

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НАУКИ
ИНСТИТУТ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ
УФИМСКОГО НАУЧНОГО ЦЕНТРА
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА 2013–2018 ГОДЫ**

УФА – 2013 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
1. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	7
1.1. Анализ инвестиционной ситуации в г. Уфе	7
1.2. Анализ факторов инвестиционной привлекательности г. Уфы	10
1.3. SWOT-анализ социально-экономического положения г. Уфы с позиций благоприятного инвестиционного климата	10
1.4. Оценка конкурентоспособности видов экономической деятельности г. Уфы	13
2. КЛЮЧЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ _ ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	16
3. КАЧЕСТВО ИНСТИТУЦИОНАЛЬНОЙ СРЕДЫ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	18
4. РЕЗЕРВЫ ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	23
5. СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	25
5.1. Цели и задачи Инвестиционной стратегии	25
5.2. Приоритеты инвестиционного развития г. Уфы	27
6. КОМПЛЕКС МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	29
6.1. Повышение качества институциональной среды и эффективности органов муниципального управления в обеспечении благоприятного инвестиционного климата	31
6.1.1. Формирование и продвижение благоприятного и узнаваемого инвестиционного имиджа г. Уфы	31
6.1.2. Повышение информационной открытости инвестиционного процесса и эффективности взаимодействия Администрации г. Уфы с инвесторами на всех этапах инвестиционного процесса	34
6.1.3. Совершенствование нормативной правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в г. Уфе, с целью снижения инвестиционных рисков	37
6.1.4. Развитие института государственно-частного и муниципально-	

частного партнерства	38
6.2. Механизмы привлечения инвестиций в экономику г. Уфа	40
6.2.1. Повышение результативности использования и совершенствование механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов	40
6.2.2. Механизмы привлечения инвестиций в основные отрасли экономики г. Уфы	47
6.2.3. Механизмы привлечения инвестиций в сервисные отрасли экономики г. Уфы	49
6.2.4. Привлечение участников и инструментов финансового рынка для решения задач увеличения инвестиций в экономику и социальную сферы города	53
6.2.5. Система мер по привлечению инвестиций в рамках заседания Совета глав государств – членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС	57
6.2.6. Финансово-налоговые инструменты расширения сфер деятельности малого и среднего бизнеса и самозанятости населения	60
6.3. Повышение качества городского пространства как условия для комфортного ведения бизнеса и жизнедеятельности населения	65
6.3.1. Приоритетные направления инвестирования в рамках формирования городского пространства комфортного для ведения бизнеса и жизнедеятельности населения	65
6.3.2. Развитие инфраструктурного комплекса г. Уфы как фактора инвестиционной привлекательности	68
6.3.3. Направления привлечения инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство г. Уфы	69
6.3.4. Развитие улично-дорожной системы г. Уфы	72
7. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ	74
7.1. Уровни управления Инвестиционной стратегией и их функции	74
7.2. Нормативно-регламентное обеспечение реализации Инвестиционной стратегии	78
7.4. Управление рисками реализации Инвестиционной стратегии	78
8. СИСТЕМА МОНИТОРИНГА ХОДА РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ	81
9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ	83
10. ПРОГНОЗ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	84
ПРИЛОЖЕНИЯ	94

ВВЕДЕНИЕ

Разработка и реализация Инвестиционной стратегии городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее г. Уфа) на 2013–2018 гг. (далее – Инвестиционная стратегия) является одной из приоритетных задач, стоящих перед администрацией, решение которой может способствовать достижению целей устойчивого социально-экономического развития города и повышению уровня и качества жизни населения.

Разработка Инвестиционной стратегии продиктована необходимостью определения на 2013–2018 годы долгосрочных целей, задач, приоритетов и ожидаемых результатов деятельности местных органов власти г. Уфы, хозяйствующих субъектов по созданию благоприятного инвестиционного климата в г. Уфе.

Инвестиционная стратегия г. Уфы разработана в развитие Комплексной программы социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2011–2015 годы.

Основной целью Инвестиционной стратегии является **создание благоприятного инвестиционного климата** в городе для обеспечения устойчивого социо-эколого-экономического развития и повышения качества жизни населения.

Инвестиционная стратегия призвана обеспечить нивелирование воздействий неблагоприятных факторов внутренней и внешней среды, содействовать повышению эффективности работы с потенциальными инвесторами, привлечению частных инвестиций, средств федерального и республиканского бюджетов в реализации приоритетных инвестиционных проектов, обеспечивающих социо-эколого-экономическое развитие города и рост качества жизни населения.

Основными принципами разработки Инвестиционной стратегии являются:

- обеспечение согласованности стратегических целей инвестиционной деятельности г. Уфы с целями Российской Федерации и Республики Башкортостан;
- учет изменяющихся факторов внутренней и внешней среды, обеспечивающих соответствие положений Инвестиционной стратегии прогнозируемым изменениям экономического развития и инвестиционного климата страны, а также конъюнктуры инвестиционного рынка;
- идентификация приоритетных направлений инвестиционной деятельности, обеспечивающих успешную реализацию Инвестиционной стратегии;
- обеспечение инновационной направленности привлекаемых инвестиций, связанной с необходимостью постоянного использования результатов технологического прогресса и адаптации города к быстрому их внедрению;
- сбалансированное сочетание перспективного, текущего и оперативного уровней управления инвестиционной деятельностью;

- учет имеющегося ресурсного потенциала для обеспечения реализуемости Инвестиционной стратегии;
- минимизация уровня инвестиционного риска в процессе принятия стратегических решений;
- результативность и эффективность реализации комплекса мероприятий по улучшению инвестиционного климата;
- государственно-частное и муниципально-частное партнерство в формате взаимовыгодного сотрудничества.

Концепция Инвестиционной стратегии разработана в увязке с:

1. Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике».

2. Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 г. № 1662-р.

3. Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2013 год и плановый период 2014–2015 гг.

4. Законом Республики Башкортостан от 24.12.2010 г. № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в ред. Законов Республики Башкортостан от 11.07.2011 г. № 424-з, от 28.03.2012 г. № 524-з).

5. Посланием Президента Республики Башкортостан Госсобранию – Курултайю Республики Башкортостан на 2013 г.

6. Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 30.09.2009 г. № 370 «О Стратегии социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2020 года».

7. Распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 09.08.2012 г. № УП-330 «О мерах по подготовке к проведению в 2015 году в городе Уфе заседания Совета глав государств – членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств правительств БРИКС».

8. Постановлением главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 19.03.2009 г. № 1170 «Об утверждении программных мероприятий инвестиционного развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан на период до 2020 года».

9. Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 23.12.2010 г. № 32/7 (ред. от 01.06.2011 г.) «Об утверждении Комплексной программы социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2011–2015 годы».

10. Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 25.08.2011 г. № 40/4 «Об утверждении Положения о порядке и формах участия в государственно-частном партнерстве и муниципально-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

11. Постановлением главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 18.10.2011 г. № 6786 «Порядок взаимодействия структурных подразделений Администрации г. Уфа Республики Башкортостан

с инвесторами при рассмотрении инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

12. Постановлением главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 02.05.2012 г. № 1519 «Об утверждении порядка оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок налогов по местным налогам».

13. Постановлением Президиума Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 08.10.2012 г. № 10/2 «О мероприятиях по повышению инвестиционной привлекательности городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Инвестиционная стратегия должна стать не только инструментом среднесрочного планирования, но и документом объединяющим интересы общества, бизнеса и власти для достижения стратегической цели – **непрерывного, сбалансированного и безопасного развития г. Уфы.**

Разработка Инвестиционной стратегии разработана по этапам, представленным на рис. 1.



Рис. 1. Схема разработки Инвестиционной стратегии

1. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

1.1. Анализ инвестиционной ситуации в г. Уфе

Анализ инвестиционных параметров г. Уфы, позволил сформулировать следующие оценки уровня и динамики инвестирования и их влияния на конечные результаты функционирования города.

1. Уфа является **крупнейшей инвестиционной площадкой** Республики Башкортостан (далее – РБ). Объем инвестирования в основной капитал в 2012 г. составил **93,8 млрд. руб. или 40,3%** от общего объема инвестирования по республике в целом (232,9 млрд. руб.) (табл. 1.1.).

Таблица 1.1

Инвестиции в основной капитал по Республике Башкортостан и г. Уфе
в 2000–2012 гг. (в фактически действовавших ценах, млрд. руб.)

	Годы												
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Республика Башкортостан	35,5	47,0	47,0	54,8	67,4	84,5	107,7	160,3	203,6	148,1	153,1	184,9	232,9
г. Уфа ¹	12,6	15,7	16,7	17,9	25,3	33,0	45,2	71,8	85,6	61,6	63,8	81,9	93,8

При общей тенденции роста доли инвестиций г. Уфы в общем объеме инвестирования в основной капитал по республике в целом (за 2000–2012 гг. – с 35,4 до 40,3%) в 2012 г. удельный вес инвестиций города снизился против 2011 г. (44,3%) на 4 пп. (приложение 2, рис.2.1).

2. **2/3 общего объема инвестиций в основной капитал** города (без субъектов малого предпринимательства) обеспечивают 7 (из 47-и) крупнейших предприятий². С учетом инвестиций еще 4-х предприятий³ доля крупных предприятий возрастает до $\frac{3}{4}$ от общего объема инвестирования, обуславливая зависимость социально-экономических показателей города от масштабов и результативности инвестиционной деятельности данных хозяйствующих субъектов.

3. **Уровень концентрации инвестиционной деятельности** на крупных и средних предприятиях г. Уфы (по отношению к общему объему инвестиций в основной капитал по Башкортостану в целом) **самый низкий** среди городов-миллионников – столиц субъектов Российской Федерации (в 2012 г. – 23,4%) (приложение 2, рис. 2.2).

¹ За счет всех источников финансирования (по крупным, средним и малым предприятиям, индивидуальным предпринимателям с учетом корректировки на теневое инвестирование). Источник: Данные Отдела государственной статистики Башкортостанстата в городе Уфа

² В числе крупнейших инвесторов – ГУП «Жилстройфонд РБ», МУУП «Инвестиционно-строительный комитет г. Уфы», ООО «Башнефть-добыча», ОАО «Уфанефтехим», ОАО «УНПЗ», ОАО «Новоойл», ОАО АНК «Башнефть» (по данным за январь-сентябрь 2012 г.).

³ ОАО «Фармстандарт – Уфавита», ОАО «БашРЭС», ОАО «Башнефтегеофизика» и ОАО «Башинформсвязь».

4. **Инвестиционная активность** в г. Уфе по сравнению с другими городами-миллионниками (включая г. Москву и г. Санкт-Петербург) (по объемам инвестирования по сопоставимому кругу предприятий) **имеет тенденцию к снижению**. Если в 2005 г. объем инвестиций в основной капитал по г. Уфе превышал соответствующие показатели большинства (7 из 12) городов-миллионников, то в 2012 г. данные объемы находились в диапазоне от 5,4 до 96,3% от их уровня (превышение только над инвестициями г. Волгограда и г. Ростова-на-Дону).

5. **Рост инвестиций в основной капитал** (в текущих ценах) по г. Уфе (за 2000–2012 гг. в **7,5 раза**) в значительной степени носил **инфляционный характер**. В реальной оценке (в сопоставимых ценах) данный рост составил **1,8 раза** или 105,1% в среднегодовом исчислении. В течение рассматриваемого периода изменение темпов инвестирования по г. Уфе носило разнонаправленную динамику, определяя характер и тенденции инвестиционной динамики по республике в целом (приложение 2, табл. 2.1).

Кризис 2008 г. обусловил резкое снижение темпов инвестирования (в 2009 г. – до 1/3 от объемов предыдущего года). Тенденция падения объемов инвестирования была преодолена только в 2011 г. (приложение 2, рис. 2.3). Инвестиционная сфера г. Уфы, в отличие от других крупных региональных центров, не смогла противостоять кризисным явлениям.

6. **Самые низкие динамические параметры инвестирования** по крупным и средним предприятиям по сравнению с другими городами-миллионниками за последние семь лет (2005–2012 гг.) (за исключением г. Казани). В среднегодовом измерении в 2005–2012 гг. темпы прироста инвестиций в основной капитал по этим городам составили: от 2,9% (г. Челябинск) до 13,4%⁴ (г. Екатеринбург). Самые низкие темпы прироста инвестиций в основной капитал – в г. Казани (-1,6%) и г. Уфе (-0,7%).

В течение рассматриваемого периода в каждом из включенных в выборку городов отмечалось падение темпов прироста инвестиций (приложение 2, рис. 2.4). Но наиболее существенным было это падение по г. Уфе в 2009 г. (на 27,6%), что оказало негативное воздействие на общую динамику инвестиций по городу за весь период.

7. **Удельный уровень инвестирования** (в расчете на душу населения) обеспечивает адекватную оценку процессов инвестирования, поскольку **элиминирует «эффект масштаба»**, искажающего реальную картину состояния и развития инвестиционной ситуации в рамках территории. В 2012 г. удельный объем инвестиций в основной капитал (в текущих ценах) по г. Уфе составил 86,7 тыс. руб./чел. против 11,6 тыс. руб./чел. в 2000 г. (рост в **7,4 раза**). В сопоставимой оценке этот рост составил **1,8 раза** (до 21,6 тыс. руб./чел.) и был обусловлен не только абсолютными приростами объемов инвестирования, но и изменением демографической ситуации. Разрыв между городом и республикой увеличился с 1,3 до 1,5 раз (приложение 2, рис. 2.5).

⁴ По данным за 2005–2011 г.

8. По удельным параметрам инвестирования в 2012 г. Уфа занимала **8-е место** в рейтинге городов-миллионников (в текущих ценах по сопоставимому кругу крупных и средних предприятий) (перед г. Челябинском, г. Самарой, г. Волгоградом и г. Ростовом-на-Дону) с объемом удельного инвестирования в 50,3 тыс. руб./чел. (в 2005 г. – 5-е место).

9. Преобладающим источником инвестиций (в разрезе крупных и средних предприятий) в г. Уфе являются **собственные средства** предприятий (в январе – сентябре 2012 г. – **2/3 от общего объема** инвестирования в основной капитал). Удельный вес **бюджетных средств** по сравнению с некоторыми другими городами-миллионниками (г. Казань, Москва, Санкт-Петербург, Ростов-на-Дону) **не столь значителен** и имеет разнонаправленную тенденцию изменения (приложение 2, рис. 2.6). В январе – сентябре 2012 г. доля средств, привлеченных из федерального бюджета крупными и средними предприятиями города, составила 2,1% от общего объема инвестиций в основной капитал (минимальное значение за 2002–2010 гг.).

10. **Объем иностранных инвестиций**, являющийся одним из индикаторов инвестиционной привлекательности территории, в г. Уфе в 2011 г.⁵ составил 97,6 млн. долл. США (с учетом рублевых поступлений) или почти 1/3 от общего объема иностранного инвестирования по Республике в целом (приложение 2, табл. 2.2).

По удельным объемам иностранного инвестирования (на душу населения) г. Уфа в 2011 г. занимала 6-ое место среди 9 городов-миллионников с уровнем в 90,2 долл. США. Для сравнения: удельный объем иностранных инвестиций в рассматриваемых городах – столицах регионов составлял (в долл. США на чел.): г. Москва – 10599; г. Санкт-Петербург – 1236; г. Челябинск – 719,5; г. Ростов-на-Дону – 471,9; Самара – 215,3.

В структуре иностранного инвестирования г. Уфы до 2011 г. преобладали прочие иностранные инвестиции (до 2/3 общего объема). Начиная с 2011 г., в изменении структуры **наметились позитивные тенденции** (удельный вес прямых инвестиций существенно вырос – до **51,0%** в 2011 и **80,4%** в 2012 гг., соответственно), которые нуждаются в закреплении и дальнейшем развитии.

Выводы.

1. Инвестиционный климат г. Уфы как совокупность сформировавшихся в рамках территории условий, возможностей и стимулов для развития и расширения масштабов предпринимательской деятельности в **полной мере не отвечает современным требованиям эффективного и устойчивого хозяйствования.**

2. Город Уфа располагает объективными предпосылками, связанными с ведущей ролью города в экономике Республики Башкортостан и потребностями в развитии экономики, поэтому протекающие в его рамках инвестиционные процессы нуждаются в дальнейшей активизации, в том числе в части участия в федеральных инвестиционных программах.

⁵ По данным за январь – сентябрь 2012 г. поступление иностранных инвестиций (с учетом рублевых поступлений) по г. Уфа составили 19,4 млн. долл. США, в том числе прямые иностранные инвестиции – 15,6 млн. долл. США.

3. Одним из **важнейших инструментов активизации** является **Инвестиционная стратегия** города, разработка и реализация которой в практике муниципального управления обеспечит формирование устойчивых инвестиционных мотиваций и будет способствовать росту инвестиционной активности хозяйствующих субъектов.

1.2. Анализ факторов инвестиционной привлекательности г. Уфы

Важной информационной основой для принятия управленческих решений в инвестиционной сфере является адекватная оценка факторов инвестиционной привлекательности города (рис. 1.1).



Рис. 1.1. Факторы инвестиционной привлекательности г. Уфы

Анализ факторов проведен на основе данных Федеральной службы государственной статистики РФ, территориального органа государственной статистики РБ, отдела государственной статистики г. Уфы. Каждому из рассматриваемых факторов дана экспертная оценка значимости с позиций их влияния на инвестиционную привлекательность г. Уфы в интервале от 1 до 10. Результаты оценки факторов инвестиционной привлекательности г. Уфы представлены в приложении 3.

1.3. SWOT-анализ социально-экономического положения г. Уфы с позиций благоприятного инвестиционного климата

В настоящее время г. Уфа характеризуется наличием ряда сильных и слабых сторон, определяющих возможности и ограничения ее инвестиционной привлекательности (табл. 1.2).

Таблица 1.2

**Матрица SWOT-анализа факторов инвестиционной
привлекательности г. Уфы**

Конкурентные преимущества (сильные стороны)	Внутренние сдерживающие факторы (слабые стороны)
1. Высокий рейтинг инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности, кредитный рейтинг	1. Низкий объем привлечения инвестиций из федерального бюджета и иностранных инвестиций в приоритетные проекты
2. Высокая концентрация обрабатывающей промышленности и наличие уникальных производств и технологий в топливной, химической и нефтехимической отраслях, машиностроении, медицинской промышленности и др.	2. Недостаточно диверсифицированная структура производства: около половины приходится на производство нефтепродуктов
3. Высокая емкость рынка и уровень спроса на товары промышленного и потребительского назначения. Среди городов-миллионников г. Уфа на протяжении последних 4-х лет занимает 2-е место по оборотам розничной торговли, общественного питания и объему бытовых услуг	3. Уровень концентрации инвестиционной деятельности в городском округе, существенно ниже, чем в других городах-миллионниках (последнее место)
4. Устойчивая, самофинансируемая инвестиционно-заемная система, центром которой является созданное Администрацией г. Уфы ОАО «Инвестиционное агентство».	4. Снижение доли трудоспособного населения и усиление иждивенческой нагрузки, несбалансированность рынка труда
5. Развитый многопрофильный научно-образовательный комплекс федерального уровня и развитая система подготовки высококвалифицированных кадров	5. Высокие затраты инвесторов на обеспечение подключения к объектам транспортной и энергетической инфраструктуры
6. Стабильная социально-политическая ситуация со спокойной криминогенной обстановкой	6. Длительные сроки предоставления земельных участков для строительства и прохождения согласительных процедур
7. Наличие комплексной программы социально-экономического развития и нацеленность руководства города на повышение инвестиционной привлекательности г. Уфы	7. Недостаточный объем средств на финансирование мероприятий по стимулированию инвестиционной активности
8. Высокий уровень развития транспортной и телекоммуникационной инфраструктуры (наличие эффективного железнодорожного транспорта, наличие международного транспортно-логистического узла (хаба), развитая инфраструктура связи)	8. Исчерпание ресурсов городского пространства и инфраструктурных систем на Уфимском полуострове для эффективного развития инженерно-транспортной инфраструктуры, размещения новых объектов капитального строительства различного назначения
Возможности	Внешние и внутренние угрозы
9. Привлечение федерального финансирования и значительных частных инвестиций для развития инфраструктуры в рамках подготовки к проведению	9. Периодические глобальные финансово-экономические кризисы оказывают негативное влияние на инвестиционную сферу и социально-экономическое развитие

Продолжение таблицы 1.2

Возможности	Внешние и внутренние угрозы
международных саммитов стран ШОС и БРИКС	г. Уфы
10. Расширение возможностей для сбыта продукции г. Уфы за счет участия России в международных соглашениях (ШОС, сотрудничество России и стран АТЭС)	10. Рост цен на товары и услуги из-за усиления инфляционных процессов может привести к сокращению платежеспособного спроса и сжатию рынков
11. Совершенствование законодательства в части улучшения инвестиционного климата города	11. Возрастающая конкуренция между регионами России и зарубежными странами за инвестиции после вступления России ВТО при ограничении возможностей по регулированию экономики
12. Модернизация транспортной системы России, что обеспечивает повышение транспортной доступности региона	12. Высокие транспортные издержки инвесторов в связи с удаленностью от Европы, центральной России и стран Азиатско-Тихоокеанского региона
13. Диверсификация структуры промышленного производства за счет содействия развитию наукоемких производств на основе кластерного подхода	13. Усиление зависимости экономики города перед ценовыми параметрами мирового рынка энергоносителей и замедление темпов экономического роста, вследствие низкой инновационной активности хозяйствующих субъектов
14. Расширение государственно-частного и муниципально-частного партнерства в вопросах привлечения инвестиций	14. Снижение налоговых поступлений от малого и среднего бизнеса в бюджет города вследствие роста теневой экономики
15. Формирование инвестиционно привлекательного имиджа г. Уфы	15. Высокие затраты инвесторов на топливно-энергетические ресурсы в связи с неблагоприятными природно-климатическими условиями (холодный климат)
16. Корректировка Генерального плана города с учетом Инвестиционной стратегии	16. Увеличение сроков процедуры формирования земельных участков для размещения объектов бизнеса, жилищного строительства, коммунальной инфраструктуры
17. Организация производств по переработке бытовых отходов, строительство очистных сооружений, посадка лесных культур	17. Снижение качества окружающей среды
18. Увеличение объемов строительства новых автомобильных дорог, ремонт действующих дорог, подземных переходов, паркингов и т.д.	18. Увеличение издержек бизнеса, вследствие недостаточно развитой дорожной сети и транспортной инфраструктуры в городе (потери времени в автомобильных пробках, увеличение ДТП и т.д.)
19. Обеспечение продвижения инвестиционных проектов, программ предприятий города на российский и мировой рынки инвестиционных проектов	19. Снижение конкурентоспособности предприятий на российском и мировых рынках и как следствие снижение налоговых доходов бюджета города

Социально-экономическое положение г. Уфы подвержено влиянию различных факторов как мирового, так и общероссийского уровней. Важнейшими из тенденций общероссийского уровня в соответствии с в

умеренно-оптимистичным вариантом прогноза (базового для разработки параметров федерального бюджета) социально-экономического развития Российской Федерации на 2013 г. и плановый период 2014–2015 гг., являются: снижение роста экспорта; снижение стоимостных объемов товарного импорта; повышение инфляции; рост номинального курса рубля; снижение роста реальных доходов населения; относительное снижение конкурентоспособности российской экономики; повышение номинального значения обменного курса рубля; рост инвестиций в основной капитал.

Основные варианты прогноза базируются на достаточно позитивном сценарии развития мировой экономики. В соответствии с этим сценарием США удастся избежать сильного фискального сжатия, остаться локомотивом экономического роста и сбыта товаров для стран, зависящих от американского рынка. В зоне евро будут приняты необходимые меры поддержки рефинансирования долга проблемных стран, что даст возможность сохранить целостность монетарного союза, выйти на траекторию роста и нормализовать состояние бюджетов проблемных стран вследствие как роста поступлений, так и сокращения расходов.

Перспективы сохранения мягкой монетарной политики в США и программа выкупа суверенных долгов не только периферийных стран Еврзоны, но и крупных европейских стран при сохранении минимальных процентных ставок будут стимулировать активность инвесторов на мировых товарных рынках.

Таким образом, в среднесрочной перспективе в целом прогнозные параметры развития экономики России и мировой экономики являются позитивными для инвестиционных вложений. Этой относительно благоприятной ситуацией, сложившейся в посткризисный период, необходимо воспользоваться в целях увеличения объемов привлечения инвестиций в экономику и социальную сферы города, что требует реализации соответствующих мероприятий по улучшению инвестиционного климата в г. Уфе.

1.4. Оценка конкурентоспособности видов экономической деятельности г. Уфы

Анализ конкурентоспособности видов экономической деятельности г. Уфы в соответствии с предложенным алгоритмом⁶ по состоянию за 2012 г. позволил сформировать рейтинг их конкурентоспособности в г. Уфе (табл. 1.3).

⁶ Каждому виду экономической деятельности в соответствии с представленными в табл. 1.2 показателями присвоен определенный ранг. Затем по каждому виду деятельности была рассчитана балльная оценка как среднее арифметическое рангов. Виды деятельности проранжированы в порядке возрастания балльной оценки.

Таблица 1.3

Рейтинг конкурентоспособности видов деятельности в г. Уфе

Виды экономической деятельности	Доля отрасли в выручке, %	Рост выручки, % к пред. г.	Рентабельность продаж, %	Уровень рентабельности активов, %	Соотношение заемных и собственных средств в %	Коэффициент текущей ликвидности, %	ДЗ/КЗ, %	Балл	Место
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1 группа									
Текстильное и швейное производство	19	6	2	1	8	1	1	5,4	1
Химическое производство	6	3	8	2	11	11	12	7,6	2
Производство нефтепродуктов	9	26	1	9*	4*	6*	8*	9,0	3
Добыча полезных ископаемых**	1	23	7	5	19	5	7	9,6	4
Транспорт	7	11	14	4	6	20	9	10,1	5
Операции с недвижимым имуществом, аренда, предоставление услуг	4	10	11	24	7	4	16	10,9	6
Металлургическое производство**	18	1	6	3	26	14	11	11,3	7
Обработка древесины и производство изделий из дерева	16	7	12	14	20	9	2	11,4	8
Образование	24	21	5	9	2	3	17	11,6	9
Гостиницы и рестораны	21	20	4	6	15	10	10	12,3	10
2 группа									
Производство транспортных средств	8	4	3	7	24	25	15	12,3	10
Производство пищевых продуктов	10	16	10	9	22	21	4	13,1	12
Связь	12	14	20	15	9	2	25	13,9	13
Здравоохранение и предоставление соц.услуг	22	12	17	9	3	12	22	13,9	13
Производство, распределение электроэнергии, газа, воды	3	8	19	18	10	26	20	14,9	15
Оптовая, розничная торговля, ремонт автотранспорта	2	13	22	7	23	24	14	15,0	16
Производство резиновых и пластмассовых изделий	17	19	18	20	18	16	3	15,9	17
Сельское и лесное хозяйство	25	22	25		12	7	5	16,0	18
Производство машин, оборудования	14	9	13	9	21	23	24	16,1	19
3 группа									
Рыболовство и предоставление услуг в этой отрасли	27	2	21	15	5	19	26	16,4	20
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	13	17	15	18	25	22	6	16,6	21
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	20	5	26	23	13	8	23	16,9	22
Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования	11	25	16	21	16	15	18	17,4	23
Производство кожи, изделий из кожи, обувь	26	27	9	15	17	18	13	17,9	24
Строительство	5	15	23		27	17	21	18,0	25
Прочее производство	15	18	24	25	1	27	27	19,6	26

Продолжение таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
Целлюлозно-бумажное производство, издательская, полиграф. деятельность	23	24	27	21	14	13	19	20,1	27

* Данные за I полугодие 2012 г.

** По предприятиям, зарегистрированным в г. Уфе.

Так, согласно рейтингу, наиболее конкурентоспособными видами экономической деятельности являются: текстильное и швейное производство; химическое производство; производство нефтепродуктов; добыча полезных ископаемых; транспорт; операции с недвижимым имуществом, аренда, предоставление услуг; металлургическое производство; обработка древесины и производство изделий из дерева; образование; гостиницы и рестораны. Данные виды деятельности обладают высоким экономическим потенциалом, во многом определяемым наличием спроса на их продукцию. Инвестиции в данные виды деятельности имеют высокий уровень отдачи и могут быть привлекательны для инвесторов.

Привлечение инвестиций в здравоохранение и предоставление социальных услуг во многом связано с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Дополнительным конкурентным преимуществом данных сфер является высокий потенциал спроса на предоставление ими качественных услуг. Вместе с тем, ограничителем высокой доходности выступает относительно невысокий уровень жизни населения.

Привлечение инвестиций в строительную сферу, как потенциально привлекательную, связано с дефицитом свободных земельных участков под жилищное строительство в г. Уфе, что в значительной мере ограничивает приток инвестиций. Вместе с тем, появление на рынке города компаний, обладающих значительными финансовыми ресурсами, может служить серьезным фактором снижения конкурентоспособности местных компаний.

Инвестирование в производство транспортных средств, машин, оборудования, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов связано с внедрением новых технологий и производством инновационной продукции. Средствами привлечения инвестиций в эти промышленные виды деятельности могли бы стать финансовые инструменты (облигационные займы и т.п.), кластерные технологии, механизмы особых экономических зон регионального и муниципального уровней, имиджевые мероприятия.

Фактором, способствующим привлечению инвестиций в производство пищевых продуктов в городе, является высокая доходность данной сферы, относительно невысокая капиталоемкость отрасли и наличие в регионе качественного, экологически чистого сырья. Вместе с тем, ограничителем роста инвестиций в данный вид деятельности является высокий уровень конкуренции. Приоритетом в данной сфере является инвестирование в новые технологии производства и управления, маркетинга.

Развитие производства кожи, изделий из кожи, обуви непосредственно связано с внедрением новых технологий и возможно только при условии

решения проблемы обеспечения относительно недорогим, качественным сырьем.

Отрасль оптовой, розничной торговли, ремонта автотранспорта развивается весьма динамично: в г. Уфе присутствует значительное количество крупных конкурирующих торговых сетей, по параметру обеспеченности населения торговыми площадями город является одним из самых благополучных городов. В среднесрочной перспективе можно ожидать замедление инвестиционных процессов в отрасли. Потенциал наращивания инвестиций в данной сфере связан лишь с повышением уровней доходов и качества жизни населения.

2. КЛЮЧЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Ключевыми проблемами в инвестиционной сфере г. Уфы являются:

1. Недостаточное использование механизмов привлечения инвестиций в социальную и экономическую сферы города, в том числе:

– отсутствие эффективной системы создания и продвижения бренда г. Уфы как инвестиционной площадки, благоприятной для инвестиционных вложений.

В должной мере не проводится регулярный мониторинг восприятия бренда города в России и за рубежом, информационных и рекламных компаний, направленных на формирование позитивного образа города, не в полной мере задействованы механизмы продвижения бренда г. Уфы;

– недостаточное обеспечение потенциальных инвесторов актуальной инвестиционной информацией.

Отсутствует специализированный двуязычный интернет-портал об инвестиционной деятельности в г. Уфе, где были бы наглядно представлены инвестиционные возможности города, действующие формы налоговой и финансовой поддержки инвестиционной деятельности с четкими критериями их получения, условия привлечения финансовых средств для бизнеса в г. Уфе, инвестиционные программы и площадки, регламент взаимодействия и порядок заключения инвестиционных соглашений между инвестором и Администрацией г. Уфы, координаты «единого окна»;

– инерционность централизованной системы планирования города, в том числе несогласованность экономического стратегирования с Генеральным планом города. В целях увеличения возможностей оперативного ответа на современные экономические, социальные и экологические вызовы необходима корректировка Генерального плана г. Уфы с опорой на стратегические интересы города, которые отражены в Инвестиционной стратегии.

2. Низкая активность хозяйствующих субъектов по привлечению инвестиционных ресурсов из федерального и регионального бюджетов.

Преобладающим источником инвестиций (в разрезе крупных и средних предприятий) в городе являются собственные средства предприятий (в январе – сентябре 2012 г. – 2/3 от общего объема инвестирования в основной капитал), что выдвигает проблему активизации участия в федеральных и республиканских инвестиционных программах в число актуальных для предприятий города.

3. Низкий уровень привлечения иностранных инвестиций. По удельным объемам иностранного инвестирования (на душу населения) г. Уфа в 2011 г. занимал лишь **6-ое место среди 9 городов-миллионников** с уровнем в 90,2 долл. США на человека.

Низкий объем иностранных инвестиций в г. Уфе связан, прежде всего, с объективными причинами, независящими напрямую от Администрации города, в числе которых:

1. Тенденции к снижению темпов экономического роста в Российской Федерации, усиление инфляции и дефицита бюджетов различного уровня, высокая зависимость экономики от конъюнктуры мировых цен на нефть, газ и другие полезные ископаемые.

2. Кризисные явления в экономике ряда стран мира.

3. Высокий уровень коррупции в России.

4. Высокая стоимость создания производств, особенно энергоемких, материалоемких или требующих привлечения значительного количества рабочих и специалистов, ориентирующая инвесторов на районы и города Республики Башкортостан, где значительно ниже потенциальные издержки: оплата труда специалистов, стоимость размещения производства, аренды земли и ее предоставления, строительства инженерной инфраструктуры. Такая тенденция характерна для всех крупных городов России.

В меньшей степени на привлечение иностранных инвестиций влияют субъективные причины, в том числе:

– дефицит готовых «инвестиционных площадок» для реализации инвестиционных проектов;

– относительно высокая длительность процедуры регистрации компании, открытия зарубежных офисов, получение разрешения на создание производства (в ряде стран можно зарегистрировать предприятие в течении 15 минут или получить разрешение на создание производства за 1 неделю).

4. Низкий уровень конкурентоспособности большинства хозяйствующих субъектов города, связанный с высоким износом основных фондов (производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования – 52,9%; производство транспортных средств и оборудования – 49,5% и т.д.) и, как следствие, отсутствием собственных финансовых ресурсов для инвестирования.

5. Сохранение преимущественно сырьевой экспортно-ориентированной структуры экономики с низким уровнем диверсификации и инновационным наполнением, приводящей к высокой зависимости от конъюнктуры мировых цен на товарных рынках и низкой степенью адаптивности к глобальным финансово-экономическим кризисам.

Так, кризис 2008 г. обусловил резкое снижение темпов инвестирования (в 2009 г. – до 1/3 от объемов предыдущего года), одно из самых значительных среди городов-миллионников.

6. Исчерпание ресурсов городского пространства и инфраструктурных систем на Уфимском полуострове для эффективного развития инженерной и улично-дорожной инфраструктуры, размещения новых объектов капитального строительства различного назначения.

7. Недостаточная развитость улично-дорожной инфраструктуры города, не соответствующая интенсивности движения транспортных средств, увеличивающая издержки ведения бизнеса.

Недостаток дублирующих меридиональных магистралей, отсутствие широтной системы магистралей, обеспечивающих кратчайшие выходы на внешние направления и отвод грузового и транзитного движения с территорий города, увеличение количества транспортных средств приводят к превышению фактической интенсивности движения над нормативным уровнем в 3,2 раза, что обуславливает заторы и аварийные ситуации на дорогах.

3. КАЧЕСТВО ИНСТИТУЦИОНАЛЬНОЙ СРЕДЫ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

В г. Уфе сформированы и функционируют правовые и организационные институты муниципальной поддержки инвесторов, их эффективность подтверждается ростом инвестиционного рейтинга города.

Положительные тенденции повышения качества институциональной среды

1. Включение мер по поддержке инвестиционной деятельности в городе в приоритетные направления его развития.

В г. Уфе разработана и утверждена Комплексная программа социально-экономического развития городского округа город Уфа на 2011–2015 годы, определяющая приоритетные направления развития города. В рамках Комплексной программы привлечение инвестиций включено в стратегический приоритет социально-экономического развития города «Конкурентоспособная экономика»⁷.

2. Наличие ежегодно обновляемого справочника инвестиционных проектов и площадок, реализуемых на территории г. Уфы – «Атлас инвестора». Согласно Атласу Администрацией города ежеквартально проводится мониторинг инвестиционной деятельности городских предприятий. По итогам 2011 г. разработаны 120 инвестиционных проектов, общая стоимость которых составляет 185 млрд. руб. с планируемым количеством создаваемых

⁷ Комплексная программа социально-экономического развития городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2011 – 2015 годы. Часть 1. – Уфа: Издательство «Слово», 2011 г. – 140 с.

рабочих мест 27 954 единиц. Из них реализуются 76 инвестиционных проектов с объемом инвестиций 97 млрд. руб. и количеством создаваемых рабочих мест 18 403 единиц.

3. Проведение Администрацией г. Уфы конкурсных мероприятий по поддержке инициативных проектов. Так, в 2011 г. проведен конкурс «Перспектива 2011», победители и лауреаты которого награждены дипломами, проекты-победители включены в «Атлас инвестора».

4. Формирование муниципальных и общественных структур, специализированных на поддержке инвестиционной деятельности в г. Уфе. Для развития данной сферы в мае 2012 г. была создана Межведомственная инвестиционная комиссия при Администрации г. Уфы⁸, целью которой является проведение единой инвестиционной политики в городе, развитие принципов и механизмов муниципально-частного партнерства, определение приоритетных и социально-значимых направлений инвестиционной деятельности.

Сформирован Общественный совет по улучшению инвестиционного климата при главе Администрации г. Уфы, первое заседание которого проведено в июне 2012 г.

5. Достаточно низкий уровень административных барьеров по сравнению с другими городами-миллионниками – по данному параметру г. Уфа уступает лишь г. Ростову-на-Дону и г. Омску⁹;

6. Участие Администрации г. Уфы в специализированных мероприятиях, посвященных теоретическим и практическим аспектам повышения инвестиционной активности в муниципальных образованиях.

Положительными аспектами деятельности Администрации г. Уфы в привлечении инвестиций является ее участие в некоторых специализированных форумах, выставках, конференциях в столице (форум молодежной моды «Европа-Уфа-Азия», «Золотой гребень – 2012» и др.). Но при этом необходимо отметить, что выставочные стенды, непосредственно ответственные за привлечение инвестиций сотрудники Администрации г. Уфы, недостаточно представлены на выставках, проводимых на территории столицы. В особенности это касается промышленных выставок, на которых присутствуют представители администраций других крупных городов России.

7. Активизация деятельности Администрации г. Уфы по укреплению международных связей и привлечению иностранных инвестиций.

С целью содействия иностранным инвесторам в реализации инвестиционных проектов представители Администрации г. Уфы приняли участие более чем в 30 встречах и переговорах, в том числе с официальными

⁸ Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1861 от 10.05.2012 г. «Об утверждении Положения о межведомственной инвестиционной комиссии при Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

⁹ При оценке учитывались: наличие нормативно закрепленной процедуры прохождения этапов реализации инвестиционного проекта и инвестиционной заявки; предоставление земельных участков для строительства; прописанные административные алгоритмы этапов реализации инвестиционного проекта и защита интересов инвесторов (в контексте преодоления административных барьеров).

делегациями зарубежных государств (Вьетнам, Латвия, Финляндия, Турция, Чехия, Индия и др.).

8. Развитие республиканской законодательной поддержки инвесторов в г. Уфе.

Развитие законодательной поддержки инвесторов осуществляется как со стороны Республики Башкортостан в части принятия законов и иных нормативных правовых актов, прямо или косвенно регулирующих инвестиционную деятельность, так и со стороны представительных и исполнительных органов местного самоуправления (далее – МСУ) г. Уфы (перечень нормативных правовых актов представлен в приложениях 4.1, 4.2).

Среди них – нормативные акты, направленные на финансовую поддержку (Закон Республики Башкортостан от 31.10.2011 г. № 454-з «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитального вложения в Республике Башкортостан», Закон Республики Башкортостан от 28.04.2011г. №385-з «Об инвестиционном налоговом кредите по региональным налогам» и др.) и организационную поддержку инвестиционной деятельности в республике (Закон Республики Башкортостан от 30.05.2011г. № 398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве» и др.) (общий перечень нормативно-правовых актов федерального и регионального уровней, система государственных мер поддержки по нормативным правовым актам Республики Башкортостан представлены в приложении 4.2).

9. Высокие рейтинги инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности и кредитный рейтинг г. Уфы, в том числе:

– международное кредитное агентство Standard & Poor's в 2012 г. подтвердило долгосрочный кредитный рейтинг г. Уфы на уровне «ВВ-», прогноз «Позитивный» долгосрочный рейтинг с возможным его повышением за счет умеренной долговой нагрузки (прямой долг города относительно небольшой – 55 млн. долл. за 2010 г.) и высокой вероятности получения дополнительной поддержки со стороны Республики Башкортостан (рост доли текущих межбюджетных перечислений до 40% текущих доходов местного бюджета);

– по оценке журнала «Forbes» «Лучшие для бизнеса города России – 2012» г. Уфа среди 63 городов с населением более 300 тыс. человек занял 2-ое место, уступив только г. Сочи;

– по оценке Института территориального планирования «Урбаника» (г. Санкт-Петербург) в рамках «Интегрального рейтинга ста крупнейших городов России» г. Уфа заняла 2-ое место в России по удобству проживания, уступив первенство только г. Краснодару. В прошлогоднем рейтинге столица Башкортостана находилась на 6-ом месте. Лидерство города обусловлено наличием сравнительно высокого уровня жизни и качества городской среды.

10. Готовность к развитию механизмов государственно-частного (далее – ГЧП) и муниципально-частного (далее – МЧП) как одной из форм прямого участия органов государственной власти и органов МСУ в

инвестиционной деятельности (в 2012 г. обсуждалось предложение о реализации строительства автодорожного тоннеля в створе мостового перехода через р. Уфа на условиях государственно-частного партнерства). А также **формирование институциональных основ развития ГЧП** в г. Уфе в части сотрудничества с финансовыми структурами (соглашение о сотрудничестве Администрации г. Уфы с «Банком ВТБ» в рамках развития транспортной, инженерной и иной инфраструктуры и реализации важных социальных проектов на территории Уфы).

Негативные тенденции развития института муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

1. Низкая результативность поддержки инвесторов, выражающаяся, в частности, в том, что, несмотря на формирование институциональной поддержки со стороны республики и города, для г. Уфы характерны низкие объемы инвестиций на душу населения (8-ое место среди городов-миллионников России) при низкой доле бюджетных средств в инвестициях в основной капитал.

2. Недостаточное развитие института информирования общества, организации публикаций о текущей деятельности Администрации города в рамках осуществления инвестиционной политики. В частности это связано:

– с отсутствием специализированного сайта или портала, полностью посвященного информации об инвестиционных процессах в столице (подобные сайты созданы во многих крупных городах России: Вологда, Краснодар, Сочи, Новороссийск, Анапа, Ульяновск и другие);

– с отсутствием на официальном сайте Администрации города вкладки «Инвестиции», в которой бы содержалась информация о перечне реализуемых и потенциальных инвестиционных проектов, несмотря на требования «Порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации г. Уфы с инвесторами при рассмотрении инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории г. Уфы», согласно которому перечень приоритетных проектов и объектов должен размещаться на официальном сайте Администрации г. Уфы;

– с недостаточной проработанностью «Атласа инвестора», в котором размещена информация лишь о крупных инвестиционных проектах и отсутствуют проекты по малому и среднему предпринимательству, а также сведения по свободным площадкам. Кроме того, затруднен поиск самого Атласа на сайте Администрации города.

3. Незрелость стратегических приоритетов инвестиционного развития. Уфа занимает предпоследнее место среди городов-миллионников и приравненных к ним городах по фактору определения долгосрочных приоритетов (приложение 5, рис.5.2). Это связано с отсутствием эффективной системы мониторинга и прогнозирования развития инвестиционной сферы. Предполагается, что данная проблема будет решена после принятия и реализации разрабатываемой Инвестиционной стратегии города.

4. Ограниченная финансовая гибкость, связанная с:

– зависимостью от решений федерального и регионального правительств в отношении ставок налогов и распределения межбюджетных перечислений. Так, в 2012 г. в соответствии с решением федерального правительства норматив отчисления налога на доходы физических лиц (НДФЛ) в местный бюджет был уменьшен (с 30% до 20% – Федеральный закон от 30.11.2011 г. № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

– низкими бюджетными доходами на душу населения в г. Уфе по сравнению с аналогичными российскими городами.

5. Недостаточное развитие инструментов организационной и методической помощи инвесторам. По данному фактору город уступает городам: Волгоград, Пермь, Новосибирск, Самара, Ростов-на-Дону (приложение 5, рис. 5.2). При определении рейтинга анализировались следующие инструменты: наличие и деятельность консультативно-совещательных или иных специально созданных органов управления в инвестиционной сфере, возможности для диалога участников инвестиционного процесса в городе, механизмы согласования интересов участников инвестиционного процесса и потребностей отраслей экономики, система сопровождения проектов, содействие включения социально-значимых и наиболее эффективных инвестиционных проектов в федеральные, региональные и муниципальные программы, структура управления (наличие органа, ответственного за управление инвестиционным процессом).

6. Недостаточное развитие правовой базы инвестиционной сферы города. По оценке фактора информационного и нормативного правового обеспечения инвестиционного процесса Уфа уступает Ростову-на-Дону, Перми, Волгограду, Самаре и Новосибирске (приложение 5, рис. 5.2). В частности это выражается в следующем:

– сложность поиска нормативной правовой базы, регулирующей инвестиционную сферу в городе, на сайте Администрации г. Уфы;

– несовершенство муниципальной нормативной правовой базы, регулирующей и стимулирующей инвестиционную и инновационную деятельность в городе, в частности отсутствуют базовый документ, регламентирующий формы и условия поддержки инвестиционной деятельности, нормативные акты о муниципальных гарантиях, отсутствуют акты, регламентирующие концессионные соглашения и др. (приложение 6).

7. Отсутствие в г. Уфе реально действующих проектов с использованием механизмов ГЧП и МЧП. Отчасти это обусловлено:

– отсутствием на федеральном и региональном уровне единой комплексной правовой базы ГЧП, в связи с чем, к отношениям, основанным на принципах ГЧП, применяются отдельные положения нормативных правовых актов различных отраслей законодательства. Единственным специальным законом, предмет регулирования которого составляют непосредственно

отношения в области ГЧП, является Федеральный закон от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», который достаточно подробно регламентирует основания и порядок заключения, а также реализации концессионных соглашений, являющихся одной из форм государственно-частного партнерства;

– отсутствием определения прав и обязанностей сторон соглашения о ГЧП и в республиканских, и в муниципальных нормативных правовых актах. Это касается не только Республики Башкортостан, но и других субъектов Российской Федерации, столицами которых являются города-миллионники (приложение 7.1);

– отсутствием в законе Республики Башкортостан указаний объектов инвестирования (объектов соглашения ГЧП), что вызывает неопределенность у инвесторов, формирует дополнительные административные барьеры и усиливает коррупционную составляющую использования данного способа ведения бизнеса (приложение 7.2);

– отсутствием в республиканском законодательстве, а также в Решение Совета г. Уфы от 25 августа 2011 г. №40/4 «Об утверждении положения о порядке и формах участия в государственно-частном и муниципально-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории г. Уфы» норм, регулирующих обеспечение управления рисками проекта в части собственных обязательств по проекту, что является слабым местом в практике организации проектов ГЧП (приложение 7.2);

– наличием в г. Уфе законодательных ограничений использования ГЧП. В частности, согласно Земельному кодексу не допускается передача в аренду земли, на которой располагается объект ГЧП, необходимо проведение дополнительного конкурса (приложение 7.2);

– недостаточным опытом гражданских служащих в практической реализации проектов ГЧП.

4. РЕЗЕРВЫ ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Проведенный SWOT-анализ¹⁰ факторов инвестиционной привлекательности г. Уфы позволил выявить ключевые направления по устранению существующих слабых сторон и преодолению угроз внешней среды, в том числе:

• **использование сильных сторон для реализации возможностей внутренней и внешней среды (SO-направление: Strengths and Opportunities):**

– повышение качества институциональной среды для ведения бизнеса.

• **использование сильных сторон для преодоления угроз (ST – направление: Strengths and Threats):**

¹⁰ Strengths, Weaknesses, Opportunities and Threats (сильные стороны, слабые стороны, возможности и угрозы)

– содействие формированию и развитию конкурентоспособных инновационных кластеров 4-6 технологических укладов (биотехнологии, информационно-коммуникационные технологии, нанотехнологии и др.) в г. Уфе, способствующих модернизации промышленного сектора экономики и сферы услуг;

– разработка механизмов легализации теневого сектора экономики для привлечения дополнительных инвестиций в экономику города;

• **использование возможностей для устранения слабых сторон (WO-направление: *Weaknesses and Opportunities*):**

– формирование и продвижение инвестиционно привлекательного имиджа г. Уфы, в том числе посредством организации проведения и участия в крупных международных и всероссийских выставках, форумах, спортивных и туристских мероприятиях;

– активизация работ по привлечению средств федерального, республиканского бюджетов и частных инвестиций в приоритетные инвестиционные проекты, в том числе в рамках предстоящего в 2015 г. в г. Уфе Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС;

– привлечение участников и инструментов финансового рынка для решения задач увеличения инвестиций в экономику и социальную сферы города;

– корректировка Генерального плана города с учетом реализации Инвестиционной стратегии;

• **минимизация слабых сторон для предотвращения угроз (WT – направление: *Weaknesses and Threats*):**

– повышение эффективности органов управления г. Уфы в соответствии с принципами и организационно-экономическими мероприятиями, заложенными в стандарте деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, разработанному АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов»;

– расширение использования механизмов ГЧП и МЧП для привлечения инвестиций;

– совершенствование каналов прямой связи инвесторов с органами местного самоуправления г. Уфы.

5. СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

5.1. Цели и задачи Инвестиционной стратегии

Цели, задачи и приоритеты инвестиционного развития г. Уфы на период 2013–2018 гг. сформированы с учетом результатов проведенного SWOT и PEST анализов, а также долгосрочного стратегического прогнозирования.

Миссия г. Уфы – стать **комфортной инвестиционной площадкой** для реализации **амбициозных** проектов, способствующих **сбалансированному и безопасному** развитию города.



Рис. 5.1. Стратегические ориентиры инвестиционного развития г. Уфы

Стратегическими ориентирами города являются:

- **Уфа – идеальная территория для ведения бизнеса.** В 2018 г. Уфа должна обладать значительными конкурентными преимуществами – развитым промышленным и потребительским рынками, современной инфраструктурой. Вместе с тем в г. Уфе должны быть решены вопросы, связанные с формированием «мягких» факторов инвестиционной привлекательности, ликвидированы существующие административные барьеры при прохождении инвесторами разрешительных, регистрационных и контрольно-надзорных процедур;

- **Уфа – комфортное место для жизни.** Высококвалифицированные кадры – наиболее значимый фактор успешного развития города. Для их привлечения в г. Уфе должны быть созданы комфортные условия жизни, в том числе – современная система непрерывного образования, подготовки и переподготовки квалифицированных кадров, соответствующая потребностям регионального рынка труда и повышения доступности качественных образовательных услуг;

- **Уфа – инновационный город.** Инновационное развитие должно превратиться в основной источник экономического роста, результатом чего станет повышение производительности труда и эффективности производства во всех секторах экономики, расширение рынков и повышение конкурентоспособности продукции, наращивание инвестиционной активности, рост доходов населения и объемов потребления. Кроме того, инновации в г. Уфе должны стать социально-ориентированными и быть направленными на повышение качества жизни населения и расширение его возможностей. В обществе будет развито инновационное мышление и дух предпринимательства, которые сформируются внутри креативного класса, создающего в экономике знаний большую часть добавленной стоимости;

- **Уфа – территория успешной международной и межрегиональной коммуникации.** Выстроенные и работающие в г. Уфе механизмы коммуникации позволяют эффективно реализовывать экономические и социальные проекты, поддерживая высокий уровень благосостояния жителей и социальную стабильность в городе. В г. Уфе будут созданы условия для жизни и работы граждан не только России, но и зарубежных государств.

Основной стратегической целью Инвестиционной стратегии г. Уфы является **создание благоприятного инвестиционного климата для обеспечения устойчивого социо-эколого-экономического развития города и повышения качества жизни его населения. Достижение поставленной цели предполагает:**

- увеличение годового объема инвестиций в основной капитал до 150-200 млрд. руб.;
- увеличение инвестиций в основной капитал на душу населения до 140-190 тыс. руб. в год.

Достижению ключевой стратегической цели Инвестиционной стратегии будут способствовать обоснование и выбор стратегических инвестиционных приоритетов, а также разработка механизмов и инструментов по повышению эффективности работы с потенциальными инвесторами, привлечению средств федерального и республиканского бюджетов в приоритетные инвестиционные проекты.

Конкретизация цели Инвестиционной стратегии предполагает выделение трех основных подцелей в соответствии с факторами инвестиционной привлекательности и их трансформацию в задачи, которые должны быть решены:

1. Повышение качества институциональной среды и эффективности деятельности органов муниципального управления в обеспечении благоприятного инвестиционного климата через:

- формирование и продвижение благоприятного и узнаваемого инвестиционного имиджа г. Уфы;
- повышение информационной открытости инвестиционного процесса и эффективности взаимодействия Администрации г. Уфы с инвесторами на всех этапах инвестиционного процесса;

- совершенствование нормативных правовых актов, регламентирующих инвестиционную деятельность в г. Уфе с целью снижения инвестиционных рисков;

- совершенствование системы статистического учета инвестиционной деятельности города;

- развитие института ГЧП и МЧП.

2. Создание эффективных механизмов привлечения инвестиций в экономику г. Уфы, в том числе:

- стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов;

- привлечения инвестиций в основные и сервисные отрасли экономики г. Уфы;

- привлечения участников и инструментов финансового рынка в экономику и социальную сферы города;

- привлечения инвестиций в рамках предстоящего заседания Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС;

- расширения сфер деятельности малого и среднего бизнеса и самозанятости населения.

3. Повышение качества городского пространства как условия для комфортного ведения бизнеса и жизнедеятельности населения путем:

- реконструкции городского пространства с обеспечением роста его функциональности и эффективности;

- интенсивного повышения инфраструктурного потенциала городского пространства, включающего реконструкцию и модернизацию инженерной и улично-дорожной инфраструктуры;

- формирования конкурентного профессионального рынка жилищно-коммунальных услуг.

5.2. Приоритеты инвестиционного развития г. Уфы

Реализация стратегических целей инвестиционной политики г. Уфы в Инвестиционной стратегии должна осуществляться в соответствии со следующими **приоритетами инвестиционного развития города:**

1. Завершение инновационного обновления традиционных секторов экономики с целью закрепления и расширения конкурентных преимуществ города, формирование базы для модернизации промышленного комплекса и экономики должны быть обеспечены за счет:

- в нефтеперерабатывающем комплексе – увеличения глубины переработки нефти, внедрения безотходных технологий нефтепереработки, укрепления позиций г. Уфы на мировом рынке нефтепродуктов высокой степени обработки;

- в машиностроительном комплексе – создания современных высокотехнологичных наукоемких производств, основанных на «экономике

знаний», выпускающих конкурентоспособную продукцию, соответствующую международным стандартам, обеспечения выхода отрасли на среднемировой уровень по производительности труда;

– в фармацевтической промышленности – создания высокотехнологичной медицинской продукции, освоения производства новых видов лекарственных средств, создания сети отечественных фармацевтических предприятий с полным циклом технологических процессов, начиная от производства субстанций, заканчивая упаковкой готовых лекарственных средств.

2. Формирование «креативной экономики»¹¹ города, как нового порядка социально-хозяйственных отношений, и обладающей следующими характеристиками:

1. Диверсификация – расширение структуры промышленного производства за счет содействия развитию наукоемких производств на основе кластерного подхода.

2. Динамика – конкуренция и ускорение изменений на рынке, требуют ускорения реакции социально-экономических систем на все новые вызовы и сужающегося пространства для маневра.

3. Инновации – инструмент трансформации рынка, усиливающим конкуренцию за счет влияния факторов высшего порядка, формализованных в новых идеях, подходах, технологиях и их применении в ином качестве, ведущем к монополии нового продукта.

4. «Массовая кастомизация» – увеличение массового производства ускоренными темпами – ради создания продукта для конечного потребителя.

5. Наука – креативный класс, перетекающий из сферы интеллектуального труда в предпринимательскую деятельность и обратно. Обеспечивает динамику, инновации и «массовую кастомизацию» в ускоренном и наиболее востребованном рынке виде.

6. Сетевая экономика – делегирование полномочий и использование местных компетенций многократно ускоряет время принятия квалифицированных решений, уменьшая риски неопределенности, а связанность систем в единую сеть позволяет увеличить устойчивость системы и сохраняет командный подход с элементами соревновательности в сетевой структуре.

7. Кластерный потенциал – формирование и развитие территориальных кластеров, объединяющих географически соседствующие компании (производители, поставщики, и др.) и связанные с ними организации (научные, образовательные заведения, органы муниципального управления, инфраструктурные компании) могут стать эффективным инструментом привлечения инвестиций, так как является общепринятой формой взаимодействия стран с развитой рыночной экономикой.

¹¹ «Креативная экономика» г. Уфы – это хозяйственная деятельность в которой в значительной степени используются нематериальные активы и человеческий капитал, в настоящее время это, компьютерные телекоммуникации, биотехнологии и энергосбережение, авиационный комплекс, материаловедение и новые технологии внедряемые в сферы реальной экономики и услуг.

Формирование «креативной экономики» является одним из приоритетов Инвестиционной стратегии.

3. Развитие инфраструктурного комплекса, в том числе:

– **развитие улично-дорожной системы** города на основе: строительства системы магистралей общегородского значения непрерывного, регулируемого движения, районных магистралей и улиц местного значения, образующих четкий структуроформирующий каркас всей территории города; строительства искусственных сооружений: мостовых переходов, транспортных развязок, разноуровневых пешеходных переходов и автомобильных парковок; внедрения системы мониторинга качества дорожного покрытия;

– **развитие градостроительства** путем: реализации политики создания многофункционального столичного города, повышения качества подготовки градостроительной документации, внедрения новейших технологий в области градостроительства, планирования развития городского округа по трем направлениям – Уфимский полуостров, территории Зауфимья и Забелья с учетом пригородной зоны, развития санаторно-курортных, туристско-рекреационных, парковых и санитарно-защитных зон;

– **развитие сферы услуг гостеприимства**, необходимого для выполнения функций столицы в сфере делового туризма и отдыха за счет повышения обеспеченности гостей города туристскими услугами, соответствующими мировым стандартам.

3. Реализация инвестиционных проектов, направленных на снижение антропогенного воздействия на окружающую среду и обеспечивающих:

– обеспечение населения питьевой водой в достаточном для жизнедеятельности города объеме.

– экологизацию промышленного производства и улучшение качества окружающей среды (использование экологически безопасных видов транспорта, транспортных коммуникаций и топлива, снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязненных сточных вод в водные объекты, размещения отходов).

– рациональное использование природных ресурсов и восстановление природных комплексов (внедрение энерго-, ресурсосберегающих и малоотходных технологий).

Уфа не поддерживает инвестиционные проекты с высоким уровнем загрязнения окружающей среды, высокими экологическими рисками.

**6. КОМПЛЕКС МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Достижение основных целей Инвестиционной стратегии будет осуществляться за счет реализации мероприятий Инвестиционной стратегии городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2013–2018 годы,

целевых программ города, а также комплекса дополнительных мероприятий, направленных на улучшение инвестиционного климата г. Уфы. Комплекс мероприятий Инвестиционной стратегии призван способствовать инвестиционной активности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельности на территории г. Уфы, инвесторов и хозяйствующих субъектов, привлекаемых из других регионов и стран.

Комплексный механизм повышения качества инвестиционного климата в г. Уфе предусматривает ряд приоритетных направлений в разрезе групп факторов инвестиционной привлекательности (табл. 6.1).

Таблица 6.1

Приоритетные направления повышения качества инвестиционного климата в г. Уфе

Группы факторов инвестиционной привлекательности	Характеристика факторов	Приоритетные направления
1	2	3
Факторы, изменение которых возможно в краткосрочной перспективе (быстро изменяемые факторы)	Качество институциональной среды и эффективность муниципального управления (система нормативных актов, регулирующих инвестиционную деятельность, политика органов муниципального управления в отношении инвесторов и др.)	Реализация приоритетов институционального развития и повышения эффективности муниципального управления
Факторы, изменение которых возможно в среднесрочной перспективе (средняя скорость изменения факторов – среднесрочные приоритеты)	Интеллектуальный потенциал города (квалификация трудовых ресурсов), качество городского пространства, (инженерная и улично-дорожная инфраструктура), инновационное развитие, диверсификация экономики	Реализация приоритетов пространственного, инфраструктурного и социально-экономического развития
Факторы, изменение которых возможно в долгосрочной перспективе (медленно изменяемые факторы – долгосрочные приоритеты)	Экологическая ситуация в городе	Реализация приоритетов экологического развития
Факторы, на которые Администрация г. Уфы повлиять не может или ее влияние ограничено	Географическое положение города, наличие природных ресурсов, глобальные процессы внешней среды, изменения федерального и регионального законодательства	Законодательная инициатива на федеральный и региональный уровни

6.1. Повышение качества институциональной среды и эффективности органов муниципального управления в обеспечении благоприятного инвестиционного климата

Развитие инвестиционной деятельности в территориальной системе любого уровня, в том числе в муниципальном образовании, во многом определяется **качеством институциональной среды** как совокупности основополагающих правовых, политических, финансовых и других правил (институтов), определяющих ограничительные рамки для развития инвестиционной сферы. Сравнительный анализ развития институциональной среды в городах-миллионниках и концептуальная модель развития данной сферы представлены в приложении 5.

Целью повышения качества институциональной среды является **формирование базовых условий поддержки и стимулирования развития инвестиционной сферы со стороны органов местного самоуправления**. Для этого необходимо разработать комплекс мер по развитию институтов поддержки инвестиционной сферы, эффективно обеспечивающих приток и целевое использование инвестируемых средств.

6.1.1. Формирование и продвижение благоприятного и узнаваемого инвестиционного имиджа г. Уфы

Имидж города – это, прежде всего, психологически формируемый в сознании людей образ, влияющий на восприятие города в определенных целевых аудиториях и посредством этого оказывающий воздействие на перспективу его развития. Именно **узнаваемый** имидж города способствует привлечению ключевых факторов развития любой территории: инвестиционных и трудовых ресурсов.

В сфере формирования благоприятного имиджа у Уфы есть **следующие преимущества**, обеспечивающие городу высокие конкурентные позиции по сравнению с другими городами:

- Уфа – город с традиционно высокими рейтингами инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности и кредитным рейтингом;
- Уфа – крупный промышленный центр России (по объему отгруженных товаров собственного производства на душу населения среди городов-миллионников Уфа занимает 1-ое место);
- Уфа – признанный лидер нефтепереработки и нефтехимии России (здесь перерабатывается каждая десятая тонна российской нефти, производится каждая восьмая тонна автомобильного бензина и каждая девятая тонна дизельного топлива страны; ведущее положение в России по объемам и глубине нефтепереработки);
- Уфа – крупный научно-образовательный центр России, обладающий развитым многопрофильным научно-образовательным комплексом федерального уровня и развитой системой подготовки высококвалифицированных кадров;

– Уфа – центр культуры с большим количеством уникальных театров известных в России и за рубежом (Башкирский государственный театр оперы и балета, Русский драматический театр, Башкирский драматический театр, Татарский драматический театр «НУР», Национальный молодежный театр им. Мустая Карима, Башкирский государственный театр кукол и др. Свой творческий путь в Уфе начинали всемирно известные артисты: Ф.И. Шаляпин, Рудольф Нуриев, братья Абдразаковы и др.). В Уфе расположено множество музеев, в том числе музей археологии и этнографии с всемирно известной экспозицией «Сарматского золота», являющейся самым ярким памятником эпохи кочевников раннего железа.

Таким образом, в настоящее время Уфа позиционируется как крупный промышленный, транспортный, культурный и научный центр России.

Вместе с тем, существующие у города преимущества не гарантируют ему быстрого роста без дополнительных усилий. Формирование и продвижение имиджа города Уфы требует постоянной и планомерной работы, способствующей укреплению его инвестиционной привлекательности.

Целью формирования и продвижения **узнаваемого, благоприятного инвестиционного имиджа** г. Уфы является **повышение инвестиционной привлекательности** города, способствующее привлечению инвестиций в приоритетные проекты.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих **задач**:

1. Определение и корректировка основных направлений позиционирования г. Уфы в регионе, стране и мире на основе:

- мониторинга публикаций в региональных, федеральных и международных средствах массовой информации о г. Уфе;
- мониторинга конкурентных позиций г. Уфы в рейтингах городов России;
- проведения конкурсов работ на тему: «Образ Уфы: прошлое, настоящее, будущее»;
- определения имиджевых мест г. Уфы и разработка планов их благоустройства;
- корректировки основных направлений позиционирования г. Уфы в зависимости от меняющихся факторов внутренней и внешней среды.

2. Разработка и реализация Комплексной программы формирования, поддержания и продвижения имиджа г. Уфы на 2014-2018 годы, содействующие формированию системы позиционирования г. Уфы на региональном, межрегиональном и международном уровнях по следующим направлениям:

- концепция универсального позиционирования, с учетом инвестиционных приоритетов Инвестиционной стратегии;
- концепция бренда Уфы;
- формирование туристического бренда, в том числе среди потенциальных российских и международных туристов;

- разработка Инвестиционного гайда (подробного документа об основных принципах, механизмах и условиях ведения бизнеса в городе);
- продвижение и реализация знаковых в жизни города мероприятий;
- продвижение брендов хозяйствующих субъектов города, в том числе коллективных брендов кластеров, осуществляющих деятельность на территории города;
- оптимизация муниципальной структуры выставочной деятельности, участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях и др.

Финансирование реализации Программы должно основываться на принципах ГЧП.

3. Активизация деятельности по продвижению имиджа г. Уфы, в том числе через:

- введение в инвестиционном портале города специализированных русскоязычного и англоязычного разделов, с информированием об инвестиционных преимуществах и достижениях города;
- проведение презентаций г. Уфы на всероссийских и международных форумах, выставочно-ярмарочных мероприятиях, научно-практических конференциях, демонстрирующих достижения города в различных сферах;
- активное сотрудничество органов МСУ с региональными и федеральными органами власти, информационными агентствами, СМИ и другими субъектами, формирующими благоприятное общественное мнение о г. Уфе;
- проведение крупных специализированных политических, экономических, спортивных, культурных, научных мероприятий (проведение заседания Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС, фестивалей оперного, балетного, театрального искусства, чемпионатов мира по хоккею, биатлону, мотогонкам, всемирных детских спортивных игр, универсиад, международных и всероссийских соревнований среди инвалидов и др.), представляющих интерес для широкой целевой аудитории за пределами Уфы или рекламирующих особенности социально-экономического потенциала города;
- расширение практики побратимства с зарубежными городами, с которыми у Уфы имеются давние деловые и культурные связи¹² с увеличением обмена в области экономики и торговли, культуры, просвещения, информации, спорта и туризма. Подобные соглашения могут быть подписаны с Лейпцигом (Свободное Государство Саксония, ФРГ), Сухум (Республика Абхазия), с городами Вьетнама и Италии. Реализация данных соглашений будет способствовать обмену информацией о предприятиях городов-побратимов и выпускаемой ими продукции, открытию фирменных магазинов, проведению совместных выставок, семинаров, культурных и спортивных мероприятий, обмену делегациями и др.;

¹² В настоящее время у Уфы 3 города побратима Галле (Германия), Анкара (Турция), и Шеньян (КНР).

- организацию производства сувениров, рекламно-полиграфической продукции, значков, футболок с логотипом города и их вручение гостям города;
- выпуск дисконтных карт, предоставляющих возможность горожанам и гостям города посетить объекты индустрии культуры: музеи, театры, кинотеатры, выставки, пользоваться скидками;
- распространение информации об инвестиционных предложениях и проектах в СМИ и через торговые и экономические представительства других стран.

6.1.2. Повышение информационной открытости и эффективности взаимодействия Администрации г. Уфы с инвесторами на всех этапах инвестиционного процесса

Разработка мер совершенствования взаимодействия Администрации г. Уфы с инвесторами должна осуществляться на всех этапах инвестиционного процесса: этапе поиска инвесторов и создания условий для их привлечения; этапе непосредственного осуществления инвестиций (выбор конкретных объектов для инвестирования, подготовки и заключения инвестиционного договора) и этапе эксплуатации созданного объекта инвестиционной деятельности.

Целью повышения эффективности взаимодействия Администрации г. Уфы с инвесторами является **обеспечение благоприятных условий для привлечения инвесторов.**

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Повышение информационной открытости инвестиционного процесса и обеспеченности жителей города, действующих и потенциальных инвесторов актуальной инвестиционной информацией путем:

- разработки и внедрения **специализированного двуязычного Инвестиционного интернет-портала** как информационного ресурса для потенциальных инвесторов с наглядным представлением инвестиционных возможностей города (действующие формы налоговой и финансовой поддержки инвестиций с четкими критериями их получения, условия привлечения финансовых средств для бизнеса, перечень приоритетных для города инвестиционных проектов, перечень инвестиционных программ и площадок, инфраструктура для размещения производственных и иных объектов (технопарки, бизнес-инкубаторы и т.д., регламент взаимодействия и порядок заключения инвестиционных соглашений между инвестором и Администрацией г. Уфы, координаты «единого окна», приглашение участвовать в работе координационного совета), а также нормативная правовая база федерального, регионального и местного уровней) (приложение 8);

- разработки и ведения «светофора» **свободных инвестиционных площадок** города с ГИС-схемой размещения данных площадок на интерактивной карте города;
- формирования «**Банка инвестиционных идей**» на Инвестиционном интернет-портале в режиме on-line, а также обеспечение на сайте возможности инвесторам задать вопросы по интересующим моментам;
- совершенствование «**Атласа инвестора**» в части добавления и постоянного обновления информации по свободным площадям с разбивкой по приоритетным сферам деятельности, а также по налоговым льготам и преференциям для инвесторов;
- подготовка презентационных материалов в целях повышения инвестиционной привлекательности города и их размещение на Инвестиционном портале Республики Башкортостан, на сайте Министерства промышленности и инновационной политики Республики Башкортостан, на сайте Администрации г. Уфы, на других специализированных сайтах;
- освещение на сайте Администрации г. Уфы, сайте Инвестиционного интернет-портала, других сайтах, а также в печатных изданиях информации об участии представителей власти, бизнеса и населения города в конкурсах, выставках, ярмарках, семинарах по вопросам инвестиционной деятельности;
- повышение открытости и стимулирование к ответственности за принимаемые решения специализированных органов по улучшению инвестиционного климата в столице;
- активизация участия Администрации города, членов Общественного совета по улучшению инвестиционного климата в крупных международных выставочных мероприятиях и форумах, посвященных инвестиционной деятельности, участию в научно-практических конференциях как регионального, так и межрегионального и зарубежного уровней;
- обеспечение более широкой представленности г. Уфы не только в зарубежных и межрегиональных выставках, но и в промышленных и других форумах, выставках, проводимых на территории столицы;
- обеспечение доступа инвесторов и всех заинтересованных лиц к нормативно-правовой базе федерального, регионального и местного уровней на создаваемом Инвестиционном портале г. Уфы, а также на официальном сайте Администрации города.

2. Снижение административных барьеров для инвесторов, в том числе путем:

- создания в Администрации г. Уфы структурного подразделения по взаимодействию с инвесторами по принципу «одного окна» под руководством заместителя главы Администрации по инвестиционной деятельности и возложением на Отдел следующих функций:
 - разъяснения по вопросам составления заявлений и обращений, составление типовых форм заявлений и обращений и ознакомление инвесторов с ними;

– контроля прохождения заявлений и обращений, сроков подготовки исходной документации;

– выдачи списка документов, требующихся для каждого типа обращений и заявлений, разъяснения по спискам требующихся документов, доведение до сведения инвесторов процедуры коммерческого сопровождения реализации инвестиционных проектов;

– ведения электронной базы данных инвестиционных проектов;

– внесения предложений по оптимизации взаимодействия между организациями, связанными с формированием инвестиционных проектов.

Информацию об Отделе будет размещена на Инвестиционном интернет-портале г. Уфы и на сайте Администрации города со схемой его взаимодействия с инвесторами по вопросам инвестиционной и градостроительной деятельности.

- проведения аудита административных процедур, оказывающих влияние на привлечение инвестиций с целью их оптимизации, а также сокращения сроков выдачи разрешений и осуществления иных мер для формирования благоприятной административной среды;

- разработки регламента сопровождения всех категорий инвестиционных проектов, в рамках которого предоставляется полный спектр инструментов поддержки на всех стадиях развития бизнеса по принципу «единого окна», включая участие в региональных, федеральных и международных программах развития предпринимательства, содействие в привлечении средств инвестиционных и венчурных фондов, институтов развития, частных инвесторов, кредитно-финансовых учреждений.

3. Обеспечение организационного и методического сопровождения инвестиционных проектов. Для достижения задачи следует обеспечить:

– проведение опросов, направленных на изучение мотивации, интересов и возможностей инвесторов, с целью совершенствования существующих и выработки новых эффективных мер регулирования инвестиционной деятельности и формирования направлений поддержки;

– предоставление Администрацией г. Уфы бесплатных консультационных услуг по вопросам получения финансовой поддержки в рамках реализуемой Инвестиционной стратегии, мер по государственной и муниципальной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, по поддержке малых форм инновационного предпринимательства и др.;

– приведение организационной структуры Администрации г. Уфы в соответствие со «Стандартом деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе» Агентства стратегических инициатив (далее – Стандарт). В частности, привести в соответствие со стандартом функций Общественного совета по улучшению инвестиционного климата при главе Администрации г. Уфы;

– совершенствование структуры Межведомственной инвестиционной комиссии при Администрации г. Уфы (общая модель организационной

структуры по обеспечению организационной и методической поддержки инвестиционной деятельности г. Уфы представлена в приложении 9);

– формирование моделей компетенций муниципальных служащих Администрации городского округа г. Уфа, определяющих требования к знаниям, навыкам, ценностям (приложение 10).

6.1.3. Совершенствование нормативной правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в г. Уфе с целью снижения инвестиционных рисков

Правовые ограничения и условия развития инвестиционной сферы определяются совокупностью федеральных, региональных и муниципальных правовых актов, регламентирующих основы стимулирования и поддержки инвестиционной деятельности.

Основной целью совершенствования нормативной правовой базы, регламентирующей инвестиционную сферу, является обеспечение прозрачности инвестиционного процесса на всех этапах его осуществления и стимулирование развития инвестиционной сферы в городе. Для достижения этой цели необходимо внести изменения в действующие муниципальные правовые акты или выступить с инициативой внесения соответствующих изменений в региональные правовые акты. В рамках общих мер по совершенствованию нормативной правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в г. Уфе, необходимо решение следующих задач:

1. Проведение ревизии действующей нормативной правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность и приведение ее в соответствие с положениями Инвестиционной стратегией.

2. Утверждение инвестиционного меморандума г. Уфы, в котором устанавливаются основные принципы взаимодействия инвесторов и органов МСУ г. Уфы: равенство (недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности), вовлеченность (участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценки их реализации), прозрачность (общедоступность документированной информации органов МСУ), наибольшее благоприятствование (ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов МСУ с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности).

3. Разработка и актуализация муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы в инвестиционной сфере (например, подготовка проекта Положения «О поддержке инвестиционной деятельности на территории г. Уфы», определяющего условия и формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории города,

устанавливающего гарантии равной защиты прав, интересов субъектов инвестиционной деятельности и др.).

4. Корректировка Комплексной программы социально-экономического развития городского округа город Уфа на 2011–2015 годы в соответствии с Инвестиционной стратегией.

5. Подготовка проектов типовых правоопределяющих документов, (например, выступление с инициативой в Государственное собрание – Курултай Республики Башкортостан с разработкой методических указаний по организации и управлению промышленными площадками муниципального уровня;

6.1.4. Развитие института государственно-частного и муниципально-частного партнерства

Инструмент ГЧП и МЧП является одной из форм прямого участия органов государственной власти и органов МСУ в инвестиционной деятельности. По данному фактору Уфа занимает одну из самых низких позиций среди городов-миллионников и приравненных к ним городов, уступая Ростову-на-Дону, Новосибирску, Челябинску, Нижнему Новгороду, Екатеринбург, Самаре и Казани (приложение 5). Отчасти это связано с недостаточным использованием стратегически перспективных форм участия в инвестиционных проектах: государственно-частного партнерства и концессий как одной из его форм.

Основной целью развития института государственно-частного и муниципально-частного партнерства является формирование условий использования ГЧП и МЧП как механизмов инвестиционной политики в городе. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Внесение изменений в Решение Совета г. Уфы от 25 августа 2011 г. №40/4 «Об утверждении положения о порядке и формах участия в ГЧП и МЧП при реализации инвестиционных проектов на территории г. Уфы» и выступление с инициативой о внесении изменений в Закон Республики Башкортостан от 30.05.2011 г. №398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве» в части определения прав и обязанностей каждой из сторон соглашения о ГЧП и МЧП.

2. Разработка и утверждение примерных форм соглашений и методических рекомендаций по заключению соглашений в отношении определенных форм инвестиционной деятельности или применительно к различным сферам реализации соглашения.

3. Содействие развитию программ повышения квалификации кадров в области ГЧП как для муниципальных служащих, так и для специалистов малого и среднего бизнеса.

4. Указание приоритетных предметных областей реализации ГЧП-проектов в паспорте Инвестора, а также на Инвестиционном портале г. Уфы в отдельной вкладке «ГЧП и МЧП», а также информации о

возможных моделях партнерских отношений и способах их оптимизации для повышения информированности коммерческих структур.

5. Внесение предложений в Федеральную службу государственной статистики и ее территориальные органы по совершенствованию статистической отчетности города в части реализации инвестиционных проектов для проведения оценки эффективности результатов деятельности партнерства бизнеса и Администрации г. Уфы.

6. Повышение информированности бизнеса и населения о проектах ГЧП – поручить органу, ответственному за информационные издания Администрации г. Уфы (и других городских и республиканских изданий) освещать положительный опыт практического использования форм ГЧП при реализации инвестиционных проектов за счет различных источников финансирования в СМИ, на семинарах, конференциях и при проведении других мероприятий.

Приоритетными направлениями и примерами реализации ГЧП и МЧП в г. Уфе являются:

1. Социальные объекты:

1.1. Строительство медико-социального центра для пенсионеров и/или инвалидов в городе, позволяющего оказывать медицинскую, психологическую, социальную помощь на постоянной и временной основе нуждающимся. В качестве пилотного проекта центр должен вмещать 100 человек на постоянной основе (с учетом дальнейшего расширения в районах города).

1.2. Строительство детских садов в районах г. Уфы, исходя из загруженности и потребности. Сформировать условия привлечения бизнеса в данную сферу через: оказание частичных платных услуг в учреждениях (специализированные занятия, бассейны и др.); заключение договоров с крупнейшими компаниями города в рамках системы социальной ответственности бизнеса (с закреплением доли мест для детей сотрудников компании) и др.

1.3. Реконструкция (капитальный ремонт) зданий общеобразовательных учреждений; разработка муниципальной программы: «Помощь бывших выпускников школе».

2. Коммерческие объекты: строительство бизнес-центра в спальных районах г. Уфы (Сипайлово, Зеленая роща), позволяющее снизить транспортную нагрузку на дорожную инфраструктуру города и создать дополнительные рабочие места.

3. Медицинские объекты:

3.1. Строительство ожогового центра республиканского значения за счет привлечения финансов всех уровней бюджетной системы, а также внебюджетных источников.

3.2. Строительство центра республиканского значения детской онкологии, заболеваний крови также.

3.3. Реконструкция зданий, модернизация оборудования, наиболее нуждающихся медицинских учреждений (больниц, поликлиник).

4. Спортивные объекты:

4.1. Строительство лыжного комплекса (трасса, база с необходимым инвентарем, тренажерный зал для анаэробных и аэробных занятий).

4.2. Завершение строительства параолимпийского центра в городе.

4.3. Строительство хоккейных коробок в микрорайонах г. Уфы, обладающих необходимой площадью (имиджевые проекты для бизнеса).

4.4. Строительство плавательных бассейнов (в Деме, Затоне, Зеленой роще, Шакше).

5. Туристско-рекреационные объекты: строительство гостиниц, реконструкция стен исторической крепости (кремля) г.Уфы, на территории которой находится деревянный городок: ресторан (пивоварня), миниотель с парковкой, торговый центр, детская спортивная площадка.

6. Транспортная инфраструктура: строительство многоуровневых парковок во всех районах г. Уфы, перехватывающих парковок на окраинах города.

6.2. Механизмы привлечения инвестиций в экономику г. Уфы

6.2.1. Повышение результативности использования и совершенствование механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов

В настоящее время в Российской Федерации существует достаточно широкий спектр экономических, финансовых и административных механизмов, способствующих стимулированию инвестиционной активности хозяйствующих субъектов. В их числе: особые экономические зоны; технопарки; кластеры; инвестиционные налоговые кредиты; инструменты ГЧП и МЧП; субсидирование ставок; федеральные и региональные адресные инвестиционные программы, федеральные и региональных целевые программы и др. Однако в силу объективных и субъективных причин эти механизмы не в полной мере используются Администрацией г. Уфы.

Целью повышения результативности использования и совершенствования механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов является **создание благоприятных условий для привлечения государственных и частных инвестиций в приоритетные для г. Уфы проекты.**

Для достижения поставленной цели необходимо решению следующих задач:

1. Содействие созданию в г. Уфе особой экономической зоны технико-внедренческого типа.

2. Содействие созданию и развитию технопарков.

3. Содействие формированию и развитию конкурентоспособных кластеров.

4. Расширение практики использования механизмов ГЧП и МЧП (см. раздел 6.1.5.).

5. Расширение практики использования инвестиционного налогового кредита, субсидирования ставок и других финансовых механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов.

6. Активизация законодательной инициативы по совершенствованию механизмов стимулирования инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов на федеральный и региональный уровни.

Содействие созданию в г. Уфе особой экономической зоны технико-внедренческого типа

Наибольший интерес для г. Уфы исходя из ее значительного промышленного и научно-образовательного потенциала представляют особые экономические зоны промышленно-производственного и технико-внедренческого типов, их особенности, а также различные льготы, предоставляемые в ОЭЗ. Сравнительный анализ действующих ОЭЗ данных типов представлен в приложении 11.1.

С учетом специфики промышленности г. Уфы в столице возможно создание следующих видов промышленно-производственных и технико-внедренческих ОЭЗ:

- газотурбинные двигатели для энергетики (продукция энергомашиностроения);
- авиационно-космической промышленности (двигатели, агрегаты, электроника);
- лифтовое машиностроение и др.

Преимущества в использовании ОЭЗ:

- 1) возможность привлечения государственных (федеральных) инвестиций в соответствии с ФЗ-116 (ст. 6.1) в рамках создания объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур;
- 2) предоставление льгот и преференций в рамках действующего законодательства;
- 3) функционирование в рамках некоторых ОЭЗ кластеров и технопарков.

Ограничения использования данного механизма на территории г. Уфы:

- 1) наличие внутренних административных барьеров для формирования ОЭЗ, в частности сложность в подготовке необходимой документации, обоснования, комплекса мероприятий и обязательств органов государственной власти и местного самоуправления;
- 2) внешние административные барьеры – наличие элементов лоббирования интересов других субъектов РФ; временные лаги рассмотрения документов и др.;
- 3) неготовность руководства республики к размещению ОЭЗ на территории столицы в связи с усилением агломерационных эффектов и, как следствие, усилением социально-экономической дифференциации между Уфой и другими муниципальными образованиями.

При преодолении данных ограничений создание ОЭЗ в г. Уфе возможно с учетом следующих рекомендаций:

1. Формирование перечня льгот для резидентов ОЭЗ:

1.1. Бесплатное подключение к сетям инженерной инфраструктуры.

1.2. Льготные условия аренды земельных участков – величина арендной платы (без учета понижающих коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка. Понижающие коэффициенты:

- при объеме капитальных вложений не менее 10 млн. евро – 0,9;
- при объеме капитальных вложений не менее 20 млн. евро – 0,7;
- при объеме капитальных вложений не менее 30 млн. евро – 0,5.

1.3. Возможность права выкупа земельного участка, стоимость которого определяется соглашением.

1.4. Свободная таможенная зона: импорт и экспорт продукции - 0%.

1.5. Низкие административные барьеры (принцип «одного окна»).

1.6. Налоговые льготы:

1.6.1. Налог на прибыль: 2% первые 5 лет (7 лет в случае импортозамещения); 5% следующие 5 лет; 7% следующие 5 лет; 9% следующие 10 лет; 13,5% последующие года.

1.6.2. Налог на имущество – 0% на 10 лет.

1.6.3. Транспортный налог – 0% на 5 лет.

1.6.4. Налог на землю – 0% первые 5 лет.

2. Создание наблюдательного совета (ст.7 116-ФЗ) по развитию ОЭЗ, осуществлению контроля за выполнением соглашения о ее создании, содействию в реализации проектов резидентов ОЭЗ, проектов иных инвесторов.

Это позволит привлечь федеральные средства в развитие городской инфраструктуры.

Содействие формированию и развитию технопарков

Сравнительный анализ технопарков, функционирующих в России и г. Уфе (приложение 11.2), позволил сделать следующие выводы:

1. Технопарки (большинство) являются площадкой для формирования других инструментов инвестиционного развития, в частности кластеров и бизнес-инкубаторов;

2. Технопарки на территории г. Уфы не имеют законодательно закрепленных льгот, кроме представленных в приложении 11.2 и которых недостаточно для их развития, поскольку данные льготы носят узкий характер и в основном направлены на субъекты малого предпринимательства.

Несмотря на наличие технопарков, **Республика Башкортостан не была включена в действующую Комплексную программу «Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий»** (распоряжение Правительства Российской Федерации от 10.03.2006 г. №328-р).

В связи с этим целесообразна реализация следующих мероприятий:

1) Создание и продвижение концепции развития сети техно- и индустриальных парков города. Реализация подобного механизма возможна посредством привлечения вкладов в уставный капитал данных инфраструктурных объектов со стороны крупного наукоемкого бизнеса. Поддержка со стороны муниципалитета может выражаться в организации переговорного процесса, выделении необходимых земельных участков,

строений, инфраструктурных коммуникаций. Кроме того, зоной ответственности муниципальных органов власти является продвижение брендов создаваемых техно- и индустриальных парков как на российском, так и на международных рынках с целью привлечения в качестве резидентов крупных инновационных компаний.

Учитывая факт наиболее выгодного создания технопарков на базе существующих предприятий, что позволит снизить издержки, а также будет способствовать развитию кооперации, объединению в кластеры расположенных на одной территории объектов, на территории г. Уфы возможно создание следующих технопарков:

- по разработке и производству лопаток газотурбинных двигателей с облегченными высокопрочными конструкциями (ОАО «УМПО», ФГУП НПП «Мотор», ФГБОУ ВПО «УГАТУ»);
- по производству лифтов;
- по производству оборудования по энергосбережению и энергоэффективности (ОАО «УМПО», ГУП «Гидравлика», ФГБОУ ВПО «УГАТУ»).

2) Разработка нормативных правовых актов о льготах и преференциях, предоставляемых инвесторам в технопарках:

- бесплатное подключение к сетям инженерной инфраструктуры;
- налоговые льготы на определенных условиях:
 - по налогу на имущество организаций – предоставляется освобождение от уплаты налога резидентов технопарка, осуществляющие производство научно-технической продукции, при условии, что доля отгруженной научно-технической продукции в общем объеме отгруженных товаров составляет не менее 50 %, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств;
 - по налогу на прибыль организаций – налоговая ставка налога, подлежащего зачислению в областной бюджет, снижается до 13,5 % при условии, что доля отгруженной научно-технической продукции в общем объеме отгруженных товаров составляет не менее 50 %;
- предоставление товаропроизводителям льгот по аренде имущества, являющегося государственной собственностью региона и необходимого для осуществления производственной деятельности;
- предоставление государственных гарантий, бюджетных инвестиций.

Содействие формированию и развитию конкурентоспособных кластеров

Уфа обладает необходимым потенциалом для формирования и развития конкурентоспособных кластеров, в том числе: высококвалифицированными кадрами, результатами фундаментальных исследований, готовых для внедрения в реальный сектор экономики, развитым промышленным комплексом и др.

Перспективные кластерные проекты, в которых Администрация города, используя механизмы ГЧП может выполнять роль катализатора и координатора кластерных процессов, представлены в приложении 11.3.

Основными препятствиями для формирования и развития кластеров являются:

– недостаточно проработанная на федеральном уровне нормативная правовая база (проект федерального закона 2009 г. «Об участии субъекта в государственно-частном партнерстве») не прошел утверждения в законодательных и исполнительных органах власти, концепция кластерной политики РФ также не была принята. Имеющиеся законы, регулирующие участие государства в партнерстве с коммерческими структурами: № 116-ФЗ от 22.07.2005 «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005, регулируют деятельность каждый в своей узкой сфере.

– отсутствие механизма целевого выделения земельных участков под реализацию кластерных проектов, подведения инженерных сетей, получения разрешительной документации.

– низкая информированность и компетентность частных партнеров – потенциальные инвесторы часто не владеют информацией о возможности участия в кластерных проектах с использованием механизмов ГЧП.

Целью формирования и развития конкурентоспособных инновационных кластеров в г. Уфе является **повышение конкурентоспособности города за счет активизации инновационной деятельности и привлечения дополнительных объемов инвестиции в экономическую и социальные сферы.**

Задачи:

1) организационная, методическая, аналитическая и информационная поддержка кластерных инициатив, направленная на ускорение процессов кластеризации по принципу «снизу-вверх», когда инициатива в создании кластеров исходит от бизнеса;

2) подписание меморандума и соглашений Администрации города с кластерными образованиями г. Уфы о взаимодействии в рамках реализации кластерных проектов (типовой макет соглашения о взаимодействия представлен в приложении 11.4);

3) вовлечение городских кластерных инициатив в приоритетные кластерные проекты Республики Башкортостан для создания и развития региональных и межмуниципальных кластеров.

Учитывая положительный опыт крупных городов России в формировании и развитии кластеров, с использованием механизмов ГЧП, не противоречащих действующему законодательству, может быть использовано 3 схемы взаимодействия: концессионная, эксплуатационная или кооперативная модель (см. приложение 12.1).

4) расширение практики использования инвестиционного налогового кредита, субсидирования ставок и других финансовых механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов:

- инвестиционный налоговый кредит на:

– транспортный налог – освободить от уплаты на 5 лет организации осуществляющих капитальные вложения в размере не менее 100 млн. руб., при условии задействования транспорта непосредственно в инвестиционной деятельности;

– налог на землю – 0% на 5 лет при тех же условиях;

• субсидирование:

В Республике Башкортостан Закон РБ от 24.12.2010 г. № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений» устанавливает только одну форму субсидирования – субсидирование процентной ставки по банковским кредитам (приложение 11.6).

Необходимо расширить перечень форм субсидирования инвестиционной деятельности в г. Уфе и Республике Башкортостан через **выступление с инициативой о внесении изменений** в закон Республики Башкортостан «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений» о **расширении перечня предоставляемых субсидий в части:** субсидирования части лизинговых платежей; субсидирования части затрат на выполнение работ, связанных с реализацией инвестиционного проекта; субсидирования части затрат на выполнение работ по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения.

В части **поддержки инновационной деятельности в г. Уфе** предлагаются следующие формы субсидирования субъектов инновационной деятельности:

– возмещение части суммы процентов по кредитам, привлеченным субъектом инновационной деятельности в кредитных организациях для производства инновационной продукции на территории города;

– возмещение части лизинговых платежей за предмет лизинга, приобретенный субъектом инновационной деятельности по договору лизинга для производства инновационной продукции на территории города;

– возмещение части расходов собственных средств субъекта инновационной деятельности, связанных с получением сертификатов на производимую продукцию;

– возмещение части расходов собственных средств субъекта инновационной деятельности, связанных с приобретением нового основного технологического оборудования.

5) совершенствования механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов (предложения на федеральный уровень), в том числе выступление с законодательной инициативой по совершенствованию **налоговых инструментов стимулирования инвестиций:**

– восстановления прямой «инвестиционной льготы», то есть, освобождения от налогообложения части налоговой базы (до 50% налогооблагаемой прибыли на капитальные вложения) в случае, если компания инвестирует средства в расширение или восстановление основных фондов производственного назначения;

– внедрения механизма поощрения иностранных инвесторов при условии прямых вложений в ценные бумаги путем предоставления им специального режима налогообложения (снижение налоговых ставок при условии владения ценными бумагами не менее 3 лет);

– предоставления органами муниципального управления инвестиционного налогового кредита в отношении налогов, уплачиваемых малыми предприятиями по земельному налогу и налогу на имущество организаций;

– «замораживания» условий налогообложения, при которых были приняты и начаты инвестиционные программы, на весь срок их реализации с целью увеличения гарантий стабильности налоговых правоотношений;

– снижения налоговой нагрузки на 10 % на доходы от инвестиций в корпоративные облигации и иные способы поддержки инвестиций в реальный сектор экономики;

– в целях ограничения права региональных властей на увеличение ставки транспортного налога в 10 раз п. 2 ст. 381 НК РФ дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Указанное увеличение ставок налогами субъектов РФ не применяется в отношении транспортных средств (за исключением автомобилей легковых с мощностью двигателей свыше 100 л.с.) организаций, относящихся к субъектам малого предпринимательства, при условии, если в общем объеме дохода от реализации товаров (работ, услуг) таких организаций доля дохода от реализации произведенной ими продукции (товаров) и выполненных собственными силами работ составляет не менее 70%, а рентабельность от продаж как отношение прибыли от продаж к выручке от реализации товаров (работ, услуг) составляет не менее 9%»¹³;

– для освобождения от налога на прибыль полученные субсидии, направляемые на извлечение доходов от реализации собственной продукции, работ, выполненных собственными силами в п. 1 ст. 251 НК РФ ввести подпункт 3⁵ следующего содержания:

«... в виде субсидий, полученных из бюджетов бюджетной системы РФ организациями, относящимися к субъектам малого предпринимательства при условии, если в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг) таких организаций доля дохода от реализации произведенной ими продукции (товаров) и выполненных собственными силами работ составляет не менее 70%, а рентабельность от продаж как отношение прибыли от продажи к выручке от реализации товаров (работ, услуг) по результатам налоговых периодов, в котором получены субсидии, а также в течение двух последующих лет составляет не менее 9% (эта льгота не применяется, если субсидии использованы в целях, не направленных на извлечение доходов)»¹⁴;

¹³ Новиков С.С.

¹⁴ Новиков С.С.

– с целью не допущения изъятия части полученной субсидии в форме аннулирования права на вычет входных сумм НДС абзац 1 пп. 6 п. 3 ст. 170 НК РФ целесообразно изложить в следующей редакции:

«... в случае получения субсидий из бюджетов бюджетной системы РФ налогоплательщиком, являющимся посредником между органами государственной власти, с одной стороны, и конечными получателями субсидий либо экономических выгод от выделения субсидий, с другой стороны, а также при использовании субсидий для осуществления операций, не облагаемых налогом на добавленную стоимость (не направленных на извлечение доходов, облагаемых этим налогом)»¹⁵.

6.2.2. Механизмы привлечения инвестиций в основные отрасли экономики г. Уфы

Социально-экономическое развитие г. Уфы во многом зависит от конкурентоспособности предприятий основных отраслей экономики города¹⁶, обеспечивающих наибольший вклад в объемы произведенной продукции, прирост инвестиций, налоговые поступления в бюджет, денежные доходы населения. Именно поэтому создание благоприятных условий для их функционирования и развития является одним из приоритетов г. Уфы.

В числе положительных тенденций развития основных отраслей экономики можно выделить следующие:

1. Стабильная динамика промышленного производства. Так, негативное влияние мирового экономического кризиса на экономику г. Уфы было отмечено только в 2009 г. – снижение объема отгруженной продукции в добывающих и обрабатывающих отраслях составило 2,4%.

В 2012 г. относительно 2011 г. по всем основным отраслям экономики города наблюдался рост объемов отгруженной продукции.

2. Рост балансовой прибыли предприятий по итогам 2012 г. относительно 2011 г. на 129,9 %. Наиболее динамично развивались обрабатывающие производства, в том числе производство транспортных средств (рост балансовой прибыли в 11,8 раза), химическое производство (в 2,4 раза), металлургическое производство (в 4,2 раза) текстильно-швейное производство (в 1,94 раза), производство машин и оборудования (в 1,65 раза).

3. Рост величины оборотных активов в целом по промышленным производствам в 2011–2012 гг. в 1,7 раза.

Вместе с тем имеются и негативные моменты, в том числе:

1. Высокий износ основных производственных фондов.

По большинству видов промышленного производства в 2007–2012 гг. наблюдается возрастание износа основных фондов. Наиболее тяжелая ситуация в производстве электрооборудования, электронного и оптического

¹⁵ Новиков С.С.

¹⁶ В числе хозяйствующих субъектов основных отраслей экономики г. Уфы преобладают предприятия топливно-энергетического комплекса, химии и нефтехимии, машиностроения, а также пищевой и медицинской промышленности

оборудования; производстве транспортных средств и оборудования, где износ основных фондов составил более 50 %. Модернизация производственной базы осуществляется в большей мере в «сырьевых отраслях».

2. Усиление зависимости экономики города от импорта готовых товаров. В результате вступления России в ВТО усилилась зависимость экономики города от импорта готовых товаров (машиностроительной продукции, лекарств, текстиля и текстильной продукции). При этом наблюдается рост объемов экспорта сырья и энергоносителей, что косвенно свидетельствует о **закреплении экспортно-сырьевой модели развития**. Высокая доля сырья в экспорте способствует зависимости экономики города от конъюнктуры мировых цен на нефть и поэтому легко уязвима в условиях глобальных финансово-экономических кризисов.

3. Наблюдается изменение структуры инвестиций в основной капитал с уменьшением доли инвестиций, направляемых в добывающие и обрабатывающие производства, и увеличением доли инвестиций в производство нефтепродуктов и производство и распределение электроэнергии и газа.

4. Нестабильная динамика инвестирования в условиях финансового кризиса. Положительная динамика увеличения темпов инвестирования в 2005–2008 гг. была преломлена в 2009 г. в результате финансово-экономического кризиса. Уровень инвестиций в основной капитал в 2009 г. по отношению к 2005 г. (в сопоставимых ценах) по крупным и средним предприятиям в добывающих отраслях составил 85,6%, в обрабатывающих – 83,4%, что было ниже среднего значения по экономике – 103%. В 2009 г. инвестиции в основной капитал в производстве электроэнергии, газа и воды составили 185% от уровня 2005 г. (в сопоставимых ценах) и др.

Целью содействия развитию основных отраслей экономики г. Уфы является **повышение конкурентоспособности города** на основе создания **эффективной системы привлечения инвестиций**, способствующей технологической и структурной **модернизации** основных отраслей экономики, а также снижению зависимости Уфы от импорта готовых товаров.

Для достижения цели необходимо решение следующих **задач**:

1. Реализация политики импортозамещения в отношении группы товаров, по которым у города имеется зависимость от импорта, незадействованный потенциал и конкурентные преимущества:

- формирование единой схемы работы по импортозамещению, в отношении следующих групп товаров:

- товары, которые производятся в городе, их производство экономически целесообразно, качество не уступает или лучше импортного, имеется значительный потенциал для расширения объемов выпуска (фармацевтическая продукция, текстильно-швейное производство, мебель и др.)

- товары, которые не производятся в городе, но у хозяйствующих субъектов города имеются возможности для их производства (прямое импортозамещение) (товары индустрии туризма, детское питание и др.).

– товары, которые импортируются, так как их производство в г. Уфе нецелесообразно и экономически не выгодно из-за отсутствия конкурентных преимуществ;

- предоставление льгот хозяйствующим субъектам, осуществляющим импортозамещение наиболее важных товаров, обеспечивающих экономическую безопасность города;

- содействие формированию конкурентоспособных кластеров, компетенция которых связана с импортозамещением. В том числе содействие развитию фармацевтического кластера с целью уменьшения зависимости от импорта лекарственных препаратов на внутреннем фармацевтическом рынке (структура, основные участники кластера, а также механизм их взаимодействия представлены в приложении 12.1).

- разработка систем муниципальных заказов на импортозамещающую продукцию;

- разработка системы поощрения руководителей организаций и ведомств в зависимости от результатов деятельности по импортозамещению.

2. Развитие кооперационных взаимодействий между субъектами экономической деятельности. Организация переговорного процесса между представителями бизнеса с целью формирования кооперационных цепочек, создание площадок по размещению заказов на аутсорсинг, выявление «узких» мест в технологической цепочке создания стоимости и привлечения инвесторов для реализации проектов по их «расшивке» может служить значительным стимулятором активизации деятельности в реальном секторе экономики города.

3. Формирование перечня приоритетных для основных отраслей экономики города направлений инновационных разработок. Комплексный подход в реализации инвестиционной политики, направленный на инновационное развитие основных отраслей города, предусматривает скоординированность развития научной среды и бизнеса. Перечень приоритетных для города инновационных разработок может быть использован как в качестве целевого ориентира, некоего аналога маркетинговых исследований спроса на интеллектуальную продукцию научного сектора.

6.2.3. Механизмы привлечения инвестиций в сервисные отрасли экономики г. Уфы

Одним из перспективных направлений развития экономики г. Уфы является развитие туристско-рекреационной сферы. В числе факторов, определяющих значимость данного направления:

- наличие значительного туристско-рекреационного потенциала;
- высокий уровень безопасности пребывания туристов, обусловленный политической и социальной стабильностью Башкортостана;
- транспортная (в том числе воздушная) доступность крупных городов Российской Федерации, наличие международного аэропорта «Уфа» со среднесуточным объемом пассажирских воздушных перевозок 4145 человек и

полетами по 40 направлениям внутренних и международных авиалиний. Транспортные связи Уфы обеспечивают также 2 автовокзала, речной порт, железнодорожные магистрали на центральную и южную части России, в Сибирь, Северный Казахстан и Среднюю Азию. Через г. Уфу проходят две федеральные автомобильные дороги «Урал» (Москва – Самара – Уфа – Челябинск) и «Волга» (Москва – Казань – Уфа), имеется развитая сеть территориальных дорог;

- наличие в городе региональных туроператоров (ООО «Доплайн», ООО «Крекс», ООО «Роза ветров Башкортостана», «Хазина»);
- значительная концентрация аттрактивных объектов на территории города, а также в непосредственной близости от него;
- широкие возможности для шопинга и др.

В числе аттрактивных объектов, которые могут быть задействованы при формировании туристского продукта города: Непейцевский дендропарк, являющийся памятником природы республиканского значения (расположен на территории г.Уфы на площади 23,8 га в 33-ем квартале Черниковского лесничества), Ботанический сад-институт УНЦ РАН.

Уфа – не только крупный промышленный и финансовый центр, в котором сконцентрированы предприятия многоотраслевого промышленного комплекса, государственные и коммерческие банки, но и значимый научный и культурный центр, обладающим уникальным историческим и культурным наследием, располагающий всеми возможностями для организации насыщенной культурной программы (музеи, концерты, спектакли, спорт, игры, экскурсионные поездки и т.п.). В городе развивается мощная инфраструктура для успешного развития делового туризма (47 гостиниц с площадью номерного фонда 44,03 тыс. кв. м и количеством номеров 2031 на 3482 койко-места).

Уфа – столичный город, расположенный практически на границе Европы и Азии, что само по себе уже является особым обстоятельством в части формирования и реализации туристской политики для города. В этой связи, целесообразно рассматривать Уфу как крупный центр делового и научного туризма на востоке страны.

Наличие развитого комплекса учреждений санаторного типа (более 10 ед.), высокий уровень квалификации докторов, современное медицинское оборудование в этих учреждениях могут способствовать развитию лечебно-оздоровительного туризма.

Широкий набор аттрактивных элементов как культурно-исторического, так и природного характера, наличие развитой инженерной и туристской инфраструктуры позволяют позиционировать Уфу как площадку для создания конкурентоспособного туристско-рекреационного кластера «Уфимский». Развитие имеющейся инфраструктуры туризма и отдыха и ее материально-технической базы путем поэтапного введения новых объектов и предоставления комплексного турпродукта, лечебно-оздоровительных услуг соответствующих международным стандартам, будет способствовать созданию в рамках кластера комплексного туристского продукта и развитию туризма по следующим основным направлениям:

- культурно-познавательный;
- бизнес-туризм;
- интенсив-туризм;
- лечебно-оздоровительный;
- спортивный;
- шоппинг-туризм.

Основными ограничителями развития туризма в городе выступают:

- несоответствие существующих объектов размещения требованиям международных стандартов;
- отсутствие достаточного количества разработанных туристских ноу-хау;
- недостаточно развитая туристская инфраструктура;
- недостаточное количество квалифицированных специалистов в сфере туризма.

Большинство перечисленных ограничений нивелирует предстоящее проведение в г. Уфе Международного саммита стран БРИКС и ШОС, в рамках подготовки к которым в Уфе запланировано строительство 10 современных отелей на 1733 номера.

Основной **целью** развития города в туристско-рекреационной сфере является **привлечение инвестиционных ресурсов для создания конкурентоспособного туристско-рекреационного кластера «Уфимский»**, предоставляющего широкие возможности для удовлетворения потребностей российских и иностранных граждан в разнообразных туристских услугах на уровне международных стандартов.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Строительство объектов туристской и обеспечивающей (инженерной) инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Уфимский», коллективных средств размещения, предприятий придорожного сервиса, туристских аттракционов на основе:

- проведения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и проектных работ для размещения конкурсной заявки на софинансирование расходов, связанных со строительством объектов инженерной инфраструктуры, за счет средств федерального бюджета в рамках **ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011–2018 годы)»;**

- отбора инвесторов и заключения с ними соглашений о частно-государственном партнерстве;

- предоставления налоговых льгот Правительством Республики Башкортостан девелоперам, строящим гостиницы в рамках подготовки к саммиту ШОС и Брикс (освобождение от налога на имущество на 5 лет при вложении инвестором от 2 до 5 млрд. руб. в строительство объекта, на 10 лет – при вложении более 5 млрд. руб.).

2. Создание и продвижение на национальном и мировом туристских рынках бренда туркластера «Уфимский», обеспечивающего формирование

мотивов конструктивного поведения потенциальных участников кластера (инвесторов, хозяйствующих субъектов, населения), реализацию конкурентных преимуществ территории кластера путем:

- проведения маркетинговых исследований, ориентированных на продвижение городского турпродукта на внутреннем и мировом рынках;
- участия города в выставочно-ярмарочных мероприятиях туристской направленности, проводимых в Российской Федерации и за рубежом («Интурмаркет», «Отдых» (Москва), Шанхайская выставка СИТМ (Китай), Уралэкспотур (Екатеринбург), «Спорт. Туризм. Башкортостан»);
- создания и демонстрации кинофильмов, телепередач, видеосюжетов туристской тематики;
- размещения соответствующих рекламных материалов в средствах массовой информации;
- проведения ознакомительных туров для инвесторов, пресс-туров – для представителей средств массовой информации.

3. Разработка конкурентоспособного городского туристического продукта и повышение его качества за счет:

- формирования комплексного конкурентоспособного городского туристского продукта с учетом исторических, климатических, природных и географических особенностей территории, а также необходимости сохранения наиболее ценных природных объектов;
- внедрения новых технологий развития туризма, базирующихся на капитализации самобытности территории туркластера, создании мотивов посещения территории (строительство аквапарка, Дисней-ленда, экопарка с задействованием окружающих город природно-ландшафтных территорий, составляющих основной рекреационный потенциал Уфы);
- интеграции города в российскую и международную систему природоохранных и туристических комплексов и маршрутов на основе формирования брендовых туристских маршрутов;
- централизации информации о существующих и разработки новых экскурсионных маршрутов в Уфе, в том числе комбинированных, с развитием сети экскурсионных центров;
- совершенствования деятельности общественных и специализированных организаций (Союза туристской индустрии Республики Башкортостан, Центра развития туризма Республики Башкортостан) в области развития туризма в столице Башкортостана;
- подготовки квалифицированных специалистов для сферы туризма и гостеприимства;
- реализации проекта «Школа гидов»: отбор, обучение и сертификация профессиональных гидов.

4. Создание системы событийного туризма:

- организация специализированных мероприятий в культурной, спортивной, научной сферах города, привлекающих отечественных и зарубежных туристов;

– разработка и реализация плана мероприятий по стимулированию событийного туризма в г. Уфа.

6.2.4. Привлечение участников и инструментов финансового рынка для решения задач увеличения инвестиций в экономику и социальную сферы города

Основой фондового рынка во всем мире являются институциональные инвесторы – банки, страховые компании, пенсионные и инвестиционные фонды. Преимущество данных инвесторов заключается в том, что они могут участвовать в долгосрочных инвестициях.

1. Банки. По уровню развития сети банковских учреждений и обеспеченности банковскими услугами юридических и физических лиц г. Уфа существенно опережает другие города и районы республики. На территории города по состоянию на 01.01.2013 г. действуют 474 подразделения (представляющих 93 кредитные организации), что составляет около трети всех банковских учреждений республики (см. приложение 13).

В целях привлечения дополнительных инвестиционных ресурсов в экономику и социальную сферу для реализации стратегически значимых для города программ необходимо обеспечить принципиально новый уровень взаимодействия участников финансового рынка с банковским сектором. В числе наиболее перспективных рассматриваются следующие направления взаимодействия:

– активизация наряду с востребованными услугами традиционного кредитования **предоставления услуг банковского инвестиционного кредитования и проектного финансирования** для целей технического перевооружения, реконструкции и строительства промышленных объектов, объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе при реализации проектов комплексного освоения территорий и строительства на этих площадках жилья экономического класса;

– организация банком **облигационных займов** как одного из инструментов привлечения дополнительных финансовых ресурсов;

– осуществление **финансового консультирования** на этапе определения наиболее оптимальной модели финансирования инвестиционных проектов, а также непосредственного мониторинга в процессе их реализации (актуальным на сегодняшний день направлением банковского мониторинга является процесс закупок для государственных, муниципальных нужд в рамках ФЗ-94).

– привлечение финансовых ресурсов с использованием **механизма государственно-частного партнерства** при реализации социально и общественно значимых инвестиционных проектов (в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, средств массовой информации, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта);

– заключение **соглашений о финансово-кредитном сотрудничестве с кредитными организациями** по приоритетным городским программам социально-экономического развития (инфраструктурным проектам, направлениям развития банковской сети и др.). В настоящее время Правительством Республики Башкортостан такие соглашения заключены с 10 кредитными организациями, Администрацией г. Уфы – с 4 крупнейшими российскими банками. Кроме того, накоплен положительный опыт взаимодействия с международными финансовыми структурами;

– привлечение **альтернативных источников финансирования жилищного строительства с увеличением доли негосударственных инвестиций** в сферу строительства жилья экономического класса на фоне низкой доступности ипотечного жилищного кредитования для широких слоев населения (системы строительных сбережений, способствующей развитию жилищной отрасли (строительство, коммунальное хозяйство) и смежных отраслей);

– создание и реализация на уровне города **механизма отбора наиболее качественных приоритетных проектов** аналогичного механизму, реализованному на республиканском уровне постановлением Правительства Республики Башкортостан от 21.07.2010 № 286 «Об утверждении порядка взаимодействия с кредитными организациями по финансированию республиканских инвестиционных проектов» для повышения прозрачности механизма принятия кредитными организациями решений об участии в финансировании инвестиционных проектов;

– предоставление таких мер поддержки как **субсидирование процентных ставок** в целях активизации привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу города.

Предложенные механизмы взаимодействия с кредитными организациями широко используются как субъектами Российской Федерации, так и отдельными муниципальными образованиями для решения задач социально-экономического развития. Их внедрение позволит повысить инвестиционную привлекательность г. Уфы и будет способствовать эффективной реализации стратегических приоритетов ее развития.

2. Страховые компании.

Реализуя механизм опосредованного привлечения средств всех групп инвесторов на фондовый рынок, выступая в инвестиционных процессах в качестве потенциальных институциональных инвесторов, обладающих свободными денежными ресурсами, и эмитентов ценных бумаг, страховые компании способны стать дополнительным и надежным источником привлечения инвестиций в г. Уфу.

К сожалению, опыт развития инвестиционной сферы как в целом по России, так и в г. Уфе показал незаинтересованность страховых компаний в инвестировании средств в существующие финансовые инструменты на территории города, их низкую активность в разработке и реализации инновационных и инвестиционных проектов.

Основной целью привлечения страхового сектора к активному участию в инвестиционном процессе в интересах столицы, активизации использования потенциальных инвестиционных ресурсов страховых компаний является создание стимулов для их инвестиционной деятельности. Среди наиболее приоритетных можно рассмотреть следующие направления развития:

– **разработка приоритетных городских страховых программ** и привлечение страховых компаний к их реализации, направленных на сокращение бюджетных затрат по предотвращению негативных техногенных, природных и других чрезвычайных ситуаций. Например, программа страхования нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности (с предоставлением льгот для других собственников при страховании имущества на добровольной основе); программа страхования неприватизированного жилья (с привлечением к страхованию по принципу добровольности владельцев приватизированного жилья на льготных условиях и др.) и др. Участие страховых компаний столицы в реализации целевых страховых программ в качестве исполнителей приведет к накоплению у них значительных страховых резервов как источников инвестиций;

– разработка и внедрение **механизма взаимодействия страховых компаний с банками** в части целевого использования размещенных на депозитах страховых резервов для кредитования реальных инвестиционных проектов;

– использование **механизма страхования имущественных интересов других финансовых институтов** для привлечения их в качестве инвесторов. Развитие страховой защиты, предлагаемой всем участникам инвестиционного процесса, позволит снизить инвестиционный риск, повысит активность инвесторов, сделает их более решительными в предоставлении инвестиционных ресурсов;

– включение **условий об инвестировании** средств в конкретные объекты в число **условий конкурсов на право участия** страховых организаций в различных муниципальных и региональных страховых программах, а также в число условий генеральных соглашений, заключаемых в рамках реализации указанных программ;

– привлечение **страховыми организациями банковских кредитов для субъектов хозяйствования** по предложению органов МСУ, с взиманием процентов по ставкам ниже уровня, сложившегося на рынке;

– инвестирование средств страховых организаций в объекты недвижимости с последующим **предоставлением указанных объектов в аренду предприятиям-объектам инвестиций**, в том числе с правом выкупа.

3. Пенсионные фонды.

По данным Министерства финансов РФ на 2011 г. доля негосударственных пенсионных фондов (НПФ) на рынке пенсионного страхования составляла примерно 16,04% застрахованных лиц против 83% в ПФР (государственные управляющие компании – ГУК), остальные – в частных

управляющих компаниях (ЧУК). При этом следует отметить различия в структуре инвестиционных портфелей каждого и них.

Так, в НПФ значительную долю (45%) в структуре инвестиционного портфеля составляют облигации российских эмитентов, тогда как государственные ценные бумаги Российской Федерации и субъектов РФ всего 11% и 0% – муниципальные облигации (у ЧУК – 0,1%). Таким образом, муниципальный сегмент представлен весьма слабо. С учетом того, что НПФ могут размещать свои резервы в муниципальные облигации, инвестиционные паи открытых, интервальных и закрытых паевых инвестиционных фондов, нежилые здания, нежилые помещения, строения и сооружения, находящиеся на территории Российской Федерации и введенные в эксплуатацию в установленном порядке, земельные участки, занятые указанными зданиями, строениями и сооружениями (далее – объекты недвижимого имущества) (Постановление Правительства РФ от 01.02.2007 г. № 63 (ред. от 04.03.2010 г.) «Об утверждении Правил размещения средств пенсионных резервов негосударственных пенсионных фондов и контроля за их размещением»), они могут инвестировать резервы и накопления в экономику и социальную сферу муниципального образования.

На сегодняшний день на территории г. Уфы располагаются более десятка НПФ, но только НПФ «Образование» по соглашению с Администрацией города реализует пилотный проект по инвестированию пенсионных накоплений в развитие городской инфраструктуры – прокладка газовых сетей к новостройкам в микрорайоне Глумилино (срок окупаемости – в течение 3-х лет) с привлечением уполномоченного банка и лизинговой компании. При этом для обеспечения возврата вложенных пенсионных средств в тариф до момента погашения лизинговых платежей будет включена стоимость вводимых объектов, пропорционально разделенная между потребителями.

В этой связи **в целях привлечения средств НПФ в экономику и социальную сферу города** необходимо реализовывать следующие направления:

- распространить опыт НПФ «Образование» среди остальных НПФ, находящихся на территории города, в т.ч.:
 - а) с использованием механизмов концессии и ГЧП (МЧП);
 - б) через активизацию деятельности с лизинговыми компаниями и банковским сектором для реализации данных проектов;
- создать условия для привлечения НПФ, не представленных на территории г. Уфы, в т.ч. иностранных фондов как в экономические (приносящие доход), социально значимые проекты, так и в муниципальные облигации. Благоприятным фактором привлечения средств иностранных НПФ может служить «позитивный» кредитный рейтинг «BB-» Standart&Poor's.

6.2.5. Система мер по привлечению инвестиций в рамках заседания Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС

В 2015 г. в Уфе пройдут заседания совета глав-государств – членов Шанхайской организации сотрудничества (ШОС) и встречи глав государств и правительств БРИКС (Бразилия, Россия, Индия, Китай, Южно-Африканская Республика), являющиеся в среднесрочной перспективе важнейшими событиями в жизни Уфы. Данные мероприятия могут быть использованы для улучшения имиджевых характеристик города, повышения его узнаваемости в мировом социально-экономическом пространстве, инвестиционной привлекательности, развития инфраструктуры в соответствии с мировыми стандартами и, в конечном итоге, будут способствовать получению длительного социально-экономического эффекта.

В организационном отношении на федеральном, региональном и муниципальном уровнях приняты необходимые для успешного проведения Саммита нормативные правовые акты, в том числе:

– Указ Президента Российской Федерации от 11.10.2012 г. № 538-рп «Об утверждении состава Организационного комитета по подготовке и обеспечению представительства Российской Федерации в Шанхайской организации сотрудничества в 2014–2015 гг. и в объединении БРИКС в 2015 году»;

– Указ Президента Российской Федерации от 11.10.2012 г. № 1352 «Об Организационном комитете по подготовке и обеспечению представительства Российской Федерации в Шанхайской организации сотрудничества в 2014–2015 годах и объединений БРИКС в 2015 году»;

– Указ Президента Республики Башкортостан от 09.08.2012 г. № УП-330 «О мерах по подготовке к проведению в 2015 году в городе Уфе заседания Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государства и правительств БРИКС»;

– Распоряжение Правительства Республики Башкортостан от 05.12.2012 г. № 1576-р «Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов инфраструктуры, зданий, сооружений и транспорта в целях создания условий для проведения заседания Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС в 2015 году»;

– Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 16.08.2012 г. № 3621 «О подготовке и проведении в городском округе г. Уфа заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС в 2015 году».

Целью разработки и реализации системы мер по подготовке к проведению заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС является создание площадки деловой активности, способствующей максимизации возможностей г. Уфы по

привлечению инвестиций в приоритетные для города проекты, направленные на благоустройство города и формирование благоприятного и узнаваемого имиджа столицы республики.

Для достижения поставленной цели необходима реализация следующих задач:

1. Формирование общественного мнения, благоприятствующего проведению заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС через:

– создание специализированного сайта заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС, включающего информацию о подготовительных мероприятиях и ходе их реализации;

– реализацию рекламных пиар компании проведения заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС, в том числе регулярное освещение в СМИ мероприятий по подготовке к мероприятиям (специализированные телепрограммы, статьи в журналах и газетах), распространение рекламных буклетов и др.;

– организацию волонтерского движения по организации заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС;

– создание системы общественного контроля за ходом реализации мероприятий по подготовке к заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС.

2. Изучение и использование зарубежного и отечественного опыта проведения крупных международных саммитов, на основе организации поездок делегаций Администрации г. Уфы на заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС в ЮАР, саммит АТЭС в Индонезии, саммит СНГ в Минске и др.

3. Реализация мер по благоустройству города, способствующих созданию комфортной среды жизнедеятельности жителей и гостей города и благоприятному имиджу горда, в числе которых:

- строительство набережной реки белой;
- строительство пешеходных переходов;
- капитальный ремонт улиц;
- строительство мостов;
- строительство транспортной развязки у поселка Чесноковка;
- ремонт системы наружного освещения;
- ремонт фасадов и благоустройство дворовых территорий;
- снос ветхого жилья и строительство современных домов;
- озеленение улиц;
- установка шумозащитных экранов и др.

4. Содействие созданию гостиничной инфраструктуры европейского уровня:

- строительство гостиницы в районе Гостиного двора;

- строительство гостиницы по ул. Гоголя;
- строительство гостиницы на пересечении улиц Цурюпы и Заки Валиди;
- строительство гостиницы по ул. 50 лет Октября;
- строительство двух гостиниц по ул. Менделеева;
- строительство гостиничного комплекса на территории Башкирского государственного университета;
- строительство гостиницы по ул. Цурюпы в квартале №521;
- строительство гостиницы по ул. Гоголя 72;
- строительство пристроя к гостинице «Башкортостан».

5. Подготовка экономических, культурных, научно-образовательных и спортивных мероприятий в рамках заседания Совета глав государства - членов ШОС и встречи глав государств и правительств БРИКС:

- проведение международного инвестиционного форума стран ШОС и БРИКС;
- проведение встречи участников Межбанковского объединения ШОС, делового саммита стран ШОС;
- организация культурных мероприятий (международный фестиваль балетного искусства имени Рудольфа Нуриева, международный фестиваль оперного искусства «Шаляпинские вечера в Уфе», фестиваль симфонической музыки «Белая река», международный фестиваль национальных культур, кинофестиваль европейского кино, международная выставка изобразительного искусства «Заветы Дешт-и-Кипчак» и др.);
- проведение научных мероприятий (международные дни молодежной науки, международные конференции «Актуальные проблемы сотрудничества стран ШОС и БРИКС» «инновационные технологии в диагностике и лечении онкологических заболеваний», «Объемные наноструктурные материалы», «Нанотехнологии – вызов века и др.»);
- организация спортивных мероприятий (кубок мира по борьбе на поясах и национальной борьбе Куреш, всемирные интеллектуальные игры и др.).

6. Реализация мероприятий, способствующих расширению экономического сотрудничества со странами ШОС и БРИКС:

- заключение меморандумов о взаимопонимании и сотрудничестве с представителями бизнеса и власти стран ШОС и БРИКС;
- заключение соглашений на обмен студентами научными сотрудниками в рамках образовательных и научных программ;
- создание банка знаний для взаимовыгодного обмена актуальной информацией;
- актуализация создания банка развития ШОС и БРИКС как инструмента взаимовыгодного экономического сотрудничества и обеспечения безопасности от неблагоприятных факторов внешней среды в том числе финансово-экономических кризисов, колебаний курсов валют (валютных войн) и колебаний конъюнктуры мировых цен на важнейшие сырьевые ресурсы, промышленную продукцию и продовольствие;
- расширение использования механизма городов-побратимов.

6.2.6. Финансово-налоговые инструменты расширения сфер деятельности малого и среднего бизнеса и самозанятости населения

Инвестиционная привлекательность города в значительной степени зависит от развития среднего и малого бизнеса (далее – МСБ). Во-первых, предприниматели вкладывают преимущественно собственный, а также заемный капитал в развитие экономики города, во-вторых – занимают ниши не привлекательные для крупного бизнеса из-за повышенных издержек и риска.

Развитие малого и среднего бизнеса в г. Уфе и в России в целом происходит в посреднической сфере и в отраслях, не требующих значительных капитальных вложений: в торговле, в сфере обслуживания. В отраслевой структуре малого и среднего бизнеса на долю промышленности приходится невысокий процент, также недостаточно осваивается сфера научно-технических новшеств и информации.

За 2007–2012 гг. отраслевая структура МСБ в г. Уфе изменилась незначительно: лидирующее положение по-прежнему занимают малые предприятия, осуществляющие деятельность в сфере торговли и сервисных услугах (63,2% в 2011г.) от общего количества занятых в малом бизнесе.

На сегодняшний день у малых и средних предприятий имеется достаточный потенциал для вхождения во многие отрасли, в частности, отрасли жилищно-коммунального хозяйства, о чем свидетельствуют следующие показатели: общее число товариществ собственников жилья выросло в 3,9 раза; доля малых и средних организаций, занимающихся управлением многоквартирных домов и содержанием общего имущества в многоквартирных домах, увеличилась в 1,4 раза; доля малых и средних предприятий коммунального комплекса, использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, составляет 80,5%.

В г. Уфе, как и в Российской Федерации, наблюдается значительное сокращение количества предприятий малого и среднего бизнеса. Количество малых предприятий в последние годы сократилось на 7,9%, микропредприятий – на 8,3%, лишь количество средних предприятий увеличилось на 2%. Доля граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность, достигла 24,3% от общего количества занятых в экономике (при этом особенно возросла доля внешних совместителей на 4,2%). Такие изменения связаны с глобализацией экономики страны, вытеснением крупными предприятиями субъектов малого и среднего бизнеса из их традиционных в России ниш. Доля малого и среднего бизнеса в общем объеме поставок продукции для нужд города составила к 2012 г. около 8%, что на 4,5% больше, чем в 2007 г. По итогам 2012 г. малому бизнесу принадлежит 71% объема розничного товарооборота, около 50% оборота общественного питания, 63% объема платных услуг, оказанных населению городского округа.

Ключевые проблемы, которые сдерживают развитие малого и среднего бизнеса в Республике Башкортостан, связаны с недостаточной развитостью системы финансово-кредитной поддержки и страхования рисков,

ограниченностью доступа к ресурсам и маркетинговым возможностям, значительным сокращением традиционных рынков, нехваткой квалифицированных кадров и знаний, а также с недостаточным уровнем информационной и методической поддержки, высокими уровнями налоговой нагрузки и коррупции¹⁷.

Для обеспечения устойчивого развития предприятий малого и среднего бизнеса, элиминирования рисков, связанных с глобализацией экономики, необходимы меры поддержки субъектов малого и среднего бизнеса государственными и муниципальными органами власти; структурная перестройка; переход на инновационную форму развития.

Целью диверсификации МСБ в г. Уфе является повышение инвестиционной активности на территории города.

Диверсификация отраслей МСБ должна проходить по следующим приоритетным направлениям:

1. Интеграция МСБ с крупным бизнесом.
2. Создание гибких организационных структур отраслей и предприятий субъектами МСБ в инфраструктуре экономики.
3. Внедрение инновационного потенциала МСБ в экономику.

Достижению поставленной цели будет способствовать решение ряда задач в рамках приоритетных направлений:

1. Совершенствование законодательного и нормативно-правового обеспечения деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), страхования деятельности МСП и улучшение условий для развития путем:

- создания **Регионального агентства по страхованию кредитов**, выдаваемых банками малым предприятиям;
- нормативного правового обеспечения такого способа привлечения финансовых ресурсов как «партнерский кредит» (заем средств предпринимателями друг у друга на пополнение оборотных средств);
- снижения налоговой нагрузки на start-up бизнес, способствующего уменьшению налогового бремени субъектов МСБ на начальной стадии развития в приоритетных для города отраслях;
- разработки долгосрочной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в г. Уфе на 2014–2025 годы» включающей финансовые мероприятия, позволяющих поддержать реструктуризацию малого и среднего бизнеса.

2. Внедрение и развитие прогрессивных финансовых и налоговых инструментов поддержки малого и среднего бизнеса на основе:

- изменения налоговой политики в части минимизации налоговых выплат на период становления бизнеса в приоритетных отраслях, в особенности, в части страховых взносов, единого налога на вмененный доход (ЕНВД) и т.д. (снижение налоговой нагрузки на start-up бизнес, предоставление

¹⁷ <http://www.bashkortostan.ru/news/47572/>

налоговых каникул по транспортному и земельному налогам, налогу на прибыль до первого года получения чистой прибыли, налоговых каникул

– снижение до 50% налогов на прибыль для организаций, внедряющих инновации в течение 2-х лет с первого прибыльного года; введение свободной амортизации активов¹⁸, задействованных в исследованиях и разработках; отмена платности инвестиционного налогового кредита или повышение ставки по нему до размера ставки Банка России с одновременным разрешением включения всей суммы процентов по нему в расходы для целей формирования налоговой базы по налогам на прибыль и др.);

– упрощения условий предоставления субсидий начинающим субъектам предпринимательства с ужесточением требований по отчетности за реализацию денежных средств;

– интенсификации процесса предоставления субсидий начинающим предпринимателям на уплату первого взноса при заключении договора лизинга (сублизинга) оборудования;

– более интенсивного использования такого вида финансовой поддержки, как предоставление кредита по минимальной процентной ставке;

– возврата для налогоплательщиков, уплачивающих налог на добавленную стоимость, части уплаченных сумм, возможности выбора метода учета НДС (не только «по отгрузке», но и «кассовый»).

3. Развитие прогрессивных финансовых технологий и системы имущественной поддержки МСП на основе:

– разработки банковских продуктов кредитования МСП с льготным процентом, используемое применительно к проектам, целью которых является создание коммерчески окупаемых производств;

– повышения доступа малых предприятий к финансовым ресурсам путем разработки условий предоставления кредитных карт для субъектов МСП;

– изменения условий кредитования малых предприятий, существенно подняв суммы предоставляемых кредитов (до 15 млн. руб.) при ставке 12–15% годовых;

– субсидирования части процентной ставки по кредитным договорам МСП (не более 60% от суммы уплаченных процентов по кредитным договорам);

– субсидирования части затрат МСП на сертификацию, стандартизацию продукции и производства, лицензирование (не более 60% от произведенных МСП затрат);

– субсидирования части затрат МСП на оплату образовательных услуг (не более 45% от затрат, связанных с оплатой обучения, подготовкой, переподготовкой и повышением квалификации);

¹⁸ Свободная амортизация – отсутствие какого-либо четко предписанного способа амортизации активов, Предполагается возможность одновременного списания 100% от стоимости приобретенного в целях проведения исследований и разработок оборудования.

4. Развитие новых форм аккумуляции и использования финансовых средств для инвестирования в субъекты МСП, а также развитие уже существующих путем:

- разработки системы консолидации на выделенных счетах фондов поддержки малого предпринимательства амортизационных отчислений субъектов МСП для инвестирования средств в инновационные проекты МСП;
- создания Объединения малых предприятий с целью выпуска долговых ценных бумаг для ресурсного наполнения фондов инвестирования в проекты малого бизнеса;
- развития форм предоставления грантовой поддержки для субъектов МСП;
- увеличения объема средств на start-up бизнес и изменение требований к субъектам, претендующим на предоставление субсидий на начальной стадии становления бизнеса до 2-х лет.

5. Формирование механизмов взаимовыгодных отношений бизнеса и власти в рамках:

- развития интернет-портала для консультаций предпринимателей о создании и развитии малого бизнеса;
- разработка упрощенного регламента предоставления услуг муниципальными органами и службами для малых предприятий;
- разработки Маршрутной карты малого предпринимателя (схема-буклет, кратко и схематично описывающей действия начинающего предпринимателя при открытии им своего бизнеса) и распространение ее в объектах массового пребывания людей, магазинах, объектах социальной сферы и др.;
- предоставления льготных условий при продаже или аренде помещений под предприятия малого бизнеса (в частности, предоставление рассрочки платежей, зачет средств на ремонт арендуемых помещений в счет арендной платы, введение понижающих коэффициентов при расчете ставок арендной платы);
- оказания содействия субъектам МСП в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности на рынок Российской Федерации и рынки иностранных государств;
- открытие многоканальной бесплатной телефонной линии по вопросам открытия малого и среднего бизнеса;
- разработка Интернет-сайта по размещению государственного заказа для малых предпринимателей;
- разработка Программы по восстановлению и текущему содержанию заброшенных помещений (складов, цехов, заводов и др.) с предоставлением данных помещений в аренду субъектам малого бизнеса;
- создание специализированного Центра совместного доступа субъектов малого и среднего бизнеса (центр краткосрочной аренды помещений для групповой и/или индивидуальной работы предпринимателей).

Для интеграции МСБ с крупным бизнесом необходимо **налаживание кооперационных по следующим направлениям:**

- производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования;
- легкая и сверхлегкая авиация;
- фармацевтическая промышленность;
- машиностроение.

Создание гибких организационных структур отраслей и предприятий субъектами малого и среднего бизнеса в инфраструктуре экономики возможно в следующих направлениях:

- розничный нефтепродуктов;
- пассажирские и грузовые перевозки речным и железнодорожным транспортом;
- информационно-коммуникационные технологии и связь;
- внутренний и въездной туризм;
- услуги здравоохранения (малые организации сестринских услуг);
- культура (создание малых актерских трупп и др.);
- спорт (оздоровительные секции);
- социальные и персональные услуги;
- сервисные предприятия, интегрированные в региональные институты внешней торговли;
- финансовая деятельность: микрофинансирование, лизинг;
- биржа использованного оборудования;
- биржа торговли нефтепродуктами;
- сельскохозяйственная биржа;
- иные предприятия инфраструктуры экономики.

Внедрение инновационного потенциала в экономику возможно при развитии науки и внедрении ее результатов в производство. Приоритетными являются отрасли, нуждающиеся в активации разработки и внедрения инноваций:

- химическое производство;
- машиностроение;
- информационные технологии;
- наноматериалы и производство изделий из них;
- фармацевтическая и медицинская промышленности;
- переработка древесины;
- энергетика с альтернативными видами топлива;
- биотехнологии для сельского хозяйства;

Результатами решения поставленных задач к 2018 г. станет:

- увеличение вклада малого и среднего бизнеса в валовой региональный продукт до 25-35%;
- увеличение экспорта субъектами малого и среднего бизнеса;

- прирост производства и продаж продукции (услуг) составит 4 – 5 % в год;
- количество малых и средних предприятий, в которых заняты 15 и 100 человек соответственно, достигнет 17%;
- сокращение уровня безработицы до 1%;
- сокращение дифференциации населения по уровню доходов;
- обеспечение доступности и повышение качества услуг для населения.
- прирост доли инвестиционных ресурсов, направляемых в экономику.

6.3 Повышение качества городского пространства как условия для комфортного ведения бизнеса и жизнедеятельности населения

6.3.1 Приоритетные направления инвестирования в рамках формирования городского пространства комфортного для ведения бизнеса и жизнедеятельности населения

Создание комфортного для проживания и ведения бизнеса городского пространства, обеспечивающего удовлетворение быстро изменяющихся требований горожан и хозяйствующих субъектов в части доступности жилья, предложений на рынке труда, услуг социальной сферы, средств транспорта, связи, инфраструктуры и др. является одним из важных факторов обеспечения и роста конкурентоспособности территории. Различные возможности территорий по созданию комфортных условий жизнедеятельности и ведения бизнеса обусловили в конце XX – начале XXI века **рост крупных городов** и **убыль, сжатие** экономического и социального пространства малых и средних городов. Эта общемировая тенденция в полной мере проявляется и в Уфе, обуславливая:

стремительное устаревание пространственной организации города, связанное с изменением характера требований к условиям использования его территории, превращение пространства в ограничитель развития;

исчерпание ресурсов городского пространства для эффективной коммуникации, размещения новых объектов жилья, бизнеса, общественных пространств, индивидуально-транспортная перенасыщенность, ограничивающие возможности развития многих современных видов деятельности и обеспечения необходимого качества жизни;

дефицит качественного, современного жилья, связанный с опережением темпов роста его стоимости по сравнению с ростом уровня покупательной способности населения;

ухудшение качества окружающей среды как результат интенсивности функционального использования территории города, несоответствия комплекса сооружений предупреждения и ликвидации вредного и опасного влияния факторов окружающей среды на условия жизнедеятельности человека, архитектурно-планировочных типов застройки и др. принципам экологической безопасности и др.

В целях реализации градостроительной политики в отношении развития застроенных территорий и комплексного освоения новых в г. Уфе осуществляется подготовка и утверждение документации по планировке территорий. По состоянию на 01.01.2013 г. разработаны и утверждены более 50 проектов планировок, охватывающих более 60% территории города. Генеральным планом предусмотрено первоочередное развитие территорий Уфимского полуострова, Зауфимья, Забелья, включающее:

- реконструкцию сложившихся микрорайонов, кварталов на Уфимском полуострове (Центральная часть, Черниковск, Проспект Октября, жилые районы «Инорс», «Нижегородка», завершение строительства микрорайонов «Южный», «Колгуевский», «Урал», «Юрюзань»);

- освоение новых площадок для строительства на Уфимском полуострове (территории вдоль проспекта им. Салавата Юлаева, жилые районы «Глумилино», «Кузнецовский Затон»);

- строительство малоэтажного жилья в юго-восточном направлении на территории Зауфимья на основе существующих населенных пунктов Елкибаево, Федоровка, Самохваловка, Жилино, Зинино-Нагаево;

- строительство многоэтажного жилья в северо-восточном направлении на территории Зауфимья на основе существующего жилого района Шакша – Южная;

- строительство малоэтажного жилья и общественных центров в южном направлении вдоль автодороги Уфа – Аэропорт;

- развитие городских территорий в юго-западном направлении на территории Забелья – многоэтажная застройка жилых районов «Затон», «Миловка», «Романовка», «Дема», «Кустаревское озеро».

Цели и задачи. Целью муниципальной политики в области перспективного развития г. Уфы является **формирование обновленного городского пространства, на основе повышения его инвестиционной привлекательности** как предпосылки устойчивого функционирования города в изменившихся демографических, социальных и экономических условиях.

Реализация данной целевой установки может быть обеспечена в рамках следующих задач и мероприятий:

1. Обеспечение пространственной целостности и функциональной достаточности городского пространства на основе «сборки» отдельно расположенных городских районов путем:

- строительства транспортного коридора, соединяющего восточную и западную части Уфы и включающего два мостовых перехода через р. Белую (в створе ул. Галле и в районе Нижегородки – Затона), автодорожный тоннель, реконструкцию ул. Галле для развития перспективных жилых районов Забелья;

- строительство автодорожного тоннеля в створе мостового перехода через р. Уфу;

- строительство автомагистральной дороги широтного направления между автодорогами федерального значения «Волга» М-7 и «Урал» М-5 и др. в рамках утвержденных проектов планировки городского пространства.

2. Реконструкции средового пространства города с обеспечением высокой функциональной плотности для активизации жизнедеятельности города и создания мест притяжения за счет:

– выноса с территории Уфы (в первую очередь, из исторического центра города) неэффективно работающих, экологически небезопасных предприятий, которые в условиях пригородной зоны и модернизации производства будут способны повысить рентабельность производств с последующим использованием освободившегося места под жилую или офисную застройку;

– использования преимуществ геостратегического положения Уфы на линиях связи крупнейших экономических систем России – Поволжья и Урала и формирования финансово-делового центра города («сити»), его исторической части, строительства объектов сервисного сектора экономики. Выгодное геостратегическое положение города в перспективе обуславливает рост значимости делового центра Уфы как финансово-экономического центра обширного региона – от Самары и Ульяновска на западе до Челябинска и Екатеринбурга на востоке;

– строительства многофункциональных площадок общественного назначения (торгово-развлекательных центров, спортивных комплексов, аквапарка и др. Сложившаяся в России практика строительства и эксплуатации таких объектов свидетельствует об их востребованности);

– развитие объектов придорожного сервиса вдоль автомобильных и железнодорожных магистралей.

3. Снижение стоимости жилищного строительства путем:

– строительства социального жилья в рамках реализации общероссийского проекта для жителей регионов Приволжского федерального округа за счет бесплатного предоставления федеральных земель застройщикам жилья экономкласса через систему так называемых «голландских аукционов»¹⁹, финансирования подведения коммунальной инфраструктуры, создания социальной инфраструктуры за счет субъектов Федерации;

– приоритетного развития программ индивидуального жилищного строительства, в том числе развития пригородного жилищного строительства (как более дешевого по сравнению с городским) вблизи от транспортных магистралей, соединяющих пригородные зоны с г. Уфой.

4. Строительство сети доходных домов с коммерческими пространствами и встроенными автостоянками на цокольном уровне. Строительство доходных домов позволит удовлетворить растущие потребности крупного города, стремящегося восполнить недостаток квалифицированной рабочей силы за счет мигрантов, в качественном арендном жилье. Потенциальный объем рынка доходных домов – 1000–1500 тыс. кв. м жилой площади.

5. Интенсивное повышение инфраструктурного потенциала городского пространства, которое будет способствовать не только росту

¹⁹ «Голландский аукцион» (англ. *Dutch auction*) – это торги, на которых побеждает тот инвестор, который предложит самую низкую цену за квадратный метр от начальной среднерыночной стоимости.

качества жизни населения, но и повышению инвестиционной привлекательности города и включает:

– реконструкцию и модернизацию инженерной и улично-дорожной инфраструктуры города;

– широкое строительство парковок легкового транспорта (многоуровневых – возле крупных объектов общественного назначения – торгово-развлекательных центров, спортивных центров, придомовых, перехватывающих²⁰ – на подъездах к центральной части города, автовокзалам и т.д.) в рамках городской целевой программы «Строительство паркингов, организация парковок, автостоянок для хранения автомобильного транспорта на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на период 2012–2016 годы».

6.3.2. Развитие инфраструктурного комплекса г.Уфы как фактора инвестиционной привлекательности

Интенсивное расширение городского пространства, освоение территорий с малоразвитой инфраструктурой, определяет необходимость обеспечения привлекательности города на основе развития объектов электро-, тепло- и газового сетевого хозяйства на осваиваемых территориях.

В настоящее время развитием энергетической инфраструктуры г. Уфы активно занимается ОАО «Башкирская электросетевая компания». В инвестиционных планах организации на 2013–2017 гг. значатся мероприятия с суммарными затратами на их реализацию в размере 1117,23 млн. руб. Среди софинансируемых – мероприятия, обеспечивающие проведение в Уфе саммита участников Шанхайской организации сотрудничества и стран БРИКС, а также восстановление необслуживаемых электрических сетей, разукрупнение распределительных линий, замена проводов на перегруженных линиях. С учетом инфраструктурной значимости запланированных мероприятий, целесообразным является их софинансирование из местного бюджета Уфы.

С позиции развития городского инфраструктурного комплекса целесообразно предложить следующую систему целей и задач.

Цели:

1) **повышение доступности инженерной инфраструктуры** для потенциальных инвесторов при сохранении требуемых технических характеристик их надлежащего функционирования;

2) **снижение затрат инвестора на подключение** к объектам инженерной инфраструктуры.

Достижение поставленных целей может быть обеспечено в рамках следующих задач:

²⁰ Перехватывающая парковка – стоянка, располагающаяся вблизи автотранспортных путей следования населения из места проживания (как правило периферийные, жилые зоны города) в местах осуществления трудовой деятельности (если она осуществляется в деловой части города, то такие места, как правило, находятся в центре городского пространства).

1. **Формирование инвестиционных площадок** для размещения высокоэффективных производств с подключением к инфраструктурным объектам (площадки «под ключ»).

2. **Предоставление преференций** при подключении к объектам инженерной инфраструктуры инвесторам, осуществляющим приоритетные или социально-значимые виды деятельности, а также инвесторам, объем инвестиций (экономический эффект) которых вносит существенный вклад в развитие городской экономики.

3. **Внедрение рейтинговой системы мониторинга** инвестиционной привлекательности объектов инженерной инфраструктуры в части сокращения затрат и сроков по подключению к ним (в сравнении с городами-миллиониками по методике Всемирного банка).

6.3.3. Направления привлечения инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство г. Уфы

Жилищно-коммунальное хозяйство является важнейшим элементом социально-экономической структуры общества и занимает особое место в экономике Уфы, обеспечивая содержание в надлежащем состоянии и функционирование жилищного фонда города, тем самым поддерживая необходимый уровень жизни населения.

Основными отрицательными тенденциями, влияющими на привлечение инвестиционных ресурсов малого и среднего бизнеса в сферу жилищно-коммунального хозяйства Уфы являются:

1. **Недостаточный объем финансовых средств**, выделяемых на:

1) проведение капитального ремонта жилищных объектов, снижение доли ветхого и аварийного жилья. За период с 2008–2011 гг. доля площади ветхого и аварийного жилья, составлявшая в 2011 г. 2,04% общей жилой площади, практически не изменилась по сравнению с уровнем 2008 г. (2,18%). В результате в 2011 г. Уфа занимает предпоследнее место по данному показателю в рейтинге городов-миллионников, опережая лишь г. Самару с показателем 2,1%;

2) проведение капитального ремонта и развитие коммунальной инфраструктуры, выражающееся в высокой степени износа внутригородских электрических сетей (25%), систем водоснабжения и водоотведения (66,1%), теплосетей (70%); недостаточном количестве или отсутствии мощностей систем коммунальной сферы для обеспечения развития Уфы в соответствии с Генеральным планом развития города до 2025 г. (в микрорайонах: «Забелье» (Романовка, Миловка, «Затон Северо-западный», «Затон Южный»), «Зауфимье» (Нагаево, Жилино, Зинино, Елкибаево, Самохваловка, Федоровка), Старая Уфа, Центр, Республиканский центр, Глумилино, проспект Октября, Кузнецовский затон, Дема, Затон, Черниковка, Инорс, Шакша). Сложившаяся ситуация:

– обуславливает высокие потери ресурсов и низкую энергоэффективность (рост потерь воды в сетях с 13,3% в 2010 г. до 19,4% в 2012 г.);

– ограничивает возможности подключения вновь вводимых объектов к инженерным сетям.

2. Неэффективное управление объектами жилой недвижимости, характеризующееся «непрозрачностью» информации, предоставляемой управляющими компаниями, порождающем недоверие со стороны потребителей жилищно-коммунальных услуг (далее – ЖКУ), низкими темпами роста количества товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) и частных управляющих компаний и выражающемся, в частности, в снижении собираемости платежей за коммунальные услуги (с 98,4% в 2010 г. до 95,9% в 2011 г.).

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства г. Уфы является **привлечение инвестиционных ресурсов и рост доли участников малого и среднего бизнеса в этой сфере.**

Данная целевая установка может быть реализована посредством решения следующих задач:

1. Снижение объема аварийного и ветхого жилья, среднего уровня износа жилищного фонда на основе:

1.1. Увеличения объемов капитального ремонта многоквартирных жилых домов и благоустройства придомовых территорий через привлечение средств собственников жилья **путем накопления взносов на капитальный ремонт на специальном банковском счете** многоквартирного дома. При этом права на денежные средства на этом счете должны принадлежать собственникам помещений в данном доме.

1.2. Привлечения кредитных продуктов банков для капитального ремонта многоквартирных домов с поэтапным выполнением мероприятий:

- разработка плана ремонта многоквартирного дома;
- составление сметы расходов на ремонт;
- расчет необходимой суммы кредита за вычетом накоплений взносов собственников;
- расчет кредитных ставок в зависимости от суммы и срока погашения;
- расчет ежемесячного взноса по кредиту для каждого собственника.

2. Внедрение современных форм и методов управления объектами жилой недвижимости в рамках:

2.1. Развития комплексной системы обязательного страхования в сфере жилищного хозяйства путем:

- страхования ответственности управляющих компаний для защиты их интересов при возникновении у них обязанности возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, вследствие недостатков осуществления комплекса работ (мероприятий), по содержанию и эксплуатации жилых домов (в данном случае под недостатками понимается

несвоевременное устранение повреждений, возникших по причинам, не зависящим от Страхователя);

- страхования объектов жилого фонда;
- страхования ответственности собственников квартир.

2.2. Стимулирования создания товариществ собственников жилья с целью развития институтов для выработки общей позиции собственников по заказу необходимых объема и качества жилищно-коммунальных услуг.

2.3. Формирования конкурентного профессионального рынка жилищных услуг на базе:

- повышения информационной прозрачности при предоставлении жилищных услуг;
- внедрения рейтинговой оценки управляющих компаний с ежемесячной публикацией ее результатов в официальных СМИ;
- установления дифференцированных ставок арендной платы (в зависимости от объемов получаемой прибыли) за офисные помещения, предоставляемые МСБ сферы жилищного хозяйства, собственником которых являются муниципальные органы;
- заключения договоров долгосрочной аренды нежилых помещений с органами муниципальной власти;
- совершенствования налоговой политики для малого бизнеса, функционирующего в сфере жилищного хозяйства, с введением налоговых льгот на среднесрочный период при добросовестном предоставлении ими жилищных услуг.

2.4. Развития аутсорсинга в части предоставления услуг по уборке придомовых территорий.

3. Увеличения объемов технического обновления и ремонта коммунальной инфраструктуры путем: **развития механизмов выдачи кредитов** предприятиям коммунальной сферы на модернизацию объектов водо-, теплоснабжения и водоотведения.

4. Совершенствование тарифной политики коммунальных услуг путем установления долгосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы с включением в них инвестиционной составляющей.

5. Повышение ресурсосбережения на объектах коммунальной инфраструктуры на основе:

5.1. Сокращения теплотребления путем создания технических и организационных возможностей потребителю регулировать объемы потребления и оплату их по квартирным приборам учета.

5.2. Повышения уровня теплозащиты и воздухопроницаемости ограждающих конструкций многоквартирных домов для снижения теплотерь и перерасхода тепла на отопление.

5.3. Установления социальных норм потребления коммунальных услуг на уровне, обеспечивающем эффективное ресурсопотребление населением. В рамках этого предполагается:

- введение социальной нормы потребления электроэнергии, воды;

– установление двух тарифов на электроэнергию и воду: в пределах социальной нормы по более низкому (доступному) тарифу и сверх социальной нормы по более высокому тарифу.

5.4. Применения энергосервисных контрактов со специализированными компаниями.

5.5. Формирования культуры ресурсосберегающего потребления в обществе, уделяя повышенное внимание образовательным проектам в школьных и дошкольных учреждениях.

6.3.4. Развитие улично-дорожной системы города

Уфа является крупным транспортным узлом России – через город проходят железнодорожные, автомобильные, речные, воздушные, трубопроводные транспортные потоки. Для их обслуживания в городе или рядом с ним располагается соответствующая инфраструктура: вокзалы, порты и т.д. Улично-дорожная система г. Уфы распространяется почти на 29 млн. кв. м и постоянно развивается. За период 2007–2012 гг. было построено около 1 млн. кв. м новых дорог. Таким образом, ежегодно улично-дорожная система города увеличивалась в среднем на 0,6 %.

Тем не менее, объем строительства новых дорог не удовлетворяет растущим потребностям города. Нагрузка на улично-дорожную систему в пиковые часы превышает нормативные значения более чем в 3 раза, что во многом связано с несовершенством Генерального плана г. Уфы, при разработке которого прогнозное значение автомобилей на 1000 жителей к 2020 г. было превышено уже в 2010 г., обусловившем:

- недостаточное количество и пропускную способность мостов через реки Белая и Уфа;
- нехватку транспортных развязок на основных дорогах;
- недостаточность меридиональных магистралей.

Кроме того, в числе проблем, приводящих к временному снижению пропускной способности дорог:

- частые аварийные остановки троллейбусов, находящихся на маршруте;
- нарушения правил остановки и стоянки автотранспорта в центре города, что вызвано в свою очередь недостаточным количеством парковочных мест

Качество дорожного покрытия является проблемной зоной части вводимых дорог. С 2013 г. качество новых и прошедших капитальный ремонт дорог будет контролировать соответствующая лаборатория при Управлении коммунального хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы.

Несмотря на увеличение в последние годы объема ремонта дорог, темпы их обновления являются не достаточными. В городе **отсутствует практика передавать автомобильные дороги на техническое обслуживание муниципальным или негосударственным предприятиям на основе**

долгосрочных договоров. Положительным фактом является то, что в рамках проведения крупных международных мероприятий на реконструкцию улично-дорожной системы города привлекаются значительные финансовые средства из федерального и регионального бюджета и внебюджетных фондов.

Цель развития улично-дорожной системы заключается в **повышении инвестиционной привлекательности города за счет улучшения качества и безопасности улично-дорожной инфраструктуры и привлечения на ее развитие дополнительных финансовых вложений.**

В рамках перечисленных ниже задач может быть обеспечена реализация поставленной цели:

1. **Увеличение притока немunicipальных инвестиций** в расширение улично-дорожной системы города. Для решения данной задачи предлагается:

- **привлечение инвестиций частного капитала** посредством использования механизма (договоров) концессии при строительстве следующих платных городских дорог:

- строительство продолжения проспекта Салавата Юлаева на участке от ул. М.Жукова в створе ул. Сипайловская до ул. Адмирала Ушакова;

- реконструкция с продолжением ул. Интернациональной на участке от ул. Вологодской до ул. Машиностроительной с введением необходимых двухуровневых развязок.

2. **Увеличение притока немunicipальных инвестиций** в создание высокотехнологичной улично-дорожной системы города посредством:

- взаимодействия Администрации города и Правительства Республики Башкортостан с Министерством экономического развития РФ, ОАО «РОСНАНО» и Федеральным дорожным агентством по **Федеральному инновационному пилотному проекту «Инновационные дороги»** с целью включения в него в качестве пилотного объекта строительства **мостового перехода через р. Уфа в створе ул. Галле** с использованием инновационных технологий (на условиях софинансирования);

- взаимодействия Администрации города и Правительства Республики Башкортостан с Министерством экономического развития РФ и ОАО «РОСНАНО» по **Федеральному инновационному пилотному проекту «Электрический транспорт»** с целью включения в него в качестве пилотного объекта строительства **трамвайных путей от площади Железнодорожного вокзала к Городскому дворцу культуры** для соединения Северной и Южной части города с использованием инновационных технологий (на условиях софинансирования);

- **присоединение к Технологической платформе «Применение инновационных технологий для повышения эффективности строительства, содержания и безопасности автомобильных и железных дорог»**, координатором которой выступает ОАО «РОСНАНО» с целью реализации следующих проектов:

- по приоритетному направлению «Интеллектуальные транспортные системы» проект **формирования и развития в г. Уфе интеллектуальной**

системы управления дорожным движением города (установка и настройка датчиков движения, электронных табло, аппаратного обеспечения дистанционного регулирования светофоров и т.п.; внедрение программного обеспечения для мониторинга транспортных потоков и автоматического и, в случае необходимости, ручного управления режимами светофоров и сообщениями на электронных табло);

– по приоритетному направлению «Строительство и эксплуатация автомобильных и железных дорог» проект **развития внеуличного скоростного транспорта в г. Уфе на базе существующей линии железной дороги.**

3. Повышение безопасности дорожного движения на территории города, включая:

– использование находящейся в открытом доступе базы данных общественного некоммерческого проекта «Дороги России» (<http://www.rusdorogi.ru/>), созданного при поддержке «Google Россия», для мониторинга состояния дорожного покрытия на территории города;

– интеграция интернет-сайта «РосЯма» (<http://rosyama.ru/>) с Интернет порталом Администрации г. Уфы с тем, чтобы пользователи могли напрямую отправлять свои заявления на некачественное дорожное покрытие в соответствующий отдел Администрации;

– создание рабочей группы из представителей Администрации города и ГИБДД, целью которой является выработка решений по устранению угроз безопасности, связанных с некачественным дорожным покрытием или другими причинами, находящимися в их совместном ведении, на участках дорог с большой концентрацией произошедших на них ДТП.

7. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ

7.1. Уровни управления Инвестиционной стратегией и их функции

Для управления Инвестиционной стратегией предлагается организационно-ролевая структура, построенная на принципах проектного менеджмента, определяющая основные процессы управления и разграничивающая зоны ответственности, границы полномочий.

Проектные роли должностных лиц и организаций, участвующих в управлении Инвестиционной стратегии, приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Проектные роли должностных лиц и организаций, участвующих
в управлении Инвестиционной стратегии

№ п/п	Проектная роль	Должностное лицо (организация)
1	2	3
1.	Руководитель Инвестиционной стратегии	Руководитель Инвестиционной стратегии определяется в соответствии с решением Совета г. Уфы

Продолжение таблицы 7.1

1	2	3
2.	Заказчик-координатор Инвестиционной стратегии	Администрация г. Уфы
3.	Координационный орган	Инвестиционный Совет
4.	Офис мониторинга Инвестиционной стратегии	Отдел по взаимодействиям с инвесторами Администрации г. Уфы
5.	Основные исполнители Инвестиционной стратегии	Хозяйствующие субъекты, осуществляющие (планирующие осуществлять) деятельность на территории г. Уфы, органы МСУ г. Уфы, расположенные на территории г. Уфы, общественные объединения и другие организации (по согласованию)

Комплексное управление реализацией Инвестиционной стратегии осуществляет Администрация г. Уфы, которая:

1) определяет эффективные способы достижения стратегических целей инвестиционной политики г. Уфы;

2) определяет объемы и источники финансирования мероприятий на очередной финансовый год и на весь период реализации Инвестиционной стратегии;

3) координирует работу исполнителей мероприятий Инвестиционной стратегии;

4) определяет приоритеты, принимает меры по привлечению средств внебюджетных источников для финансирования Инвестиционной стратегии.

Исполнительные органы Администрации г. Уфы предусматривают мероприятия по улучшению инвестиционного климата в городе при разработке и исполнении городских целевых программ, участвуют в выполнении мероприятий настоящей стратегии.

Органы местного самоуправления г. Уфы, при разработке и выполнении муниципальных целевых программ руководствуются положениями Инвестиционной стратегии и предусматривают мероприятия по улучшению инвестиционного климата на территории города.

Научные и образовательные организации, общественные объединения предпринимателей привлекаются в качестве экспертов к решению вопросов, связанных с реализацией Инвестиционной стратегии.

Коммерческие организации, общественные объединения предпринимателей и индивидуальные предприниматели, участвующие в инвестиционных процессах, при осуществлении своей инвестиционной деятельности вправе руководствоваться положениями Инвестиционной стратегии и принимать активное участие в обсуждении по ее изменениям.

Структура уровней управления и их функции приведены ниже.

1. Первый уровень управления – заказчик-координатор Инвестиционной стратегии и Координационный орган Инвестиционной стратегии. Основные функции:

- контроль за достижением плановых значений целевых показателей Инвестиционной стратегии по итогам года и Инвестиционной стратегии в целом;
- утверждение отчета о ходе реализации Инвестиционной стратегии;
- принятие решений о корректировке плана реализации Инвестиционной стратегии (изменение сроков и бюджетов реализуемого плана, исключение/включение мероприятий) в случаях, если такие корректировки приводят к изменению плановых значений целевых показателей и/или изменению параметров ресурсного обеспечения и др.

2. Второй уровень управления – офис мониторинга Инвестиционной стратегии. Основные функции:

Офис мониторинга Инвестиционной стратегии выполняет функции поддержки процессов планирования и мониторинга выполнения плана мероприятий по ее реализации. Руководитель офиса мониторинга Инвестиционной стратегии назначается в соответствии с решением Совета г. Уфы.

Офис мониторинга формируется на базе администрации г. Уфы. Для выполнения отдельных функций к работе могут привлекаться внешние специалисты.

Руководитель офиса мониторинга отвечает за распределение между его специалистами функций и задач, решает все вопросы, связанные с организацией коммуникации участников Инвестиционной стратегии и специалистов офиса мониторинга Инвестиционной стратегии.

Основные функции офиса мониторинга Инвестиционной стратегии:

- получение и сопоставление фактических данных по реализации Инвестиционной стратегии от ее заказчиков и координирующих (ответственных) исполнителей по направлениям развития;
- анализ и прогнозирование хода реализации Инвестиционной стратегии;
- подготовка отчетных документов по реализации Инвестиционной стратегии – регулярных отчетов для представления на все уровни управления Инвестиционной стратегии, подготовка отчетов по запросам участников Инвестиционной стратегии;
- развитие нормативно-регламентного и методического обеспечения процессов управления Инвестиционной стратегии;
- информационная поддержка участников Инвестиционной стратегии по вопросам реализации процессов управления;
- функциональное и техническое администрирование информационной системы.

Офис мониторинга Инвестиционной стратегии наделяется следующими полномочиями:

- запрашивать у участников Инвестиционной стратегии имеющую отношение к ее реализации информацию;

- привлекать к анализу информации по Инвестиционной стратегии необходимых специалистов и экспертов в рамках утвержденных бюджетов;
- участвовать в совещаниях по управлению Инвестиционной стратегией, проводимых на всех уровнях управления ею;
- вносить предложения по совершенствованию процесса реализации Инвестиционной стратегии, системы планирования и мониторинга выполнения Инвестиционной стратегии.

3. Третий уровень управления – основные исполнители Инвестиционной стратегии. Отвечают за своевременную и качественную реализацию мероприятий Инвестиционной стратегии.

В мероприятиях по реализации Инвестиционной стратегии в графе «Исполнители» основной исполнитель указан первым.

Функции основных исполнителей мероприятий Инвестиционной стратегии:

- контроль за выполнением закрепленных мероприятий Инвестиционной стратегии в рамках отчетных периодов, соблюдением исполнителями мероприятий сроков по работам, расходом финансовых средств, получением запланированных результатов по мероприятиям (как итоговых, так и промежуточных);
- формирование ежегодных ведомственных планов реализации мероприятий по реализации Инвестиционной стратегии, разработка предложений по уточнению мероприятий Инвестиционной стратегии;
- обеспечение целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на реализацию мероприятий Инвестиционной стратегии;
- подготовка предложений о финансировании мероприятий Инвестиционной стратегии из бюджета Республики Башкортостан, бюджета г. Уфы, в том числе в рамках соответствующих республиканских и городских целевых программ, а также за счет внебюджетных источников;
- участие в работе координационных и совещательных органов, создаваемых в ходе реализации Инвестиционной стратегии;
- организация ведения ежегодной отчетности о реализации мероприятий Инвестиционной стратегии;
- предоставление заказчику-координатору Инвестиционной стратегии и координирующему (ответственному) исполнителю статистической, справочной и аналитической информации о реализации мероприятий Инвестиционной стратегии.

В целях эффективной реализации Программы, обеспечения ее положительного восприятия широкими кругами общественности необходимо осуществление комплекса мер по формированию соответствующего медиа-фона с применением Интернет-ресурсов, телевидения, радио, печатных и электронных средств массовой информации.

7.2. Нормативно-регламентное обеспечение реализации Инвестиционной стратегии

Нормативно-регламентная база системы управления Инвестиционной стратегией включает:

- регламент календарного планирования и отчетности;
- положение о системе управления Инвестиционной стратегией;
- шаблоны и формы документов.

Регламент должен содержать описание следующих процессов:

- формирование календарных планов на различных уровнях управления;
- формирование отчетов о выполнении мероприятий и о ходе реализации

Инвестиционной стратегии;

– управление изменениями, актуализация (корректировка) планов на основании результатов ежеквартального мониторинга выполнения мероприятий Инвестиционной стратегии;

- принятие решений.

Описание каждого процесса должно содержать описание входной и результирующей информации, исполнителей и ответственных, сроки исполнения.

Регламент утверждается решением Администрации г. Уфы.

Положение о системе управления Инвестиционной стратегией должно содержать описание ролевой структуры управления Инвестиционной стратегией, ее взаимосвязь с заказчиком-координатором Инвестиционной стратегии, управлениями и отделами администрации г. Уфы, организациями.

В состав данного положения включаются следующие приложения:

- положение о Координационном совете;
- положение об офисе мониторинга Инвестиционной стратегии;
- положение о системе управления Инвестиционной стратегией утверждается решением Совета г. Уфы.

Состав основных шаблонов и форм документов системы управления Инвестиционной стратегией:

- шаблон рабочего плана участника Инвестиционной стратегии;
- форма для представления отчета о выполнении мероприятия Инвестиционной стратегии;
- форма запроса на изменения;
- реестр изменений;
- отчетные формы по реализации Инвестиционной стратегии;

Перечень основных шаблонов и форм может уточняться и расширяться.

7.3. Управление рисками реализации Инвестиционной стратегии

Оценка рисков, возникающих в ходе реализации Инвестиционной стратегии, основана на использовании **метода экспертных оценок** и **показателя энтропии**, что обеспечивает возможности:

- получения оценок и мнений, которые существуют в профессиональном сообществе и являются плохо формализуемыми;
- количественной оценки риска группы проектов, затрагивающих различные сферы деятельности;
- наглядной интерпретации результатов.

Для обеспечения максимальной объективности при оценке рисков в качестве экспертов следует привлекать квалифицированных специалистов от лица заказчика, подрядчиков (исполнителей), инвесторов и других субъектов инвестиционного процесса.

Руководствуясь объективными данными о реализации проектов согласно принятым планам и графикам и собственными субъективными представлениями, эксперты должны дать количественные оценки вероятностей:

- будущих качественных состояний проекта (идентифицированных как «неудовлетворительное», «хорошее», «отличное»);
- возможных состояний внешней по отношению к проекту среды (в разрезах «неблагоприятное», «нейтральное», «благоприятное»).

Таким образом, по каждому i -му проекту в табличном процессоре MSExcel формируются таблицы, отражающие результаты опросов экспертов (табл. 7.2).

Таблица 7.2

Результаты опроса экспертов о i -м инвестиционном проекте

№ эксперта	Оценки вероятностей будущих состояний инвестиционных проектов				Вероятности возможных состояний внешней среды			
	«неудовлетворительное» (ρ_1^{ij})	«хорошее» (ρ_2^{ij})	«отличное» (ρ_3^{ij})	контроль* ($\rho_1^{ij} + \rho_2^{ij} + \rho_3^{ij}$)	«неблагоприятное» (p_1^{ij})	«нейтральное» (p_2^{ij})	«благоприятное» (p_3^{ij})	контроль* ($p_1^{ij} + p_2^{ij} + p_3^{ij}$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]= [2]+[3]+[4]	[6]	[7]	[8]	[9]= [6]+[7]+[8]
1								
j								
n								
Средние оценки	$\rho_1^i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n \rho_1^{ij}$	$\rho_2^i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n \rho_2^{ij}$	$\rho_3^i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n \rho_3^{ij}$		$p_1^i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n p_1^{ij}$	$p_2^i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n p_2^{ij}$	$p_3^i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n p_3^{ij}$	

* Во всех ячейках столбцов «контроль» должны получаться 1.

Проводя аналогичные опросы по всем рассматриваемым инвестиционным проектам, должны быть получены средние оценки вероятностей, для компактного представления которых используется табличное представление в MSExcel (табл. 7.3).

Таблица 7.3

**Результаты обработки мнений экспертов о совокупности
инвестиционных проектов**

№ проекта	Средние оценки вероятностей будущих состояний инвестиционных проектов			Средние оценки вероятностей возможных состояний внешней среды			Риск проекта (R^i)
	«неудовлетворительное» (p_1^i)	«хорошее» (p_2^i)	«отличное» (p_3^i)	«неблагоприятное» (p_1^i)	«нейтральное» (p_2^i)	«благоприятное» (p_3^i)	
1	2	3	4	5	6	7	8
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8] ²¹
1							
i							
m							

Показатель энтропии служит мерой неупорядоченности изучаемой системы. Его расчет осуществляется по формуле:

$$H = -\sum_{i=1}^m p_i \ln(p_i), \quad (1)$$

где p_i – вероятность пребывания системы в ее i -м состоянии, $\ln(\cdot)$ – символ натурального логарифма. Большие значения энтропии соответствуют более неопределенным состояниям системы, причем максимальное значение этого показателя определяется только числом возможных состояний системы $H^{\max} = -\ln(1/n)$, что допускает удобную количественную интерпретацию энтропии в процентах от максимально возможной. Таким образом, для оценки риска используется величина, определяемая соотношением:

$$R = H / H^{\max} \cdot 100\%. \quad (2)$$

Число вариантов развития событий в будущем равно девяти, что соответствует всевозможным сочетаниям состояний проектов («неудовлетворительное», «хорошее», «отличное») и внешней среды («неблагоприятное», «нейтральное», «благоприятное»). В этой связи выражение для расчета риска i -го проекта имеет вид:

$$H^i = -\sum_{k=1}^3 \sum_{l=1}^3 (p_k^i \cdot \rho_l^i) \cdot \ln(p_k^i \cdot \rho_l^i) = -(p_1^i \rho_1^i \ln(p_1^i \rho_1^i) + p_1^i \rho_2^i \ln(p_1^i \rho_2^i) + \dots + p_3^i \rho_3^i \ln(p_3^i \rho_3^i)). \quad (3)$$

Риск каждого проекта R^i , с учетом того, что $H^{i \max} = -\ln(1/9)$, рассчитывается по формуле: $R^i = H^i / H^{i \max} \cdot 100\%$. Результаты расчетов, проводимых в MSExcel, сводятся в табл. 7.3 (см. столбец «Риск проекта»).

$$^{21} [8] = \frac{\left(\begin{array}{l} -[2] \cdot [5] \cdot \ln([2] \cdot [5]) - [2] \cdot [6] \cdot \ln([2] \cdot [6]) - [2] \cdot [7] \cdot \ln([2] \cdot [7]) - \\ - [3] \cdot [5] \cdot \ln([3] \cdot [5]) - [3] \cdot [6] \cdot \ln([3] \cdot [6]) - [3] \cdot [7] \cdot \ln([3] \cdot [7]) - \\ - [4] \cdot [5] \cdot \ln([4] \cdot [5]) - [4] \cdot [6] \cdot \ln([4] \cdot [6]) - [4] \cdot [7] \cdot \ln([4] \cdot [7]) \end{array} \right)}{\ln 1/9} \cdot 100\%$$

Для интерпретации значений показателей риска проекта R^i следует использовать следующую шкалу (табл. 7.4).

Таблица 7.4

Шкала вербальной интерпретации уровней риска

Риск проекта (R^i)	от 0% до 25%	от 25% до 50%	от 50% до 70%	от 70% до 85%	от 85% до 100%
Интерпретация уровня риска проекта	риск отсутствует	низкий уровень риска	умеренный уровень риска	высокий уровень риска	максимальный уровень риска

Если будущее состояние проекта характеризуется высоким значением величины R^i (более 75%), то это свидетельствует о нестабильности и неопределенности протекающих процессов, то есть проект в целом идентифицируется как рисковый.

Уровень риска совокупности инвестиционных проектов определяется как среднее значение показателей риска отдельных проектов:

$$R = \frac{R^1 + \dots + R^m}{m}, \quad (4)$$

интерпретация значений которого осуществляется в соответствии со шкалой (табл. 3).

В целях **повышения эффективности управления реализацией Инвестиционной стратегией** необходимым является создание специальной рабочей группы, в составе:

- руководитель рабочей группы;
- член рабочей группы, ответственный за мониторинг и оценку рисков;
- член рабочей группы, ответственный за работу с экспертами.

В обязанности рабочей группы входят следующие виды работ:

- определение состава групп экспертов (по каждой из сфер реализации Инвестиционной стратегии), привлекаемых для оценки рисков;
- организация и проведение опросов экспертов (ежеквартальных, ежемесячных и пр.) с последующей обработкой полученных мнений экспертов согласно описанной выше методике;
- созыв и организация работы соответствующих экспертных советов по выработке мер, направленных на снижение рисковости проектов при наличии высоких показателей риска по отдельным проектам ($R^i > 75\%$).

8. СИСТЕМА МОНИТОРИНГА ХОДА РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ

1. Основные цели мониторинга хода реализации Инвестиционной стратегии:

- получение достоверной, оперативной и полной информации о ходе реализации Инвестиционной стратегии как по отдельным ее мероприятиям и объектам, так и по Инвестиционной стратегии в целом;

– выявление отклонений в ходе реализации мероприятий Инвестиционной стратегии и в достижении плановых значений целевых индикаторов и контрольных показателей, требующих внимания и реагирования участников Инвестиционной стратегии. При этом значения целевых индикаторов реализации Инвестиционной стратегии определены в соответствии с установленными объемами ее финансирования. Изменение объемов финансирования программных мероприятий повлечет за собой изменение значений целевых индикаторов;

– формирование и представление аналитической информации по Инвестиционной стратегии, оценок отклонений по достижению целевых индикаторов и контрольных показателей, ресурсному обеспечению и выполнению запланированных мероприятий, выявление ответственных за возникающие по Инвестиционной стратегии отклонения;

– подготовка информации, необходимой для принятия решений на соответствующем уровне контроля, по внесению изменений в утвержденную Инвестиционную стратегию;

– анализ и прогнозирование достижения запланированных целевых индикаторов и контрольных показателей, упреждающий контроль по результатам реализации Инвестиционной стратегии;

– мониторинг применения инструментов поддержки участников Инвестиционной стратегии.

2. **Ответственность участников Инвестиционной стратегии** при формировании и представлении отчетности охарактеризована в таблице 8.1.

Таблица 8.1

Матрица ответственности по представлению отчетности

Уровень управления / Название документа	Отчет о выполнении плана реализации мероприятий Инвестиционной стратегии	Отчет о выполнении рабочих планов реализации мероприятий Инвестиционной стратегии
Заказчик-координатор Инвестиционной стратегии	У*	–
Координационный орган по реализации Инвестиционной стратегии (Инвестиционный совет)	С**	У
Офис мониторинга (отдел по взаимодействию с Инвесторами)	Р***	С
Основные исполнители мероприятия Инвестиционной стратегии	–	Р

*У – утверждает отчет.

**С – согласовывает отчет.

***Р – разрабатывает отчет.

3. **Основные процедуры / операции процесса мониторинга** хода реализации Инвестиционной стратегии:

- регулярный сбор и верификация данных о выполнении Инвестиционной стратегии в соответствии с утвержденными нормативными и регламентными документами:

- рассылка офисом мониторинга Инвестиционной стратегии уведомлений исполнителям ее мероприятий о необходимости представления

отчетных данных (с предзаполненными формами для представления отчетности);

– сбор представляемой исполнителями Инвестиционной стратегии отчетности, в том числе по фактически выполненным работам, а также предложений по изменениям календарных планов;

– оценка полноты и корректности отчетных данных, формирование и рассылка запросов на исправление и представление дополнительной информации, получение исправленных данных;

– сбор статистической и социологической информации для расчета значений целевых индикаторов;

– формирование аналитической информации по представлению отчетных данных (мониторинг исполнительской дисциплины);

• анализ отклонений: план-фактная оценка хода реализации Инвестиционной стратегии, прогноз достижения значений целевых индикаторов;

• формирование отчетности:

– формирование регулярной отчетности;

– подготовка отчетов по запросу.

4. Прогнозирование достижения / недостижения плановых значений целевых показателей реализации Инвестиционной стратегии при мониторинге хода ее выполнения будет осуществляться на основе соответствующей многофакторной модели.

Применение модели позволит определить:

– по каждому показателю соотношение объема фактически выполненных работ и планового объема выполнения работ на отчетную дату;

– критичность отклонений;

– тренд изменения величины отклонения по показателям;

– оценку фактически достигнутых значений целевых показателей реализации Инвестиционной стратегии.

9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРАТЕГИИ

Расчет необходимых объемов, структуры и источников ресурсного обеспечения, а также возможностей их реального покрытия (с учетом наращивания в течение прогнозируемого периода) будет осуществлен при разработке Инвестиционной стратегии в разрезе отраслей и институциональных секторов экономики г. Уфы.

Ресурсные возможности всех секторов экономики города будут рассчитаны с учетом:

1. Возможностей бюджета по аккумулированию собственных средств.

2. Инвестиционных возможностей бизнеса с поотраслевой детализацией.

3. Инвестиционных возможностей домохозяйств, которые будут определены на основе количественной оценки уровня доходов населения.

Таким образом, по источникам финансирования ресурсное обеспечение Инвестиционной стратегии будет детализировано в разрезе:

- средств федерального, республиканского бюджета, а также бюджета г. Уфа;
- собственных источников хозяйствующих субъектов;
- кредитов российских и иностранных кредитных учреждений, привлекаемых под гарантии и поручительство исполнительных органов власти республиканского и муниципального уровней;
- других внебюджетных источников финансирования.

В качестве основного принципа расчета приняты реалистичность ресурсного обеспечения Инвестиционной стратегии.

10. ПРОГНОЗ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Принимая во внимание необходимость реализации принципов комплексности и системности в процессе обоснования основных прогнозных параметров Инвестиционной стратегии была разработана и использована **агрегированная экономико-математическая модель развития г. Уфы до 2018 г.** Применяемый модельный инструментарий позволяет количественно обосновать основные параметры социально-экономического развития рассматриваемой территории и их инвестиционную составляющую, обеспечивающие достижение заданных приоритетов на среднесрочную перспективу через систему экономических регуляторов.

В основу модели заложено представление о г. Уфе как о сложной социально-экономической системе, включающей множество экономических агентов и связей между ними. В рамках данной конструкции через потоки материальных и финансовых ресурсов моделируются механизмы взаимодействия основных подсистем, включающих:

- производственный сектор;
- население;
- государственный сектор;
- рынок товаров и услуг;
- финансовый и бюджетный сектор;
- рынок труда.

Для разработки модельного инструментария и последующего моделирования использовались отчетные статистические данные о результатах социально-экономического развития г. Уфы за период 2000–2012 гг.. Внешние и сценарные условия в процессе моделирования приняты соответствующими общим макроэкономическим условиям развития на среднесрочную перспективу Республики Башкортостан и Российской Федерации. В частности, были учтены данные Прогноза социально-экономического развития Республики Башкортостан на 2013 год и на период до 2015 года (утвержден

постановлением Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан от 29.11.2012 г. № ГС-2671).

В качестве базовых управляющих параметров модели определены отдельные показатели инвестиционной, социальной и экономической политики на различных уровнях управления. При этом, с учетом значимости производственной сферы в экономической системе города большее внимание уделялось аспектам развития данной сферы. В связи с этим инвестиционная составляющая ориентирована на первоочередной учет производственных потребностей территории.

Для повышения достоверности прогнозных оценок моделирование осуществлено по нескольким вариантам с учетом возможных изменений экономических условий, интенсивности реализации тех или иных видов экономической политики и соответствующих им стратегий развития. Таким образом, были сформулированы **альтернативы социально-экономического развития г. Уфы:**

– **инерционный вариант** социально-экономического развития г. Уфы. Данный вариант ориентирован на сохранение имеющихся тенденций и не предполагает учета реализации каких-либо дополнительных инвестиционных мероприятий. Расчет данного варианта позволит впоследствии оценить общую результативность реализации комплекса мероприятий Инвестиционной стратегии;

– **базовый вариант** социально-экономического развития г. Уфы. Данный вариант предполагает сохранение основных условий функционирования экономического комплекса города и, вместе с тем, учитывает реализацию мероприятий Инвестиционной стратегии. В сравнении с инерционным вариантом, данный сценарий позволит выявить изменение параметров развития города вследствие реализации мероприятий разрабатываемой Инвестиционной стратегии;

– **умеренно-оптимистичный²² вариант** социально-экономического развития г. Уфы. Данный вариант характеризуется улучшением общих макроэкономических условий и учитывает реализацию мероприятий Инвестиционной стратегии;

– **умеренно-пессимистичный вариант** социально-экономического развития г. Уфы. Данный вариант предполагает ухудшение общих макроэкономических условий с учетом реализации мероприятий Инвестиционной стратегии. Умеренно-оптимистичный и умеренно-пессимистичный варианты являются альтернативными по отношению к базовому и позволяют проанализировать возможные изменения, происходящие за рамками разрабатываемой Инвестиционной стратегии.

При разработке вариантов развития ситуации для учета влияния запланированных мероприятий на параметры социально-экономического развития г. Уфы, носящих организационный характер, а также мероприятий, по

²² Здесь и далее понятия «оптимистичный» и «пессимистичный» определялись с точки зрения инвестиционной активности без учета влияния на иные сферы жизнедеятельности.

которым не определен ожидаемый объем инвестиций в основной капитал, использовались элементы экспертного подхода.

В качестве **базовых индикаторов модели** определены следующие количественно измеримые базовые показатели, характеризующие результативность реализации принятых вариантов социально-экономического развития города:

- объем отгруженных товаров собственного производства и выполненных работ собственными силами;
- объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий;
- объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий, приходящийся на одного жителя;
- объем государственных инвестиций из федерального бюджета;
- объем иностранных инвестиций;
- среднесписочная численность занятых в экономике;
- номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника;
- доходы бюджета г. Уфы;
- бюджетная обеспеченность по доходам на душу населения.

Инерционный вариант социально-экономического развития г. Уфы

Данный вариант в целом предполагает сохранение сложившихся тенденций развития по всем основным социально-экономическим показателям до конца рассматриваемого периода. Сохраняющаяся структура производства и распределения благ обеспечивает неизменность основных соотношений в экономике г. Уфы. Таким образом, в расчетах задаются темпы управляемых показателей при сохранении сложившейся структуры и динамики расходов бюджетов экономических агентов по различным направлениям на уровне предшествующих лет с учетом влияния последствий финансово-экономического кризиса 2008–2009 гг. Состояние внешней экономической среды принимается соответствующим «консервативному» варианту Прогноза социально-экономического развития Республики Башкортостан на 2013 год и на период до 2015 года.

Исходя из проведенных расчетов, получены основные результаты реализации инерционного варианта развития ситуации на период до 2018 г. в разрезе рассматриваемых индикаторов без реализации мероприятий запланированных Инвестиционной стратегией. Ключевые показатели приведены в таблице 10.1 (здесь и далее в ценах 2012 г.).

Табл. 10.1

Прогноз основных показателей социально-экономического развития г. Уфы
на период 2012–2018 гг. (Инерционный вариант)

№ п.п.	Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млрд. руб.	711,3	776,0	824,4	870,0	932,8	979,4	1 019,2
2.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий, млрд. руб.	94,0	94,7	98,3	101,7	105,8	109,2	112,4
3.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий на душу населения, тыс. руб.	86,9	87,3	90,6	93,6	97,3	100,4	103,2
4.	Объем государственных инвестиций из федерального бюджета, млрд. руб.	1,6	1,7	1,8	1,9	2,0	2,1	2,2
5.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	27,7	29,3	30,9	32,7	34,3	35,8
6.	Среднесписочная численность занятых в экономике, тыс. чел.	517,5	517,7	519,7	521,5	523,7	525,4	526,8
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	31,1	33,1	35,0	37,6	39,6	41,2
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млрд. руб.	19,4	21,2	22,5	23,8	25,6	26,9	28,1
9.	Бюджетная обеспеченность на душу населения, тыс. руб. ²³	17,9	19,5	20,8	21,9	23,5	24,7	25,8

В результате анализа последствий реализации данного варианта было выявлено сохранение инерционного тренда изменения основных параметров социально-экономического развития на период до 2018 г. Значительных изменений в динамике и пропорциях социальных и экономических показателей в целом не наблюдается. Существенный рост ряда показателей в 2013 г. объясняется эффектом низкой базы предыдущего периода.

В результате реализации данного варианта ожидается увеличение объема отгруженной продукции в 2018 г. на 43,3% по отношению к уровню 2012 г. Данный рост формируется, в том числе, за счет постепенного увеличения объема инвестиций в основной капитал и, как следствие, увеличения стоимости основных производственных фондов. Кроме того, в г. Уфе наметилась устойчивая тенденция роста фондоотдачи и производительности труда. Данные факторы также будут способствовать росту объема производства. Однако следует отметить, что реализация данного варианта развития сопряжена со снижением темпа роста многих показателей социально-экономического

²³ Здесь и далее рассматривается бюджетная обеспеченность по доходам.

развития города. В частности, ожидается снижение темпа роста объема отгруженной продукции и выполненных работ собственными силами с 109% в 2013 г. до 104% в 2018 г. Схожие тенденции выявлены для показателей доходов бюджета г. Уфы и доходов населения.

Базовый вариант социально-экономического развития г. Уфы

В случае реализации мероприятий, предусмотренных Инвестиционной стратегией, ожидается изменение значений рассматриваемых показателей (табл. 10.2). Состояние внешней экономической среды принимается соответствующим «консервативному» варианту Прогноза социально-экономического развития Республики Башкортостан на 2013 год и на период до 2015 года. Для повышения точности и адекватности прогнозирования в данном и остальных вариантах расчетов была учтена степень реализации мероприятий исходя из ретроспективных значений данных показателей.

Табл. 10.2

Прогноз основных показателей социально-экономического развития г. Уфы
на период 2012–2018 гг. (Базовый вариант)

№ п.п.	Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млрд. руб.	711,3	776,0	830,6	894,6	980,3	1 046,8	1 104,9
2.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий, млрд. руб.	94,0	112,1	133,9	135,9	138,8	143,7	148,1
3.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий на душу населения, тыс. руб.	86,9	103,3	123,5	125,2	127,7	132,0	135,9
4.	Объем государственных инвестиций из федерального бюджета, млрд. руб.	1,6	6,5	11,9	13,8	14,9	15,8	16,6
5.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	32,4	39,4	38,9	41,3	43,0	44,7
6.	Среднесписочная численность занятых в экономике, тыс. чел.	517,5	517,7	519,8	522,1	524,8	526,9	528,5
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	31,1	33,4	36,0	39,6	42,4	44,8
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млрд. руб.	19,4	21,2	22,7	24,5	27,0	28,9	30,5
9.	Бюджетная обеспеченность на душу населения, тыс. руб.	17,9	19,5	20,9	22,6	24,8	26,5	28,0

Реализация данного варианта развития ситуации предполагает улучшение основных макроэкономических параметров развития города по сравнению с инерционным вариантом без учета реализации мероприятий Инвестиционной стратегии. В частности, ожидается увеличение объема отгруженных товаров собственного производства и выполненных работ собственного производства на 55,3% к 2018 г. Данное значение на 12,5 п.п. выше аналогичного значения без учета реализации запланированных мероприятий. При этом рост суммарных инвестиций в основной капитал ожидается на уровне 57,4% к тому же периоду.

Необходимо отметить, что в данном случае рост инвестиций по сравнению с предыдущим вариантом будет формироваться не только за счет обозначенных мероприятий, но и за счет увеличения производства и, как следствие, повышения возможностей для инвестирования самими хозяйствующими субъектами. Суммарное увеличение объема инвестиций за период 2013–2018 гг. составит 190,4 млрд. руб.

Влияние роста инвестиций отразится не только на производственной, но и на социальной сфере. Так, ожидается рост номинальной начисленной заработной платы на 57,7% до уровня 44,8 тыс. руб./мес., что на 3,6 тыс. руб. выше инерционного варианта без учета реализации мероприятий Инвестиционной стратегии. Аналогичные тенденции характерны и для удельных показателей – рост бюджетной обеспеченности на 8,5% и инвестиций в основной капитал, приходящихся на душу населения на 31,7%.

Умеренно-оптимистичный вариант социально-экономического развития г. Уфы

Умеренно-оптимистичный вариант развития экономики города предполагает наличие позитивных тенденций, определяющих развитие его инвестиционной сферы. Условия данного варианта включают, в том числе, более высокую склонность предприятий к инвестиционной деятельности, позитивное изменение условий кредитования, замедление темпов роста инфляции, благоприятные внешнеэкономические факторы. Состояние внешней экономической среды принимается соответствующим «умеренно-оптимистичному» варианту Прогноза социально-экономического развития Республики Башкортостан на 2013 год и на период до 2015 года.

В случае реализации мероприятий, предусмотренных Инвестиционной стратегией, ожидается изменение значений рассматриваемых показателей. Ожидаемые значения индикаторов для умеренно-оптимистичного варианта при данном условии представлены в табл. 10.3.

Табл. 10.3

Прогноз основных показателей социально-экономического развития г. Уфы
на период 2012–2018 гг. (Умеренно-оптимистичный вариант)

№ п.п.	Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млрд. руб.	711,3	776,1	832,9	901,1	991,7	1 063,4	1 127,1
2.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий, млрд. руб.	94,0	117,6	140,4	143,6	147,8	153,9	159,5
3.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий на душу населения, тыс. руб.	86,9	108,4	129,5	132,3	136,0	141,4	146,4
4.	Объем государственных инвестиций из федерального бюджета, млрд. руб.	1,6	6,5	12,0	14,1	15,3	16,4	17,3
5.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	32,1	39,0	38,9	41,6	43,6	45,6
6.	Среднесписочная численность занятых в экономике, тыс. чел.	517,5	518,0	520,3	522,9	525,9	528,3	530,2
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	31,4	34,1	37,4	41,7	45,2	48,5
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млрд. руб.	19,4	21,4	23,2	25,5	28,4	30,9	33,2
9.	Бюджетная обеспеченность на душу населения, тыс. руб.	17,9	19,7	21,4	23,5	26,2	28,4	30,4

Анализ полученных результатов показывает, что при реализации умеренно-оптимистичного варианта с учетом основных мероприятий ожидается улучшение параметров социально-экономического развития г. Уфы как по сравнению с итерационным вариантом, так и по сравнению с базовым вариантом. В частности ожидается рост объема отгруженной продукции до 1127,1 млн. руб., что на 10,6% выше соответствующего инерционного варианта и на 2,0% выше значений базового варианта Инвестиционной стратегии.

Также необходимо отметить рост объема инвестиций в основной капитал по сравнению с инерционным вариантом на 41,9% к 2018 г. (на 7,7% по сравнению с базовым вариантом). Аналогичные показатели в части доходов населения возрастут на 17,7% по отношению к инерционному варианту (8,3% к базовому варианту), в части доходов бюджета г. Уфы – на 18,1% (8,9% к базовому варианту).

Умеренно-пессимистичный вариант развития г. Уфы

Умеренно-пессимистичный вариант предполагает ухудшение макроэкономической ситуации, воздействующей на инвестиционную активность предприятий, организаций и других субъектов экономической деятельности. В случае реализации мероприятий, предусмотренных Инвестиционной стратегией, ожидается изменение значений рассматриваемых показателей. Состояние внешней экономической среды принимается соответствующим «дополнительному» варианту Прогноза социально-экономического развития Республики Башкортостан на 2013 год и на период до 2015 года. Ожидаемые значения индикаторов для умеренно-пессимистичного варианта при данном условии представлены в табл. 10.4.

Табл. 10.4

Прогноз основных показателей социально-экономического развития г. Уфы на период 2012–2018 гг. (Умеренно-пессимистичный вариант)

№ п.п.	Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млрд. руб.	711,3	775,6	827,3	885,7	965,4	1 025,4	1 076,5
2.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий, млрд. руб.	94,0	105,2	126,1	126,8	128,4	131,9	135,0
3.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий на душу населения, тыс. руб.	86,9	97,0	116,3	116,8	118,1	121,2	123,9
4.	Объем государственных инвестиций из федерального бюджета, млрд. руб.	1,6	6,5	12,0	13,6	14,6	15,3	15,9
5.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	32,9	40,3	39,2	41,1	42,5	43,8
6.	Среднесписочная численность занятых в экономике, тыс. чел.	517,5	517,1	518,5	520,0	521,9	523,2	524,1
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	30,2	31,3	32,6	34,5	35,6	36,3
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млрд. руб.	19,4	20,5	21,3	22,1	23,5	24,2	24,7
9.	Бюджетная обеспеченность на душу населения, тыс. руб.	17,9	18,9	19,6	20,4	21,6	22,2	22,6

Влияние умеренно-пессимистичного варианта развития событий отразится на большинстве рассматриваемых индикаторов, в то же время реализация мероприятий, предусмотренных Инвестиционной стратегией в значительной степени компенсирует данные тенденции. В частности к 2018 г. ожидается увеличение объема отгруженной продукции до уровня 1076,5 млрд. руб. Данное значение на 2,6% ниже базового варианта, однако на 5,6% выше

инерционного варианта. Аналогичные тенденции наблюдаются по показателям инвестиций в основной капитал, уровень которых к 2018 г. составит 135 млрд. руб.

Сравнительные графики по всем рассмотренным вариантам в части объема отгруженной продукции и выполненных работ собственными силами, объема инвестиций в основной капитал представлены на рис. 10.1–10.3.

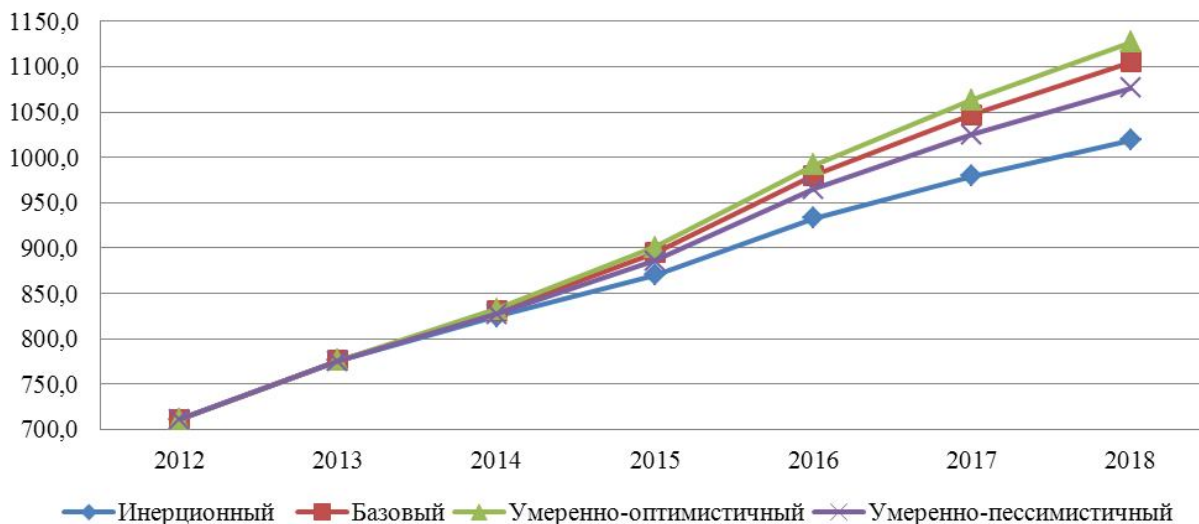


Рис. 10.1. Объем отгруженной продукции и выполненных работ собственными силами, млрд. руб.

Рост объема отгруженной продукции и выполненных работ собственными силами в соответствии с базовым вариантом развития ситуации значительно превышает аналогичные показатели по инерционному варианту. При сопоставлении тенденций роста данного показателя с тенденциями роста объема инвестиций в основной капитал (рис. 10.2) следует отметить, что существенный рост инвестирования в 2013–2014 гг. связанный с финансированием мероприятий в рамках организации проведения самитов ШОС и БРИКС, обеспечит увеличение основных фондов экономики города и создание рабочих мест, которые будут влиять на рост объема производства и будущие периоды.

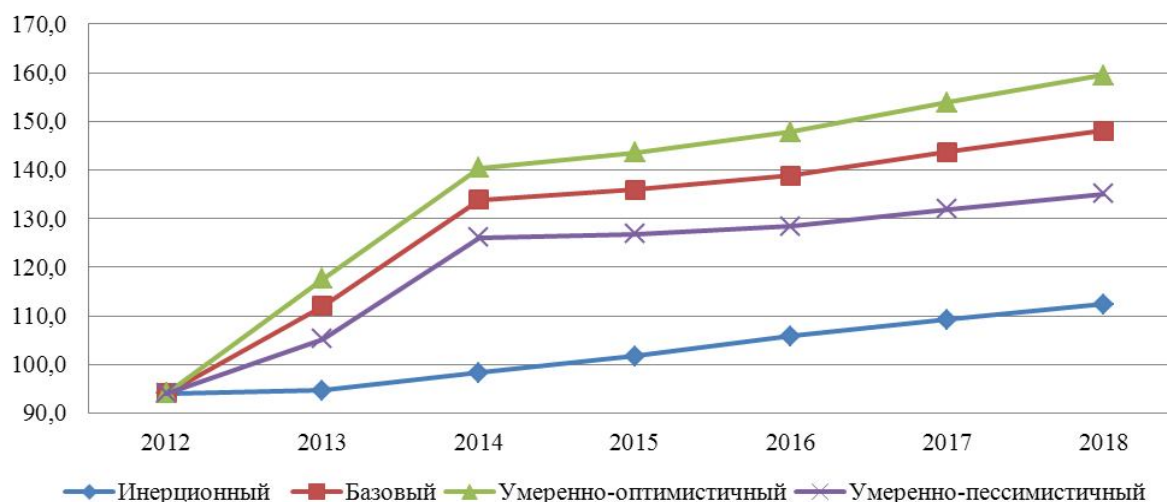


Рис. 10.2. Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.

Сопоставление ожидаемых значений ключевых индикаторов к 2018 г. (рис. 10.3) указывает на наличие положительных тенденций, обусловленных реализацией мероприятий Инвестиционной программы.



Рис. 10.3. Ожидаемые значения индикаторов к 2018г.

В целом базовый вариант развития в существующих социально-экономических условиях и с учетом тенденций изменения глобальной экономической обстановки представляется наиболее вероятным. Вместе с тем, экспертами отмечается тот факт, что достижение обозначенных результатов может быть достигнуто лишь в случае полной и качественной реализации предложенных мероприятий. Низкое качество их исполнения способно существенно снизить эффективность реализации предложенного набора мероприятий.

Проведенный анализ прогнозных значений ключевых показателей развития г. Уфы на период до 2018 г. свидетельствует о существенном улучшении основных макропараметров в результате реализации комплекса мероприятий, предусмотренных Инвестиционной стратегией. Проведенные расчеты показали, что реализация мероприятий способна также нивелировать последствия развития событий в рамках умеренно-пессимистичного сценария изменения внешних социально-экономических условий.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1

Рекомендуемые мероприятия по реализации Инвестиционной стратегии

№ п/п	Мероприятие	Участники реализации Инвестиционной стратегии	Срок исполнения, годы	Предполагаемый объем финансирования по его источникам, млн. руб.						Ожидаемый результат реализации мероприятия
				собственные средства	кредитные средства	средства РБ бюджета	средства федерального бюджета	средства местного бюджета	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1. Повышение качества институциональной среды и эффективности органов муниципального управления в обеспечении благоприятного инвестиционного климата										
6.1.1. Формирование и продвижение благоприятного и узнаваемого инвестиционного имиджа го г. Уфа										
Определение и корректировка основных направлений позиционирования города Уфы в регионе, стране и мире.										
6.1.1.1	Мониторинг публикаций в региональных, федеральных и международных средствах массовой информации о г. Уфе и конкурентных позиций города в рейтингах городов России	Управление экономики Администрации г. Уфы, Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Совершенствование информационной базы для формирования благоприятного имиджа города
6.1.1.2	Проведение конкурса работ на тему: «Образ города Уфы: прошлое, настоящее, будущее»	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации	2013 2014 2015 2016 2017	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – 0,2 – –	– – 0,2 – –	Формирование инвестиционно привлекательного образа города

		г. Уфы	2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	0,2	0,2	
6.1.1.3	Определение имиджевых мест г. Уфы и разработка планов их благоустройства	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Популяризация имиджа города Уфы
6.1.1.4	Корректировка основных направлений позиционирования города Уфы в зависимости от меняющихся факторов внутренней и внешней среды	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Улучшение имиджевых характеристик г. Уфы
Разработка и реализация комплексной программы формирования и поддержания имиджа (бренда) г. Уфы на период 2014–2018 гг.										
6.1.1.5	Разработка концепции бренда г. Уфы	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – 0,3	– – – – – – 0,3	Повышение узнаваемости г. Уфы в целевых аудиториях
6.1.1.6	Формирование и продвижение	Управление	2013	–	–	–	–	–	–	Формирование

	туристского бренда г. Уфы	экономики (сектор по развитию туризма отдела координации и регулирования услуг), Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы	2014 2015 2016 2017 2018 Итого	1,0 0,5 0,5 0,5 0,5 3	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	0,1 0,1 0,1 0,1 0,1 0,5	1,1 0,6 0,6 0,6 0,6 3,5	имиджа г. Уфы как крупного туристического центра Приволжского федерального округа
6.1.1.7	Разработка Инвестиционного гайда г. Уфы	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,3 – – – – 0,3	– 0,3 – – – – 0,3	Повышение инвестиционной привлекательности г. Уфы
6.1.1.8	Продвижение брендов хозяйствующих субъектов г. Уфы, в том числе коллективных брендов кластеров, осуществляющих деятельность на территории города	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 1,0 1,0 1,0 1,0 1,0 5	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,2 0,2 0,2 0,2 0,2 1,0	– 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 6,0	Формирование узнаваемого имиджа хозяйствующих субъектов г. Уфы

6.1.1.9	Оптимизация структуры выставочной деятельности, участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях	Управление экономики Администрации г. Уфы, Управление потребительского рынка Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Продвижение узнаваемого имиджа г. Уфы
Активизация деятельности по продвижению имиджа города Уфы										
6.1.1.10	Проведение презентаций Уфы на всероссийских и международных форумах, выставочно-ярмарочных мероприятиях, научно-практических конференциях, демонстрирующих достижения города в различных сферах	Управление экономики, Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 0,5 0,25 0,25 0,25 0,25 1,5	– 0,5 0,25 0,25 0,25 0,25 1,5	– – – – – – –	– – – – – – –	– 1,0 0,5 0,5 0,5 0,5 3,0	– 2,0 1,0 1,0 1,0 1,0 6,0	Продвижение узнаваемого инвестиционного имиджа г. Уфы
6.1.1.11	Расширение сотрудничества органов МСУ г. Уфы с региональными и федеральными органами власти, информационными агентствами, СМИ и другими субъектами, формирующими благоприятное общественное мнение о г. Уфе	Управление экономики Администрации г. Уфы, Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Обеспечение эффективного информационного обмена со средствами массовой информации

6.1.1.12	Разработка плана проведения крупных специализированных инвестиционных форумов, спортивных, культурных и научных мероприятий	Управления, комитеты, отделы Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Формирование и продвижение благоприятного имиджа г. Уфы
6.1.1.13	Расширение практики побратимства с зарубежными городами, с которыми у г. Уфы имеются экономические и культурные связи	Отдел внешне-экономических связей Администрации г. Уфы, Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Установление более тесных связей между органами муниципального управления городов-побратимов и расширение обмена в области экономики и торговли, культуры
6.1.1.14	Организация производства сувениров, рекламно-полиграфической продукции, значков, футболок с логотипом г. Уфы и их вручение гостям города	Управление экономики (сектор по развитию туризма отдела координации и регулирования услуг) Администрации г. Уфы, Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 0,8 0,4 0,4 0,4 0,4 2,4	– 0,8 0,4 0,4 0,4 0,4 2,4	– – – – – – –	– – – – – – –	– 1,6 0,8 0,8 0,8 0,8 4,8	3,2 1,6 1,6 1,6 1,6 9,6	Повышение узнаваемости г. Уфы среди целевых аудиторий

6.1.1.15	Распространение информации об инвестиционных предложениях и проектах в СМИ и через торговые и экономические представительства других стран	Отдел внешних экономических связей Администрации г. Уфы, Управление экономики Администрации г. Уфы, Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Увеличение объемов привлечения иностранных инвестиций
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	
6.1.1.16	Подготовка презентационных материалов в целях повышения инвестиционной привлекательности города и их размещение на Инвестиционном портале Республики Башкортостан, на сайте Минпром РБ, на сайте Администрации г. Уфы, на других специализированных сайтах	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы, Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Продвижение имиджа города, привлечение дополнительных инвесторов
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	
Итого по пункту 6.1.1.			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	3,3	1,3	–	–	3,7	8,3	
			2015	2,15	0,65	–	–	1,6	4,4	
			2016	2,15	0,65	–	–	1,6	4,4	
			2017	2,15	0,65	–	–	1,6	4,4	

			2018	2,15	0,65	–	–	1,6	4,4	
	Всего			11,9	3,9	–	–	10,1	25,9	
6.1.2. Повышение информационной открытости инвестиционного процесса и эффективности взаимодействия Администрации г. Уфы с инвесторами на всех этапах инвестиционного процесса										
Повышение информационной открытости инвестиционного процесса										
6.1.2.1	Разработка и внедрение специализированного двуязычного Инвестиционного интернет-портала как информационного ресурса для потенциальных инвесторов	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 1,4 0,4 0,4 0,4 0,4 3,0	– 1,4 0,4 0,4 0,4 0,4 3,0	Повышение информационной открытости, привлечение дополнительных инвесторов
6.1.2.2	Разработка и ведение «светофора» свободных инвестиционных площадок с ГИС-схемой размещения данных площадок на интерактивной карте города	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,2 0,1 0,1 0,1 0,1 0,6	– 0,2 0,1 0,1 0,1 0,1 0,6	Повышение информационной открытости, привлечение дополнительных инвесторов
6.1.2.3	Формирование «Банка инвестиционных идей» на Инвестиционном портале в режиме on-line	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Генерация новых идей, вовлечение населения в инвестиционную деятельность
6.1.2.4	Совершенствование «Атласа инвестора», обеспечение постоянного обновления информации «Атласа инвестора» г. Уфы	Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение информационной открытости

		Администрации г. Уфы								
6.1.2.5	Распространение информации об инвестиционных предложениях и проектах города через торговые и экономические представительства других стран, внешнеэкономические организации и объединения, через СМИ	Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по внешним экономическим связям Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,1 0,05 0,05 0,05 0,05 0,3	– 0,1 0,05 0,05 0,05 0,05 0,3	Продвижение имиджа города
6.1.2.6	Заключение соглашений с городами-побратимами, городам-миллионниками о межмуниципальном взаимодействии, в рамках которых осуществление распространения информации о перспективных и реализуемых инвестиционных проектах	Отдел внешне-экономических связей Администрации г. Уфы, Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Развитие межмуниципального сотрудничества, укрепление экономических связей
6.1.2.7	Освещение на сайте Администрации г. Уфы, сайте Инвестиционного портала, других сайтах, а также в печатных изданиях информации об участии представителей власти, бизнеса и населения города в конкурсах, выставках, ярмарках, семинарах по вопросам инвестиционной деятельности	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы, Управление экономики	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение информационной открытости города

		Администрации г. Уфы									
6.1.2.8	Активизация участия Администрации, членов Общественного совета г. Уфы по улучшению инвестиционного климата в крупных международных выставочных мероприятиях и форумах, посвященных инвестиционной деятельности, участию в научно-практических конференциях как регионального и межрегионального, так и зарубежного уровней	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение информационной открытости города
Снижение административных барьеров для инвесторов											
6.1.2.9	Создание в Администрации г. Уфы отдела по взаимодействию с инвесторами по принципу «одного окна»	Управление кадровой политики и муниципальной службы Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение административных барьеров, повышение оперативности работы органов местного самоуправления
6.1.2.10	Проведение аудита административных процедур, оказывающих влияние на привлечение инвестиций с целью их оптимизации, а также сокращения количества и сроков выдачи разрешений и осуществление иных мер для	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение административных барьеров

	формирования благоприятной административной среды									
6.1.2.11	Разработка регламента сопровождения всех категорий инвестиционных проектов, в рамках которого предоставляется полный спектр инструментов поддержки на всех стадиях развития бизнеса по принципу «единого окна»	Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение административных барьеров
Обеспечение организационного и методического сопровождения инвестиционных проектов										
6.1.2.12	Проведение опросов, направленных на изучение мотивации, интересов и возможностей инвесторов	Информационно-аналитическое управление – пресс-служба Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы, ИСЭИ УНЦ РАН (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,1 – – – – 0,1	– 0,1 – – – – 0,1	Выявление интересов потенциальных инвесторов. Совершенствование существующих и выработки новых эффективных мер регулирования инвестиционной деятельности и формирования направлений поддержки
6.1.2.13	Предоставление Администрацией г. Уфы бесплатных консультационных услуг по вопросам получения финансовой поддержки в рамках реализуемой	Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение административных барьеров. Повышение информационной открытости

	Инвестиционной стратегии, мер по государственной и муниципальной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, по поддержке малых форм инновационного предпринимательства и др.	спонсорами Администрации г. Уфы								
6.1.2.14	Формирование моделей компетенций муниципальных служащих субъекта и сотрудников ОАО «Инвестиционное агентство»	Управление кадровой политики и муниципальной службы Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы, ОАО «Инвестиционное агентство»	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Персонализация ответственности сотрудников
Итого по пункту 6.1.2.			2013 2014 2015 2016 2017 2018	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – 0,55 0,55 0,55 0,55	– – 1,8 0,55 0,55 0,55	– – 0,55 0,55 0,55 0,55	
Всего				–	–	–	–	4,0	4,0	
6.1.3. Совершенствование нормативных правовых актов, регламентирующих инвестиционную деятельность в г. Уфе, с целью снижения инвестиционных рисков										
6.1.3.1	Проведение ревизии действующей нормативной правовой базы,	Правовое управление Администрации	2013 2014 2015	– – –	– – –	– – –	– – –	– – –	– – –	Систематизация и устранение противоречий в

	регламентирующей инвестиционную деятельность, и приведение ее в соответствие с положениями Инвестиционной стратегией	г. Уфы	2016 2017 2018 Итого	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	нормативных правовых актах, регламентирующих инвестиционную деятельность
6.1.3.2	Утверждение инвестиционного меморандума г. Уфы	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение информационной открытости
6.1.3.3	Корректировка Программы социально-экономического развития г. Уфы на 2011–2015 гг. в соответствии с положениями Инвестиционной стратегией	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Приведение Программы в соответствии с изменяющимися условиями в соответствии с реалиями
6.1.3.4	Подготовка проектов типовых правоопределяющих документов	Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Регламентация деятельности
6.1.3.5	Обеспечение доступа инвесторов и всех заинтересованных лиц к нормативно-правовой базе федерального, регионального	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами	2013 2014 2015 2016 2017	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	Повышение информационной открытости

	и местного уровня на создаваемом Инвестиционном портале г. Уфы, а также на официальном сайте Администрации г. Уфы	Администрации г. Уфы	2018 Итого	– –	– –	– –	– –	– –	– –	
Итого по пункту 6.1.3.			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
Всего				–	–	–	–	–	–	
6.1.4. Развитие института государственно-частного и муниципально-частного партнерства										
6.1.4.1	Определение мер стимулирования развития ГЧП и МЧП	Постоянная комиссия Совета г. Уфы по внешним и межрегиональным связям, экономическому развитию и инвестициям	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Стимулирование развития ГЧП и МЧП
6.1.4.2	Разработка и утверждение примерных форм соглашений и методических рекомендаций по заключению соглашений в отношении определенных форм инвестиционной деятельности или применительно к различным сферам реализации соглашения	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Стимулирование развития ГЧП и МЧП
6.1.4.3	Содействие развитию программ повышения	Управление экономики	2013 2014	– –	– –	– –	– –	– 0,1	– 0,1	Увеличение числа сотрудников –

	квалификации кадров в области ГЧП и МЧП как для муниципальных служащих, так и для субъектов МСП	Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	0,05 0,05 0,05 0,05 0,3	0,05 0,05 0,05 0,05 0,3	специалистов в области ГЧП и МЧП
6.1.4.4	Введение статистической отчетности по реализации инвестиционных проектов на условиях ГЧП и МЧП для проведения оценки эффективности результатов партнерства бизнеса и Администрации г. Уфы	Управление кадровой политики и муниципальной службы Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Осуществление мониторинга развития ГЧП и МЧП
6.1.4.5	Повышение информированности бизнеса и населения о проектах ГЧП – поручить органу, ответственному за информационные издания Администрации г. Уфы (и других городских и республиканских изданий) освещать положительный опыт практического использования форм ГЧП и МЧП при реализации инвестиционных проектов за счет различных источников финансирования в СМИ, на семинарах, конференциях	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение информационной открытости
Итого по пункту 6.1.4			Инфор	–	–	–	–	–	–	

		мацион	–	–	–	–	0,1	0,1		
		но-	–	–	–	–	0,05	0,05		
		аналит	–	–	–	–	0,05	0,05		
		ическо	–	–	–	–	0,05	0,05		
		е	–	–	–	–	0,05	0,05		
		управл								
		ение -								
		пресс-								
		служба								
		Админ								
		истрац								
		ии ГО								
		г.Уфа								
Всего							0,3	0,3		
ИТОГО ПО ПУНКТУ 6.1			2013	–	–	–	–	–		
			2014	3,3	1,3	–	–	5,6	10,2	
			2015	2,15	0,65	–	–	2,2	5	
			2016	2,15	0,65	–	–	2,2	5	
			2017	2,15	0,65	–	–	2,2	5	
			2018	2,15	0,65	–	–	2,2	5	
Всего				11,9	3,9	–	–	14,4	30,2	
6.2. Создание эффективных механизмов привлечения инвестиций в экономику г. Уфы										
6.2.1. Повышение результативности использования и совершенствование механизмов стимулирования инвестиционной активности хозяйствующих субъектов										
6.2.1.1	Содействие созданию в г. Уфе ОЭЗ технико-внедреческого типа	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Стимулирование инвестиционной активности хозяйствующих субъектов, увеличение объемов инновационной продукции
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	
6.2.1.2	Содействие созданию и развитию технопарков	Управление экономики	2013	–	–	–	–	–	Увеличение объемов	
			2014	–	–	–	–	–		–

		Администрации г. Уфы	2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	инновационной продукции, приток инвестиций в высокотехнологиче ские отрасли экономики
6.2.1.3	Содействие формированию и развитию конкурентоспособных кластеров	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Создание новых рабочих мест в экономике, увеличение объемов инновационной продукции
6.2.1.4	Расширение практики использования инвестиционного налогового кредита, субсидирования ставок	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Стимулирование инвестиционной активности хозяйствующих субъектов по приоритетным инвестиционным проектам
Итого по разделу 6.2.1			2013 2014 2015 2016 2017 2018	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	
Всего				–	–	–	–	–	–	
6.2.2. Механизмы привлечения инвестиций в основные отрасли экономики г. Уфы										
Стимулирование инвестиционной активности в сфере импортозамещения в г. Уфа										
6.2.2.1	Формирование единой схемы работы по импортозамещению	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	Снижение зависимости г. Уфы от импорта

			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	
6.2.2.2	Разработка систем муниципальных заказов на импортозамещающую продукцию	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Повышение экономической безопасности г. Уфы; создание новых рабочих мест
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	
6.2.2.3	Разработка и реализация системы поощрения руководителей организаций и ведомств в зависимости от результатов по импортозамещению	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Повышение экономической безопасности г. Уфы; создание новых рабочих мест
			2014	–	–	–	–	1,0	1,0	
			2015	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2016	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2017	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2018	–	–	–	–	0,5	0,5	
			Итого	–	–	–	–	3,0	3,0	
Содействие взаимодействию хозяйствующих субъектов в инвестиционно-инновационной сфере										
6.2.2.4	Содействие развитию кооперационных взаимодействий между хозяйствующими субъектами основных отраслей экономики города	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Повышение конкурентоспособности увеличение инвестиционной активности хозяйствующих субъектов основных отраслей экономики
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	
6.2.2.5	Формирование перечня инновационных разработок приоритетных для основных отраслей экономики города	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Рост объемов инновационной продукции; повышение конкурентоспособности хозяйствующих субъектов города
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	–	–	

Итого по разделу 6.2.2			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	–	–	1,0	1,0	
			2015	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2016	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2017	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2018	–	–	–	–	0,5	0,5	
Всего				–	–	–	–	3,0	3,0	
6.2.3. Механизмы привлечения инвестиций в сервисные отрасли экономики г. Уфы										
Формирование и продвижение туристического бренда г. Уфы										
6.2.3.1	Проведение маркетинговых исследований, ориентированных на продвижение городского турпродукта на внутреннем и мировом рынках	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Привлечение дополнительных потоков туристских потоков, создание дополнительных рабочих мест, рост бюджетных доходов
			2014	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	0,5	0,5	
6.2.3.2	Участие г. Уфы в выставочно-ярмарочных мероприятиях туристской направленности, проводимых в Российской Федерации и за рубежом («Интурмаркет», «Отдых» (Москва), Шанхайская выставка СИТМ (Китай), Уралэкспотур (Екатеринбург), «Спорт. Туризм Башкортостана») и др.	Управление экономики Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	–	–	4,0	4,0	
			2015	–	–	–	–	2,0	2,0	
			2016	–	–	–	–	2,0	2,0	
			2017	–	–	–	–	2,0	2,0	
			2018	–	–	–	–	2,0	2,0	
			Итого	–	–	–	–	12,0	12,5	
Итого по разделу 6.2.3			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	–	–	4,5	4,5	
			2015	–	–	–	–	2,0	2,0	
			2016	–	–	–	–	2,0	2,0	
			2017	–	–	–	–	2,0	2,0	
			2018	–	–	–	–	2,0	2,0	
Всего								12,5	12,5	

6.2.4. Привлечение участников и инструментов финансового рынка для решения задач увеличения инвестиций в экономику и социальную сферу города										
Привлечение инвестиций субъектов банковской сферы										
6.2.4.1	Содействие предоставлению услуг банковского инвестиционного кредитования и проектного финансирования для целей технического перевооружения, реконструкции и строительства, комплексного освоения территории	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Снижение уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		
			Итого	–	–	–	–	–		
6.2.4.2	Организация облигационных займов	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Привлечение дополнительного объема инвестиций в экономику и социальную сферы города
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		
			Итого	–	–	–	–	–		
6.2.4.3	Осуществление консультирования на этапе определения оптимальной модели финансирования инвестиционных проектов	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Повышение финансовой грамотности хозяйствующих субъектов
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		
			Итого	–	–	–	–	–		
6.2.4.4	Содействие привлечению финансовых ресурсов с использованием механизма ГЧП и МЧП при реализации социально и общественно значимых проектов	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Снижение дефицита финансовых ресурсов для реализации социально значимых проектов
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		
			Итого	–	–	–	–	–		
6.2.4.5	Заключение соглашений о	Отдел по	2013	–	–	–	–	–	–	Повышение

	финансово-кредитном сотрудничестве с кредитными организациями по приоритетным городским программам	взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	доступности кредитных ресурсов банков
6.2.4.6	Привлечение альтернативных источников финансирования жилищного строительства с увеличением доли негосударственных инвестиций	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение инвестиционной активности хозяйствующих субъектов
6.2.4.7	Субсидирование процентных ставок по кредитам	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение доступности кредитных ресурсов для реализации приоритетных инвестиционных проектов
Привлечение инвестиций страховых компаний и пенсионных фондов										
6.2.4.8	Создание условий для развития страхового бизнеса в г. Уфе, в том числе разработка приоритетных страховых программ	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение инвестиционных рисков при реализации приоритетных инвестиционных проектов
6.2.4.9	Разработка и внедрение механизма взаимодействия страховых компаний с банками, в части целевого использования размещенных на депозитах страховых	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации	2013 2014 2015 2016 2017 2018	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	Снижение дефицита финансовых ресурсов для реализации приоритетных проектов

	резервов для кредитования инвестиционных проектов	г. Уфы	Итого	–	–	–	–	–	–		
6.2.4.10	Инвестирование средств страховых организаций в объекты недвижимости с последующим предоставлением указанных объектов в аренду предприятиям – объектам инвестиций, в том числе с правом выкупа	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Привлечение дополнительных инвестиций страховых компаний	
6.2.4.11	Расширение практики привлечения финансовых ресурсов негосударственных пенсионных фондов для реализации социально-значимых проектов	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение дефицита финансовых ресурсов для реализации приоритетных проектов	
Итого по разделу 6.2.4			2013	–	–	–	–	–	–		
			2014	–	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	–	–
Всего				–	–	–	–	–	–		
6.2.5 Система мер по привлечению инвестиций в рамках заседания Совета глав государств - членов Шанхайской организации сотрудничества и встречи глав государств и правительств БРИКС											
6.2.5.1	Строительство и реконструкция аэропорта г. Уфы	Администрация г. Уфы; Росавиация (по согласованию); Гостранс РБ (по согласованию); ОАО «МАУ» (по согласованию);	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	125,0 125,0 – – – – 250,0	125,0 125,0 – – – – 250,0	1540,0 2000,0 460,0 – – – 4000,0	2400,0 2400,0 1200,0 – – – 6000,0	– – – – – – –	4190,0 4650,0 1660,0 – – – 10500,0	Обеспечение авиационной безопасности, развитие деловой авиации	

		ОАО «РЖД» (по согласованию)								
6.2.5.2	Реконструкция железнодорожного вокзала на станции «Уфа»	Администрация г. Уфы; Гостранс РБ (по согласованию); ОАО «РЖД» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	300,0 550,0 – – – – 850,0	300,0 550,0 – – – – 850,0	110,0 170,0 – – – – 280,0	– – – – – – –	– – – – – – –	710,0 1270,0 – – – – 1980,0	Повышение комфортности перевозок, транспортной доступности
6.2.5.3	Строительство и ремонт автомобильных дорог	Администрация г. Уфы; Гостранс РБ (по согласованию); ФГУ «Управление автомагистрали Самара-Уфа-Челябинск» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	20,0 – – – – – 20,0	20,0 – – – – – 20,0	4553,4 2958,7 1920,0 – – – 9432,1	3221,8 4326,8 2380,0 – – – 9432,1	67,2 – – – – – 67,2	7882,4 7285,5 4300,0 – – – 19467,9	Обеспечение безопасности на автомобильных дорогах
6.2.5.4	Строительство и реконструкция гостиничных комплексов	Администрация г. Уфы; хозяйствующие субъекты г. Уфы (по согласованию); Управление делами Президента РБ (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	3960,0 3685,0 – – – – 7645,0	3960,0 3685,0 – – – – 7645,0	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	7920,0 7370,0 – – – – 15290,0	Сокращение дефицита мест в гостиницах; приведение мест размещения в соответствии с международными стандартами
6.2.5.5	Строительство и благоустройство набережной р. Белой	Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	600,0 1400,0 1200,0 – – – 3200	– – – – – – –	– – – – – – –	600,0 1400,0 1200,0 – – – 3200	Обеспечение безопасности на воде; благоустройство территории; обеспечение населения местами отдыха

6.2.5.6	Строительство и реконструкция объектов социальной сферы	Администрация г. Уфы; Госстрой РБ (по согласованию); Минкультуры РБ (по согласованию); МПИИП РБ (по согласованию)	2013	710,0	710,0	2725,0	231,0	15,0	4391,0	Решение социальных задач города
			2014	40,0	40,0	2994,0	915,5	15,0	4004,5	
			2015	–	–	–	800,5	–	800,5	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	7500,0	750,0	5719,0	1947,0	30,0	9196,0	
6.2.5.7	Ремонт дворовых территорий, многоквартирных домов, систем наружного освещения	Администрация г. Уфы	2013	–	–	1300,0	–	300,0	1600,0	Обеспечение общественной и транспортной безопасности
			2014	–	–	1300,0	–	300,0	1600,0	
			2015	–	–	1220,0	–	300,0	1520,0	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	3820,0	–	900	4720,0	
6.2.5.8	Строительство и реконструкция объектов коммунального хозяйства	Администрация г. Уфы	2013	–	–	55,0	–	–	55,0	Повышение качества жилищно-коммунальных услуг
			2014	–	–	55,0	–	–	55,0	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	110,0	–	–	110,0	
6.2.5.9	Закупка транспортных средств повышенной вместимости для сопровождения делегаций	Администрация г. Уфы; Гостранс РБ (по согласованию)	2013	–	–	339,0	–	–	339,0	Увеличение вместимости для сопровождения делегаций
			2014	–	–	339,0	–	–	339,0	
			2015	–	–	339,0	–	–	339,0	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	1017,0	–	–	1017,0	
Итого по разделу 6.2.5			2013	5115,0	5115,0	11222,4	5852,8	382,2	27632,4	
			2014	4400,0	4400,0	11216,7	7642,3	315,0	27974,0	
			2015	–	–	5139	4380,5	300,0	9874,5	
			2016	–	–	0	–	–	–	
			2017	–	–	0	–	–	–	

			2018	–	–	0	–	–	–	
	Всего			9515,00	9515,00	27578,10	17875,60	997,20	65480,90	
6.2.6. Финансово-налоговые инструменты расширения сфер деятельности малого и среднего бизнеса и самозанятости населения										
Совершенствование нормативной законодательной базы с учетом специфики деятельности субъектов МСП										
6.2.6.1.	Разработка Положения о привлечении специалистов МСП к деятельности институтов МСП на конкурсной (договорной) основе	Минэконом-развития РБ (по согласованию); Союз предпринимателей г. Уфы (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,19 – – – – 0,19	– 0,19 – – – – 0,19	Развитие инвестиционной деятельности в сегменте МСП
6.2.6.2	Разработка Программы оценки инвестиционного климата в сегменте МСП	Минэконом-развития РБ (по согласованию); Союз предпринимателей г. Уфы (по согласованию); Уфимский городской фонд развития и поддержки МСП	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,2 – – – – 0,2	– – – – – – –	– – 0,15 – – – 0,15	– 0,35 – – – – 0,35	Улучшение инвестиционного климата в сегменте МСП
Повышение информационной открытости принятия решений государственных органов для предпринимателей										
6.2.6.3	Информирование субъектов МСП о деятельности органов МСУ по поддержке и развитию предпринимательства в г. Уфе посредством рекламы на уфимских радиостанциях	Администрация г. Уфы; Уфимский городской фонд развития и поддержки МСП; радио Бизнес-ФМ (по согласованию); радио Вести-ФМ (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,550 0,150 – – – – 0,7	– 0,550 0,150 – – – – 0,7	Снижение доли возврата документов при обращении в органы государственной и муниципальной власти
6.2.6.4	Разработка Бизнес-паспорта г. Уфы	Минэконом-развития РБ (по	2013 2014	– –	– –	– –	– –	– 0,38	– 0,38	Увеличение доли прибыльных

		согласованию); Уфимский городской фонд развития и поддержки МСП; представители субъектов МСП в различных отраслях экономики (по согласованию)	2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – 0,38	– – – – 0,38	субъектов МСП
6.2.6.5	Создание геоинформационной системы г. Уфы	Уфимский городской фонд развития и поддержки МСП; частные лица – Интернет- разработчики (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 22 8,6 5,5 – – 36,1	– 22 8,6 5,5 – – 36,1	Увеличение доли прибыльных субъектов МСП
Развитие новых форм аккумуляции и использования финансовых ресурсов МСП										
6.2.6.6	Разработка Положения по внедрению и развитию механизма толлинга в деятельность субъектов МСП	Минэконом- развития РБ (по согласованию); МПИИП РБ (по согласованию); Уфимский городской фонд развития и поддержки МСП	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,69 – – – – 0,69	– 0,69 – – – – 0,69	Увеличение доли субъектов МСП, вовлеченных во внешнеэкономическ ие связи до 5-10%
Совершенствование взаимоотношений государственных и муниципальных служащих с субъектами малого и среднего предпринимательства, развитие инфраструктуры поддержки МСП										
6.2.6.7	Создание специализированного Центра совместного доступа субъектов малого и среднего	Уфимский городской фонд развития и поддержки МСП	2013 2014 2015 2016	– – – –	– – – –	– – – –	– – – –	– 8,2 – –	– 8,2 – –	Увеличение количества субъектов МСП; увеличение доли

	бизнеса к офисным и производственным площадям		2017	–	–	–	–	–	–	налоговых поступлений в бюджет от деятельности МСП
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	8,2	8,2	
6.2.6.8	Формирование Службы мониторинга качества функционирования организаций, необходимых для функционирования субъектов малого предпринимательства	Союз предпринимателей г. Уфы (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	Создание не менее 7 рабочих мест;
			2014	–	–	–	–	1,76	1,76	повышение качества
			2015	–	–	–	–	–	–	деятельности
			2016	–	–	–	–	–	–	организаций
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	1,76	1,76	
6.2.6.9	Осуществление условий предоставления кредитных ресурсов банковскими учреждениями субъектам МСП; информирование субъектов МСП о результатах мониторинга через Интернет-порталы фондов поддержки МСП	Ассоциация предпринимателей РБ (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	Увеличение количества
			2014	–	–	–	–	0,63	0,63	кредитных заявок
			2015	–	–	–	–	0,150	0,150	от субъектов МСП
			2016	–	–	–	–	0,150	0,150	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	0,98	0,98	
Итого по разделу 6.2.6			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	0,2	–	34,55	34,75	
			2015	–	–	–	–	8,9	8,9	
			2016	–	–	–	–	5,65	5,65	
			2017	–	–	–	–	0	0	
			2018	–	–	–	–	0	0	
Всего					0,2	–	49,1	49,3		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6.2			2013	5115	5115	11222,4	5852,8	382,2	27687,4	
			2014	4400	4400	11216,9	7642,3	355,05	28014,25	
			2015	0	–	5139	4380,5	311,4	9830,9	
			2016	0	–	0	0	8,15	8,15	
			2017	0	–	0	0	2,5	2,5	
			2018	0	–	0	0	2,5	2,5	
Всего				9515	9515	27578,3	17875,6	1061,8	65545,7	

6.3. Повышение качества городского пространства как условие для комфортного ведения бизнеса и жизнедеятельности населения										
6.3.1 Приоритетные направления инвестирования в рамках формирования городского пространства комфортного для ведения бизнеса и жизнедеятельности населения										
Повышение доступности жилья										
6.3.1.1	Строительство социального жилья в рамках реализации общероссийского проекта для жителей регионов Приволжского федерального округа	Госстрой РБ (по согласованию); Минэконом-развития РБ (по согласованию); Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение стоимости жилищного строительства, рост обеспеченности населения города жильем
6.3.1.2	Развитие программ индивидуального жилищного строительства, в том числе развития пригородного жилищного строительства (как более дешевого по сравнению с городским) вблизи от транспортных магистралей, соединяющих пригородные зоны с Уфой	Госстрой РБ (по согласованию); Минэконом-развития РБ (по согласованию); Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Снижение стоимости жилищного строительства, рост обеспеченности населения города жильем
6.3.1.3	Строительство сети доходных домов с коммерческими пространствами и встроенными автостоянками на цокольном уровне	Госстрой РБ (по согласованию); Минэконом-развития РБ (по согласованию); Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 6500 6500 6500 6500 6500 39000	– 6500 6500 6500 6500 6500 39000	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 13000,0 13000,0 13000,0 13000,0 13000,0 78000,0	Рост обеспеченности населения города жильем
6.3.1.4	Строительство парковок легкового транспорта в рамках городской целевой программы «Строительство паркингов, организация парковок,	Госстрой РБ (по согласованию); Минэконом-развития РБ (по согласованию);	2013 2014 2015 2016 2017	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– – – – –	Повышение инфраструктурного потенциала городского пространства,

	автостоянок для хранения автомобильного транспорта на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на период 2012– 2016 годы»	Администрация г. Уфы	2018 Итого	– –	– –	– –	– –	– –	– –	способствующее росту качества жизни населения, повышению инвестиционной привлекательности города
Итого по разделу 6.3.1			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	6500	6500	–	–	–	13000,0	
			2015	6500	6500	–	–	–	13000,0	
			2016	6500	6500	–	–	–	13000,0	
			2017	6500	6500	–	–	–	13000,0	
			2018	6500	6500	–	–	–	13000,0	
Всего				39000	39000	–	–	–	78000,0	
6.3.2. Развитие инфраструктурного комплекса г. Уфы как фактора инвестиционной привлекательности										
Строительство объектов туристской и обеспечивающей (инженерной) инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Уфимский»										
6.3.2.1	Проведение НИОКР для размещения конкурсной заявки на софинансирование расходов, связанных со строительством объектов инженерной инфраструктуры, за счет средств федерального бюджета в рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 – 2018 годы)»	Управление экономики Администрации г. Уфы, Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Привлечение федеральных инвестиций на строительство инженерной инфраструктуры
			2014	–	–	–	–	10,0	10,0	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	–	–	–	–	10,0	10,0	
6.3.2.2	Привлечение и отбор инвесторов, заключение с ними соглашений о ГЧП и МЧП	Отдел по взаимодействию с инвесторами, банками и спонсорами Администрации	2013	–	–	–	–	–	–	Привлечение частных инвестиций в сферу развития туризма
			2014	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	

		г. Уфы	Итого	–	–	–	–	–	–	
Итого по разделу 6.3.2			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	–	–	10,0	10,0	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
Всего				–	–	–	–	10,0	10,0	
6.3.3. Направления привлечения инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство г. Уфы										
Внедрение современных форм и методов управления объектами ЖКХ										
6.3.3.1	Установление дифференцированных ставок арендной платы за офисные помещения, предоставляемые субъектам МСП сферы жилищного хозяйства, собственником которых являются органы МСУ	Управление экономики Администрации г. Уфы, Комитет по управлению муниципальной собственностью Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Увеличение доходной части муниципального бюджета
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		
			Итого	–	–	–	–	–		
6.3.3.2	Введение налоговых льгот на среднесрочный период для МСБ, функционирующего в сфере жилищного хозяйства при добросовестном предоставлении ими жилищных услуг	Управление экономики Администрации г. Уфы, Управление жилищного хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Увеличение доходной части муниципального бюджета, повышение качества ЖКУ
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		
			Итого	–	–	–	–	–		
6.3.3.3	Развитие комплексной системы обязательного страхования в сфере жилищного хозяйства	Управление экономики Администрации г. Уфы, Управление жилищного	2013	–	–	–	–	–	–	Совершенствование форм и методов управления объектами жилой недвижимости
			2014	–	–	–	–	–		
			2015	–	–	–	–	–		
			2016	–	–	–	–	–		
			2017	–	–	–	–	–		
			2018	–	–	–	–	–		

		хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	Итого	–	–	–	–	–	–	
6.3.3.4	Стимулирование создания товариществ собственников жилья	Отделы учета и распределения жилья Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Развитие институтов для выработки общей позиции собственников по заказу необходимых объема и качества ЖКУ
6.3.3.5	Внедрение рейтинговой системы мониторинга инвестиционной привлекательности объектов инженерной инфраструктуры в части сокращения затрат и сроков по подключению к ним	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение конкурентоспособности рынка ЖКУ
6.3.3.6	Развитие аутсорсинга в сфере предоставления услуг по уборке придомовых территорий	Управление жилищного хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение качества ЖКУ; экономия средств муниципального бюджета
Реализация политики ресурсосбережения										
6.3.3.7	Передача объектов коммунальной инфраструктуры субъектам МСП на основе заключения концессионных соглашений	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Уфы, Управление жилищного	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Повышение качества ЖКУ, экономия средств муниципального бюджета

		хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы								
6.3.3.8	Заключение энергосервисных контрактов со специализированными компаниями	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Уфы, Управление жилищного хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Реализации политики ресурсосбережения
6.3.3.9	Повышение уровня теплозащиты и воздухопроницаемости ограждающих конструкций многоквартирных домов	Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Уфы, Управление жилищного хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Реализации политики ресурсосбережения
6.3.3.10	Разработка и установление социальных норм потребления коммунальных услуг	Управление жилищного хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Реализации политики ресурсосбережения
6.3.3.11	Формирование культуры	Управление	2013	–	–	–	–	–	–	Реализации

	ресурсосберегающего потребления в обществе	жилищного хозяйства и благоустройства Администрации г. Уфы	2014	–	–	–	–	1,0	1,0	политики ресурсосбережения
			2015	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2016	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2017	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2018	–	–	–	–	0,5	0,5	
			Итого	–	–	–	–	3,0	3,0	
Итого по разделу 6.3.3			2013	–	–	–	–	–	–	
			2014	–	–	–	–	1,0	1,0	
			2015	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2016	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2017	–	–	–	–	0,5	0,5	
			2018	–	–	–	–	0,5	0,5	
Всего				–	–	–	–	3,0	3,0	
6.3.4. Развитие улично-дорожной системы города										
Увеличение притока немunicipальных инвестиций в развитие улично-дорожной системы города										
6.3.4.1	Привлечение частных инвестиций посредством использования механизма концессии при строительстве продолжения пр. Салавата Юлаева на участке от ул. М.Жукова в створе ул. Сипайловская до ул. Адмирала Ушакова	Администрация г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Расширение улично-дорожной системы города
			2014	2500	2500	–	–	10,0	5010,0	
			2015	2500	2500	–	–	–	5000,0	
			2016	2500	2500	–	–	–	5000,0	
			2017	2500	2500	–	–	–	5000,0	
			2018	2500	2500	–	–	–	5000,0	
			Итого	12500	12500	–	–	10,0	25010,0	
6.3.4.2	Привлечение частных инвестиций частного капитала посредством использования механизма концессии при реконструкции с продолжением ул. Интернациональной на участке от ул. Вологодской до ул. Машиностроительной	Администрация г. Уфы	2013	–	–	–	–	–	–	Совершенствование транспортной инфраструктуры северной части города
			2014	25	25	–	–	3,0	53,0	
			2015	25	25	–	–	–	50,0	
			2016	25	25	–	–	–	50,0	
			2017	25	25	–	–	–	50,0	
			2018	25	25	–	–	–	50,0	
			Итого	125	125	–	–	3,0	253,0	

6.3.4.3	Строительство мостового перехода через реку Уфа в створе ул. Галле в рамках Федерального инновационного пилотного проекта «Инновационные дороги»	Администрация г. Уфы; Правительство РБ (по согласованию); МПИИП РБ (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– 480,0 480,0 480,0 480,0 480,0 2400,0	– 600,0 600,0 600,0 600,0 600,0 3000,0	– 240,0 120,0 120,0 120,0 120,0 720,0	– 1320,0 1200,0 1200,0 1200,0 1200,0 6120,0	Улучшение транспортной связи между центром города и казанским автодорожным направлением (автодорога М-7 «Волга»)
6.3.4.4	Строительство трамвайных путей от площади Железнодорожного вокзала к Городскому Дворцу Культуры в рамках Федерального инновационного пилотного проекта «Электрический транспорт»	Администрация г. Уфы; Правительство РБ (по согласованию); МПИИП РБ (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 60,0	– 15,0 15,0 15,0 15,0 15,0 75,0	– 8,0 3,0 3,0 3,0 3,0 20,0	– 35,0 30,0 30,0 30,0 30,0 155,0	Улучшение транспортной связи между Северной и Южной частями города
6.3.4.5	Формирования и развитие интеллектуальной системы управления дорожным движением города в рамках участия в Технологической платформе «Применение инновационных технологий для повышения эффективности строительства, содержания и безопасности автомобильных и железных дорог»	Администрация г. Уфы; Правительство РБ (по согласованию); МПИИП РБ (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	Увеличение пропускной способности улично-дорожной системы города
6.3.4.6	Организация внеуличного скоростного транспорта на базе существующей линии железной дороги в рамках участия в Технологической платформе «Применение	Администрация г. Уфы; Правительство РБ (по согласованию); МПИИП РБ (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	Диверсификация пассажиропотока города; снижение среднего времени пассажира в пути

	инновационных технологий для повышения эффективности строительства, содержания и безопасности автомобильных и железных дорог»		Итого	–	–	–	–	–	–	
Развитие системы электроснабжения										
6.3.4.7	Прокладка 2КЛ-6 кВ от ПС Ибрагимовская до РП-8	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 7,64 – – – – 7,64	– 7,64 – – – – 7,64	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 15,27 – – – – 15,27	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.8	Строительство 2КЛ 6кВ от РП -Глумилино до ТП ГУП ФЖС, от ТП ГУП ФЖС до ТП-1287	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 4,75 – – – – 4,75	– 4,75 – – – – 4,75	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 9,5 – – – – 9,5	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.9	Строительство КЛ 6кВ от ПС «Краснодонская» до РП-6	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 5,28 – – – – 5,28	– 5,28 – – – – 5,28	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 10,56 – – – – 10,56	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры

6.3.4.10	ПС «Подгорная» – замена РЗА и оперативного тока 1Т и 2Т	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 1,715 – – – – 1,715	– 1,715 – – – – 1,715	– – – – – – –	– – – – – – –	– 3,43 – – – – 3,43	Повышение доступности инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.11	ПС «Орджоникидзевская» – Реконструкция ОРУ-110кВ с заменой ОД-КЗ-110 на выключатели типа ВЭБ-110, заменой разъединителей 110кВ. Реконструкция РЗА 1Т, 2Т, строительство модуля ОПУ, ЩПТ, ЩСН, АБ	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 25,17 – – – – 25,17	– 25,17 – – – – 25,17	– – – – – – –	– – – – – – –	– 50,34 – – – – 50,34	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.12	ПС «Кубанская» – замена защит РЗА 1Т, 2Т, ЩПТ	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 10,835 – – – – 10,835	– 10,835 – – – – 10,835	– – – – – – –	– – – – – – –	– 21,67 – – – – 21,67	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.13	ПС «Аврора» – реконструкция ОРУ-110 кВ с заменой выключателя 110 кВ (на ВЭБ-110 кВ 1 шт.), зменой разъединителей 110 кВ (6 шт.), заменой ОПН 110 кВ (6 шт.)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018	– 7,85 – – – –	– 7,85 – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– 15,7 – – – –	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к

			Итого	7,85	7,85	–	–	–	15,7	объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.14	ПС «Заречная» – замена ячеек КРУН - 10 кВ	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 16,0 – – – – 16,0	– 16,0 – – – – 16,0	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 32,0 – – – – 32,0	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.15	Замена оборудования ВЧ-обработки, не соответствующее токам КЗ: ПС Авангард (4 шт.), ПС Сосновка (1 шт.), ПС Дема (6 шт.), ПС Глумилино (1 шт.), ПС Краснодонская (4 шт.), ПС Ижевская (1 шт.), ПС Аврора (1шт.)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 2,785 – – – – 2,785	– 2,785 – – – – 2,785	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 5,57 – – – – 5,57	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.16	ПС Авангард – реконструкция схемы оперативного тока с заменой АКБ,ЩПТ,ВУ,ЩСН	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 2,65 – – – – 2,65	– 2,65 – – – – 2,65	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 5,3 – – – – 5,3	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.17	Перевод участка ВЛ 110 кВ Глумилино – Краснодонская 3,4 цепь в кабель	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016	– 82,5 – –	– 82,5 – –	– – – –	– – – –	– – – –	– 165,0 – –	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат

			2017	–	–	–	–	–	–	инвестора на
			2018	–	–	–	–	–	–	подключение к
			Итого	82,5	82,5	–	–	–	165,0	объектам
										инженерной
										инфраструктуры
6.3.4.18	Установка реклоузеров на ВЛ 6-10 кВ ф. 13, 17, 27 ПС Черкаassy, ф. 3, 7 ПС Нагаево, ф. 27 (2 шт.), 32 ПС Шакша-районная, ф. 7, 10 ПС Заливная, ф. 132 ПС Бекетово, ф. 17 ПС Авдон	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	6,25	6,25	–	–	–	12,5	Развитие
			2014	–	–	–	–	–	–	инженерной
			2015	–	–	–	–	–	–	инфраструктуры,
			2016	–	–	–	–	–	–	снижение затрат
			2017	–	–	–	–	–	–	инвестора на
			2018	–	–	–	–	–	–	подключение к
			Итого	6,25	6,25	–	–	–	12,5	объектам
										инженерной
										инфраструктуры
6.3.4.19	ЦРЭС - ВЛ 110 кВ Дема – Кушнареново I цепь – Установка АИСКГВН на ВЛ 110 кВ Дема – Кушнареново I цепь	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	Развитие
			2014	0,25	0,25	–	–	–	0,5	инженерной
			2015	–	–	–	–	–	–	инфраструктуры,
			2016	–	–	–	–	–	–	снижение затрат
			2017	–	–	–	–	–	–	инвестора на
			2018	–	–	–	–	–	–	подключение к
			Итого	0,25	0,25	–	–	–	0,5	объектам
										инженерной
										инфраструктуры
6.3.4.20	ПС Аэропорт – реконструкция системы охранно-пожарной сигнализации (ОПС)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	Развитие
			2014	0,045	0,045	–	–	–	0,09	инженерной
			2015	0,045	0,045	–	–	–	0,09	инфраструктуры,
			2016	–	–	–	–	–	–	снижение затрат
			2017	–	–	–	–	–	–	инвестора на
			2018	–	–	–	–	–	–	подключение к
			Итого	0,09	0,09	–	–	–	0,18	объектам
										инженерной
										инфраструктуры
6.3.4.21	ПС Дежнево – реконструкция системы ОПС	ОАО «Башкирская электросетевая	2013	–	–	–	–	–	–	Развитие
			2014	0,045	0,045	–	–	–	0,09	инженерной

		компания» (по согласованию)	2015	0,045	0,045	–	–	–	0,09	инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	0,09	0,09	–	–	–	0,18	
6.3.4.22	ПС Затон – реконструкция системы ОПС	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	0,045	0,045	–	–	–	0,085	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2014	0,045	0,045	–	–	–	0,085	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	0,85	0,85	–	–	–	0,17	
6.3.4.23	ПС Подгорная – реконструкция системы ОПС	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2014	0,045	0,045	–	–	–	0,085	
			2015	0,045	0,045	–	–	–	0,085	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	0,85	0,85	–	–	–	0,17	
6.3.4.24	Проектные работы по созданию систем телемеханики, связи и автоматизированных систем управления ПС: Набережная, Промышленная, Дружба, Дема, Глумилино	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2014	2,4	2,4	–	–	–	4,8	
			2015	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	
			Итого	2,4	2,4	–	–	–	4,8	

6.3.4.25	Создание систем телемеханики, связи и автоматизированных систем управления ПС: Набережная, Промышленная, Дружба, Дема, Глумилино	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 12,5 11,38 – – – 47,76	– 12,5 11,38 – – – 47,76	– – – – – – –	– – – – – – –	– 25,0 22,76 – – – 47,76	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.26	ПИР ПС Сосновка – наладка аппаратуры РЗА («ЧЯ», ФИП)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 0,09 – – – – 0,09	– 0,09 – – – – 0,09	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,18 – – – – 0,18	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.27	ПС Сосновка – наладка аппаратуры РЗА («ЧЯ», ФИП)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 0,9 – – – – 0,9	– 0,9 – – – – 0,9	– – – – – – –	– – – – – – –	– 1,8 – – – – 1,8	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.28	ПС Краснодонская замена резервных защит КЛ-110кВ «Промышленная-1,2», ОВГ-110кВ на ШЭ-2607	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 2,75 – – – – 2,75	– 2,75 – – – – 2,75	– – – – – – –	– – – – – – –	– 5,5 – – – – 5,5	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам

										инженерной инфраструктуры
6.3.4.29	ПС Глумилино замена основной и резервной защиты ВЛ-110кВ «Западная-1,2», замена защит 1Т, 2Т, АРПН, ВМ-35кВ, СВМ-35кВ, ТН-35кВ на ШЭ-2607	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 7,25 – – – – 7,25	– 7,25 – – – – 7,25	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 14,5 – – – – 14,5	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.30	ПС Ишимская – установка ДЗШ-110	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 1,08 – – – – 1,08	– 1,08 – – – – 1,08	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 2,16 – – – – 2,16	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.31	Восстановление необслуживаемых электрических сетей	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 25,0	– 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 25,0	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– 10,0 10,0 10,0 10,0 10,0 50,0	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.32	Разукрупнение распределительных линий 0,38-35 кВ	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017	– 5,0 5,0 5,0 5,0	– 5,0 5,0 5,0 5,0	– – – – –	– – – – –	– – – – –	– 10,0 10,0 10,0 10,0	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на

			2018 Итого	5,0 25,0	5,0 25,0	– –	– –	– –	10,0 50,0	подключение к объектам инженерной инфраструктуры
6.3.4.33	Замена проводов на перегруженных линиях	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 25,0	– 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 25,0	– – – – – – –	– – – – – – –	– 10,0 10,0 10,0 10,0 10,0 50,0	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры	
6.3.4.34	Установка БРП рядом с ПС «Цветы Башкирии» для освобождения ячеек на ПС	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 4,87 – – – – 4,87	– 4,87 – – – – 4,87	– – – – – – –	– – – – – – –	– 9,74 – – – – 9,74	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры	
6.3.4.35	Разгрузка Ф-7 ПС Нагаево путем перевода нагрузки на новое БРП	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– 0,375 – – – – 0,375	– 0,375 – – – – 0,375	– – – – – – –	– – – – – – –	– 0,75 – – – – 0,75	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры	
6.3.4.36	Строительство двухцепной ВКЛ 110 кВ «Уфа Южная – Солнечная» (ВЛ – 7,8 км, КЛ –	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по	2013 2014 2015	– 15,0 15,0	– 15,0 15,0	– – –	– – –	– 30,0 30,0	Развитие инженерной инфраструктуры,	

	3,5 км)	согласованию)	2016	–	–	–	–	–	–	–	снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2017	–	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	–	
			Итого	30,0	30,0	–	–	–	–	60,0	
6.3.4.37	Строительство ВЛ 110 кВ от ПС «Уфа-Южная» до ПС «Гвардейская» (завод деревообработки мкр. Шакша)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	–	Развитие инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2014	95,0	95,0	–	–	–	–	190,0	
			2015	10,0	10,0	–	–	–	–	20,0	
			2016	–	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	–	
			Итого	105,0	105,0	–	–	–	–	210,0	
6.3.4.38	Строительство ПС 110/35/10 кВ «Гвардейская» (завод деревообработки мкр. Шакша)	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	–	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2014	100,0	100,0	–	–	–	–	200,0	
			2015	8,5	8,5	–	–	–	–	17,0	
			2016	–	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	–	
			Итого	108,5	108,5	–	–	–	–	217,0	
6.3.4.39	Установка приборов учета с АСКУЭ на границе балансовой принадлежности	ОАО «Башкирская электросетевая компания» (по согласованию)	2013	–	–	–	–	–	–	–	Развитие инженерной инфраструктуры, снижение затрат инвестора на подключение к объектам инженерной инфраструктуры
			2014	4,5	4,5	–	–	–	–	9,0	
			2015	–	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	–	
			Итого	4,5	4,5	–	–	–	–	9,0	
Итого по разделу 6.3.4			2013	–	–	–	–	–	–	–	
			2014	2960,56	2960,56	492,0	615,0	261,0	7289,12		

		2015	2585,06	2585,06	492,0	615,0	123,0	6400,11	
		2016	2540,0	2540,0	492,0	615,0	123,0	6310,0	
		2017	2540,0	2540,0	492,0	615,0	123,0	6310,0	
		2018	2540,0	2540,0	492,0	615,0	123,0	6310,0	
	Всего		13165,62	13165,62	2460,0	3075,0	753,0	32619,2	
		2013	–	–	–	–	–	–	
		2014	9460,56	9460,56	492,0	615,0	272,0	20300,12	
		2015	9085,06	9085,06	492,0	615,0	123,5	19400,61	
		2016	9040,0	9040,0	492,0	615,0	123,5	19310,5	
		2017	9040,0	9040,0	492,0	615,0	123,5	19310,5	
		2018	9040,0	9040,0	492,0	615,0	123,5	19310,5	
	Всего		45665,62	45665,62	2460,0	3075,0	766,0	97632,23	
		2013	5115,00	5115,00	11222,40	5852,80	382,20	27687,40	
		2014	13863,86	13861,86	11708,90	8257,30	632,65	48324,57	
		2015	9087,21	9085,71	5631,00	4995,50	437,10	29236,51	
		2016	9042,15	9040,65	492,00	615,00	133,85	19323,65	
		2017	9042,15	9040,65	492,00	615,00	128,20	19318,00	
		2018	9042,15	9040,65	492,00	615,00	128,20	19318,00	
	Всего		55192,52	55184,52	30038,40	20950,60	1842,20	163208,13	

Общий объем финансирования по Инвестиционной стратегии:

Годы	Предполагаемый объем финансирования по его источникам, млн. рублей					
	собственные средства	кредитные средства	средства бюджета РБ	средства федерального бюджета	средства местного бюджета	Итого
2013	5115,00	5115,00	11222,40	5852,80	382,20	27687,40
2014	13863,86	13861,86	11708,90	8257,30	632,65	48324,57
2015	9087,21	9085,71	5631,00	4995,50	437,10	29236,51
2016	9042,15	9040,65	492,00	615,00	133,85	19323,65
2017	9042,15	9040,65	492,00	615,00	128,20	19318,00
2018	9042,15	9040,65	492,00	615,00	128,20	19318,00
Итого	55192,52	55184,52	30038,40	20950,60	1842,20	163208,13

Перечень городских целевых программ, реализуемых в рамках Инвестиционной стратегии г. Уфы

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Срок исполнения, годы	Предполагаемый объем финансирования по его источникам, млн. руб. в 2013–2018 гг.						Ожидаемый результат реализации мероприятия
				собственные средства	кредитные средства	средства бюджета РБ	средства федерального бюджета	средства местного бюджета	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ГЦП «Вакцинопрофилактика на 2010–2014 годы»	УЗ; муниципальные учреждения здравоохранения г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	8,277 8,277 – – – – 16,554	8,277 8,277 – – – – 16,554	- иммунизации населения г.Уфы; - дооснащение прививочных кабинетов; - развитие системы информирования населения по вакцинопрофилактике
2.	ГЦП «Внедрение инновационных технологий в службу анестезиологии-реаниматологии и неонатологии здравоохранения г. Уфы РБ на период 2011–2015 годы»	УЗ; муниципальные учреждения здравоохранения г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	18,37 10,32 15,08 – – – 43,77	18,37 10,32 15,08 – – – 43,77	- снижение количества осложнений, связанных с анестезией, интенсивной терапией среди взрослого, детского населения, новорожденных; - совершенствование оказания медицинской помощи больным с сердечно-сосудистыми заболеваниями
3.	ГЦП «Здоровое материнство и детство – демографический потенциал г. Уфы на 2008–2017 годы»	УЗ; муниципальные учреждения здравоохранения г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	117,703 102,571 97,614 76,632 72,050 67,518 534,088	117,703 102,571 97,614 76,632 72,050 67,518 534,088	- улучшение демографической ситуации; - снижение уровней перинатальной, младенческой, стабилизация материнской смертности; - повышение эффективности оказания медицинской помощи беременным женщинам; - повышение качества диагностики заболеваний у детей; - снижение количества аборт, осложнений беременности, родов, послеродового периода

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	ГЦП «Молодежь столицы Башкортостана на 2011–2015 годы»	Администрация г. Уфы; администрации районов г. Уфы; МОП; КМП	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	30,700 33,770 37,147 – – – 101,617	30,700 33,770 37,147 – – – 101,617	- укрепление и развитие материально-технической базы учреждений молодежной политики; - увеличение количества подростков и молодых людей, принимающих участие в реализации волонтерских программ; - расширение молодежного сотрудничества в сфере молодежной политики
5.	ГЦП «О мерах по улучшению оснащенности лечебно-профилактических учреждений г. Уфы высокотехнологичным медицинским оборудованием хирургического профиля на 2008–2015 годы»	УЗ; муниципальные учреждения здравоохранения г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	68,347 63,603 34,148 – – – 166,098	68,347 63,603 34,148 – – – 166,098	- улучшение оказания офтальмологической помощи; - улучшение качества оказания нейрохирургической помощи; - оказание качественной хирургической помощи населению; - улучшение качества оказания амбулаторно-поликлинической помощи населению; - оказание качественной отоларингологической помощи населению; - улучшение качества оказания эндоскопической помощи населению; - улучшение качества оказания реанимационной помощи
6.	ГЦП «Обеспечение жильем молодых семей в г. Уфе на 2012–2015 годы»	ОУРЖ; ОУРЖ администраций районов; ТФУ МФ РБ на территории г. Уфы РБ; Управление Администрации г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	35,0 35,0 35,0 – – – 105	35,0 35,0 35,0 – – – 105	- улучшение жилищных условий молодых семей; - повышение рождаемости и улучшение демографической ситуации в городе; - развитие и укрепление семейных отношений молодых семей
7.	ГЦП «Пожарная безопасность образовательных учреждений г. Уфы на 2011–2015 годы»	УО; ОПС; Отделы образования администраций районов	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	15,0 15,0 15,0 – – – 45,0	15,0 15,0 15,0 – – – 45,0	- улучшение качества пожарной безопасности образовательных учреждений города; - повышение пожарной безопасности образовательных учреждений; - создание безопасных условий в образовательных учреждениях.
8.	ГЦП «Программа развития культуры и искусства г. Уфы на 2011–2015 годы»	УКиИ; КУМС; Главархитектура; УКХиБ; муниципальные учреждения культуры и	2013 2014 2015 2016 2017 2018	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	65,750 66,120 50,420 – – –	65,750 66,120 50,420 – – –	- укрепление материально-технической базы учреждений культуры; - формирование имиджа г. Уфы как культурной столицы Республики Башкортостан; - повышение степени удовлетворенности населения услугами сферы культуры

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		искусства г. Уфы	Итого	–	–	–	–	182,29	182,29	
9.	ГЦП «Развитие застроенных территорий г. Уфы на 2007–2015 годы»	Главархитектура; УКС; КУМС; МУП «УЖХ города Уфы»; СМУ «Центр недвижимости»	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	3150 3400 4000 – – – 10550	– – – – – – –	1800 2000 2200 – – – 6000	1800 2000 2200 – – – 6000	550 650 5200 – – – 6400	7300 8050 13600 – – – 28950	- переселение граждан из непригодного для проживания жилого фонда в благоустроенные жилые помещения и снос годного для проживания жилого фонда; - повышение инвестиционной привлекательности территорий; - реконструкция застроенных территорий; - улучшение градостроительного облика города
10.	ГЦП «Развитие системы образования г. Уфы на 2011–2015 годы «Столичное образование-2015»»	УО; отделы образования администраций районов; МОУ НИМЦ; образовательные учреждения города	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	61,548 68,946 65,303 – – – 195,797	61,548 68,946 65,303 – – – 195,797	- рост удовлетворенности качеством образования; - развитие системы дошкольного образования; - расширение зон социального аудита и общественного контроля; - подготовка выпускников общеобразовательных учреждений, способных работать в условиях перехода к инновационной экономике; - перевод образовательных учреждений города на автономный режим функционирования; - переход к новой модели экономики образования
11.	ГЦП «Развитие сферы въездного и внутреннего туризма в г. Уфе на 2011–2015 годы»	Администрации районов г. Уфы; ИАО; КМП; КФКиС; ОИТиС; ОКРУ; СРТОКРУ; УКиИ; УО; УОЖГ; УСПН.	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	10,250 11,605 11,843 – – – 33,698	10,250 11,605 11,843 – – – 33,698	- укрепление современной туристской инфраструктуры; - закрепление положительного имиджа города как туристского центра; - увеличение численности принимаемых туристов и экскурсантов; - увеличение объема оказанных услуг предприятиями туристской сферы
12.	ГЦП «Развитие территории Забелье г. Уфы на 2012–2017 годы»	ООО «БРТС»; ОАО «Башкирэнерго»; МУП «Уфимские инженерные сети»; ОАО «Башкирские инженерные сети»; МУП «УВК»; ООО «Газпром Трансгаз Уфа»	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	1564,338 1564,338 1564,338 1564,338 1564,338 – 7821,69	– – – – – – –	464,316 464,316 464,316 464,316 464,316 – 321,58	– – – – – – –	51,590 51,590 51,590 51,590 51,590 – 257,95	2080,244 2080,244 2080,244 2080,244 2080,244 – 10401,22	- увеличение мощности систем коммунальной инфраструктуры территории Забелье г. Уфы; - создание условий для улучшения жилищных условий; - удовлетворение потребностей в приобретении жилья платежеспособного населения; - повышение качества коммунальных услуг; - создание условий для увеличения жилищного фонда города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.	ГЦП «Расширение сети и укрепление материально-технической базы учреждений молодежной политики на 2011–2015 годы»	Администрация; КМП; городские учреждения молодежной политики	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	18,94 24,25 18,89 – – – 62,08	18,94 24,25 18,89 – – – 62,08	- укрепление, развитие и совершенствование материально-технической базы учреждений; - проведение их капитального и текущего ремонта; - вывод учреждений из подвальных помещений; - увеличение контингента подростков и молодых людей, посещающих учреждения молодежной политики; - увеличение количества направлений кружков и секций в подростковых клубах, молодежных центрах
14.	ГЦП «Создание и сопровождение замещающих семей (опекунских, патронатных, приемных, усыновителей) «Замещающая семья столицы Башкортостана» на 2009–2013 годы»	УОП; УСПН; УЗ; УО; КДН; ОДН; МСВЗ; ИАУ; администрации районов; ГКУ «ЦЗН г. Уфы»; Отдел труда МТиСЗН РБ; ЦПМСС «Семья»; учреждения для детей-сирот; ОО; УМВД; предприятия, учреждения.	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	2,290 – – – – – 2,290	2,290 – – – – – 2,290	- развитие института замещающей семьи; - увеличение количества детей, переданных на воспитание в замещающие семьи; - всесторонняя практическая подготовка выпускников интернатных учреждений к самостоятельной жизни; - сохранение доступа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей к качественному образованию; - обеспечение занятости подростков и молодежи из состава замещающих семей, их профориентация; - снижение числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих жилого помещения; - оказание психологической и социально-правовой помощи детям-сиротам
15.	ГЦП «Сахарный диабет на 2011–2015 годы»	УЗ; муниципальные учреждения здравоохранения г. Уфы	2012 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	85,215 89,215 94,215 – – – 268,645	85,215 89,215 94,215 – – – 268,645	- увеличение средней продолжительности жизни мужчин, больных сахарным диабетом 1 типа – с 51,7 до 53,2 года, женщин – с 59,7 до 61,2 года; - увеличение средней продолжительности жизни мужчин, больных сахарным диабетом 2 типа – с 70,1 до 71,6 года, женщин – с 72,9 до 74,4 года; - снижение доли осложнений сахарного диабета с 29,1% до 27,0%
16.	ГЦП «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории г. Уфы до 2017 года»	МУ «Управление гражданской защиты г. Уфы»	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	50,0 50,46 50,41 54,55 54,87 – 260,29	50,0 50,46 50,41 54,55 54,87 – 260,29	- снижение ущерба и количества пострадавших людей в результате чрезвычайных ситуаций; - создание системы многопрофильной подготовки способам защиты от опасностей; - создание комфортных условий и первоочередного жизнеобеспечения при временном размещении пострадавших; - повышение уровня безопасности перевозок на внутреннем водном транспорте
17.	ГЦП	Главархитектура;	2013	1028,54	–	–	–	–	1028,54	- достижение необходимого уровня обеспеченности

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	«Строительство паркингов, организация парковок (парковочных мест), автостоянок для хранения автомобильного транспорта на территории г. Уфы» на период 2012–2016 годы»	УЗР; УЭ; УКХиБ; УКС; УОЖГ; МУП «Служба заказчика и технического надзора» г. Уфы; МУП «Центр недвижимости» г. Уфы; застройщики; проектные организации	2014 2015 2016 2017 2018 Итого	1239,83 1451,15 1662,47 – – 5381,99	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	1239,83 1451,15 1662,47 – – 5381,99	машиноместами; - увеличение пропускной способности проезжей части улиц и автодорог; - улучшение экологической обстановки в городе; - безопасность и комфорт проживания на территории микрорайонов и кварталов; - развитие производственных мощностей строительного комплекса, новых технологий; - создание новых рабочих мест в строительном комплексе; - снижение себестоимости строительства паркингов, организации парковок, автостоянок
18.	ГЦП «Энергосбережение в г. Уфе на 2009–2013 годы и на перспективу до 2020 года»	Администрация г. Уфы; УОЖГ; УКХиБ	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	5692,18 – – – – – 5692,18	– – – – – – –	177,214 – – – – – 177,214	369,286 – – – – – 369,286	502,25 – – – – – 502,25	6740,93 – – – – – 6740,93	- обеспечение оснащенности коммерческим учетом тепла жилищного фонда; - снижение удельных показателей расхода энергоносителей; - сокращение потребление холодной и горячей воды за счет повышения качества предоставляемых услуг; - снижение удельного потребления тепловой энергии
19.	Комплексная программа по противодействию злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории г. Уфы на 2012–2014 гг.	Администрации районов г. Уфы; УКПиМС; УМВД; УЗ; УО; УКиИ; КМП; КФКиС; ИАО; КДН; ОИТиС; ТФУ МФ РБ в г. Уфе; МУ ГЦ ПМСС «ИНДИГО»; ГУЗ РНД №1; МУП «УДНР»; УФСКН	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	4,508 4,424 – – – – 8,932	4,508 4,424 – – – – 8,932	- социальное сдерживание распространения незаконного потребления наркотиков; - снижение уровня зависимости от наркотиков; - сокращение числа несовершеннолетних, состоящих на учете в связи с потреблением наркотиков; - обеспечение участия специалистов в реализации программ профилактики наркомании в образовательных учреждениях; - повышение доли изымаемых наиболее опасных наркотических средств
	Всего по Городским целевым программам		2013 2014 2015 2016 2017 2018	11435,06 6204,17 7015,49 3226,81 1564,34 –	– – – – – –	2441,53 2464,32 2664,32 464,32 464,32 –	2169,29 2000 2200 – – –	1695,74 1285,15 5776,66 182,77 178,51 67,52	17741,61 11953,64 17656,46 3873,9 2207,16 67,52	
	Всего			29445,86	–	8498,79	6369,29	9186,35	53500,29	

**Комплекс мероприятий Инвестиционной стратегии в рамках
Федеральной адресной инвестиционной программы в 2013 г.**

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Срок исполнения, годы	Предполагаемый объем финансирования по его источникам, млн. руб. в 2013–2018 гг.						Ожидаемый результат реализации мероприятия
				собственные средства	кредитные средства	средства бюджета РБ	средства федерального бюджета	средства местного бюджета	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Строительство реабилитационного центра ФГУП «ВЦГПХ»	ФГУ «Всероссийский центр глазной и пластической хирургии»	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	60,60* – – – – – 60,0*	– – – – – – –	60,60* – – – – – 60,0*	- создание в г. Уфе реабилитационного центра для больных глазными болезнями
2.	ФЦП «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012–2020 годы»	УКХиБ	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	60,60* – – – – – 60,0*	– – – – – – –	60,60* – – – – – 60,0*	- защитная противопаводковая дамба в жилом районе «Сипайлово» в Октябрьском районе
3.	Проект «500 бассейнов» политической партии «Единая Россия». Строительство физкультурно-оздоровительных комплексов	Министерство образования РБ, ФГБОУ ВПО Уфимский государственный авиационный университет	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	70,0* – – – – – 70,0*	– – – – – – –	70,60* – – – – – 70,0*	- строительство бассейна для Уфимского государственного авиационного университета

* – здесь и далее – приняты на 2013 год, на последующие годы будут уточняться в процессе реализации Инвестиционной стратегии.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	Программа «Жилище» на 2011–2015 годы	ФГБУН Уфимский научный центр РАН	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	– – – – – – –	85,6* – – – – – 85,6*	– – – – – – –	85,6* – – – – – 85,6*	- строительство 102 квартирного жилого дома для молодых ученых и специалистов
	Всего по ФАИП		2013 2014 2015 2016 2017 2018	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – –	306,2* – – – – –	– – – – – –	306,2* – – – – –	
	Всего			–	–	–	306,2*	–	306,2*	

**Комплекс мероприятий Инвестиционной стратегии в рамках
Республиканской адресной инвестиционной программы в 2013 году**

№ п/п	Мероприятие	Исполнитель	Срок исполнения, годы	Предполагаемый объем финансирования по его источникам, млн. руб. в 2013–2018 гг.						Ожидаемый результат реализации мероприятия
				собственные средства	кредитные средства	средства бюджета РБ	средства федерального бюджета	средства местного бюджета	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Перечень объектов и мероприятий РАИП по разделу «Общегосударственные вопросы»	Управление делами Президента РБ; Управление капитального строительства РБ	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	49,21* – – – – – 49,21*	– – – – – – –	– – – – – – –	49,21* – – – – – 49,21*	- реконструкция административного здания по ул. Тукаева, 46; - реконструкция бассейна гостиничного комплекса «Парковый»; - реконструкция административного здания по ул. Крупской, 7 в Кировском районе г. Уфы; - реконструкция склада и пропускного пункта по ул. Индустриальное шоссе, 4а
2.	РЦП «Развитие водохозяйственного комплекса РБ в 2013–2020 годах»	Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	160,00* – – – – – 160,00*	– – – – – – –	– – – – – – –	160,00* – – – – – – 160,00*	- защитная противопаводковая дамба в микрорайоне Сипайлово в Октябрьском районе г. Уфы; - строительство с реконструкцией инженерных сооружений берегоукрепления на р. Белой на участке от створа ул. Бельской до железнодорожного моста в Кировском и Ленинском районах г. Уфы
3.	Перечень объектов и мероприятий РАИП. Раздел «Национальная экономика». По разделу «Железнодорожный транспорт»	Государственный комитет РБ по транспорту и дорожному строительству	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	110,00* – – – – – 110,00*	– – – – – – –	– – – – – – –	110,00* – – – – – – 110,00*	- реконструкция железнодорожного вокзала г. Уфы
	РЦП	Управление делами	2013	–	–	1,00*	–	–	1,00*	- строительство многоквартирного дома

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	«Стимулирование развития жилищного строительства в РБ в 2011–2015 годах»	Президента РБ	2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – 1,00*	– – – – – –	– – – – – –	– – – – – 1,00*	
5.	Перечень объектов и мероприятий РАИП. По разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство». Подраздел «Коммунальное хозяйство»	Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	72,69* – – – – – 72,69*	– – – – – – –	– – – – – – –	72,69* – – – – – – 72,69*	- 1 очередь инженерной подготовки территории южной части жилого района Затон-Восточный в Ленинском районе г. Уфа; - газоснабжение кв. № 6, 8, 28, 38, 39, 40 с. Нагаево Октябрьского района г. Уфы
6.	РЦП «Экология и природные ресурсы РБ (на 2004–2010 годы и период до 2015 года)»	Министерство лесного хозяйства Республики Башкортостан	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	5,34* – – – – – 5,34*	– – – – – – –	– – – – – – –	5,34* – – – – – – 5,34*	- техническое перевооружение котельной учебно-опытного хозяйства (Лимонарий)
7.	Долгосрочная целевая программа «Развитие образования РБ на 2012–2017 годы»	Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	7,15* – – – – – 7,15*	– – – – – – –	– – – – – – –	7,15* – – – – – – 7,15*	- реконструкция здания гимназии №39
8.	РЦП «Развитие системы дошкольного образования в РБ на 2008–2013 годы»		2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	– – – – – – –	– – – – – – –	222,21* – – – – – 222,21*	– – – – – – –	– – – – – – –	222,21* – – – – – – 222,21*	- детский сад (литер 123) в микрорайоне «Южный»; - детский сад (литер 37) в микрорайоне «Сипайлово-4»; - детский сад в микрорайоне «Дема-6»; - детский сад (литер 7) в микрорайоне «Сипайлово-1а»; - детский сад в микрорайоне «Сипайлово-6»; - детский сад на пересечении ул. Башкирской Кавдевизии; и бульвара Героев труда в п. Баланово Ново-Александровка; - детский сад (литер 18) в микрорайоне «Сипайлово-2»;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										- детский с блоком начальной школы в квартале, ограниченном улицами Сун-Ят-Сена, Брестской и продолжением ул. Айской; - детский сад в п. Максимовка
9.	Перечень объектов и мероприятий РАИП. По разделу «культура, кинематография». По подразделу «Культура»	Минкультуры РБ, Администрация г. Уфы; Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	- - - - - - -	- - - - - - -	515,20* - - - - - 515,20*	- - - - - - -	- - - - - - -	515,20* - - - - - - 515,20*	- изготовление и установка бюста Зайнаб Биишевой; - изготовление и установка памятника А.К.Мубарякову; - изготовление и установка памятника Мустаю Кариму с благоустройством прилегающей территории; - реконструкция Дворца культуры «Нефтяник»; - реконструкция здания Башкирского государственного художественного музея им. М.В.Нестерова; - реконструкция Конгресс-холла и прилегающей территории; - реконструкция сценического оборудования Башкирского государственного театра оперы и балета
10.	Долгосрочная комплексная программа развития здравоохранения РБ на 2009–2020 годы	Минздрав РБ	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	- - - - - - -	- - - - - - -	521,00* - - - - - 521,00*	- - - - - - -	- - - - - - -	521,00* - - - - - - 521,00*	- завершение строительства и оснащение медицинским оборудованием корпуса РКБ №1 им. Г.Г.Куватова; - проектирование и оснащение медицинским оборудованием хирургического корпуса ГУЗ Республиканский онкологический диспансер, г. Уфа; - проектирование, строительство и оснащение оборудованием акушерско-гинекологического корпуса ГУЗ РКБ им. Г.Г.Куватова; - реконструкция здания госпиталя ветеранов войн со строительством лечебного корпуса; - реконструкция зданий НИИ глазных болезней; - строительство Больничного комплекса Республиканской психиатрической больницы
11.	РЦП «Строительство и реконструкция специализированных объектов спортивного назначения на период до 2015 года»	Администрация г. Уфы	2013 2014 2015 2016 2017 2018 Итого	- - - - - - -	- - - - - - -	100,85* - - - - - 100,85*	- - - - - - -	- - - - - - -	100,00* - - - - - - 100,00*	- реконструкция стадиона «Нефтяник»; - строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в Демском районе г. Уфы; - центр тяжелой атлетики на территории школы №79 Орджоникидзевского района г. Уфы
12.	ФЦП «Развитие физической культуры и спорта»	Государственный комитет РБ по строительству и	2013 2014 2015	- - -	- - -	48,94* - -	- - -	- - -	48,94* - -	Центр спортивной подготовки по ул. Камышлинской

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	в Российской Федерации на 2006–2015 годы»	архитектуре; УКС	2016 2017 2018 Итого	– – – –	– – – –	– – – 48,94*	– – – –	– – – –	– – – 48,94		
	Всего по РАИП		2013	–	–	1813,59*	–	–	1813,59*		
			2014	–	–	–	–	–	–	–	
			2015	–	–	–	–	–	–	–	
			2016	–	–	–	–	–	–	–	
			2017	–	–	–	–	–	–	–	
			2018	–	–	–	–	–	–	–	
	Всего			–	–	1813,59*	–	–	1813,59*		
	ВСЕГО ПО ГЦП, ФАИП, РАИП		2013	21665,06*	–	14422,52*	8328,29*	3077,94*	47493,80*		
			2014	15004,17	–	12681,02	9642,30	2600,15	39927,64		
			2015	7015,49	–	7108,32	6580,50	6826,66	27530,96		
			2016	3226,81	–	464,32	–	182,77	3873,90		
			2017	1564,34	–	464,32	–	178,51	2207,16		
			2018	–	–	–	–	67,52	67,52		
	Всего			48475,86		35140,48	24551,09	12933,55	121100,98		

Рекомендуемые финансово-налоговые инструменты расширения сфер деятельности (диверсификации) малого и среднего бизнеса и самозанятости населения (законодательная инициатива)

№ п/п	Мероприятие	Участники реализации Инвестиционной стратегии	Срок исполнения, годы	Предполагаемый объем финансирования по его источникам, млн. руб.						Ожидаемый результат реализации мероприятия
				собственные средства	кредитные средства	средства бюджета РБ	средства федерального бюджета	средства местного бюджета	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А. Финансово-налоговые инструменты расширения сфер деятельности (диверсификации) малого и среднего бизнеса и самозанятости населения										
1. Законодательная инициатива «Снижение налоговой нагрузки на start-up бизнес»										
1.1	Налоговые каникулы по транспортному налогу и земельному налогу до первого года получения чистой прибыли	Администрация г. Уфы**	2013–2018	-	-	-	-	-	-	Рост количества малых и средних предприятий, рост объема инвестиций
1.2	Налоговые каникулы по налогу на имущество до первого года получения чистой прибыли	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост количества малых и средних предприятий, рост объема инвестиций
1.3	Налоговые каникулы по налогам на прибыль (налог на прибыль, УСН, патентная система, ЕНВД) до первого года получения чистой прибыли	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост количества малых и средних предприятий, рост объема инвестиций
1.4	Для организаций, внедряющих инновации предложить уплачивать 50% налогов на прибыль (Налог на прибыль, УСН, патентная система, ЕНВД)	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост количества субъектов малого и среднего бизнеса, занятых в сфере инноваций и наукоемкого производства

** – здесь и далее – мероприятия предлагается реализовывать после обсуждения и согласования с органами власти Республики Башкортостан, по мере необходимости и целесообразности Администрация г. Уфы будет выходить с законодательной инициативой

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5	Для целей налогообложения введение свободной амортизации активов. Свободная амортизация дает возможность единовременного списания до 100% от стоимости приобретенного оборудования	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост объема
1.6	Отнесение к расходам, связанным с производством и реализацией товаров, работ, услуг 200% расходов на подготовку и переподготовку кадров	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Увеличение доли прочих отраслей в структуре валового регионального продукта
1.7	Отнесение к расходам, связанным с производством и реализацией товаров, работ, услуг списывать 200% расходов на оплату труда квалифицированных работников (сдача квалификационных экзаменов)	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Прирост объемов производства товаров, работ, услуг
1.8	Предоставить возможность предпринимателям, находящимся на упрощенной системе налогообложения, выбирать самостоятельно режим уплаты НДС	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Прирост объемов производства товаров, работ, услуг
1.9	Признать проценты по инвестиционному налоговому кредиту во внереализационными расходами налогоплательщика	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост объема инвестиций
1.10	Освобождение от налога на добавленную стоимость реализации исключительных прав на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, программы для электронных вычислительных машин, базы данных, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау), а также прав на использование указанных результатов интеллектуальной деятельности на основании лицензионного договора	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Прирост объемов производства товаров, работ, услуг; рост объема инвестиций
1.11	Профессиональные налоговые вычеты при исчислении НДФЛ получающим авторские вознаграждения или вознаграждения за создание, исполнение или иное использование произведений науки, а также вознаграждения авторам открытий, изобретений, промышленных образцов должны составлять не менее 50% от суммы начисленного дохода	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Прирост объемов производства товаров, работ, услуг

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.12	Уплата 50% от начисленного НДФЛ для специалистов высокого уровня, вернувшихся в г. Уфу	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Прирост объемов производства товаров, работ, услуг; рост объема инвестиций
1.13	малые предприятия, перешедшие на упрощенную систему налогообложения, имеют достаточные льготы. Им необходима лишь льгота по транспортному налогу, т.е. необходимо ограничить право региональных властей на увеличение ставки в 10 раз. П. 2 ст. 381 НК РФ необходимо дополнить абзацем 3 следующего содержания: «Указанное увеличение ставок налогами субъектов РФ не применяется в отношении транспортных средств (за исключением автомобилей легковых с мощностью двигателей свыше 100 л.с.) организаций, относящихся к субъектам малого предпринимательства, при условии, если в общем объеме дохода от реализации товаров (работ, услуг) таких организаций доля дохода от реализации произведенной ими продукции (товаров) и выполненных собственными силами работ составляет не менее 70%, а рентабельность от продаж как отношение прибыли от продаж к выручке от реализации товаров (работ, услуг) составляет не менее 9%»	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост объема инвестиций
1.14	необходимо освободить от налога на прибыль полученные субсидии, направляемые на извлечение доходов от реализации собственной продукции, работ, выполненных собственными силами. В п. 1 ст. 251 НК РФ необходимо ввести подпункт 3 ⁵ следующего содержания: «... в виде субсидий, полученных из бюджетов бюджетной системы РФ организациями, относящимися к субъектам малого предпринимательства при условии, если в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг) таких организаций доля дохода от реализации произведенной ими продукции (товаров) и выполненных	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост объема инвестиций

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	собственными силами работ составляет не менее 70%, а рентабельность от продаж как отношение прибыли от продажи к выручке от реализации товаров (работ, услуг) по результатам налоговых периодов, в котором получены субсидии, а также в течение двух последующих лет составляет не менее 9% (эта льгота не применяется, если субсидии использованы в целях, не направленных на извлечение доходов)»									
1.15	Необходимо не допускать изъятия части полученной субсидии в форме аннулирования права на вычет входных сумм НДС. Для этого абзац 1 пп. 6 п. 3 ст. 170 НК РФ необходимо изложить в следующей редакции: «... в случае получения субсидий из бюджетов бюджетной системы РФ налогоплательщиком, являющимся посредником между органами государственной власти, с одной стороны, и конечными получателями субсидий либо экономических выгод от выделения субсидий, с другой стороны, а также при использовании субсидий для осуществления операций, не облагаемых налогом на добавленную стоимость (не направленных на извлечение доходов, облагаемых этим налогом)»	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост объема инвестиций
1.16	Ввести льготы по налогу на имущество	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Стимулирование взаимодействия крупного производства с малыми средним бизнесом, а также на создание новых малых предприятий в процессе реструктуризации предприятий
1.16.1	исключить из облагаемой базы налога на имущество имущество, передаваемое в пользование малым предприятиям									
1.16.2	установить льготы по налогу на имущество предприятиям при внесении ими имущества в качестве вклада в уставный капитал малых предприятий.									
2. Законодательная инициатива по разработке и реализации целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в г. Уфе на 2014–2018 годы»										
2.1	Предоставление на конкурсных условиях вновь	Администрация г. Уфы	2013–2018							Повышение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

	одного года субъектам малого и среднего бизнеса субсидий на создание собственного дела зарегистрированным или действующим менее									доступности финансовых ресурсов; рост среднедушевого потребления ВРП
2.1.1	Предоставление субсидий на возмещение затрат на приобретение основных средств и иных затрат начинающих предпринимателей	Администрация г. Уфы	2013–2018							Содействие развитию начинающих предпринимателей
2.1.2	Предоставление субсидий на возмещение затрат в инновационной сфере, созданных научными и образовательными учреждениями, и затрат субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющих деятельность в области инноваций и промышленного производства	Администрация г. Уфы	2013–2018							Содействие развитию субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющих деятельность в области инноваций
2.1.3	Предоставление субсидий для возмещения затрат субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющих деятельность по приоритетным направлениям поддержки и развития малого и среднего предпринимательства	Администрация г. Уфы	2013–2018							Содействие расширению сфер деятельности субъектов малого и среднего бизнеса
2.1.4	Предоставление субсидий на возмещение затрат на приобретение основных средств субъектов молодежного малого предпринимательства	Администрация г. Уфы								Содействие развитию молодежных субъектов малого и среднего бизнеса
2.1.5	Предоставление субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам субъектов малого и среднего бизнеса в кредитных организациях	Администрация г. Уфы	2013–2018							Повышение доступности финансовых ресурсов
2.1.6	Предоставление субсидий на возмещение затрат субъектов малого и среднего бизнеса по уплате первого (авансового) платежа по договорам финансовой аренды (лизинга)	Администрация г. Уфы	2013–2018							Повышение доступности финансовых ресурсов
2.1.7	Предоставление субсидий на возмещение субъектам малого и среднего бизнеса стоимости вознаграждения за предоставление банковской гарантии по договорам поручительства	Администрация г. Уфы	2013–2018							Повышение доступности финансовых ресурсов
2.1.8	Предоставление субсидий на возмещение части затрат субъектов малого и среднего бизнеса на сертификацию продукции и производства,	Администрация г. Уфы	2013–2018							Содействие продвижению товаров, работ,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	разработку промышленного образца и торговой марки, выполнение обязательных требований технических регламентов									услуг на рынки
2.1.9	Предоставление субсидий на возмещение затрат субъектов малого и среднего бизнеса на участие в мероприятиях по продвижению продукции на отечественном и зарубежном рынках (выставках, ярмарках, конференциях)	Администрация г. Уфы	2013–2018							Содействие продвижению товаров, работ, услуг на рынки
2.1.10	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего бизнеса на возмещение затрат, связанных с производством и реализацией товаров, работ и услуг, предназначенных для экспорта	Администрация г. Уфы								Увеличение экспорта субъектами малого и среднего бизнеса
2.1.11	Предоставление субсидий на возмещение затрат, связанных с уплатой страховых взносов	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост среднедушевого потребления ВРП
2.2	Предоставление поручительств по обязательствам (кредитам, займам, лизинговым операциям и т.п.) субъектов малого и среднего бизнеса перед кредиторами, а также предоставление услуг, относящихся к финансовому посредничеству	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост объема инвестиций
2.3	Предоставление субсидий гарантийным фондам	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост объема инвестиций
2.4	Предоставление венчурных и инвестиций субъектам малого и среднего предпринимательства	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост объема инвестиций
2.5	Финансирование подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров	Администрация г. Уфы	2013–2018							Содействие расширению сфер деятельности субъектов малого и среднего бизнеса
2.6	Расширение программ кредитования через систему муниципальных фондов поддержки предпринимательства	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост объема инвестиций
2.7	Предоставление субсидий организациям инфраструктуры, оказывающим микрофинансовые услуги	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост объема инвестиций
2.8	услуг, оказываемых страховыми компаниями малому и среднему бизнесу	Администрация г. Уфы	2013–2018							Рост объема инвестиций
2.9	Содействие в организации общества взаимного	Администрация г. Уфы**	2013–2018							Рост объема

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	страхования для страхования рисков в секторе малых и средних предприятий									инвестиций

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

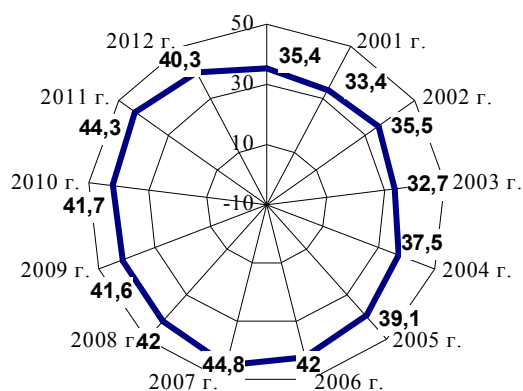


Рис. 2.1. Доля инвестиций в основной капитал в г. Уфе в общем объеме инвестиций по Республике Башкортостан, %



Рис. 2.2. Уровень концентрации инвестиционной деятельности в субъектах Федерации, столицами которых являются города-миллионники, в 2012 г., %

Таблица 2.1

Индексы инвестиций в основной капитал по г. Уфе и Республике Башкортостан в 2001–2012 гг.²⁴

	Годы											
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
в % к предыдущему году												
РБ	117,9	90,5	102,3	100,5	110,6	113,5	130,1	109	73,2	98,8	105,5	108,0
г. Уфа	103,6	96,8	94,2	121,9	113,5	121,7	139,0	102,3	72,4	99,0	112,1	100,2
в % к 2000 году												
РБ	117,9	106,7	109,2	109,7	121,3	137,7	179,2	195,3	142,9	141,2	149,0	160,9
г. Уфа	103,6	100,3	94,4	115,1	130,7	159,0	221,1	226,2	163,7	162,1	181,7	182,1

²⁴ Источник: Муниципальные районы и городские округа РБ: Статсборник / Башкортостанстат. – Уфа, 2012. С. 20.

Продолжение приложения 2

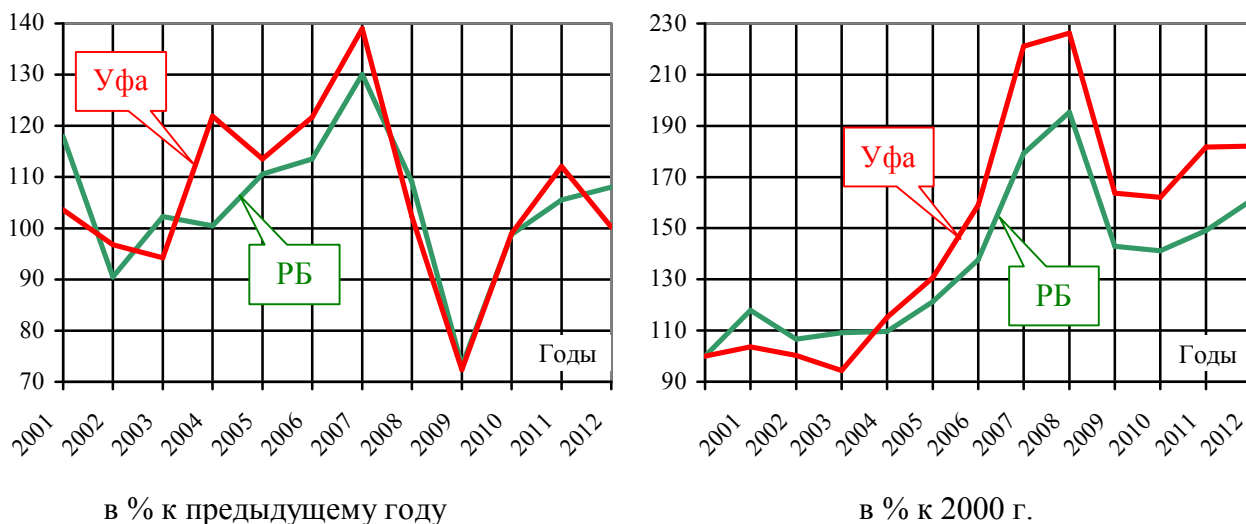


Рис. 2.3. Темпы роста инвестиций в основной капитал по Республике Башкортостан и г. Уфа в 2000–2012 гг.

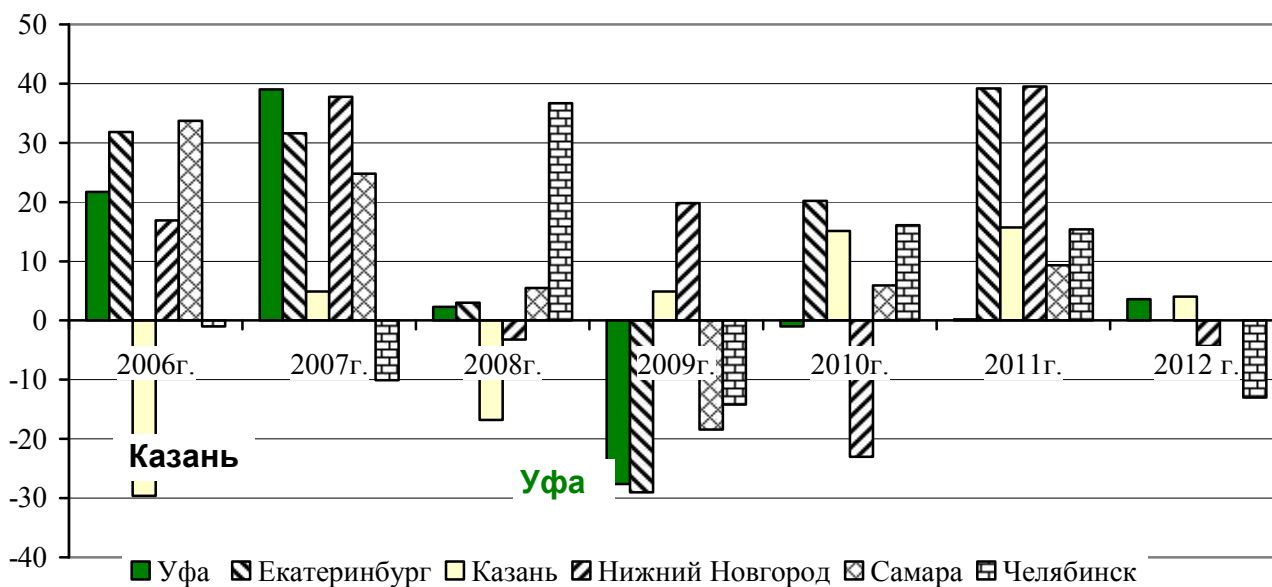


Рис. 2.4. Темпы прироста инвестиций в основной капитал по городам-миллионникам за 2005-2012 гг., в % к предыдущему году

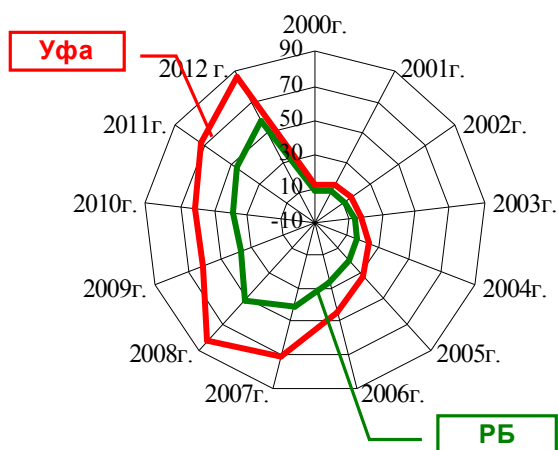
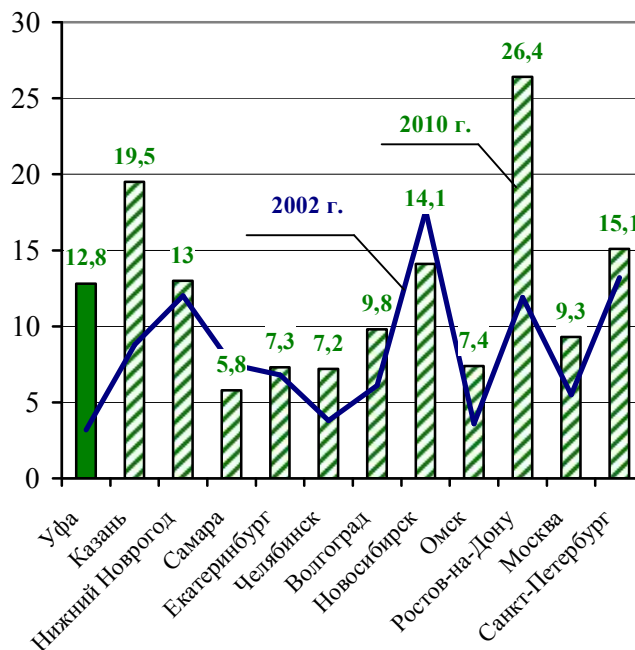
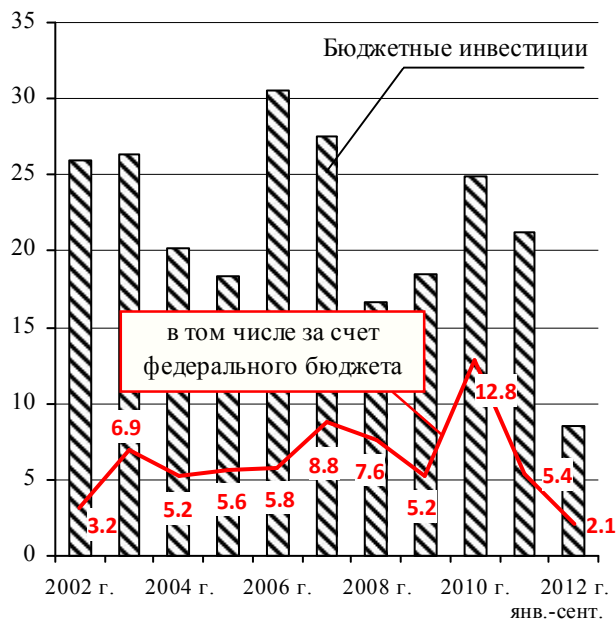


Рис. 2.5. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования в расчете на душу населения, в фактически действовавших ценах; тыс. руб./чел.

Окончание приложения 2



а) удельный вес инвестиций в основной капитал, финансируемых за счет бюджетных средств (в том числе за счет федерального бюджета), в общем объеме инвестиций по г. Уфа в 2002 – январь-сентябрь 2012 г., %

б) удельный вес инвестиций в основной капитал, финансируемых за счет федерального бюджета по городам-миллионникам в 2002 и 2010 гг., %

Рис. 2.6. Удельный вес инвестиций, финансируемых за счет бюджетных средств, %

Таблица 2.2
Иностранные инвестиции в экономику Республики Башкортостан и г. Уфы в 2005–2012 гг., млн. долл. США

	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	январь-сентябрь 2012 г.
Республика Башкортостан	242,7	61,3	319,6	178,0	169,3	506,8	313,6	70,6 ²⁵
г. Уфа ²⁶	89,3	60,1	111,9	92,6	97,6	19,4

²⁵ За I полугодие 2012 г.

²⁶ За счет всех источников финансирования (по крупным, средним и малым предприятиям, индивидуальным предпринимателям с учетом корректировки на теневое инвестирование). Источник: Данные Отдела государственной статистики в г. Уфа Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Башкортостан.

SWOT-анализ факторов инвестиционной привлекательности г. Уфы

Оценка ситуации

№ п/п	Факторы инвестиционной привлекательности	Сильные стороны (конкурентные преимущества)	Слабые стороны (ключевые проблемы)
1	2	3	4
Состояние экономики и финансов			
1.	Промышленный потенциал города (значимость фактора 8)	<p>Уфа – крупнейший промышленный центр Республики Башкортостан. В Уфе сосредоточено 52,1% обрабатывающих производств республики и 83,8% производства и распределения электроэнергии, газа и воды.</p> <p>Наличие уникальных производств и технологий в топливной, химической и нефтехимической отраслях, машиностроении, медицинской промышленности и др.</p> <p>Рост производительности труда на обрабатывающих производствах в 2011 г. по сравнению с 2005 г.</p> <p>Стабильность структуры активов в 2005-2011 гг. в целом по промышленным производствам.</p>	<p>Высокий износ основных фондов (производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования – 52,9%; производство транспортных средств и оборудования – 49,5%; производство резиновых и пластмассовых изделий – 49,3%).</p> <p>Недостаточно диверсифицированная структура производства: около половины приходится на производство нефтепродуктов.</p> <p>Снижение инвестиционной активности (сокращение доли инвестиций промышленных производств в общем объеме инвестиций в основной капитал).</p>
2.	Развитие малого и среднего предпринимательства (значимость фактора 8)	<p>Относительно благоприятные условия для ведения бизнеса по сравнению с другими столичными мегаполисами Приволжского федерального округа</p> <p>Количественный рост субъектов МСП.</p>	<p>Недостаточное по международным нормативам количество малых предприятий для создания нормальной конкурентной среды в г. Уфе.</p> <p>Регрессивный сдвиг отраслевой структуры малого предпринимательства в сторону оптовой и розничной торговли.</p> <p>Слабое взаимодействие МСБ с крупным в развитии производственной кооперации.</p> <p>Недостаточная активность МСБ в реализации проектов развития городского хозяйства.</p> <p>Отсутствие актуальной информационной базы данных по малому и среднему предпринимательству города.</p>
3.	Состояние потребительского рынка товаров и услуг (значимость фактора 8)	<p>Рост количества предприятий торговли, питания, бытового обслуживания по районам города.</p> <p>Среди городов-миллионников г. Уфа на протяжении последних 4-х лет стабильно занимает 2-е место по оборотам розничной торговли, общественного питания и объема бытовых услуг.</p>	<p>Недостаточный уровень обеспечения качества и безопасности товаров и услуг на потребительском рынке.</p> <p>Отрицательное влияние на развитие потребительского рынка финансового кризиса (снижение капиталовложений).</p> <p>Дифференцированная доступность предприятий торговли,</p>

Продолжение приложения 3.1

1	2	3	4
			питания, бытового обслуживания по районам города.
4.	Состояние муниципальных финансов (значимость фактора 10)	Уфа в финансовом отношении является самодостаточным муниципальным образованием. Уфа занимает лидирующие позиции среди других муниципальных образований республики по уровню бюджетной обеспеченности (объему налоговых и неналоговых доходов в расчете на душу населения)	Несовершенная структура доходной части бюджета города, не способствующая расширению собственной доходной базы (высокая доля безвозмездных поступлений безвозмездных поступлений). Дефицит финансовых ресурсов для реализации программных мероприятий и управленческих функций.
5.	Обеспеченность инвестиционным и ресурсами (значимость фактора 10)	Привлекательные кредитные рейтинги. Устойчивая, самофинансируемая инвестиционно-заемная система, центром которой является созданное Администрацией г. Уфы ОАО «Инвестиционное агентство». Широкий спектр направлений использования привлеченных муниципалитетом средств по реализации крупных инфраструктурных проектов, строительству коммерческой недвижимости, выдаче кредитов местным предприятиям. Социальная направленность бюджетных инвестиций.	Уфа за 9 месяцев 2012 г. занимает низкое 9-е место по инвестициям в основной капитал на душу населения среди городов-миллионников Российской Федерации. Низкий объем привлечения инвестиций из федерального бюджета в приоритетные инвестиционные проекты города Структура инвестиций в основной капитал направлена на сохранение существующих пропорций экономики. Снижение инвестиционной активности хозяйствующих субъектов. Недиверсифицированная структура источников инвестиций. Низкий объем и неэффективная структура привлеченных иностранных инвестиций.
6.	Состояние научного комплекса и инновационной деятельности (значимость фактора 10)	Развитый многопрофильный научно-образовательный комплекс федерального уровня. Высокая изобретательская активность (в г. Уфе сосредоточена практически вся изобретательская деятельность Республики Башкортостан: 94,1% патентов РБ). Активизация инновационного потенциала малого предпринимательства (где удельный вес инноваций выше, чем на крупных и средних предприятиях)	Недостаточно высокий уровень инновационного развития города. Недостаточная ориентация научного сектора на потребности экономики. Низкий уровень взаимодействия бизнеса и науки. Низкий уровень инновационности производимой продукции. Недостаточное финансирование инновационной деятельности.
Состояние инфраструктуры			
7.	Качество городского пространства (значимость фактора 10)	Выгодное геостратегическое положение на линиях связи Поволжья и Урала. Реализующиеся в полном объеме полномочия Администрации г. Уфы в области градостроительной деятельности (реализация Генерального план г. Уфы, правил землепользования и застройки, нормативов градостроительного проектирования). Развитый строительный комплекс.	Исчерпание ресурсов городского пространства и инфраструктурных систем на Уфимском полуострове для эффективного развития инженерно-транспортной инфраструктуры, размещения новых объектов капитального строительства различного назначения. Моральное устаревание пространственной организации города. Недостаточное количество озелененных и благоустроенных парковых зон на территории микрорайонов, в общественных центрах города.
8.	Состояние	Повышающийся уровень безопасности движения (с 2005 г.	Отсутствие инженерно-транспортного обеспечения на

Продолжение приложения 3.1

1	2	3	4
	инженерной и транспортной инфраструктуры (значимость фактора 10)	меньше случаев ДТП на 10–59% в зависимости от вида транспорта). Высокая доля дорог с твердым и усовершенствованным покрытием (свыше 91%). Высокие темпы ввода новых мостов и путепроводов, а также пешеходных переходов (соответственно 1,5% и 1,3% в год.).	развивающихся территориях Зауфимья и Забелья. Разобщенность двух систем трамвайных путей на севере и юге города. Недостаточное финансирование реконструкции, ремонта и строительства новых улиц и дорог, в том числе, магистральных. Фактическая интенсивность движения превышает нормативную в 3,2 раза. Недостаточное количество искусственных сооружений, в том числе, мостовых переходов через реки Уфа, Белая, пешеходных переходов.
9.	Обеспеченность энергетическими ресурсами (значимость фактора 10)	Высокий уровень энергообеспеченности города (суммарная присоединенная мощность электроприемников достигла в 2012 г. 4050 МВА, средняя мощность трансформаторов, в том числе подстанций оставалась на уровне 540–580 кВА (типовое значение 560 кВА), что свидетельствует о равномерности развития объектов электросетевого хозяйства. Общая протяженность внутригородских электрических сетей к 2012 г. составила свыше 18 тыс. км, потери в них не превышают 5% (в 2005 г. потери составляли более 8%). Централизованная городская система теплоснабжения с суммарной мощностью свыше 3000 Гкал/час позволяет выполнять поставки тепла населению и хозяйствующим объектам в надлежащем объеме.	Степень износа объектов электросетевого хозяйства составляет 25%
10.	Состояние транспортного комплекса (значимость фактора 8)	Устойчивый роста грузопотоков (грузооборот автомобильного транспорта в 2005–2011 гг. вырос на 32,3% и составил 1246,1 млн. тонн-км). Увеличение объема расходов бюджета города на обеспечение транспортного обслуживания населения.	Уменьшение пассажиропотока на городском общественном транспорте (на 23% с 2005). Высокий уровень износа трамвайного парка (90% в 2009 г.). Увеличение времени простоя подвижного состава электротранспорта в связи с «пробками». Отсутствие скоростных видов транспорта
Состояние социальной сферы			
10.	Состояние демографической ситуации (значимость фактора 10)	Положительный естественный и миграционный прирост населения. Увеличение зарегистрированных браков.	Демографическое старение населения. Увеличение демографической нагрузки на трудоспособное население. Гендерная диспропорция. Рост бракоразводных процессов.
11.	Состояние занятости и качества трудовых ресурсов (значимость – 8)	Высокая доля трудоспособного населения (64,4%). Более высокие по сравнению со среднереспубликанскими возможности трудоустройства. Сокращение в структуре официально зарегистрированных безработных доли женщин, инвалидов.	Снижение доли трудоспособного населения и усилению иждивенческой нагрузки. Растущая доля безработных с высшим образованием. Увеличение численности работников, которым были предоставлены отпуска по инициативе администрации (здравоохранение – в 7,8 раза, строительство).

Продолжение приложения 3.1

1	2	3	4
Состояние общественной и энергетической безопасности			
12.	Состояние общественной безопасности (значимость фактора 10)	Снижение уровня зарегистрированных преступлений. Уровень раскрываемости преступлений выше, чем в соседних городах. Стабильная социально-политическая ситуация со спокойной криминогенной обстановкой.	Рост преступлений по линии криминальной милиции. Невысокий процент раскрываемости преступлений.
13.	Энерго-эффективность и энергосбережение (значимость фактора 10)	Реализация городской целевой программы «Энергосбережение в г. Уфе на 2009–2013 годы и на перспективу до 2020 года».	Высокая степень износа оборудования (оборудование ТЭЦ-1, 3 и часть оборудования ТЭЦ-2, обеспечивающие основные потребности г. Уфы в электроэнергии и тепле, выработало свой ресурс на 70–90% и подлежит демонтажу). Существенные потери коммунальных ресурсов при эксплуатации инженерных систем и оборудования в жилищно-коммунальном комплексе и бюджетной сфере (около 7% от отпускаемой тепловой энергии и около 20% от общей величины электропотребления). Недостаток финансовых средств у предприятий и населения для внедрения энергосберегающих технологий.
Состояние экологии			
14.	Состояние водных объектов и водопользования (значимость фактора 8)	Снижение объемов забора воды из природных источников и объемов использования пресной воды Сокращение массы сбрасываемых загрязняющих веществ при одновременном снижении объемов отводимых сточных вод	Ухудшение качества воды рек бассейна р.Белая (значение удельного комбинаторного индекса загрязненности воды возросло на 6,7% при одновременном снижении его значения в фоновом створе выше города. Низкий уровень благоустройства зон отдыха на прилегающих к водоемам территориях, в том числе, пляжей.
15.	Качество атмосферного воздуха (знач. фактора 8)	Снижение объемов выбросов от стационарных источников в 1,1 раз (2005–2011 гг.). Индекс загрязнения атмосферы в г. Уфе за 2005–2011 гг. снизился в 1,2 раза, что свидетельствует о тенденции снижения степени загрязнения атмосферы города.	Рост выбросов от автотранспорта. Объем выбросов загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, в расчете на одного жителя увеличился на 9,6%, в расчете на единицу территории на 18,4%.
Состояние институциональной среды и качество муниципального управления в инвестиционной сфере			
16.	Эффективность муниципального управления (значимость фактора 10)	Включение мер по поддержке инвестиционной деятельности в приоритетные направления развития столицы. Наличие ежегодно обновляемого справочника инвестиционных проектов и площадок «Атлас инвестора». Проведение конкурсных мероприятий по поддержке инициативных проектов. Формирование муниципальных и общественных структур, специализирующихся на поддержке инвестиционной деятельности. Участие Администрации г. Уфы в специализированных	Низкая результативность поддержки инвесторов. Недостаточное развитие института информирования общества, отсутствие на официальном сайте Администрации г. Уфа перечня приоритетных проектов и объектов. Отсутствие в «Атласе инвестора» проектов по малому и среднему предпринимательству города. Непостоянство работы организационных структур города по развитию сферы инвестиций. Недостаточная развитость инструментов привлечения

Окончание приложения 3.1

1	2	3	4
		<p>мероприятиях. Создание условий для проведения специализированных выставок.</p> <p>Активизация деятельности Администрации г. Уфы по укреплению международных связей и привлечению иностранных инвестиций.</p> <p>Развитие республиканской законодательной поддержки инвесторов в г. Уфе.</p>	иностраннных инвестиций в город.

SWOT-анализ факторов инвестиционной привлекательности г. Уфы Оценка развития ситуации

№ п/п	Процессы	Возможности (факторы развития)	Опасности (Угрозы)
1	2	3	4
Экономические процессы			
1.	Развитие промышленности	<p>Диверсификация структуры промышленного производства за счет содействия развитию наукоемких производств на основе кластерного подхода.</p> <p>Содействие модернизации и инновационному обеспечению промышленного комплекса.</p> <p>Создание условий для повышения инвестиционной привлекательности и привлечения инвестиций.</p> <p>Содействие повышению качества менеджмента и внедрения инновационных технологий управления.</p> <p>Стимулирование различных форм кооперационных взаимодействий на внутригородском, межмуниципальном, межрегиональном и внешнеэкономическом уровне.</p>	<p>Угроза снижения конкурентоспособности производимой продукции, вследствие устаревания технологии производства и низкой адаптивности производственных систем к потребностям рынка и кризисным явлениям, консервации структуры промышленного производства с преобладанием выпуска продукции начальных стадий создания добавленной стоимости.</p> <p>Низкий уровень инвестирования, недостаточный для модернизации промышленного комплекса.</p>
2.	Совершенствование предпринимательского климата	<p>Развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Содействие развитию инновационного малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Совершенствование законодательства в сторону снижения налоговой нагрузки на субъектов малого предпринимательства.</p> <p>Реализация проектов по поддержке молодежного предпринимательства и начинающих предпринимателей.</p>	<p>Угроза снижения налоговых поступлений от малого и среднего бизнеса в бюджет города, вследствие роста теневой экономики.</p> <p>Рост численности безработных.</p> <p>Ухудшение криминогенной обстановки.</p>
3.	Развитие потребительского	Повышение конкурентоспособности местных товаропроизводителей.	<p>Рост цен на товары и услуги.</p> <p>Влияние финансового кризиса на осуществление деятельности</p>

Продолжение приложения 3.2

1	2	3	4
	рынка	Развитие пищевой промышленности на территории города.	предприятий малого бизнеса.
4.	Инвестиционные процессы	<p>Разработка приоритетов и стратегических направлений развития экономики и социальной сферы города.</p> <p>Формирование инвестиционно-привлекательного имиджа г. Уфы.</p> <p>Расширение ГЧП и МЧП в вопросах привлечения инвестиций.</p> <p>Создание эффективной системы привлечения инвестиций, предусматривающей содействие разработке, согласованию и поиску инвесторов по стратегически важным для города проектам.</p> <p>Совершенствование системы предоставления земельных участков для размещения объектов капитального строительства на основе действующего законодательства.</p>	<p>Недостаточное финансирование разработки документов территориального планирования и документации по планировке территорий</p> <p>Угроза снижения объемов инвестиций, привлекаемых в экономику города, вследствие недостаточного уровня взаимодействия бизнеса и власти в вопросах реализации комплексных проектов развития экономики и социальной сферы.</p>
5.	Развитие науки и инновационные процессы	<p>Инновационное обеспечение кластерной структуры экономики региона.</p> <p>Эффективное использование научно-исследовательского потенциала г. Уфы на основе кластерных технологий.</p> <p>Содействие в привлечении инновационно-ориентированных инвестиций.</p> <p>Стимулирование инновационной активности хозяйствующих субъектов.</p>	<p>Недостаточное финансирование инновационной деятельности, недостаток перспективных инновационных проектов.</p> <p>Отсутствие эффективного механизма взаимодействия науки и бизнеса.</p> <p>Параметры инновационного развития города не входят в перечень критериев качества муниципального управления.</p>
Развитие инфраструктуры			
6.	Развитие градостроительства	<p>Совершенствование и развитие планировочной и инженерно-транспортной инфраструктуры городского округа по трем направлениям – Уфимский полуостров, территории Зауфимья и Забелья с учетом пригородной зоны.</p> <p>Повышение качества подготовки градостроительной документации.</p> <p>Внедрение новейших технологий в области градостроительства.</p> <p>Реализация инфраструктурных проектов с использованием возможностей ГЧП и МЧП.</p> <p>Развитие санаторно-курортных, туристско-рекреационных, парковых и санитарно-защитных зон от промышленных и коммунальных предприятий.</p>	<p>Угроза замедления темпов строительства и удорожания жилой и коммерческой недвижимости, вследствие дефицита свободных территорий на Уфимском полуострове, сложных геологических и гидрологических условий.</p> <p>Угроза увеличения вероятности сбоев в работе системы ЖКХ, вследствие ее регулярного недофинансирования, высокого уровня износа основных фондов.</p>
7.	Развитие улично-дорожного хозяйства	<p>Передача части дорог на техническое обслуживание немуниципальным и (или) негосударственным предприятиям на основе долгосрочных договоров.</p> <p>Использование новых типов асфальтобетонной смеси с улучшенными характеристиками.</p>	<p>Угроза устойчивому и бесперебойному функционированию и развитию улично-дорожного хозяйства (увеличение простоев транспорта в «пробках», количества ДТП и т.д.), вследствие несовершенной структуры улично-дорожной сети города, низкого качества дорожного покрытия, несоответствия параметров элементов благоустройства улично-дорожной сети нормативным показателям.</p>

Продолжение приложения 3.2

1	2	3	4
		<p>Разработка и реализация программы строительства сооружений для хранения автомобильного транспорта.</p> <p>Строительство системы магистралей общегородского значения непрерывного, регулируемого движений, районных магистралей и улиц местного значения, образующих четкий структуроформирующий каркас всей территории города.</p> <p>Строительство искусственных сооружений: мостовых переходов, транспортных развязок, пешеходных переходов в разных уровнях в соответствии с документацией по планировке территории.</p>	
8.	Развитие транспорта	<p>Разработка и реализация программы развития городского пассажирского транспорта с учетом скоростных видов транспорта на основе документа территориального планирования – Генерального плана г. Уфы.</p> <p>Совершенствование системы и оптимизация схемы движения городского транспорта.</p> <p>Строительство «наземного метро» (с учетом использования железной дороги для пассажирских перевозок и совершенствования городского электропоезда, создания транспортно-пересадочных узлов).</p> <p>Применение новых методов тарифообразования.</p>	<p>Угроза бесперебойному функционированию электро-транспорта, вследствие подорожания электроэнергии.</p> <p>Угроза устойчивому функционированию и развитию автотранспорта, вследствие повышения цен на нефть и ужесточения экологических норм.</p> <p>Угроза усиления процессов физического износа транспорта и преждевременного выхода его из строя, вследствие несовершенства существующей системы хранения автомобильного транспорта как на территории жилых микрорайонов, в зоне общественных центров, так и на территориях, прилегающих к промышленным предприятиям.</p>
Социальные процессы			
9.	Демографические процессы	<p>Разработка и реализация Программы демографического развития г. Уфы, сохранения и укрепления здоровья населения посредством пропаганды здорового образа жизни, повышения имиджа материнства, развития и поддержки инфраструктуры (строительство и оснащение родильных домов, детских садов, детских поликлиник), увеличения пособий по содержанию детей и др.</p>	<p>Сокращение количества школьников и студентов, вследствие возрастания влияния фактора «демографической ямы девяностых», в результате которого существует угроза снижения рождаемости.</p>
10.	Развитие рынка труда	<p>Создание новых мест приложения труда в сфере градообразующих предприятий и объектов обслуживания.</p> <p>Повышение уровня образования, квалификации и качества рабочей силы.</p> <p>Содействие трудоустройству населения.</p> <p>Оказание содействия самозанятости безработным гражданам.</p>	<p>Процессы старения населения, ведущие к снижению доли трудоспособного населения и усилению иждивенческой нагрузки.</p>
Обеспечение общественной и энергетической безопасности			
11.	Повышение энергоэффективности	<p>Внедрение энергосберегающих технологий является альтернативным инвестиционным решением строительству новых источников энергии и требует в 2,5–8,0 раз меньше затрат, необходимых для создания аналогичных генерирующих мощностей.</p> <p>По имеющимся оценкам потенциал энергосбережения г. Уфы в</p>	<p>Высокий уровень износа инженерных сетей, дефекты тепловой изоляции теплопотребляющего оборудования, устаревшая система освещения может привести к сбоям в энергетическом обеспечении города.</p>

Продолжение приложения 3.2

1	2	3	4
		конечном потреблении составляет по тепловой энергии 20–25 %, по электроэнергии – 15–20%.	Угроза снижения эффективности использования производительных сил вследствие ограниченности ресурсов и неминуемое увеличение их стоимости; прогрессирующее увеличение доли затрат на топливно-энергетические ресурсы в себестоимости продукции.
Экологические процессы			
12.	Очистка сбросов загрязненных сточных вод и сокращение чрезмерного водопотребления	<p>Мониторинг и своевременный ремонт, развитие и реконструкция городской системы ливневых стоков.</p> <p>Мониторинг уровня подземных вод, карстовых систем, выявление неустойчивых обводненных почв на склонах.</p> <p>Предотвращение заболачивания городских почв, своевременный ремонт и замена канализационных и водоводных труб и систем водоснабжения.</p> <p>Увеличение объемов лесозащитного лесоразведения.</p> <p>Проведение в периоды наименьшего уровня воды укрепления берегов искусственными сооружениями, предотвращающими деструктивное влияние на берега и даже изменение русла рек.</p>	Качественное и количественное истощение водных ресурсов, снижение их способности к самоочищению и самовосстановлению, деградация речных экосистем (в т.ч. снижение биоразнообразия).
13.	Выброс загрязняющих веществ	<p>Очистка выбросов от стационарных и подвижных источников.</p> <p>Распределение и уменьшение выбросов от автотранспорта.</p>	<p>Ухудшение качества атмосферного воздуха.</p> <p>Рост заболеваемости населения.</p> <p>Деградация экосистем урбанизированных территорий.</p>
14.	Образование и складирование ТБО	<p>Снижение объемов депонирования отходов при раздельном сборе и рециклинге отходов.</p> <p>Получение дополнительного дохода от реализации вторичных ресурсов и налоговых поступлений от малых предприятий, работающих в области переработки отходов.</p> <p>Строительство мусороперерабатывающего завода.</p>	<p>Вывод из обращения городских земель.</p> <p>Загрязнение грунтовых и поверхностных водных объектов.</p> <p>Ухудшение санитарно-эпидемиологической обстановки на прилегающей территории, являющаяся источником пожарной опасности и токсического загрязнения атмосферного воздуха</p>
Процессы в сфере управления МСУ			
15.	Качество институциональной среды по поддержке инвесторов	<p>Занятие лидирующих позиций среди городов-миллионников по бюджетной эффективности мероприятий по привлечению инвестиций.</p> <p>Закрепление системы ответственности органов местного самоуправления за результаты работы, стимулирование работников к повышению результативности деятельности.</p> <p>Совершенствование каналов прямой связи инвесторов с органами местного самоуправления г. Уфа.</p> <p>Повышение открытости и стимулирование к ответственности за принимаемые решения специализированных органов по улучшению инвестиционного климата.</p>	<p>Недостаточная компетенция органов местного самоуправления по современным направлениям инвестиционного развития территорий.</p> <p>Несогласованность действия различных структурных подразделений Администрации г. Уфы по реализации программных мероприятий по повышению инвестиционной активности в городе.</p> <p>Прямые потери государственного и муниципального бюджетов из-за неэффективного применения средств, направленных на привлечение инвестиций.</p> <p>Коррупционные факторы.</p>

Окончание приложения 3.2

1	2	3	4
		Активизация участия Администрации, членов Общественного совета г. Уфы по улучшению инвестиционного климата в крупных международных выставочных мероприятиях и форумах, посвященных инвестиционной деятельности.	Сохранение формального подхода Администрации г. Уфы в поддержке и развитии инвестиционной деятельности в городе.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4.1

**Федеральное инвестиционное законодательство
и подзаконные акты**

1. Федеральный закон от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ (ред. от 12.12.2011 г.) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».
2. Федеральный закон от 28.11.2011 г. № 335-ФЗ «Об инвестиционном товариществе».
3. Федеральный закон от 09.07.1999 г. № 160-ФЗ (ред. от 06.12.2011 г.) «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ (ред. от 25.04.2012 г.) «О концессионных соглашениях».
5. Федеральный закон от 17.05.2007 г. № 82-ФЗ (ред. от 25.06.2012 г.) «О банке развития».
6. Постановление Правительства РФ от 01.03.2008 г. № 134 (ред. от 23.08.2010 г.) «Об утверждении правил формирования и использования бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Российской Федерации».
7. Распоряжение Правительства РФ от 20.03.2006 г. № 391-р «Форма паспорта инвестиционного проекта».
8. Приказ Минэкономразвития РФ от 09.06.2006 г. № 153 «О проведении отбора инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет средств инвестиционного фонда Российской Федерации».
9. Приказ Минэкономразвития РФ от 13.10.2008 г. № 327 «Об утверждении формы заключения о результатах проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения».
10. Приказ Минэкономразвития РФ от 13.10.2008 г. № 328 «Об утверждении формы паспорта инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения».
11. Методические рекомендации от 21.06.1999 г. №477 «Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов».

Законодательство Республики Башкортостан

1. Закон Республики Башкортостан от 24.12.2010 г. №339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений».
2. Закон Республики Башкортостан от 28.04.2011 г. №385-з «Об инвестиционном налоговом кредите по региональным налогам».
3. Закон Республики Башкортостан от 28.11.2003 г. №43-З «О налоге на имущество организаций».

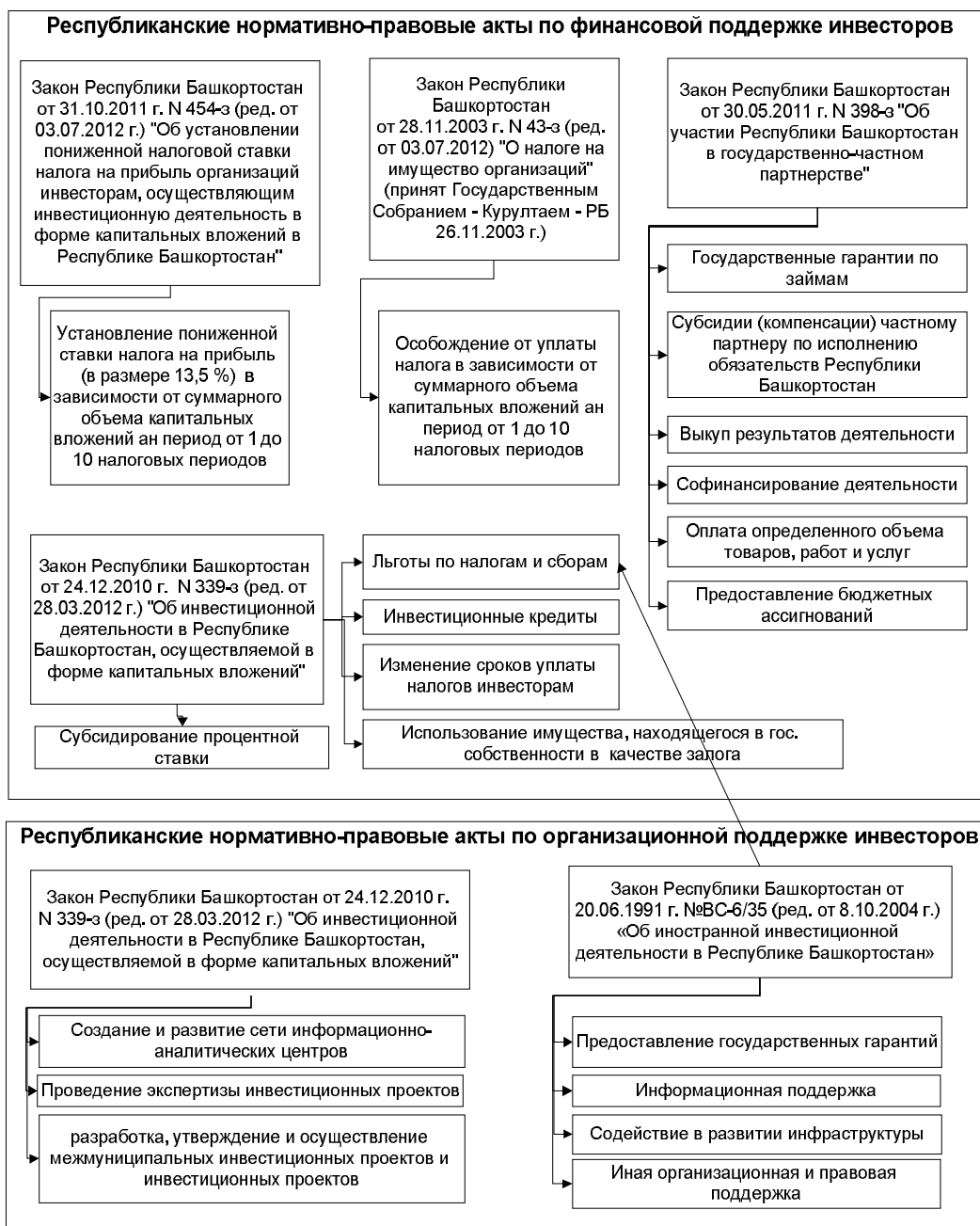


Рис. 4.1.1. Республиканские нормативные правовые акты по поддержке инвесторов

4. Закон Республики Башкортостан от 31.10.2011 г. № 455-з «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Башкортостан «О налоге на имущество»».

5. Закон Республики Башкортостан от 31.10.2011 г. № 454-з «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитального вложения в Республике Башкортостан».

6. Закон Республики Башкортостан от 20.06.1991 г. № ВС-6/35 «Об иностранной инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан».

7. Закон Республики Башкортостан от 30.05.2011 г. № 398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве».

8. Постановление Правительства Республики Башкортостан от 19.08.2011 г. № 292 «О Порядке рассмотрения и поддержки приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан».

9. Постановление Правительства Республики Башкортостан от 23.12.2011 г. № 502 «Об Инвестиционном фонде Республики Башкортостан».

10. Постановление Правительства Республики Башкортостан от 2.05.2012 г. № 128 «Об утверждении Типовой формы инвестиционного соглашения об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта Республики Башкортостан».

11. Постановление Правительства Республики Башкортостан от 2.05.2012 г. № 129 «Об утверждении Положения о порядке осуществления мониторинга хода реализации приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан».

12. Постановление Правительства Республики Башкортостан от 11.08.2005 г. № 171 «Об утверждении порядка установления сроков окупаемости инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Башкортостан с использованием прямых иностранных инвестиций».

Система государственных мер поддержки по нормативным правовым актам Республики Башкортостан

В Республике Башкортостан на данный момент действует несколько законодательных актов, способствующих развитию инвестиционной деятельности в республике:

1) **закон Республики Башкортостан от 31.10.2011 г. № 454-з (ред. от 03.07.2012) «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений в Республике Башкортостан»** (принят Государственным Собранием – Курултаем РБ 20.10.2011 г.) предусматривает установление пониженной ставки налога на прибыль (в размере 13,5 процента) для организаций, состоящих на налоговом учете на территории Республики Башкортостан, заключивших с Правительством РБ инвестиционное соглашение об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта и осуществивших капитальные вложения в объекты основных средств производственного назначения (приобретение основных средств (за исключением приобретения основных средств по договору лизинга), не бывших ранее в эксплуатации, новое строительство (в том числе хозяйственным способом), используемые исключительно для производства Башкортостан, предназначенных для реализации третьим лицам в целях извлечения прибыли (далее – инвесторы).

Пониженная налоговая ставка инвестором применяется в зависимости от суммарного объема капитальных вложений, фактически осуществленных в приоритетный инвестиционный проект в течение первых трех лет его реализации по данным бухгалтерского учета, в течение следующего

количества налоговых периодов, начиная с момента возникновения права на ее применение:

- от 100 млн. руб. до 300 млн. руб. включительно – на 1 налоговый период;
- свыше 300 млн. руб. до 700 млн. руб. включительно – на 2 налоговых периода;
- свыше 700 млн. руб. до 1500 млн. руб. включительно – на 3 налоговых периода;
- свыше 1500 млн. руб. до 2000 млн. руб. включительно – на 4 налоговых периода;
- свыше 2000 млн. руб. до 5000 млн. руб. включительно – на 5 налоговых периодов;
- свыше 5000 млн. руб. – на 10 налоговых периодов;

2) закон Республики Башкортостан от 28.11.2003 г. № 43-з (ред. от 03.07.2012) «О налоге на имущество организаций» (принят Государственным Собранием – Курултаем РБ 26.11.2003 г.) предусматривает освобождение от налога на прибыль в отношении имущества, вновь созданного и (или) приобретенного в течение первых трех лет реализации приоритетного инвестиционного проекта, в зависимости от фактического объема капитальных вложений в приоритетный инвестиционный проект, учитываемых на балансе инвестора в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, начиная с начала года (налогового периода), следующего за годом, в котором объем капитальных вложений достиг уровня, дающего право на освобождение от налогообложения:

- от 100 млн. рублей до 300 млн. руб. включительно – на 1 налоговый период;
- свыше 300 млн. руб. до 700 млн. руб. включительно – на 2 налоговых периода;
- свыше 700 млн. руб. до 1500 млн. руб. включительно – на 3 налоговых периода;
- свыше 1500 млн. руб. до 2000 млн. руб. включительно – на 4 налоговых периода;
- свыше 2000 млн. руб. до 5000 млн. руб. включительно – на 5 налоговых периодов;
- свыше 5000 млн. руб. - на 10 налоговых периодов.

3) закон Республики Башкортостан от 24.12.2010 г. № 339-з (ред. от 28.03.2012 г.) «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений» предусматривает государственную поддержку инвесторам при осуществлении инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений при следующих условиях:

а) вложение инвестиций в соответствии с перспективными направлениями инвестиционной деятельности Республики Башкортостан, определяемыми Правительством РБ;

б) соответствие инвестиционного проекта требованиям, устанавливаемым Правительством РБ к приоритетным инвестиционным проектам;

в) включение приоритетного инвестиционного проекта по результатам отбора, осуществляемого в порядке, определяемом Правительством РБ, в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан, сформированный как сводная информационная база приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Республики Башкортостан;

г) заключение инвестиционного соглашения с Правительством РБ об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта.

Поддержка оказывается в форме предоставления льгот по налогам и сборам, инвестиционного налогового кредита, изменения сроков уплаты налогов и пр. мер;

4) закон Республики Башкортостан от 30.05.2011 г. № 398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве» (принят Государственным Собранием – Курултаем РБ 19.05.2011 г.) направлен на создание условий для привлечения инвестиций при реализации социально значимых инвестиционных и инновационных проектов Республики Башкортостан, направленных на повышение конкурентоспособности экономики и обеспечение экономического роста Республики Башкортостан, эффективности использования имущества, находящегося в собственности Республики Башкортостан, и повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

Формы государственного участия:

а) государственные гарантии по займам, привлекаемым частным партнером для исполнения соглашения государственно-частного партнерства;

б) субсидии (компенсации) частному партнеру по исполнению обязательств Республики Башкортостан, возникающих вследствие решений об экономическом регулировании деятельности частного партнера, реализации им мер социальной поддержки потребителей, определяемых в соглашении государственно-частного партнерства;

в) выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета Республики Башкортостан в случае, если это предусмотрено в рамках долгосрочных целевых программ Республики Башкортостан и республиканской адресной инвестиционной программы на соответствующий год;

г) выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета Республики Башкортостан, связанных с выполнением частным партнером

обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения государственно-частного партнерства;

д) выкуп результатов деятельности частного партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности частного партнера по эксплуатации объекта соглашения государственно-частного партнерства;

е) оплата по регулируемым тарифам (ценам) определенного объема товаров (работ, услуг), предусмотренных соглашением государственно-частного партнерства и произведенных частным партнером;

ж) компенсация частному партнеру условий минимального трафика или минимального объема потребления согласно условиям соглашения государственно-частного партнерства, в случае если эти условия не могут быть выполнены иным путем;

з) предоставление бюджетных ассигнований юридическим лицам с возникновением права государственной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных лиц, которое оформляется участием Республики Башкортостан согласно гражданскому и бюджетному законодательству Российской Федерации;

5) закон Республики Башкортостан от 20.06.1991 г. №ВС-6/35 (ред. от 8.10.2004 г.) «Об иностранной инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан».

Государственная поддержка иностранной инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан осуществляется путем:

– предоставления государственных гарантий Республики Башкортостан в установленном порядке;

– информационной поддержки субъектов иностранной инвестиционной деятельности;

– предоставления субъектам иностранной инвестиционной деятельности налоговых льгот в соответствии с законодательством;

– содействия в развитии инфраструктуры, необходимой для обеспечения иностранной инвестиционной деятельности;

– организационной, правовой и иной поддержки в соответствии с законодательством.

Система муниципальных мер поддержки по нормативным правовым актам г. Уфы

В 2011–2012 гг. Администрацией г. Уфы приняты ряд важных нормативных правовых актов по поддержке развития инвестиционной активности:

1) решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 25.08.2011 г. № 40/4 «Об утверждении Положения о порядке и формах участия в государственно-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (в ред. решения Совета городского округа г. Уфа РБ от 13.10.2011 г. № 41/16).

Положение предполагает следующие виды поддержки:

1) муниципальные гарантии по займам, привлекаемым частным партнером для исполнения соглашения государственно-частного и муниципально-частного партнерства;

2) субсидии (компенсации) частному партнеру по исполнению обязательств г. Уфы, возникающих вследствие решений об экономическом регулировании деятельности частного партнера, реализации им мер социальной поддержки потребителей, определяемых в соглашении ГЧП и МЧП;

3) выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета г. Уфы в случае, если это предусмотрено в рамках долгосрочных целевых программ г. Уфы;

4) выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета г. Уфы, связанных с выполнением частным партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения ГЧП и МЧП;

5) выкуп результатов деятельности частного партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности частного партнера по эксплуатации объекта соглашения ГЧП и МЧП;

6) оплата по регулируемым тарифам (ценам) определенного объема товаров (работ, услуг), предусмотренных соглашением ГЧП и МЧП и произведенных частным партнером;

7) компенсация частному партнеру условий минимального трафика или минимального объема потребления согласно условиям соглашения ГЧП и МЧП, в случае если эти условия не могут быть выполнены иным путем;

8) предоставление бюджетных ассигнований юридическим лицам с возникновением права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных лиц, которое

оформляется участием городского округа город Уфа Республики Башкортостан согласно гражданскому и бюджетному законодательству Российской Федерации;

2) постановление Главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 17.11.2011 г. № 6760 «О концепции «Строительство паркингов, организация парковок (парковочных мест), автостоянок для хранения автомобильного транспорта на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на период 2012–2020 годы»;

3) постановление главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 18.11.2011 г. № 6786 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан с инвесторами при рассмотрении инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

4) постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 02.05.2012 г. № 1519 «Об утверждении Порядка оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок налогов по местным налогам»;

5) постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 10.05.2012 г. № 1861 «Об утверждении Положения о межведомственной инвестиционной комиссии при Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан»:

В части поддержки инвесторов Комиссия осуществляет:

1) рассмотрение инвестиционных проектов на предмет целесообразности;

2) содействие инвесторам в оперативном решении текущих вопросов по реализации приоритетных инвестиционных проектов, связанных с выбором и оформлением земельных участков, развитию инженерно-транспортной инфраструктуры, подготовкой и утверждением необходимой документации, взаимоотношениями с надзорными органами и др.;

3) рассмотрение возможности вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов;

4) рассмотрение вопросов о предоставлении субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов, гарантий и льготных условий пользования землей и объектами муниципальной собственности;

5) рассмотрение вопросов о включении проектов и объектов капитального строительства в Перечень приоритетных для городского округа г. Уфы инвестиционных проектов и объектов строительства и реконструкции.

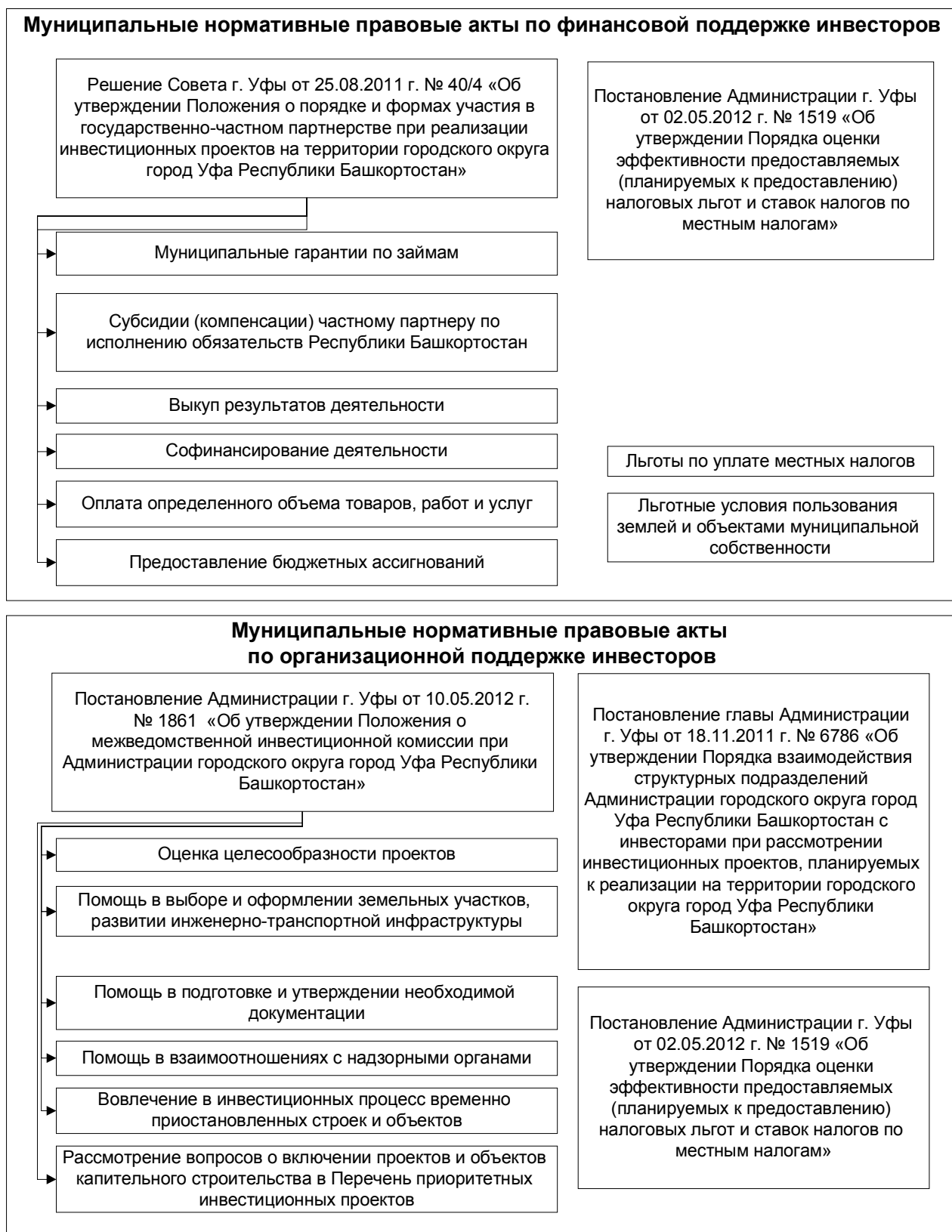


Рис. 4.2.1. Муниципальные нормативные правовые акты по поддержке инвесторов

Сравнительный анализ развития институциональной среды в городах-миллионниках и концептуальная модель развития данной сферы

Оценка отдельных институтов поддержки инвестиционной сферы со стороны органов МСУ была проведена в июне 2012 г. журналом Сити-менеджер²⁷. Исследование охватило 12 городов-миллионников (в их число были включены близкие по масштабам Пермь и Красноярск), являющихся административными, экономическими и культурными центрами регионов. Результаты проведенного исследования по отдельным сферам представлены на рис. 5.1.

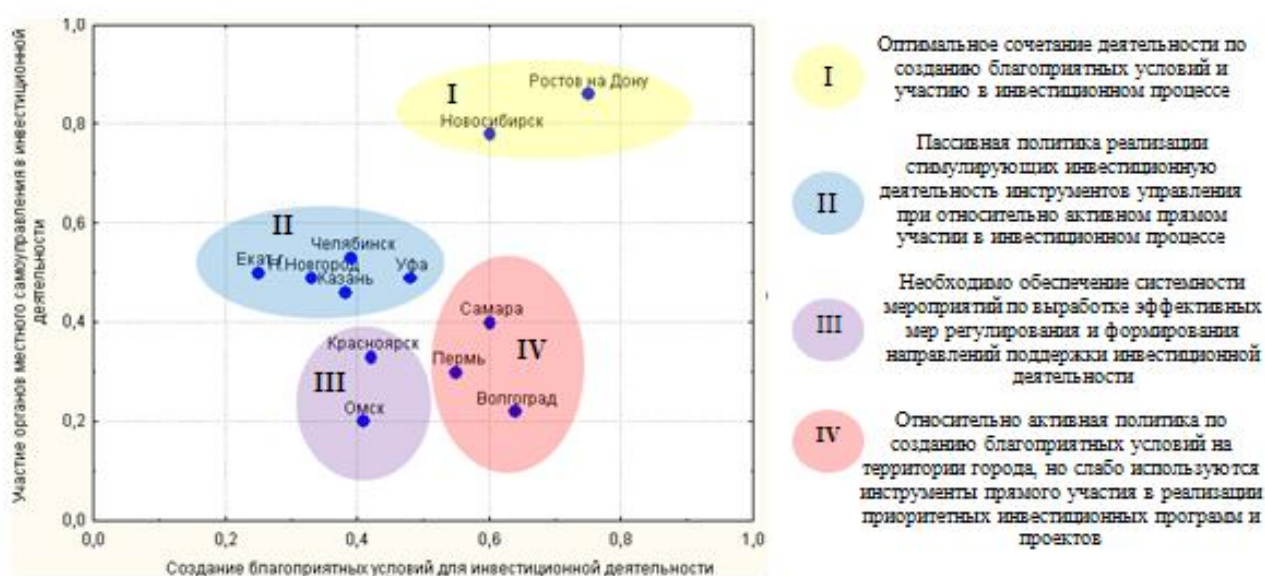


Рис. 5.1. Оценка деятельности органов МСУ в инвестиционной сфере в крупнейших городах по отдельным направлениям

По итогам анализа г. Уфа попала в зону городов с пассивной политикой реализации стимулирующих инвестиционную деятельность инструментов управления при относительно активном прямом участии в инвестиционном процессе (в этой же зоне находятся Нижний Новгород, Челябинск, Екатеринбург, Казань).

Использованные при анализе показатели оценки деятельности по созданию благоприятных условий развития инвестиционной сферы можно считать показателями развития отдельных инфраструктурных, ресурсных, контрольно-разрешительных и мотивационных институтов, формируемых со стороны органов МСУ, среди которых определение долгосрочных приоритетов инвестиционного развития; система организационной и методической поддержки участников инвестиционного процесса; уровень административных барьеров; информационного обеспечения и состояние

²⁷ <http://www.city-manager.org/magazine/jul2012/mechta-investora/>

муниципальной нормативно-правовой базы; система финансовой поддержки (рис. 5.2).

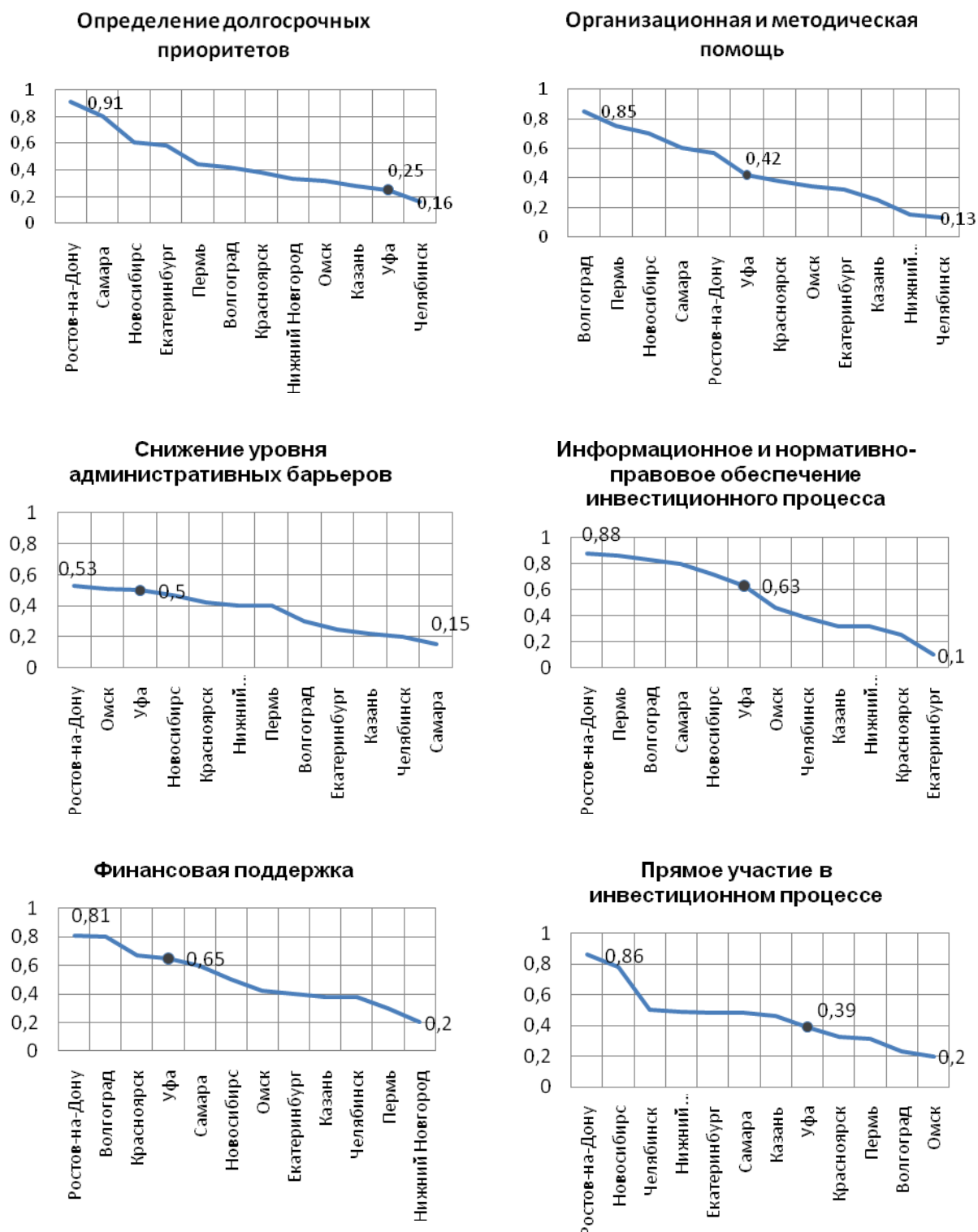


Рис. 5.2. Оценка деятельности МСУ в инвестиционной сфере в крупнейших городах по отдельным направлениям

Концептуально направления повышения качества институциональной среды и эффективности органов МСУ в обеспечении благоприятного инвестиционного климата представлены на рис. 5.3.

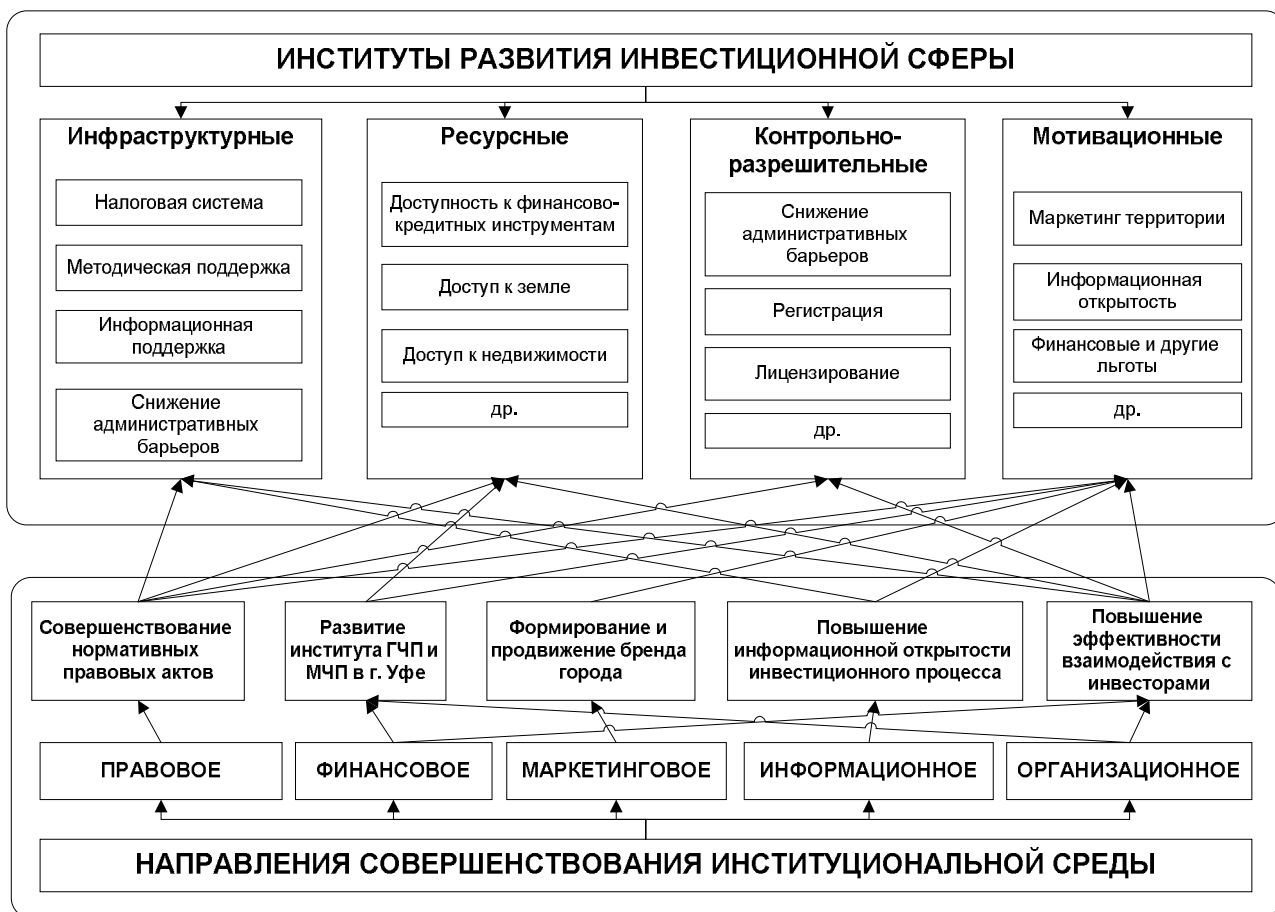


Рис. 5.3. Концептуальная схема направлений повышения качества институциональной среды и эффективности органов МСУ в обеспечении благоприятного инвестиционного климата

Направления совершенствования институциональной среды тесно связаны между собой. Так совершенствование нормативных правовых актов касается всех институтов развития инвестиционной сферы в городе.

Сравнение наличия нормативных правовых актов по отдельным сферам г. Уфы и региона-лидера по фактору информационного и нормативного правового обеспечения инвестиционной деятельности

Факторы	Ростов-на-Дону	Уфа
Наличие инвестиционной программы / стратегии города	Долгосрочная городская целевая программа «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций и развития инновационной деятельности на территории г. Ростова-на-Дону на 2012–2015 годы»	В стадии разработки. Будет принята Советом г. Уфы в июне 2013 г.
Основной документ, регламентирующий формы и условия поддержки инвестиционной деятельности	Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 29.12.2000 г. № 325 (ред. от 17.04.2012 г.) «О поддержке инвестиционной деятельности на территории города Ростова-на-Дону»	Нет. Предполагается разработка и принятие во II полугодии 2013 г.
Нормативный акт о специализированном органе по инвестиционной сфере	Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 15.02.2011 г. № 80 «О создании координационного совета по инвестициям при администрации города Ростова-на-Дону»	1. Постановление Администрации г. Уфы № 1861 от 10.05.2012 г. «Об утверждении Положения о межведомственной инвестиционной комиссии при Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан». 2. Постановление главы Администрации г. Уфы от 18.11.2011 г. № 6786 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан с инвесторами при рассмотрении инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории г. Уфы»
Нормативные акты о муниципальных гарантиях	Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.04.2008 г. № 377 (ред. от 20.07.2010 г.) «О принятии «Положения о предоставлении муниципальных гарантий города Ростова-на-Дону»	Нет. Не требуется.
Нормативные акты о финансовой помощи	1. Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 26.10.2012 г. № 930 «Об утверждении положения о порядке предоставления субсидий в целях возмещения части расходов по уплате процентов по привлеченным кредитам, полученным на инвестиционные цели инновационной направленности». 2. Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 05.08.2011 г. № 502 «Об утверждении порядка предоставления бюджетных инвестиций муниципальным бюджетным учреждениям и муниципальным автономным учреждениям города Ростова-на-Дону»	Нет. Не планируется.

Факторы	Ростов-на-Дону	Уфа
Нормативные акты о формах взаимодействия при инвестировании: ГЧП, МЧП, концессии	Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 07.04.2011 г. № 202 «О порядке подготовки концессионных соглашений, реализуемых на территории города Ростова-на-Дону»	Решение Совета ГО г. Уфа РБ от 25.08.2011 г. № 40/4 «Об утверждении Положения о порядке и формах участия в государственно-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории ГО г. Уфа РБ»

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.1

**Сравнительная таблица нормативных правовых актов, регулирующих
государственно-частного партнерства в отдельных субъектах
Российской Федерации**

	Объекты инвестирования / соглашения	Права и обязанности сторон	Льготы, преференции, гарантии	Виды участия ОГВ и ОМСУ	Порядок заключения
Волгоградская область	+	-	-	+	+/-
Краснодарский край	+	-	-	+	+/-
Нижегородская область	+	-	+	+	+/-
Омская область	+	-	-	+	-
Республика Татарстан	-	-	+	+	+/-
Челябинская область	+	-	+	+	+
Свердловская область	+	-	+	+	+
Новосибирская область	+	-	+	-	+
Ростовская область	+	+	-	+	+
Самарская область	+	-	+	+	+
Республика Башкортостан	-	-	+	+	+
Уфа	+	- определяется в Инвестиционном контракте	+	+	+

Сравнение отдельных аспектов нормативных правовых актов, регламентирующих государственно-частного партнерства и муниципально-частного партнерства на различных уровнях власти

Нормативные правовые акты Объекты сравнения	Федеральный закон РФ от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ (ред. от 25.04.2012 г.) «О концессионных соглашениях»	Проект Федерального закона РФ «Об основах государственно-частного партнерства в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Закон РБ от 30.05.2011 г. № 398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве»	Решение Совета г. Уфы от 25 августа 2011 г. № 40/4 «Об утверждении положения о порядке и формах участия в государственно-частного и муниципально-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (в ред. решения Совета г. Уфы от 13.10.2011 г. № 41/16)	Закон РБ от 24.12.2010 г. № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений (в ред. Законов РБ от 11.07.2011 г. № 424-з, от 28.03.2012 г. № 524-з)
1	2	3	4	5	6
Объект инвестирования / соглашения	<ul style="list-style-type: none"> - автодороги или участки автодорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автодорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса; - объекты ж/д транспорта; - объекты трубопроводного транспорта; - морские и речные порты; - морские и речные суда, суда смешанного (река - море) плавания, а также суда, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую 	<p>Любое имущество, необходимое для реализации полномочий субъектов РФ и (или) МО, в соответствующих сферах деятельности установленных законодательством, в том числе, находящееся в собственности субъектов РФ и (или) МО, за исключением имущества, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в государственной или муниципальной собственности, а также относящегося к:</p> <p>1) объектам систем коммунальной инфраструктуры и иным</p>	<p>Объекты соглашений ГЧП определяются Правительством РБ по предложению органов государственной власти Республики Башкортостан</p>	<ul style="list-style-type: none"> - автодороги и инженерные сооружения транспортной инфраструктуры, в том числе мосты, путепроводы, тоннели, стоянки автотранспортных средств, пункты пропуска автотранспортных средств, пункты взимания платы с владельцев автотранспортных средств; - гидротехнические сооружения; - объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии; - системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе 	<ul style="list-style-type: none"> - новые виды конкурентоспособной на внутреннем и внешнем рынках продукции, работ и услуг; - ресурсо- и энергосберегающие технологии при выпуске продукции, выполнении работ и оказании услуг; - природоохранная деятельность; - условия безопасности труда; - соответствующие требованиям мировых стандартов новые технологии, машины и оборудование; - наукоемкие производства с использованием научного и технологического потенциала Республики Башкортостан; - занятость населения; - жилищное строительство и строительство объектов социально-культурного назначения.

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
	<p>деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки;</p> <p>- аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;</p> <p>- объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов;</p> <p>- гидротехнические сооружения;</p> <p>- объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;</p> <p>- системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло;</p> <p>- метрополитен и другой транспорт общего пользования;</p> <p>- объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;</p> <p>- объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения.</p>	<p>объектам коммунального хозяйства;</p> <p>2) объектам энергоснабжения;</p> <p>3) объектам обороны и безопасности</p> <p>4) объектам гражданских прав, оборот которых в соответствии с федеральными законами не допускается (объектам, изъятым из оборота).</p>		<p>объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объекты, предназначенные для освещения территорий</p> <p>объекты социально-бытового назначения;</p> <p>- транспорт общего пользования;</p> <p>- объекты здравоохранения;</p> <p>- объекты образования;</p> <p>- объекты культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения;</p> <p>- объекты инновационной деятельности;</p> <p>- объекты в сфере массовых коммуникаций, информационных технологий;</p> <p>- иные объекты, необходимые для социально-экономического развития городского округа г. Уфа</p>	
Права сторон					
- инвестора	- передавать с согласия концедента в порядке, установленном федеральными законами и условиями концессионного соглашения, объект концессионного соглашения и (или) иное передаваемое концедентом концессионеру по	- передать право собственности на объект соглашения публичному партнеру в сроки, в порядке и на условиях, определенных соглашением. - принимать на себя иные обязательства, связанные с деятельностью,	Явно не определены	Явно не определены	- осуществление инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами; - самостоятельное определение объемов и направлений капитальных вложений, а также заключение договоров с другими

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
	<p>концессионному соглашению имущество в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения по концессионному соглашению, при условии соблюдения такими лицами обязательств концессионера по концессионному соглашению. При этом концессионер несет ответственность за действия таких лиц как за свои собственные. Прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом концессионного соглашения и (или) иным передаваемым концедентом концессионеру по концессионному соглашению имуществом;</p> <p>- исполнять концессионное соглашение своими силами и (или) с привлечением в соответствии с условиями концессионного соглашения других лиц. При этом концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные;</p> <p>- пользоваться на безвозмездной основе в порядке, установленном концессионным соглашением, и при соблюдении установленных этим соглашением условий конфиденциальности исключительными правами на</p>	<p>предусмотренной соглашением о государственно-частном партнерстве;</p> <p>- право на возмещение убытков, причиненных ему в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов МСУ или должностных лиц этих органов, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации</p>			<p>субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;</p> <p>- владение, пользование и распоряжение объектами капитальных вложений и результатами осуществленных капитальных вложений;</p> <p>- передачу по договору и (или) государственному контракту своих прав на осуществление капитальных вложений и на их результаты физическим и юридическим лицам, государственным органам и органам местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>- осуществление контроля за целевым использованием средств, направляемых на капитальные вложения;</p> <p>- объединение собственных и привлеченных средств со средствами других инвесторов в целях совместного осуществления капитальных вложений на основании договора и в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>- осуществление других прав, предусмотренных договором и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
	<p>результаты интеллектуальной деятельности, полученными концессионером за свой счет при исполнении концессионного соглашения, в целях исполнения своих обязательств по концессионному соглашению. Концессионер имеет право на возмещение убытков, причиненных ему в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.</p>				
- органов власти	<p>- контроль концедента за исполнением концессионного соглашения осуществляется уполномоченными концедентом органами или юридическими лицами в лице их представителей, которые на основании концессионного соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;</p> <p>- концедент осуществляет контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта</p>		Явно не определены	Явно не определены	

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
	<p>концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.</p>				
- инвестора	<p>- осуществить в установленные концессионным соглашением сроки создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения и приступить к его использованию (эксплуатации);</p> <p>- использовать (эксплуатировать) объект концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;</p> <p>- осуществлять деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия концедента;</p> <p>- обеспечивать при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможность получения</p>	<p>финансирование (полностью или частично) и эксплуатация и (или) техническое обслуживание объекта соглашения, а также одно или более из следующих обязательств: проектирование; строительство; реконструкция; модернизация; выполнение работ (оказание услуг) с использованием объекта соглашения.</p>	Явно не определены	Явно не определены	<p>- осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Башкортостан и иными нормативными правовыми актами Республики Башкортостан, нормативными правовыми актами органов МСУ;</p> <p>- исполнять требования, предъявляемые государственными органами и их должностными лицами, не противоречащие нормам законодательства Российской Федерации;</p> <p>- использовать средства, направляемые на капитальные вложения, по целевому назначению.</p>

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
	<p>потребителями соответствующих товаров, работ, услуг;</p> <p>- предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;</p> <p>- поддерживать объект концессионного соглашения в исправном состоянии, проводить за свой счет текущий ремонт и капитальный ремонт, нести расходы на содержание этого объекта, если иное не установлено концессионным соглашением. Может быть возложена обязанность осуществить за свой счет страхование риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта концессионного соглашения.</p>				
- органов власти	- концедент обязан передать в установленный концессионным соглашением срок концессионеру объект концессионного соглашения и (или) иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество	<p>- предоставить частному партнеру имущество, предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, во владение и пользование;</p> <p>- предоставить право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств</p>	Явно не определены	Явно не определены	

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
		<p>индивидуализации (исключительные и (или) неисключительные права), необходимые для исполнения соглашения; - принять в собственность объект соглашения от частного партнера; - предоставить частному партнеру средства бюджетов субъекта Российской Федерации и (или) муниципального образования в целях оплаты товаров, работ, услуг или иной осуществляемой частным партнером деятельности в соответствии с условиями соглашения.</p> <p>- осуществлять контроль за деятельностью частного партнера и ходом исполнения соглашения о ГЧП</p>			
<p>Льготы, преференции, субсидии, гарантии, предоставляемые инвесторам</p>	<p>- предоставление в соответствии с действующим законодательством земельного участка, лесного участка, водного объекта, участка недр, на котором располагается объект для осуществления концессионером своей деятельности;</p> <p>- гарантия защиты прав и законных интересов инвестора;</p> <p>- гарантии равноправия концессионеров;</p> <p>- частичное расходование со стороны органов власти</p>	<p>- предоставление льгот и преимуществ частным партнерам в пределах компетенции субъектов РФ и МО в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и (или) муниципального образования;</p> <p>- гарантия равных прав;</p> <p>- гарантия изменения условий соглашения в случае принятия нормативных правовых актов, ухудшающих положение частного</p>	<p>- гарантия защиты прав и законных интересов инвестора</p> <p>- государственные гарантии по займам, привлекаемым частным партнером для исполнения соглашения ГЧП;</p> <p>- субсидии (компенсации) частному партнеру по исполнению обязательств Республики Башкортостан, возникающих вследствие решений об экономическом регулировании деятельности частного партнера, реализации им мер социальной поддержки потребителей, определяемых в соглашении ГЧП;</p> <p>- выкуп результатов</p>	<p>- муниципальные гарантии по займам, привлекаемым частным партнером для исполнения соглашения ГЧП и МЧП;</p> <p>- субсидии (компенсации) частному партнеру по исполнению обязательств г. Уфы, возникающих вследствие решений об экономическом регулировании деятельности частного партнера, реализации им мер социальной поддержки потребителей, определяемых в соглашении ГЧП и МЧП;</p>	<p>1. Гарантии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности; - гласность в обсуждении инвестиционных проектов; - право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти Республики Башкортостан, органов МСУ и их должностных лиц; - защиту капитальных вложений. <p>2. Государственная поддержка в форме льгот по налогам и сборам, отсрочек, рассрочек по уплате налогов, пеней, штрафов и инвестиционного налогового кредита предоставляется</p>

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
		<p>Партнера таким образом, что он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении соглашения</p>	<p>деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета Республики Башкортостан в случае, если это предусмотрено в рамках долгосрочных целевых программ Республики Башкортостан и республиканской адресной инвестиционной программы на соответствующий год;</p> <p>- выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета Республики Башкортостан, связанных с выполнением частным партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения ГЧП;</p> <p>- выкуп результатов деятельности частного партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности частного партнера по эксплуатации объекта соглашения ГЧП;</p> <p>- оплата по регулируемым тарифам (ценам) определенного объема товаров (работ, услуг), предусмотренных соглашением ГЧП и произведенных частным партнером;</p> <p>- компенсация частному партнеру условий</p>	<p>- выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета г. Уфы в случае, если это предусмотрено в рамках долгосрочных целевых программ г. Уфы;</p> <p>- выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности частного партнера из средств бюджета г. Уфы, связанных с выполнением частным партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения ГЧП и МЧП;</p> <p>- выкуп результатов деятельности частного партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности частного партнера по эксплуатации объекта соглашения ГЧП и МЧП;</p> <p>- оплата по регулируемым тарифам (ценам) определенного объема товаров (работ, услуг),</p>	<p>инвесторам в порядке, предусмотренном налоговым законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан</p> <p>3. Использование имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан, в качестве предмета залога</p> <p>4. Субсидирование процентной ставки по банковским кредитам осуществляется ежегодно за счет средств бюджета Республики Башкортостан в размере 1/2 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату предоставления кредита, в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет, при условии предоставления инвестором сведений, подтверждающих выполнение им обязательств по уплате за отчетный период процентных платежей по кредиту в полном объеме.</p> <p>5. Компенсация части затрат по приобретению предметов лизинга.</p> <p>6. Предоставление льгот по аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, предусматривает применение понижающего коэффициента при расчете размера годовой арендной платы в течение периода окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет, за пользование земельным участком, предоставленным в аренду инвестору.</p>

			минимального трафика или минимального объема потребления согласно условиям соглашения ГЧП, в случае если эти условия не могут быть выполнены иным путем;		
--	--	--	--	--	--

Продолжение приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
			- предоставление бюджетных ассигнований юридическим лицам с возникновением права государственной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных лиц, которое оформляется участием Республики Башкортостан согласно гражданскому и бюджетному законодательству Российской Федерации; - предоставление земельных участков, на которых располагается или должны располагаться объекты соглашения и (или) которые необходимы для осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной соглашением ГЧП.	предусмотренных соглашением ГЧП и МЧП и произведенных частным партнером; - компенсация частному партнеру условий минимального трафика или минимального объема потребления согласно условиям соглашения ГЧП и МЧП, в случае если эти условия не могут быть выполнены иным путем; - предоставление бюджетных ассигнований юридическим лицам с возникновением права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных лиц, которое оформляется участием городского округа город Уфа Республики Башкортостан согласно гражданскому и бюджетному законодательству Российской Федерации.	
Порядок заключения соглашения	Конкурс (с критериями отбора) с возможным внесением задатка на исполнение обязательств, проведением предварительного отбора участников	Конкурс на право заключения соглашения	Конкурс на право заключения соглашения ГЧП (с критериями). Возможность заключения соглашения с единственно подавшим заявку на конкурс лицом без проведения конкурса	Конкурс на право заключения соглашения ГЧП (с критериями). Возможность заключения соглашения с единственно подавшим заявку на конкурс лицом без проведения	Договор и (или) государственный контракт, заключаемые между субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации

Окончание приложения 7.2

1	2	3	4	5	6
			(признается несостоявшимся).	конкурса в случаях: 1) по постановлению главы Администрации г. Уфы в случае возникновения потребности в определенных товарах (работах, услугах) в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы или иных чрезвычайных обстоятельств, обуславливающих невозможность проведения конкурса; 2) если конкурс на право заключения соглашения ГЧП и МЧП признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе.	

Содержание Инвестиционного интернет-портала г. Уфы

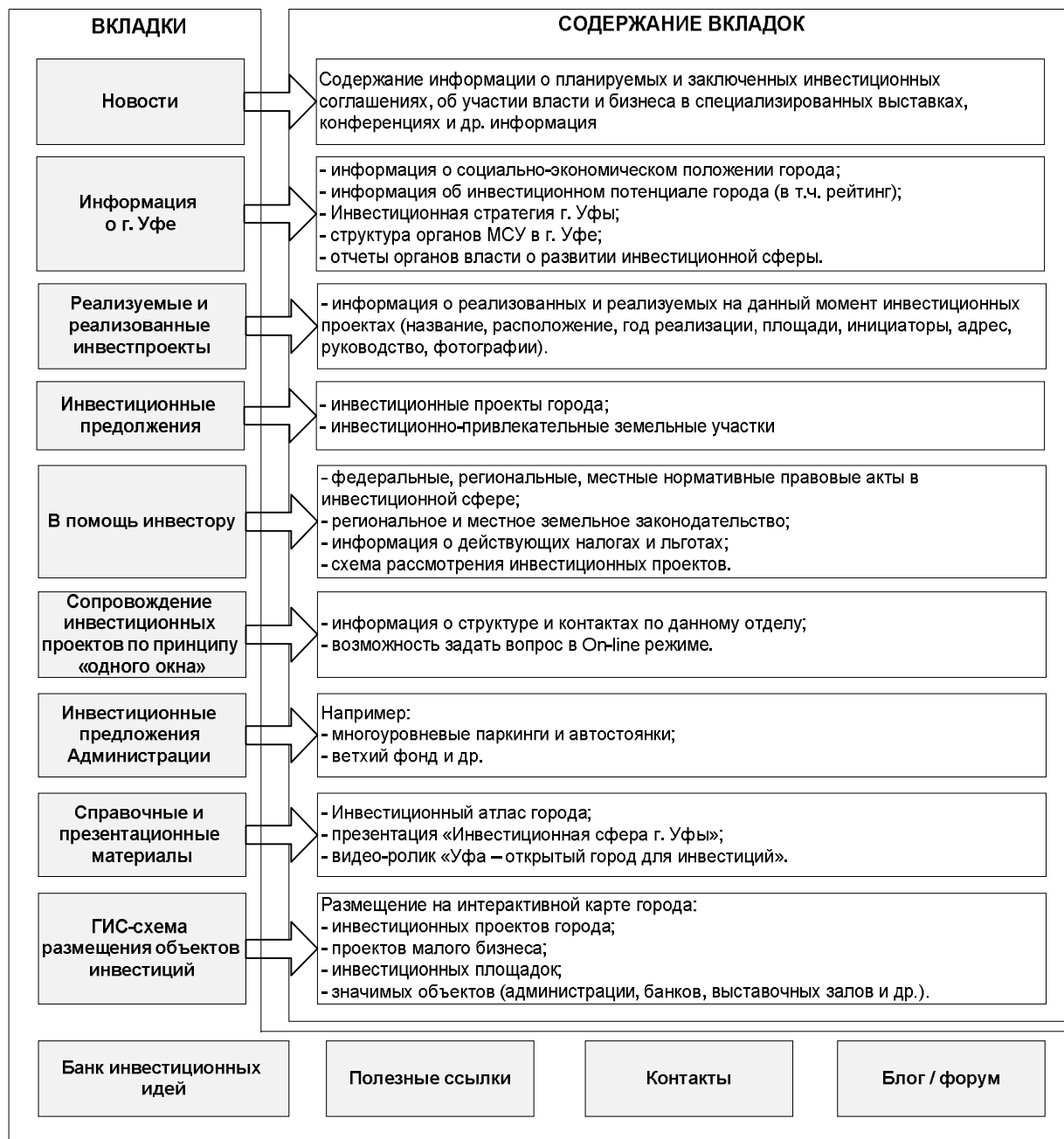


Рис. 8.1. Структура предлагаемого Инвестиционного портала ГО г. Уфа

Инвестиционный интернет-портал включает следующие вкладки:

- вкладка «Реализуемые проекты» – информация о действующих инвестиционных проектах по направлениям видов деятельности с характеристикой:

- проектная документация (если возможно);
- объем планируемых/выполненных (план/факт) работ;
- расположение объекта инвестирования (на карте с фотографиями);

- сумма в целом и с разбивкой по периодам инвестирования (выделено/освоено);
- разработчик, исполнитель проекта;
- если объект капитального строительства, реконструкции, модернизации, то мониторинг с онлайн-видео и фотоотчетом;
- ожидаемый эффект (экономический, социальный, бюджетный, экологический) и эффективность.
- вкладка «Свободные площади» – информация об имеющихся свободных промышленных площадках и городских землях с характеристиками:
 - размеры (площадь в кв.м);
 - под какие виды деятельности, проекты предоставляется;
 - удаленность от транспортных узлов;
 - наличие/отсутствие коммуникации (электро-, водо-, газоснабжение, отопление, водоотведение, связь (телефон, интернет));
 - карта, фотографии;
 - информация о собственнике, стоимость, арендная плата;
 - условия инвестиционного соглашения: покупка, аренда, концессия, ГЧП (МЧП);
- вкладка «Государственные гарантии, льготы, преференции» – информация о государственных/муниципальных гарантиях, налоговых льготах и преференции, субсидиях, компенсациях, предоставляемых инвесторам в ГО г. Уфа с определенными условиями (форма инвестиционного соглашения, сроки, объект инвестирования, под какой вид деятельности/проект);
- вкладка «Аналитика» – информация об инвестиционной привлекательности (рейтинг, инвестиционный паспорт), текущем социально-экономическом состоянии (через ссылку на сайт города);
- вкладка «Перечень перспективных проектов» – информация о разработанных органами власти проектах с предложением принять в них участие частных инвесторов: проектная документация, бизнес-план;
- вкладка «Потенциальные инвесторы» – информация о потенциальных инвесторах (кто (уставные документы, справки об отсутствии задолженностей, перед налоговыми органами, работниками, кредиторами), вид деятельности, интересующие проекты/направления), которую сами инвесторы направляют на портал;
- вкладка «Полезные ссылки» – информация об участниках инвестиционной деятельности – органы государственной и муниципальной власти, действующие и потенциальные инвесторы (адрес, телефоны, официальные сайты);
- вкладка «ГЧП и МЧП» (при необходимости) – информация о реально действующих и потенциальных инвестиционных проектов, нормативно-правовое регулирование ГЧП в г. Уфе, механизмы сотрудничества в рамках ГЧП;
- вкладка «Блог», в которой каждый пользователь может задать вопрос, высказать предложения, мероприятия, предложить свой проект;

- вкладка «Поиск по ключевым словам»;
- вкладка «Новости» – информация о протекающих инвестиционных процессах: заключенные/планируемы к заключение инвестиционные соглашения и т.д.

Для реализации электронного взаимодействия между участниками инвестиционных процессов, а также обеспечения политики безопасности на интернет-портале предлагается следующее:

1) разграничение пользователей на 3 категории:

– незарегистрированные пользователи – пользователи (физические лица, потенциальные инвесторы, общественные организаций и другие заинтересованные лица), имеющие право доступа на все вкладки портала с целью их просмотра, ознакомления и внесение предложений только во вкладку «Блог»;

– зарегистрированные пользователи – пользователи (участники действующих инвестиционных проектов – органы государственной и муниципальной власти, инвесторы), имеющие право доступа на все вкладки портала с целью их просмотра и предоставление запроса модератору о необходимости внесения изменения в информацию о реализуемых проектах (степень готовности, освоенные средства, форс-мажорные обстоятельства и т.д.);

– модератор – пользователь (системный администратор), имеющий право доступа и изменения всех вкладок портала по предоставлению запроса от зарегистрированных пользователей.

При этом для определения подлинности запроса и предоставляемых документов от зарегистрированных пользователей модератору на внесение изменений в информацию о реализуемых проектах, также повышения безопасности предлагается внедрение квалифицированной электронной подписи с соответствующим программно-аппаратным комплексом.

Модель организационной структуры Межведомственной инвестиционной комиссии при Администрации г. Уфы

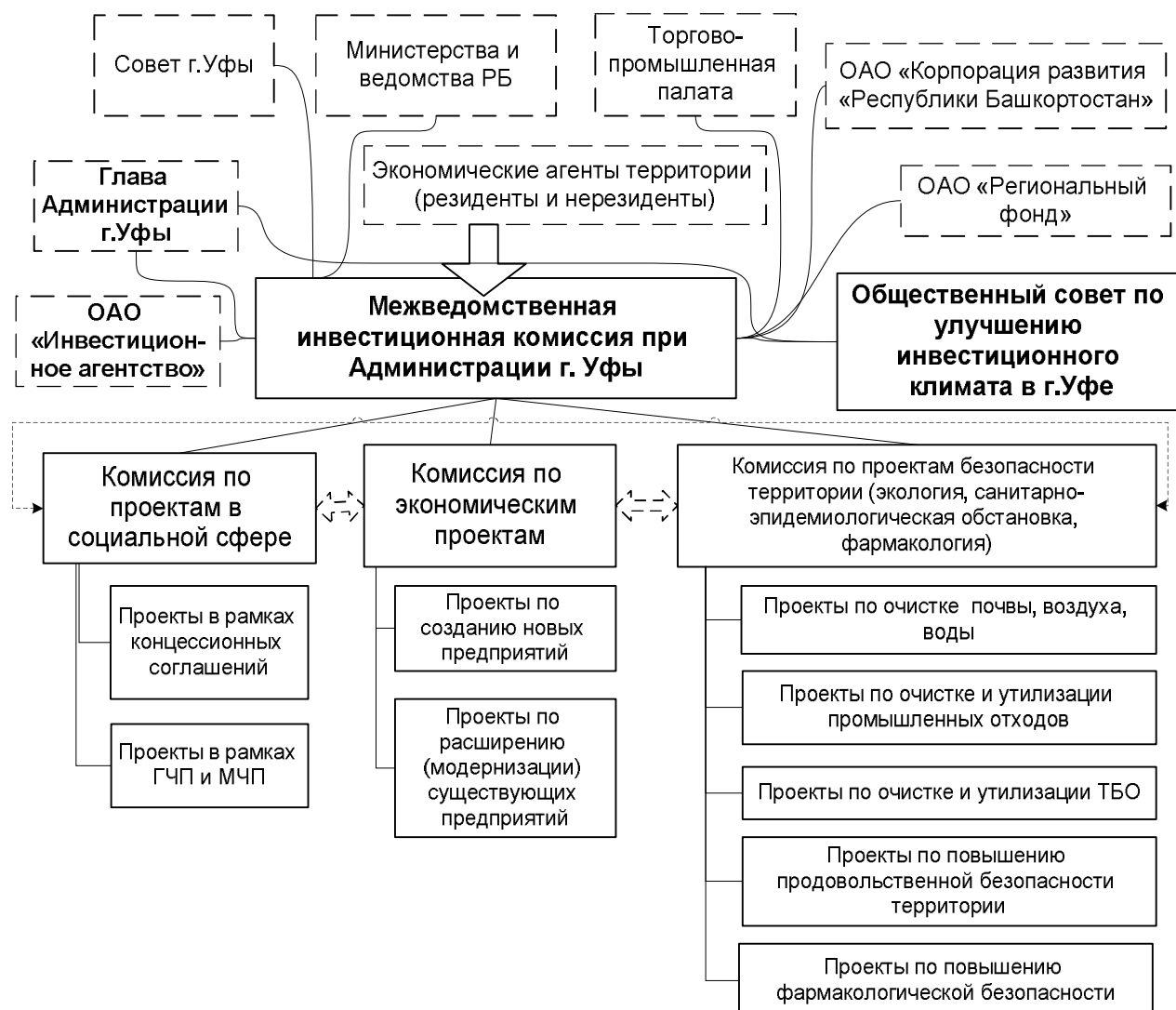


Рис. 9.1. Модель взаимодействия участников инвестиционных процессов

К функциям комиссии по проектам в социальной сфере будет относиться рассмотрение инвестиционных проектов, реализуемых по двум направлениям – в форме ГЧП и МЧП и в форме концессионного соглашения. При этом следует разграничить объекты инвестирования в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 г. № ФЗ-115 «О концессионных соглашениях» и действующим Решением Совета г.Уфы от 25.08.2011 г. №40/4 «Об утверждении положения о порядке и формах участия в государственно-частном и муниципально-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» с учетом проекта Федерального закона о ГЧП, в котором из объектов соглашения исключаются: объекты обороны и безопасности; объекты гражданских прав, оборот которых в соответствии с федеральными законами не допускается (объектам, изъятым из

оборота).

К функциям комиссии по экономическим проектам относится рассмотрение инвестиционных проектов, направленных на создание новых и расширение (модернизацию) существующих хозяйствующих субъектов.

Комиссия по проектам безопасности территории рассматривает инвестиционные проекты, направленные на повышение экологической, продовольственной, фармакологической (лекарственной) безопасности территории г. Уфы.

Компетенции муниципального служащего в сфере привлечения инвестиций

Специалист Администрации г.Уфы в сфере привлечения инвестиций должен обладать следующими компетенциями.

Общекультурные:

- способностью находить управленческие решения по привлечению инвестиций;
- способностью учитывать последствия инвестиционных управленческих решений и действий с позиции социальной ответственности;
- способностью быть коммуникабельным и вежливым при общении с обращающимися гражданами и потенциальными инвесторами.

Профессиональные:

- способностью проводить объективную оценку инвестиционных проектов, учитывающей как интересы города, так и инвестора;
- способностью к разработке и выдвижению собственных идей, проектов по привлечению инвестиции в экономику города;
- способностью нести профессиональную и юридическую ответственность за результаты своей деятельности;

Специалист должен:

знать:

- нормативную правовую базу Российской Федерации, Республики Башкортостан и г. Уфы, регламентирующую инвестиционную деятельность:
 - Конституцию Российской Федерации;
 - Федеральный закон от 27.05.2003 г. № 58-ФЗ «О системе государственной службы Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 27.07.2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;
 - Федеральный закон от 06.10.1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ (с изм. от 18.07.2012 г.) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
 - Налоговый кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ (ред. от 12.12.2011 г.) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»;
- Федеральный закон от 09.07.1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- иные федеральные законы, кодексы, указы Президента Российской Федерации, иные нормативные правовые акты Российской Федерации применительно к исполнению своих должностных обязанностей;
- Конституции Республики Башкортостан;
- законов Республики Башкортостан от 14.03.2003 г. № 474-з «О Правительстве Республики Башкортостан»; Закон Республики Башкортостан от 18.07.2005 г. № 206-з «О государственной гражданской службе Республики Башкортостан»; от 16.07.2007 г. № 453-з «О муниципальной службе в Республике Башкортостан»; от 5.02.2009 г. № 95-з «Об утверждении типового положения о проведении аттестации муниципальных служащих в Республике Башкортостан»; от 28.05.2009 г. № 129-з «О порядке присвоения и сохранения классных чинов муниципальных служащих в Республике Башкортостан»;
- указы Президента Республики Башкортостан: от 17.08.2004 г. № УП-454 «О республиканской комиссии по вопросам муниципальной (государственной) службы»; от 13.10.2009 г. № УП-595 «Об утверждении Программы развития государственной гражданской службы Республики Башкортостан и муниципальной службы в Республике Башкортостан на 2009–2013 годы» и др.;
- Закон Республики Башкортостан от 24.12.2010 г. № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Закон Республики Башкортостан от 30.05.2011 г. № 398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве»;
- Закон Республики Башкортостан от 20.06.1991 г. № ВС-6/35 «Об иностранной инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан»;
- Закон Республики Башкортостан от 30.05.2011 г. № 398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве»;
- Постановление Правительства Республики Башкортостан от 23.12.2011 г. № 502 «Об Инвестиционном фонде Республики Башкортостан»;
- Положение об Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденное решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 26.12.2006 г. № 20/21;
- Положение «О порядке организации и проведения переподготовки и повышении квалификации муниципальных служащих», утвержденное

Постановлением главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 07.07. 2006 г. № 3259;

– Постановление Главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.03.2009 г. № 978 «Об утверждении положения о проведении аттестации муниципальных служащих городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

– Постановление Главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 29.12.2007 г. № 8361 «Об утверждении положений, регулирующих вопросы муниципальной службы на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

– решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 25.08.2011 г. № 40/4 «Об утверждении Положения о порядке и формах участия в государственно-частном партнерстве при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

– Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 10.05.2012 г. № 1861 «Об утверждении Положения о межведомственной инвестиционной комиссии при Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

• структуру и полномочия органов государственной власти Республики Башкортостан и МСУ г. Уфы; основ экономики, организации труда, методов проведения переговоров, передового отечественного и зарубежного опыта в установленной сфере; правил деловой этики, служебного распорядка Администрации г. Уфы, порядка работы со служебной информацией, правил и норм охраны труда и противопожарной безопасности;

• аппаратного и программного обеспечения;

• возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота;

• общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;

• существующие методы оценки эффективности инвестиционных проектов;

• опыт лучшей практики (методики, механизмы привлечения инвестиций, в т.ч. опыт других городов);

• текущее социально-экономическое состояние ГО г.Уфа, его проблемы, возможности, перспективы;

• систему делопроизводства и документооборота;

• методы обработки информации с использованием современных технических средств, коммуникаций и связи, вычислительной техники.

уметь:

• получать, обрабатывать нужную информацию, использовать ее;

- принимать и аргументировать решения в условиях дефицита информации, оценивать их последствия;
- организовывать работу с консультантами, экспертами;
- уметь пользоваться современными методами оценки инвестиционных проектов и соответствующими прикладными программными продуктами;
- налаживать контакты с потенциальными инвесторами;
- разрабатывать рекомендации по совершенствованию нормативно-правовых актов по направлению своей деятельности;
- организовывать связи с деловыми партнерами, систему сбора необходимой информации для расширения внешних связей и обмена опытом;
- осуществлять координацию деятельности в рамках определенного направления (участка), анализировать ее эффективность, принимать решения по наиболее рациональному использованию выделенных ресурсов.

ИМЕТЬ НАВЫК:

- анализа инвестиционных проектов;
- расчета эффективности инвестиционных проектов;
- выбора инвестиционных проектов в условиях неопределенности и риска;
- организации и контроля принятых решений по инвестиционным проектам;
- подготовки делового письма и нормотворческой деятельности;
- систематизации и структурирования информации, работы с различными источниками информации;
- ведения деловых переговоров, публичного выступления;
- владения приемами межличностных отношений;
- организации работы по эффективному взаимодействию с другими государственными органами, организациями и гражданами; сотрудничества с коллегами;
- обращения с внутренними и периферийными устройствами компьютера, с информационно-телекоммуникационными сетями, в том числе сетями Интернет;
- работы в операционной системе, в текстовом, табличном и графических редакторах, с электронными таблицами, с базами данных, с презентациями;
- самообразования и повышения своей квалификации.

Сравнительный анализ особых экономических зон промышленно-производственного и технико-внедренческого типов в Российской Федерации

ОЭЗ	Наличие кластеров в рамках ОЭЗ	Срок действия, лет	Льготы, преференции, гарантии	Приоритетные направления	Объем инвестиций, млрд. руб.
1	2	3	4	5	6
ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» (Московская обл.)	Информационные и телекоммуникационные технологии Микроэлектроника Биотехнологии	49	- подключение к сетям осуществляется бесплатно. - налог на прибыль – 13,5%; - налог на имущество – 0% на 10 лет; - транспортный налог – 0% на 5 лет; - налог на землю – 0% первые 5 лет; - ставка страховых взносов в социальные фонды – 14% ; - режим свободной таможенной зоны; - льготные условия аренды: величина арендной платы (без учета понижающих коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (около 420 тыс. руб. за 1 га). - возможность права выкупа земельного участка: выкупная стоимость равна кадастровой с 01.07.2012 (Закон г. Москвы от 19.12.2007 №47 «О землепользовании в г. Москве»).	Микроэлектроника Энергосберегающие технологии Биотехнологии Информационные и коммуникационные технологии Другие виды высокотехнологичного научно-производственного бизнеса	14,35 (гос. инвестиций)
ОЭЗ ТВТ «Дубна» (Московская обл.)	-	49	- Подключение к сетям осуществляется бесплатно. - снижение ставок налога на прибыль до 15,5%, налога на имущество организаций резидентов ОЭЗ, - освобождение от земельного и транспортного налогов на срок до 5 лет.	Информационные технологии Ядерно-физические и нанотехнологии Био- и медицинские технологии Композиционные материалы Проектирование сложных технических систем	17,171 (гос. инвестиций)
ОЭЗ ППТ «Гольяты»	Автомобильный	49	- подключение к сетям осуществляется бесплатно; - налог на прибыль: 2% до 2018 г.; 5% с 2019 до 2020 гг.; 9% с 2021 до 2022 гг.; 12% с 2023 до 2024 гг.;	Автомобилестроение (автомобили и автокомпоненты) Продукция машиностроения Строительные материалы	13,6 (гос. инвестиций)

Продолжение приложения 11.1

1	2	3	4	5	6
			<p>15,5% с 2025 г. и далее;</p> <ul style="list-style-type: none"> - налог на имущество – 0% на 10 лет; - транспортный налог – 0% на 5 лет; - налог на землю – 0% первые 5 лет; - режим свободной таможенной зоны; - ускоренный порядок признания расходов на НИОКР, ускоренная амортизация; - защита от неблагоприятных изменений в налоговом законодательстве РФ; - льготные условия аренды: Размер арендной платы за земельный участок рассчитывается на основании приказа Минэкономразвития РФ №190 от 14 июля 2006 года «Об утверждении методики расчета арендной платы по договорам аренды государственного и (или) муниципального недвижимого имущества (зданий (их частей), сооружений), находящегося на земельных участках в пределах территории особых экономических зон технико-внедренческого, портового и туристско-рекреационного типов, и методика расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, расположенных в пределах территорий особых экономических зон»; - возможность права выкупа земельного участка: стоимость выкупа составляет 718,2 тыс. руб. за 1 га. 	Товары массового потребления	
ОЭЗ ППТ «Алабуга» (Республика Татарстан)	Нефтехимический / химический / Автомобилестроительный / Строительные и отделочные материалы / Агропромышленный	49	<ul style="list-style-type: none"> - подключение к сетям осуществляется бесплатно. - налог на прибыль: 2% первые 5 лет** (7 лет в случае импортозамещения) 7% следующие 5 лет; 15,5% последующие 10 лет; - налог на имущество – 0% на 10 лет; - транспортный налог – 0% на 10 лет; - налог на землю – 0% первые 5 лет; - режим свободной таможенной зоны; - льготные условия аренды; - величина арендной платы (без учета понижающих коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (около 30 тыс. руб. за 1 га). 	Автомобилестроение / Автокомпоненты / Приборостроение / Нефтехимия / Композитные и строительные	

Продолжение приложения 11.1

1	2	3	4	5	6
			<p>Понижающие коэффициенты: при объеме капитальных вложений не менее 10 млн. евро – 0,9; при объеме капитальных вложений не менее 20 млн. евро – 0,7; при объеме капитальных вложений не менее 30 млн. евро – 0,5. - возможность права выкупа земельного участка: стоимость выкупа составляет в среднем 100 тыс. руб. за 1 га.</p>	<p>материалы Строительные материалы Товары массового потребления</p>	83,211 (гос. инвестиций)
ОЭЗ ППТ «Липецк»	<p>Производство готовых металлических изделий Производство машин, оборудования и автокомпонентов Производство строительных материалов</p>	49	<p>- подключение к сетям осуществляется бесплатно; - налог на прибыль; 2% первые 5 лет (7 лет в случае импортозамещения); 7% следующие 5 лет; 15,5% последующие 10 лет; - налог на имущество - 0% на 10 лет; - транспортный налог - 0% на 10 лет; - налог на землю - 0% первые 5 лет; - ставка страховых взносов в социальные фонды - 14% (для резидентов, ведущих технико-внедренческую деятельность); - режим свободной таможенной зоны; - льготные условия аренды: величина арендной платы (без учета понижающих коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (около 77 тыс. руб. за 1 га); Понижающие коэффициенты: при объеме капитальных вложений не менее 10 млн. евро – 0,9; при объеме капитальных вложений не менее 20 млн. евро – 0,7; при объеме капитальных вложений не менее 30 млн. евро – 0,5. - возможность права выкупа земельного участка: стоимость выкупа составляет 7,5% от кадастровой стоимости земельных участков.</p>	<p>Производство энергетического оборудования Производство элементов и систем альтернативной энергетики Производство машин, оборудования, автокомпонентов Производство бытовой техники Производство медицинского оборудования Строительные материалы Производство био- и наноматериалов.</p>	17,789 (гос. инвестиций)
ОЭЗ ППТ «Титановая»	-	49	- ставка налога на прибыль – 15,5 % (вместо 20%) в течение одиннадцати последовательных налоговых	Аэрокосмическая отрасль Изделия из титана	Нет данных

Продолжение приложения 11.1

1	2	3	4	5	6
долина» (Свердловская обл.)			<p>периодов, считая с налогового периода, в котором налогоплательщик зарегистрирован в качестве резидента особой экономической зоны;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ставка налога на имущество – 0 % в течение десяти последовательных лет, считая с месяца, в котором это имущество поставлено на баланс в качестве основных средств; - ставка транспортного налога – 0 % в течение одиннадцати последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором оно зарегистрировано на эту организацию; - ставка земельного налога 0%; - ввозимые на территорию зоны иностранные товары (оборудование, сырье, комплектующие, строительные материалы) будут размещаться и использоваться без уплаты таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость (18%); - возмещение НДС по товарам, ввозимым на территорию зоны с территории Таможенного союза (оборудование, сырье, комплектующие, строительные материалы); - вывоз товаров и продуктов переработки иностранного происхождения с территории ОЭЗ на территорию Таможенного союза с уплатой таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость (18%); -вывоз товаров и продуктов переработки Таможенного союза с территории ОЭЗ на территорию Таможенного союза без уплаты таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость (18%). 	<p>Машиностроение любых отраслей (производство средств производства, производство компонентов) Строительные материалы.</p>	
ОЭЗ ТВТ «Томск»	-	49	<ul style="list-style-type: none"> - налог на прибыль – 13,5%; - налог на имущество – 0% на 10 лет; - транспортный налог – 0% на 5 лет; - налог на землю – 0% первые 5 лет; - ставка страховых взносов в социальные фонды - 14%; - режим свободной таможенной зоны; - льготные условия аренды: величина арендной платы (без учета понижающих 	<p>Информационные технологии и электроника Нанотехнологии и новые материалы Медицина и биотехнологии Ресурсосберегающие технологии</p>	16,1747 (гос. инвестиций)

Окончание приложения 11.1

1	2	3	4	5	6
ОЭЗ ТВТ «Иннополис» (Республика Татарстан)	Имеется технопарк	49	коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (от 61 тыс. руб. за 1 га); - возможность права выкупа земельного участка:- ЕСН 14%; - налог на прибыль 13.5%; - налог на имущество – 0% (10 летний период); - свободная таможенная зона: Импорт и экспорт продукции - 0% Низкие административные барьеры (принцип «одного окна»)	Информационные технологии	Нет данных
г. Уфа ОЭЗ отсутствует	-	-	-	-	-

Сравнительный анализ технопарков в Российской Федерации

Технопарк	Приоритетные направления	Льготы, преференции, гарантии	Объем инвестиций, млн. руб.	Эффект
1	2	3	4	5
«Западно-Сибирский инновационный центр» в Тюменской области http://www.tyumen-technopark.ru/	Нефтяная и газовая промышленности; машиностроение; приборостроение; энергетика; транспорт, экология и природопользование, информационные технологии.	Нет данных	Нет данных	К 2014 г. будет создано 570 рабочих мест, объем годовой выручки резидентов составит 1,325 млрд. руб.
«Кузбасский технопарк», г. Кемерово http://www.technopark42.ru/	<p>Энергоэффективность и энергосбережение, информационные технологии, экология и природопользование.</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка и внедрение технологий добычи, доставки и переработки угольных, рудных и нерудных полезных ископаемых; - развитие машиностроения и создание оборудования нового технического уровня для горнорудной промышленности; - разработка и внедрение технологий производства, использования и обработки новых функциональных и конструкционных материалов, вторичных энергоресурсов (шахтного метана, энергии шахтных вод и воздуха), отходов производства, энерго-, ресурсо- и материалосбережение; - разработка и внедрение высоких технологий в медицине, образовании, природопользовании, обеспечении безопасности жизни; - участие в формировании единого информационного пространства на территории Кемеровской области 	<p>1. Налоговые льготы на определенных условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по налогу на имущество организаций – предоставляется освобождение от уплаты налога; - по налогу на прибыль организаций – налоговая ставка налога, подлежащего зачислению в областной бюджет, снижается с 17,5 до 13,5 процента. <p>2. Изменение товаропроизводителям срока уплаты налогов и сборов в форме отсрочки, рассрочки, инвестиционного налогового кредита в пределах полномочий субъектов Российской Федерации и в соответствии с законодательством Кемеровской области;</p> <p>3. Предоставление товаропроизводителям льгот по аренде имущества, являющегося государственной собственностью Кемеровской области и необходимого для осуществления производственной деятельности;</p> <p>4. Предоставление товаропроизводителям нефинансовых мер государственной поддержки, в том числе оказание организационной, информационной и консультационной помощи.</p>	847 млн.(субсидий фед. бюджета)	К 2014 г. до 60 051 кв. м., количество рабочих мест до 3 500, объем годовой выручки резидентов технопарка составит 2 млрд. руб.

Продолжение приложения 11.2

1	2	3	4	5
«Технопарк Мордовия», Республика Мордовия http://www.technopark-mordovia.ru/	электронное приборостроение; оптоэлектроника и волоконная оптика; энергосберегающая светотехника; информационные технологии; нанотехнологии и разработка наноматериалов	<p>1. Проведение экспертизы инвестиционных проектов.</p> <p>2. Предоставление льгот по налогам и сборам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - налог на прибыль организаций (резидентов) в части суммы налога, подлежащей в соответствии с федеральным законодательством зачислению в республиканский бюджет Республики Мордовия, уплачивается по ставке 13,5% при условии, что доля отгруженной научно-технической продукции в общем объеме отгруженных товаров составляет не менее 50 процентов; - налоговая ставка в размере 5 % при применении упрощенной системы налогообложения на территории Республики Мордовия устанавливается для налогоплательщиков, основным видом деятельности которых является производство научно-технической продукции, при условии, что данное производство осуществляется резидентами Технопарка; - освобождение от уплаты налога на имущество организаций резидентов Технопарка, осуществляющие производство научно-технической продукции, при условии, что доля отгруженной научно-технической продукции в общем объеме отгруженных товаров составляет не менее 50 % – в отношении имущества, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств (вместо обычной налоговой ставки 2,2%). <p>3. Предоставление субсидий на возмещение части затрат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на уплату процентов по кредитам, полученным для реализации инвестиционных проектов; - на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным для реализации инвестиционных проектов; - на уплату купонных выплат по облигационным займам, направленным на реализацию инвестиционных проектов. <p>4. Предоставление инвестиционного налогового кредита.</p> <p>5. Предоставление государственных гарантий</p>	1 117,02 млн. руб	К 2014 году планируется увеличить число рабочих мест до 3 360, объем годовой выручки резидентов технопарка составит 2 480 млн. руб.,

Продолжение приложения 11.1

1	2	3	4	5
		Республики Мордовия. 6. Предоставление бюджетных кредитов. 7. предоставление бюджетных инвестиций. 8. Использование иных форм и методов государственной поддержки, не противоречащих законодательству Российской Федерации и законодательству Республики Мордовия.		
«Технопарк Новосибирского Академгородка», Новосибирская область http://www.academpark.com/	Информационные и телекоммуникационные технологии; биотехнология и биомедицина; приборостроение; нано- и новые материалы	Нет данных	6,2 млрд. руб. внебюджетных инвестиций Сумма субсидий федерального бюджета на 2011–2014 гг. составит 921 млн. руб.	К 2014 году планируется создать более 11 500 рабочих мест
«ИТ-парк», Республика Татарстан http://itpark-kazan.ru/	Информационные технологии	Нет данных	Нет данных	К 2014 году планируется увеличить число рабочих мест до 1 200, объем годовой выручки резидентов технопарка составит 1 729,2 млн. руб
«Технополис «Химград», Республика Татарстан http://www.himgrad.ru/	Малотоннажная химия и переработка полимеров; энергосберегающие технологии; нанотехнологии, создание перспективных материалов и компонентов; медицинские технологии	- снижение налога на имущество с 2,2% до 0,1%; - снижение коэффициента расчета арендной платы на землю до 0,1; - снижение налога на прибыль; - освобождение от транспортного налога.	Всего 12,5 млрд. руб. Внебюджетные инвестиции 3,6 млрд. руб.	С выходом на проектную мощность ожидаемый объем продукции составит 16 млрд. руб. в год, число компаний-резидентов – 200, налоговые поступления 3 млрд. руб в год, а общее количество рабочих мест – 10 000, Расчетный срок

Продолжение приложения 11.1

1	2	3	4	5
«Технопарк высоких технологий», Ханты-Мансийский автономный округ-Югры http://www.tp86.ru/	Топливо-энергетический комплекс; информационные технологии; строительство и ЖКХ; медицина и биотехнологии; транспорт; технологии в области экологии	<p>1. Формы поддержки, предоставляемые Технопарком высоких технологий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изготовление опытных образцов; - проведение НИОКР; - патентование результатов инновационной деятельности; - информационно-консультационная поддержка; - образовательные мероприятия; - проведение экспертизы проектов на предмет наличия инновационной составляющей; - сертифицирование продукции в сфере энергосбережения. <p>2. Формы поддержки, предоставляемые в Ханты-Мансийском автономном округе:</p> <p>2.1. Гранты на поддержку начинающих малых и средних инновационных компаний до 500 тыс. руб.</p> <p>2.2. Субсидии инновационным компаниям для возмещения части их затрат на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - патентование; - консультации по вопросам охраны и использования интеллектуальной собственности; - подготовку бизнес-планов; - сертификацию новых видов продукции и услуг; - аккредитацию; - приобретение маркетинговой информации; - исследование и разработку новых продуктов, услуг и методов их производства (передачи), новых производственных процессов; - производственное проектирование, дизайн и другие разработки (не связанные с научными исследованиями и разработками) новых продуктов, услуг и методов их производства (передачи), новых производственных процессов; - приобретение машин и оборудования, связанных с технологическими инновациями; - приобретение новых технологий (в том числе прав на патенты, лицензии на использование изобретений, 	Нет данных	окупаемости – 6-7 лет Нет данных

Продолжение приложения 11.2

1	2	3	4	5
		<p>промышленных образцов, полезных моделей);</p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретение программных средств;- другие виды подготовки производства для выпуска новых продуктов, внедрения новых услуг или методов их производства (передачи); - обучение и подготовку персонала, связанного с инновациями; - прочие затраты на технологические инновации; - аренду помещений, используемых для обеспечения деятельности; - затраты, связанные с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях. 		
Технопарк «Саров», Нижегородская область	Стратегические информационные технологии; создание сложных технических систем	Нет данных	Нет данных	Нет данных
Информационно-коммуникационный технологический парк Республики Башкортостан	Информационные технологии	Нет данных	<p>Стоимость реализации первой очереди (2010-2014 гг.) – 2 млрд. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Российская Федерация – 750 млн. руб. из средств федерального бюджета; - Республика Башкортостан – 750 млн. руб., - внебюджетные источники – 500 млн. руб. <p>Реализация второй очереди запланирована на 2015-2020 годы с объемом</p>	<ul style="list-style-type: none"> - количество выполняемых проектов при выходе на проектную мощность – около 300; - количество резидентов при выходе на полную мощность – около 150; - выручка от реализации продукции и бизнес-услуг при выходе на полную мощность – около 5 млрд. руб. в год; - создание новых и сохранение существующих рабочих мест –

Продолжение приложения 11.2

1	2	3	4	5
			финансирования примерно 6 млрд.руб.	5000; - увеличение объемов выпускаемой инновационной продукции в республике; - конверсия ведущих инфокоммуникацио нных предприятий; - привлечение инвестиций в ИТ- сферу.
Научно- технологический парк ГУП «Институт нефтепереработ- ки Республики Башкортостан»	разработка, проектирование, производство в нефтегазовой отрасли (добыча, транспорт, переработка), в сферах: - технологии, процессы, оборудование, реагенты для добычи, подготовки, транспорта и глубокой переработки углеводородного сырья (нефть, газовый конденсат, природный и попутный нефтяной газ); - малотоннажная нефтехимическая продукция; - научное приборостроение; - образовательная деятельность.	Нет данных	279,5 млн. рублей.	- привлечение инвестиций в сферу нефтехимпереработ ки; - увеличение объемов выпускаемой инновационной продукции; - координация исследований в нефтегазовой отрасли - создание новых рабочих мест в количестве 365-380 человек.
Технопарк «Медтехника», г. Уфа, Республики Башкортостан	Исследование и разработка аппаратных и компьютерных методов восстановления зрения; разработка, производство и поставка автоматизированных гематологических анализаторов крови и систем электрофореза; исследование хемилюминесцентных методов с целью регистрации сверхслабых потоков, сопровождающихся образованием свободных	Нет данных	Нет данных	- привлечение инвестиций в сферу медицинского приборостроения; - увеличение объемов высокотехнологич ной продукции;

Продолжение приложения 11.2

1	2	3	4	5
	радикалов			<ul style="list-style-type: none"> - содействие малым и средним предприятиям специализирующихся на разработке, производстве и реализации медицинской техники и изделий медицинского назначения. - создание до 35 новых рабочих мест.
Технопарк НПО «Хозрасчетный творческий центр УГАТУ», г. Уфа Республики Башкортостан	<p>Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в области создания высокоэффективных смазочных материалов и антикоррозионных композиций для машиностроения на базе продукции нефтехимии и растительного сырья; научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в области создания оборудования для испытаний триботехнических, антикоррозионных и теплофизических свойств технологических сред, используемых в металлургии и машиностроении; научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в области обработки драгоценных металлов и производства ювелирных изделий; научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в области создания и использования композиционных материалов.</p>	Нет данных	Нет данных	<ul style="list-style-type: none"> - координация исследований в области высокоэффективных смазочных материалов; - поддержка малых и средних инновационных предприятий; - вовлечение профессорско-преподавательского состава и студентов в научные исследования в высокотехнологических сферах.
Научно-производственное некоммерческое партнерство «Технопарк авиационных	<p>Базовые инновационные и инвестиционные проекты и разработки для реализации в технопарке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технологии сквозного компьютерного проектирования; - проектные работы по созданию модуля «двигатель + редуктор» для применения 	Нет данных	Нет данных	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции; - привлечение к

Окончание приложения 11.2

1	2	3	4	5
технологий», г. Уфа Республики Башкортостан	<p>на сверхлегких летательных аппаратах, легких катерах амфибиях на воздушной подушке, легких экранопланах;</p> <p>- центр подготовки и переподготовки специалистов, оснащенный системой компьютерного интегрированного производства, проектирования, управления на основе мини станков с ЧПУ, CAD / CAM / CAE, обеспечивающих компьютерное моделирование и реальное выполнение процессов обработки деталей, их сборки и контроля качества;</p> <p>- результат внедрения высокой технологии вакуумно-плазменного нанесения защитного покрытия Ti-TiN;</p> <p>- упрочнение деталей газоперекачивающего агрегата на базе изделия АЛЗ1СТ;</p> <p>- упрочнение ротора компрессора газовой турбины ГТК-10-4</p>			<p>разработкам и исследованиям студентов, способствующее повышению их квалификации;</p> <p>- координация разработок и исследований в данной сфере.</p>

Потенциальные кластеры г. Уфы

1. Кластер информационных технологий.

Ключевые компетенции (продукция): информационно-коммуникационные технологий.

Научно-инновационное обеспечение. Научно-исследовательский комплекс:

ГНУ «Академия наук Республики Башкортостан»

ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный авиационный технический университет.

Координаторы. Министерство экономического развития Республики Башкортостан, Администрация г. Уфы, Центр кластерного развития Республики Башкортостан.

Подготовка персонала: ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный авиационный технический университет».

Инфраструктура кластера: ООО «Центр компетенции – Эктив Телеком – УГАТУ», ООО «Белконт», ООО «Аутсорс технологии», ООО «АИР-СОФТ», ООО «Техкомм», ООО «Еврокинивест», ООО «Энергоспецналадка», ООО «Оптиком ГРУПП», ООО «Инфокомм», ООО «Центр ГИС – УГАТУ».

Модель кластера. Итальянская модель без образования ядра кластера.

Тип кластера. Инновационный, межотраслевой, региональный, потенциальный (на этапе разработки технико-экономического обоснования), локальный.

2. Биотехнологический кластер.

Ключевые компетенции (продукция): гербицидные и фунгицидные препараты для защиты основных сельскохозяйственных культур, пробиотиков (биопрепаратов), биологически активных препаратов для ветеринарии на основе нуклеидов и пептидов животного (тканевого) происхождения.

Ядро кластера. Научно-исследовательский комплекс:

ГНУ «Академия наук Республики Башкортостан»;

ФГБУН «Уфимский научный центр РАН»;

ФГБУН «Институт биохимии и генетики УНЦ РАН»;

ФГБУН «Институт нефтехимии и катализа РАН»;

ФГБУН «Институт биологии УНЦ РАН»;

ФГБУН «Институт органической химии УНЦ РАН»;

ГУ «Научно-исследовательский институт гербицидов Академии наук Республики Башкортостан».

Координаторы. Министерство экономического развития Республики Башкортостан, Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Башкортостан, Администрация г. Уфы, Центр кластерного развития Республики Башкортостан.

Промышленная среда: ГУП «Башплодородие» Республики Башкортостан.

Подготовка персонала: ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный аграрный университет», ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет».

Инфраструктура кластера: ООО «Поливит», ООО «Экохимтех», ООО «Агромастер», ООО НПП «БИОФОРТ», ООО Инновационный центр Института нефтехимии и катализа «ИНКИ», ООО НВП «БашИнком», ООО «АХК-АГРО».

Модель кластера. Японско-китайская модель с несколькими ядрами кластера.

Тип кластера. Инновационный, межотраслевой, региональный, потенциальный (на этапе разработки технико-экономического обоснования), средний.

3. Кластер фармацевтической и медицинской промышленности Республики Башкортостан.

Ключевые компетенции (продукция): «активные молекулы» - прототипы инновационных лекарственных средств;

Ядро кластера. Научно-исследовательский комплекс:
ГНУ «Академия наук Республики Башкортостан»;
ФГБУН «Уфимский научный центр РАН»;
ФГБУН «Институт Биохимии и Генетики УНЦ РАН»;
ФГБУН «Институт Нефтехимии и Катализа РАН»;
ФГБУН «Институт Биологии УНЦ РАН»;
ФГБУН «Институт органической химии УНЦ РАН»;
ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет»;
ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в РБ»;

ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный медицинский университет»;

Координаторы. Министерство экономического развития Республики Башкортостан, Администрация г. Уфы, Центр кластерного развития Республики Башкортостан.

Промышленная среда: Филиал ФГУП «НПО «Микроген» Министерства здравоохранения России в г. Уфа, «Иммунопрепарат».

Подготовка персонала: ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный медицинский университет», ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет».

Инфраструктура кластера: ООО «Травы Башкирии», ООО «Меги», ООО «Лаборатория Гемодиализа», ЗАО «Оптимервис», ООО «Биопроект».

Модель кластера. Японско-китайская модель с несколькими ядрами кластера.

Тип кластера. Инновационный, межотраслевой, региональный, потенциальный (на этапе разработки технико-экономического обоснования), средний.

4. Нефтесервисный кластер.

Ключевые компетенции кластера: технологий повышения нефтеотдачи на базе выработанных нефтяных пластов; оборудование и технологий нефтегазового инжиниринга.

Ядро кластера. Научно-исследовательский комплекс:

ГНУ «Академия наук Республики Башкортостан»;

ГУП «Институт проблем транспорта энергоресурсов»;

ФГБУН «Институт органической химии УНЦ РАН»;

ФГБУН «Институт проблем сверхпластичности металлов УНЦ РАН»;

ФГБУН «Институт механики УНЦ РАН»;

ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный авиационный технический университет»;

ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет»;

ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный нефтяной технический университет».

Координаторы. Министерство экономического развития Республики Башкортостан, Администрация г. Уфы, Центр кластерного развития Республики Башкортостан.

Промышленная среда: ОАО АНК «Башнефть», ОАО «Уфимский нефтеперерабатывающий завод» и др.

Подготовка персонала: ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный авиационный технический университет», ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет», ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный нефтяной технический университет».

Инфраструктура кластера: ООО «Производственно-коммерческая фирма «ГИС Нефтесервис», ООО «Моделирование и технологии -Уфа», ООО «Уфимский НТЦ», ООО «Интеко», ООО НПО «Оргнефтегаз», ООО НПП «Керн», ООО НПФ «Пакер», ООО НПФ «ГеоТЭК», ООО «МиТ-Уфа», ЗАО НТК «МодульНефтеГазКомплект», Группа компаний «ОЗНА», АО «Башнефтегеофизика», ОАО «Нефтеавтоматика», ООО «ГСИ СНЭМА».

Модель кластера. Японско-китайская модель с несколькими ядрами кластера.

Тип кластера. Инновационный, отраслевой, региональный, потенциальный (на этапе разработки технико-экономического обоснования), средний.

5. Энергомашиностроительный кластер

Ключевые компетенции кластера: модульные энергоустановки

Ядро кластера. ФГУП «Гидравлика», ФГУП «УАПО», ФГУП «Молния».

Координаторы. Министерство экономического развития Республики Башкортостан, Администрации г. Уфы, Центр кластерного развития Республики Башкортостан.

• *Инновационное обеспечение:* ФГБУН «Институт социально-экономических исследований РАН», ОАО «Научно-исследовательский институт двигателей», НП «Технопарк авиационные технологии», ФГБУН «Институт механики РАН».

Подготовка персонала: ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный авиационный технический университет», ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет», ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный нефтяной технический университет».

Инфраструктура кластера: ООО «Курай», ООО «ВМ Энергия», ООО «Станкомонтаж», ООО «Стэди».

Модель кластера. Японско-китайская модель с несколькими ядрами кластера.

Тип кластера. Традиционный, отраслевой, региональный, потенциальный (на этапе выпуска пробного выпуска продукции), средний.

6. Кластер наноматериалов и изделий из них.

Ключевые компетенции кластера: технологии и оборудование для производства и применения органических полупроводниковых наноматериалов; технологиям производства биомедицинских препаратов и лечения ими онкозаболеваний; технологии и оборудование производства наноструктурированных катализаторов; технологии и оборудование для производства и применения наноструктурированных строительных материалов

Ядро кластера. Научно-исследовательский комплекс: ГНУ «Академия наук Республики Башкортостан»; Учреждение Российской академии наук Уфимский научный центр РАН; Институт нефтехимии и катализа РАН, Институт онкологии; Институт проблем сверхпластичности металлов; Республиканский клинический онкологический диспансер; научно производственное некоммерческое партнерство «Технопарк Авиационных Технологий»

Координаторы. Министерство экономического развития Республики Башкортостан, Администрации г. Уфы, Центр кластерного развития РБ.

Промышленная среда: ОАО «Уфимское моторостроительное производственное объединение».

Подготовка персонала: ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный медицинский университет», ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный педагогический университет им. М.Акумуллы», ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный авиационный технологический университет».

Инфраструктура кластера: ОАО ИНТЦ «Искра», ООО НПП «Курай», ООО Межотраслевое объединение «Лазер и Здоровье», ООО «Инновации, образование, наука», ООО «НаноMeT», ООО НПП «Уралавиаспецтехнология», ООО «Уфимская гипсовая компания», ООО «Ишимбайский спец. химический завод катализаторов», ООО «ЕСМ».

Модель кластера. Японско-китайская – с несколькими ядрами кластера.

Тип кластера. Инновационный, межотраслевой, региональный, потенциальный (на этапе разработки технико-экономического обоснования), средний.

Соглашение о сотрудничестве в области продвижения инновационных информационных технологий

Администрация городского округа город Уфа, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующего на основании Устава г. Уфы, с одной стороны, и НКО «Кластер информационных технологий Республики Башкортостан» в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о намерениях, далее «Соглашение», о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Стороны обязуются совместно действовать в развитии информационных технологий в г. Уфе в соответствии с «Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года», одним из приоритетов социальной и экономической политики России является формирование высокотехнологичных кластеров.

1.2. В рамках настоящего Соглашения Администрация:

1.2.1. Проводит совместные мероприятия по повышению эффективности управления социально-экономическим развитием г. Уфы за счет внедрения информационно-коммуникационных технологий.

1.2.2. Проводит совместные мероприятия по информатизации сфер жизнедеятельности г. Уфы.

1.2.3. Проводит совместные мероприятия по повышению качества учебного процесса в муниципальных образовательных учреждениях г. Уфы.

1.3. В рамках настоящего Соглашения ИТ «Кластер Республики Башкортостан»:

1.3.1. Содействует разработке и продвижению информатизации в муниципальных образовательных учреждениях г. Уфы.

1.3.2. Содействует разработке и продвижению логистических информационных систем для муниципальных предприятий и учреждений г. Уфы.

1.3.3. Содействует разработке и продвижению проектов информатизации муниципальных предприятий ЖКХ г. Уфы;

1.3.4. Содействует информатизации муниципальных предприятий энергетической отрасли г. Уфы;

1.3.5. Содействует разработке и продвижению проектов автоматизации энергоаудита муниципальных предприятий и учреждений г. Уфы.

1.3.6. Объединяет субъекты малого и среднего предпринимательства г. Уфы по отраслевому принципу для информирования Администрации о проблемах предпринимательства в ИТ-отрасли.

1.3.7. Предоставляет специалистов в области информационных технологий для проведения экспертных оценок для нужд Администрации.

1.3.8. Содействует развитию информатизации различных отраслей и сфер жизнедеятельности в г. Уфе.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Стороны:

2.1.2. Информировуют друг друга о проводимых мероприятиях, связанных с Предметом настоящего Соглашения.

2.1.3. Организуют совместные мероприятия для обмена опытом.

2.1.4. Совместно проводят мероприятия по популяризации ИТ-отрасли среди населения г. Уфы;

2.1.5. Обмениваются материалами нормативно-правового методического и справочного характера.

2.1.6. Осуществляют активную поддержку сторон в СМИ, на российских и международных выставках и конференциях.

2.1.7. Информировать третьих лиц о факте и условиях заключения настоящего Соглашения.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до _____ года.

3.2. Каждая из Сторон вправе расторгнуть Соглашение в одностороннем порядке, предварительно уведомив другую Сторону не менее чем за один месяц.

3.3. В случае если ни одна из сторон не расторгла Соглашения оно автоматически пролонгируется сроком на 1 год.

4. Прочие условия

4.1. Положения настоящего Соглашения выполняются без взаимных финансовых и имущественных обязательств.

4.2. Условия настоящего Соглашения могут быть изменены и дополнены по соглашению Сторон.

5. Подписи сторон.

Формы субсидирования в субъектах Российской Федерации

Субсидирование	
Новосибирск	<p>Субсидии молодым ученым и специалистам в сфере инновационной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> – студенты и аспиранты в возрасте до 30 лет (включительно) на момент подачи заявки; – научные работники и специалисты научных организаций и образовательных учреждений, имеющие на момент подачи заявки ученую степень кандидата наук – в возрасте до 35 лет (включительно) – либо ученую степень доктора наук – в возрасте до 40 лет (включительно); – молодые исследователи (без научной степени) научных организаций и образовательных учреждений в возрасте до 30 лет включительно. <p>Субсидии субъектам инновационной деятельности за счет средств бюджета города предоставляются на:</p> <ul style="list-style-type: none"> – возмещение части суммы процентов по кредитам, привлеченным субъектом инновационной деятельности в кредитных организациях для производства инновационной продукции на территории города; – возмещение части лизинговых платежей за предмет лизинга, приобретенный субъектом инновационной деятельности по договору лизинга для производства инновационной продукции на территории города; – возмещение части расходов собственных средств субъекта инновационной деятельности, связанных с получением сертификатов на производимую продукцию; – возмещение части расходов собственных средств субъекта инновационной деятельности, связанных с приобретением нового основного технологического оборудования.
Новосибирская область	<p>В Новосибирской области:</p> <p>Субсидии:</p> <ul style="list-style-type: none"> субсидирование части процентной ставки по банковским кредитам (1/2 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, для районов инвестиционного стимулирования – 2/3 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации); субсидирование части лизинговых платежей (25% платежей по договору лизинга); субсидирование части затрат на выполнение работ, связанных с реализацией инвестиционного проекта (25% затрат на реализацию социально значимых проектов и проектов, реализуемых в районах инвестиционного стимулирования); субсидирование части затрат на выполнение работ по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения (50% затрат на подключение при реализации социально-значимых проектов) субсидирование части затрат на участие в межрегиональных и международных мероприятиях по вопросам осуществления инвестиционной деятельности совместно с Правительством Новосибирской области (75% затрат, но не более 1,5 млн. руб.).

ПРИЛОЖЕНИЕ 11.6

**Нормативные правовые акты Республики Башкортостан,
предоставляющие льготы субъектам, занимающимся инновационной
деятельностью**

НПА РБ	Льготы
Закон Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций» от 28.11.2003 г. №43-з (в ред. Законов РБ от 26.11.2004 г. № 117-з, от 11.07.2006 г. № 339-з, от 8.02.08 г. № 532-з, от 24.09.2008 г. № 31-з, от 29.01.2009 г. № 88-з, от 26.03.2009 г. № 100-з, от 28.09.2009 г. № 164-з)	Освобождаются от налогообложения: 1) субъекты малого предпринимательства, осуществляющие производственную деятельность в производственно-технологических центрах субъектов малого предпринимательства Республики Башкортостан в части имущества, созданного (приобретенного) для осуществления производственной деятельности в производственно-технологических центрах субъектов малого предпринимательства Республики Башкортостан; 2) научно-исследовательские учреждения, предприятия Академии наук Республики Башкортостан, а также научно-исследовательские, конструкторские учреждения (организации), опытные и опытно-экспериментальные предприятия независимо от организационно-правовых форм и форм собственности в отношении имущества, используемого в целях научной (научно-исследовательской) деятельности;
Постановление Правительства РБ от 15.04.2009 г. № 143 «Об использовании специализированного и уникального оборудования субъектами инновационной деятельности в Республике Башкортостан» (в ред. Постановления Правительства РБ от 18.08.2009 г. № 323)	Субсидии заявителям предоставляются на возмещение части расходов на использование специализированного и уникального оборудования, включенного в единый реестр, по следующим направлениям: 1) возмещение части расходов на оплату оказанных услуг (выполненных работ) с использованием специализированного и уникального оборудования по договору между заявителем (заказчиком) и собственником или иным законным владельцем СУО (подрядчиком, исполнителем); 2) возмещение части расходов на оплату аренды, лизинга или иного возмездного пользования специализированного и уникального оборудования по договору между заявителем и собственником или иным законным владельцем специализированного и уникального оборудования. 1 субсидия в год на максимальную сумму 250 тысяч рублей
Постановление Правительства РБ от 17.03.2008 г. № 77 (ред. от 29.12.2011 г.) «Об утверждении Порядка субсидирования процентных ставок по кредитам, предоставляемым субъектам инновационной деятельности»	Субсидирование производится в размере 1/2 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату предоставления кредита, но не более 1/2 фактических затрат на уплату процентов по кредиту. Субсидии предоставляются субъектам инновационной деятельности по кредитным договорам, текущие обязательства по которым исполнены и оплачены в текущем финансовом году.

Сравнительный анализ предоставляемых налоговых льгот

НПА, рекомендаций	Льготы по налоговому кредиту
1	2
Министерство промышленности, инноваций и науки Пермского края (официальный сайт http://minprom.permkrai.ru/2011-06-15-23-44-43/2011-06-17-08-23-44/86-2011-06-15-22-17-58)	1. Ставка налога на прибыль для всех групп предприятий 15,5% для следующих категорий налогоплательщиков: - организаций, среднесписочная численность работников которых за налоговый отчетный период, составляет более 10 человек - организаций, доход которых по итогам налогового отчетного периода превышает 100 тыс. руб.; - инвестиционных фондов; - организаций и индивидуальных предпринимателей, занимающихся производством подакцизных товаров, а также добычей и реализацией полезных ископаемых, за исключением общераспространенных

Продолжение приложения 11.6

1	2
	<p>полезных ископаемых.</p> <p>2. Налог на имущество организаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при налогообложении приобретенных и вновь введенных в действие основных средств – ставка в течение первого года с момента ввода в эксплуатацию составляет 0,6%, второго и третьего года – 1,1%. <p>Льготные ставки предоставляются для предприятий, осуществляющих свою деятельность в области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сельского хозяйства, охоты и лесного хозяйства; - рыболовства и рыбоводства; - добычи полезных ископаемых; - обрабатывающих производств; - производства и распределения электроэнергии, газа и воды; - строительства; - транспорта и связи. <p>Освобождение от уплаты данного налога для организаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нефтегазодобывающие организации – в отношении законсервированных буровых скважин на месторождениях без лицензий на право пользования недрами при условии направления суммы льготы по налогу на развитие производства с целью увеличения добычи нефти в Пермской области; - организации – в отношении имущества, являющегося запасами, созданными в соответствии с решениями органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов муниципальных образований; жилищные, жилищно-строительные, дачно-строительные и гаражные кооперативы, садоводческие товарищества, ТСЖ; - организации – в отношении имущества, используемого для научно-исследовательских, конструкторских и опытно-экспериментальных работ; - аварийно-спасательные службы; - организации – в отношении имущества, используемого для охраны природы; - потребительские кооперативы в сфере жилищного строительства в отношении объектов жилищного фонда пайщиков; - занимающиеся производством, хранением и переработкой сельскохозяйственной продукции и выращивание рыбы; - организации, оказывающие услуги по финансовой аренде (лизингу), аренде воздушных транспортных средств и оборудования; - в отношении авиационной техники, являющейся предметом договора лизинга или аренды, а также организации – собственники воздушных судов с реактивными двигателями – в отношении этих судов; - предоставляющие услуги в области лесозаготовок и транспортировки лесоматериалов.
<p>Закон Воронежской области от 30.12.2010 г. № 158-ОЗ «О ставках налога на прибыль организаций и льготах по налогу на имущество организаций для отдельных категорий предприятий обрабатывающей промышленности»</p>	<p>Ставка налога на прибыль организаций для предприятий обрабатывающей промышленности по виду экономической деятельности: производство удобрений и азотных соединений, производство синтетического каучука, производство резиновых шин, покрышек и камер в размере 13,5% в части, зачисляемой в областной бюджет.</p> <p>Освобождение от уплаты налога на имущество организаций предприятия обрабатывающей промышленности - в отношении имущества, используемого для производства удобрений и азотных соединений, производства синтетического каучука, производства резиновых шин, покрышек и камер.</p>
<p>Закон Волгоградской области от 28.11.2003 года № 888-ОД «О налоге на имущество организаций»</p>	<p>Освобождаются от налогообложения в части, зачисляемой в областной бюджет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организации потребительской кооперации Волгоградской области – в отношении имущества, используемого ими для осуществления своей уставной деятельности; - организации - в отношении имущества, используемого для

Продолжение приложения 11.6

1	2
	<p>производства и выпуска средств массовой информации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - организации, занимающиеся производством, переработкой сельскохозяйственной продукции, хранением и складированием зерна, при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70 % общего объема выручки организации от реализации товаров (работ, услуг), – в отношении имущества, используемого ими для производства, переработки сельскохозяйственной продукции, хранения и складирования зерна; - организации, расположенные на территории Волгоградской области или имеющие на территории Волгоградской области обособленные подразделения, перерабатывающие и (или) использующие в ходе производства сельскохозяйственную продукцию, при условии, что выручка от реализации продукции, произведенной на территории Волгоградской области, за пределами Волгоградской области, составляет не менее 50 % от общего объема выручки организации от реализации продукции, произведенной на территории Волгоградской области, – в отношении имущества, используемого для производства пива; - организации, реализующие инвестиционные проекты на территории Волгоградской области в отношении имущества, созданного в процессе реализации инвестиционного проекта. Льгота, предусмотренная настоящей частью, применяется на срок не более пяти лет в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором в установленном законодательством порядке объект (выполненные работы, увеличивающие стоимость основных средств) был принят к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств.
<p>Закон Красноярского края от 28.06.2007 г. № 2-114 (ред. от 20.06.2012 г.) «Об установлении дополнительного основания и иных условий предоставления отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов»</p>	<p>Дополнительным основанием для предоставления заинтересованному лицу отсрочки или рассрочки по уплате регионального налога, пени и штрафа является реализация этим лицом одного из следующих инвестиционных проектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) по осуществлению строительства (создания) объектов социальной, производственной и (или) инженерной инфраструктуры, жилья; б) по развитию одного из видов экономической деятельности: растениеводство, животноводство, лесозаготовки, обработка древесины и производство изделий из дерева, производство пищевых продуктов, включая напитки, производство машин и оборудования, производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины, производство цемента, извести и гипса, производство изделий из бетона, гипса и цемента, производство строительных металлических конструкций и изделий.
<p>Закон Самарской области от 06.11.2002 г. года № 96-ГД «О транспортном налоге на территории Самарской области» (в ред. Закона Самарской области от 15.12.2010 г. №148-ГД)</p>	<p>Льготы по транспортному налогу</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сельскохозяйственные товаропроизводители, у которых удельный вес доходов от реализации сельскохозяйственной продукции в общей сумме доходов составляет от 70% включительно до 90%, уплачивают транспортный налог по ставке, равной одной третьей ставки. 2. От уплаты транспортного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков: <ul style="list-style-type: none"> - общественные организации инвалидов, использующие транспортные средства для осуществления своей уставной деятельности; - сельскохозяйственные товаропроизводители, у которых удельный вес доходов от реализации сельскохозяйственной продукции в общей сумме доходов составляет 90 и более процентов; - предприятия автомобильного транспорта, содержащие автоколонны войскового типа; - организации-резиденты особой экономической зоны промышленно-производственного типа, расположенной на территории Самарской области, на пять лет со дня постановки на учет в регистрирующих органах транспортного средства, используемого для обеспечения

Продолжение приложения 11.6

1	2
<p>Закон Новосибирской области от 20.09.2002 г. №47-ОЗ «О мерах государственной поддержки товаропроизводителей в Новосибирской области»</p>	<p>деятельности на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, за исключением водных и воздушных транспортных средств.</p> <p>Налог на прибыль:</p> <p>- 13,5% для: предприятий – товаропроизводителей, налоговая база которых по налогу на прибыль за отчетный период превысила налоговую базу аналогичного периода предыдущего года не менее чем в 1,3 раза (с учетом коэффициента сопоставимости, утверждаемого ежегодно); инвесторов, осуществляющие деятельность по реализации прошедшего конкурс инвестиционного проекта, в случае если сумма капитальных вложений, связанных с реализацией проекта, по данным бухучета, превышает 4% от налоговой базы по налогу на прибыль организаций за налоговые (отчетные) периоды с начала реализации проекта;</p> <p>- 15,5% для: инвесторов, осуществляющие деятельность по реализации прошедшего конкурс инвестиционного проекта, в случае если сумма капитальных вложений, связанных с реализацией проекта, по данным бухучета, составляет от 2 до 4% включительно от налоговой базы по налогу на прибыль организаций за налоговые (отчетные) периоды с начала реализации проекта;</p> <p>предприятий – товаропроизводителей, налоговая база которых по налогу на прибыль за отчетный период превысила налоговую базу аналогичного периода предыдущего года в 1,13–1,3 раза (с учетом коэффициента сопоставимости).</p> <p>Налог на имущество:</p> <p>Освобождение от уплаты для:</p> <p>- инвесторов, осуществляющих производственную деятельность по реализации прошедшего конкурс инвестиционного проекта, на период срока окупаемости, предусмотренного инвестиционным проектом, но в пределах срока фактической окупаемости вложенных инвесторами инвестиций, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в части имущества, используемого инвесторами для реализации инвестиционного проекта;</p> <p>- сельхозпроизводителей, при условии что в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации произведенной ими сельскохозяйственной продукции и (или) выращенной ими рыбы, включая продукцию ее первичной переработки, произведенную ими из сельскохозяйственного сырья собственного производства и (или) выращенной ими рыбы, составляет не менее 70%;</p> <p>- общественных организаций инвалидов, среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80%, – в отношении имущества, используемого ими для осуществления своей уставной деятельности, за исключением имущества, сдаваемого в аренду.</p> <p>Уменьшение на величину, которая соответствует сумме налога от прироста налоговой базы по сравнению с налоговой базой предыдущего года (с учетом коэффициента сопоставимости) для товаропроизводителей, которые занимаются видами деятельности: сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство; рыболовство, рыбоводство; добыча полезных ископаемых; обрабатывающие производства; производство и распределение электроэнергии, газа и воды; строительство; научные исследования и разработки, деятельность туристических агентств, и применяющих общий режим налогообложения</p>
<p>Закон Челябинской области</p>	<p>Для организаций, реализующих начиная с 1 января 2011 года</p>

Продолжение приложения 11.6

1	2
от 23.06.2011 г. №470 «О внесении изменений в закон Челябинской области «О налоге на имущество организаций»	инвестиционные проекты, включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области, если суммарный объем инвестиций по инвестиционному проекту составляет не менее 300 млн. руб., ставка налога на имущество организаций , установленная частью 1 настоящей статьи, снижается на показатель снижения ставки налога на имущество организаций в течение пяти последовательных налоговых периодов, начиная с налогового периода, по итогам которого организация впервые обратилась в налоговый орган за предоставлением налоговой льготы по основаниям, предусмотренным настоящей частью.
Закон Челябинской области от 23.06.2011 г. № 473 «О снижении ставки налога на прибыль для отдельных категорий налогоплательщиков»	Ставка налога на прибыль организаций снижается до 13,5 % в части, зачисляемой в областной бюджет, для аккредитованных инновационных технопарков.
Закон Республики Башкортостан от 28.04.2011 г. № 385-з «Об инвестиционном налоговом кредите по региональным налогам в Республике Башкортостан»	Налоговый кредит предоставляется субъектам инвестиционной и инновационной деятельности на следующих условиях: 1) на срок, не превышающий срока окупаемости инвестиционного или инновационного проекта, но не более пяти лет; 2) на сумму инвестиционного налогового кредита начисляются проценты исходя из 1/2 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.
Закон Республики Башкортостан от 31.10.2011 г. № 454-з «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений в Республике Башкортостан»	Налоговая ставка налога на прибыль организаций сокращается до 13,5 % для организаций, состоящих на налоговом учете на территории Республики Башкортостан, заключивших с Правительством Республики Башкортостан инвестиционное соглашение об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта и осуществивших капитальные вложения в объекты основных средств производственного назначения (приобретение основных средств (за исключением приобретения основных средств по договору лизинга), не бывших ранее в эксплуатации, новое строительство (в том числе хозяйственным способом), используемые исключительно для производства товаров, выполнения работ, оказания услуг на территории Республики Башкортостан, предназначенных для реализации третьим лицам в целях извлечения прибыли (далее - инвесторы). Пониженная налоговая ставка инвестором применяется в зависимости от суммарного объема капитальных вложений, фактически осуществленных в приоритетный инвестиционный проект в течение первых трех лет его реализации по данным бухгалтерского учета, в течение следующего количества налоговых периодов, начиная с момента возникновения права на ее применение: от 100 млн. руб. до 300 млн. руб. включительно – на 1 налоговый период; свыше 300 млн. руб. до 700 млн. руб. включительно – на 2 налоговых периода; свыше 700 млн. руб. до 1500 млн. руб. включительно – на 3 налоговых периода; свыше 1500 млн. руб. до 2000 млн. руб. включительно – на 4 налоговых периода; свыше 2000 млн. руб. – на 5 налоговых периодов.
Закон Республики Башкортостан от 31.10.2011 г. № 455-з «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций»	Законом установлено освобождение инвесторов от уплаты налогов в отношении имущества , вновь созданного и (или) приобретенного в течение первых трех лет реализации приоритетного инвестиционного проекта, в зависимости от фактического объема капитальных вложений в проект: от 100 млн. руб. до 300 млн. руб. включительно – на 1 налоговый период; свыше 300 млн. руб. до 700 млн. руб. включительно – на 2 налоговых периода;

Окончание приложения 11.6

1	2
	свыше 700 млн. руб. до 1500 млн. руб. включительно – на 3 налоговых периода; свыше 1500 млн. руб. до 2000 млн. руб. включительно – на 4 налоговых периода; свыше 2000 млн. руб. – на 5 налоговых периодов.

Модели формирования конкурентоспособных кластеров

1. **Концессионная модель.** Инвестор осуществляет работы или оказывает определенные услуги конечным потребителям и получает право напрямую финансировать свои затраты из платы за пользование объектом, при этом ответственность за осуществление общественной функции несет предприниматель (концессионер), а за муниципалитетом (концедентом) сохраняются контрольные функции.

Концессионную модель для создания объектов инфраструктуры Кластерных объединений целесообразно использовать в том случае, если объекты, обладают социальной и общественной значимостью (образование, здравоохранение, инфраструктура).

2. **Эксплуатационная модель.** Инвестор принимает на себя обязанности по эксплуатации объекта, принадлежащего г. Уфе, и получает за это вознаграждение, а муниципалитет – собственник объекта отвечает за осуществление общественной функции перед потребителями (резидентами Кластера), которые оплачивают услугу. В данном случае муниципалитет инвестирует собственные средства в создание промышленного парка и является его собственником, а функции девелопера заключаются в оказании услуг по развитию инфраструктуры Кластера и его эксплуатации. Данная форма ориентирована на сохранение у муниципалитета собственности на производственные объекты. Кроме того, подобная организационная схема ориентирована на сохранение возможности муниципалитета влиять на политику решений, принимаемых внутри Кластера. Среди объектов кластерной инфраструктуры, подходящих для реализации по описанной модели, можно выделить: бизнес-инкубаторы, обучающие центры, центры совместного использования технологий.

3. **Кооперативная модель.** Общественные функции возлагаются на совместное предприятие, которое создается Администрацией г. Уфы вместе с одной или несколькими частными компаниями.

Схема реализации проектов основана на бюджетном финансировании капитальных вложений в инфраструктуру и предоставлении земли с выполнением прочих работ за счет инвестора.

Для управления, координации и контроля выполнения соглашений проекта со стороны муниципалитета ответственным исполнителем назначается подразделение администрации города. Его функции заключаются в пошаговом сопровождении этапов реализации проекта.

Также возможно создание коммерческой структуры, 100% контролируемой администрацией города, которая, в свою очередь, заключает соглашения о реализации проектов ГЧП с заинтересованными инвесторами. Модель имущественного взаимодействия представлена в приложении 3.

В рамках реализации данной модели участвуют следующие стороны:

- **Администрация города** – в лице инвестиционного отдела;
- **Инвестор** – победитель конкурса на участие в проекте ГЧП с Городом;
- **«Кластер»** – объединение научно-производственных компаний;
- **УК «Технопарк»** – управляющая компания, учрежденная для управления проектом.

После осуществления предпроектной подготовки, которую осуществляет «Кластер» за счет собственных ресурсов, проект выводится на конкурс, по результатам которого определяется Инвестор проекта и заключается Соглашение об участии в ГЧП, где определяется схема и порядок взаимоотношений участников, и Инвестиционное соглашение с указанием сроков и объемов создания имущественного комплекса.

В соответствии с Инвестиционным договором, в рамках проекта выполняются следующие работы:

- предоставление земельного участка в долгосрочную аренду – финансирует бюджет города;
- проектно-изыскательские работы – финансирует «Кластер»;
- оснащение участка инженерными сетями – финансирует бюджет Города;
- строительство производственных и прочих зданий Технопарка – финансирует Инвестор.

Подобная модель является наиболее приемлемой для широкого использования в реализации инновационных кластеров.

Кооперационная модель взаимодействия в рамках кластерного проекта

Сторонами соглашения создается Управляющая компания «Технопарк», которая подписывает договор долгосрочной аренды земельного участка, с государственной регистрацией, договор финансового лизинга с резидентами Технопарка и договор управления имуществом комплексом.



Рис. 12.1. Схема взаимодействия участников кластерного проекта

Тем самым, традиционное для ГЧП концессионное соглашение заменяется системой взаимосвязанных договоров и соглашений:

- отношения в сфере организационной и правовой структуры механизма ГЧП закрепляются трехсторонним договором участия в ГЧП между администрацией города, некоммерческим партнерством «Кластер» и Инвестором;
- отношения между резидентами Технопарка и Управляющей компании осуществляются на основе договора об эксплуатации имущественного комплекса.
 - после окончания срока финансового лизинга, управляющая компания заключает договор на эксплуатацию имущественного комплекса с резидентами Технопарка.
 - обязательства по объему, качеству и срокам производства работ по проекту закрепляются в трехстороннем инвестиционном договоре;
 - условия периодичности и условий выплат по договорам финансового лизинга заключаются между резидентами Технопарка и Управляющей компании Технопарка.

Функции частного оператора по управлению имуществом технопарка выполняет созданное при участии Инвестора, Администрации города и «Кластер» УК «Технопарк». Управляющая компания аккумулирует и распределяет доходные и расходные статьи от управления имущественным комплексом в соответствии с полномочиями утвержденными Соглашением о ГЧП.

Механизмы поддержки кластерных инициатив в Российской Федерации

Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р, предусматривается создание сети территориально-производственных кластеров, реализующих конкурентный потенциал территорий, формирование ряда инновационных высокотехнологичных кластеров в европейской и азиатской части России.

На федеральном уровне сформирован ряд механизмов, позволяющих обеспечить гибкое финансирование мероприятий по развитию кластеров.

Так, в соответствии с Правилами предоставления средств федерального бюджета, предусмотренных на государственную поддержку малого предпринимательства, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.04.2005 г. № 249, на конкурсной основе осуществляется предоставление субсидий субъектам Российской Федерации на финансирование мероприятий, предусмотренных в соответствующей региональной программе. Данный механизм создает возможности для максимально гибкого использования финансовой поддержки субъектов Российской Федерации в целях реализации широкого спектра кластерных проектов.

Благоприятные возможности для развития кластерных проектов открывает использование потенциала особых экономических зон технико-внедренческого, промышленно-производственного, туристско-рекреационного и портового типа, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах», а также технопарков, создание которых осуществляется в рамках реализации государственной программы от 10.03.2006 г. № 328-р «Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий», одобренной распоряжением Правительства РФ.

Предпосылки для образования новых территориально-производственных кластеров создаются также в рамках реализации проектов «промышленной сборки», осуществляемых в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.03.2005 г. № 166.

Дополнительные предпосылки к развитию кластеров на базе наукоградов обеспечиваются в рамках предоставления финансовой поддержки на строительство инновационной, социальной и инженерной инфраструктуры, осуществляемой из средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 7.04.1999 г. № 70-ФЗ «О статусе наукограда Российской Федерации».

Кроме того, эффективные механизмы финансирования проектов развития кластеров сформированы в результате образования и деятельности ряда институтов развития, включая Инвестиционный фонд РФ, государственную корпорацию «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)», ОАО «Российская венчурная компания», Фонд содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере.

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

Структура банковской сети г.Уфы по состоянию на 01.01.2013 г.

единиц

Район или город республики	Наименование кредитной организации (филиала)	Количество подразделений							
		Головной офис	Филиал	Представительство	Операционный офис	Кредитно-кассовый офис	Доп. офис	Опер. касса	Передвижной пункт кассовых операций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
г. Уфа	АБСОЛЮТ БАНК	0	1	0	0	0	5	0	0
	АВАНГАРД	0	0	0	0	3	0	0	0
	АК БАРС	0	1	0	0	0	4	5	0
	АКИБАНК	0	1	0	0	0	4	1	0
	АЛТАЙЭНЕРГОБАНК	0	0	0	0	1	0	0	0
	АЛЬФА-БАНК	0	1	0	0	8	3	0	0
	АФ БАНК	1	0	0	0	0	7	0	0
	БАЛТИНВЕСТБАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	БАНК ИНТЕЗА	0	0	0	2	0	0	0	0
	БАНК МОСКВЫ	0	1	0	0	0	0	0	0
	БАНК ФИНАМ	0	0	0	0	1	0	0	0
	БАНК24.РУ	0	0	0	0	1	0	0	0
	БАШИНВЕСТ	1	0	0	0	0	8	0	0
	БАШКОМСНАББАНК	1	0	0	0	0	12	0	0
	БАШПРОМБАНК	1	0	0	0	0	0	0	0
	БКС - ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК	0	0	0	0	1	0	0	0
	БНП ПАРИБА	0	0	1	0	0	0	0	0
	БНП ПАРИБА ВОСТОК	0	0	1	0	0	0	0	0
	БТА-КАЗАНЬ	0	0	0	1	0	0	0	0
	БЫСТРОБАНК	0	0	0	2	0	0	0	0
	ВНЕШПРОМБАНК	0	1	0	0	0	0	0	0
	ВОСТОЧНЫЙ	0	0	0	4	0	0	0	0
	ВТБ	0	1	0	0	0	0	0	0
	ВТБ 24	0	0	0	11	0	0	0	0
	ГАЗПРОМБАНК	0	1	0	0	0	4	0	0
	ДЕЛЬТАКРЕДИТ	0	0	0	0	1	0	0	0
	ДЖИИ МАНИ БАНК	0	0	0	0	1	0	0	0
	ИНВЕСТКАПИТАЛБАНК	1	0	0	0	0	14	7	0
	ИНКАХРАН	0	1	0	0	0	0	0	0
	ИНТЕРКАПИТАЛ-БАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	КАЗАНСКИЙ	0	0	0	1	0	0	0	0
	КАМСКИЙ ГОРИЗОНТ	0	0	0	1	0	0	0	0
	КИТ ФИНАНС ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК	0	0	1	0	0	0	0	0
	КОЛЬЦО УРАЛА	0	0	0	0	0	1	0	0
	КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК	0	0	1	0	5	0	0	0
	ЛОКО-БАНК	0	0	0	3	0	0	0	0
	МДМ БАНК	0	1	0	0	0	2	0	0
	МЕЖДУНАРОДНЫЙ БАНК РАЗВИТИЯ	0	1	0	0	0	0	0	0
	МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК	0	0	0	0	1	0	0	0
	МОЙ БАНК. ИПОТЕКА	1	0	0	0	0	3	1	0

Продолжение приложения 13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ БАНК	0	1	0	0	0	4	0	0
	МОСКОМПРИВАТБАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	МТС-БАНК	0	1	0	0	0	3	0	0
	НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК СБЕРЕЖЕНИЙ	0	0	0	0	1	0	0	0
	НОМОС-БАНК	0	0	0	2	0	0	0	0
	НОТА-БАНК	0	1	0	0	0	0	0	0
	НФК	0	0	1	0	0	0	0	0
	ОГНИ МОСКВЫ	0	0	0	0	1	0	0	0
	ОТКРЫТИЕ	0	0	0	1	0	0	0	0
	ОТП БАНК	0	0	0	0	1	0	0	0
	ПЛАТЕЖНЫЕ СИСТЕМЫ	1	0	0	0	0	0	0	0
	ПЕРВЫЙ ОБЪЕДИНЕННЫЙ БАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	ПЕТРОКОММЕРЦ	0	1	0	0	0	0	0	0
	ПРОБИЗНЕСБАНК	0	0	0	0	2	0	0	0
	ПРОМСВЯЗЬБАНК	0	0	0	4	0	0	0	0
	ПРОМТРАНСБАНК	1	0	0	0	0	19	0	0
	ПУШКИНО	0	0	0	0	2	0	0	0
	РАЙФФАЙЗЕНБАНК	0	0	0	2	0	0	0	0
	РЕГИОНАЛЬНЫЙ БАНК РАЗВИТИЯ	1	0	0	0	0	8	0	0
	РЕНЕССАНС КАПИТАЛ	0	0	0	0	4	0	0	0
	РОСБАНК	0	1	0	0	0	4	0	0
	РОСГОССТРАХ БАНК	0	1	0	0	0	10	0	0
	РОССЕЛЬХОЗБАНК	0	1	0	0	0	0	0	0
	РОССИЯ	0	1	0	0	0	1	0	0
	РОСТ	0	1	0	0	0	0	0	0
	РОСЭНЕРГОБАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	РУССКИЙ СТАНДАРТ	0	1	0	4	0	0	0	0
	РУСФИНАНС БАНК	0	0	0	0	4	0	0	0
	СБЕРБАНК РОССИИ	0	1	0	1	0	72	2	0
	СВЯЗНОЙ БАНК	0	0	1	1	0	0	0	0
	СВЯЗЬ-БАНК	0	1	0	0	0	7	0	0
	СИТИБАНК	0	1	0	0	0	0	0	0
	СМАРТБАНК	0	0	0	0	1	0	0	0
	СОЛИД БАНК	0	1	0	0	0	0	0	0
	СОЦИНВЕСТБАНК	1	0	0	31	0	10	4	0
	СПУРТ	0	0	0	1	0	0	0	0
	СТАРБАНК	0	1	0	1	0	0	0	0
	СТРОЙКРЕДИТ	0	0	0	1	0	0	0	0
	ТАТФОНДБАНК	0	0	0	4	0	0	0	0
	ТРАНСКРЕДИТБАНК	0	1	0	0	0	0	0	0
	ТРАНСНАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	ТРАСТ	0	0	0	2	1	0	0	0
	УРАЛСИБ	0	1	0	0	0	30	3	0
	УРАЛЬСКИЙ БАНК РЕКОНСТРУКЦИИ И РАЗВИТИЯ	0	1	0	1	1	6	0	0
	УРАЛЬСКИЙ КАПИТАЛ	1	0	0	0	0	8	0	0
	ФИА-БАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	ФОРШТАДТ	0	1	0	0	0	0	0	0
	ХКФ БАНК	0	1	0	1	0	13	0	0

Окончание приложения 13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ЦЕНТРОМБАНК	0	1	0	0	0	2	0	0
	ЭЛЛИПС БАНК	0	0	0	1	0	0	0	0
	ЮНИАСТРУМ БАНК	0	1	0	0	0	1	1	0
	ЮНИКРЕДИТ БАНК	0	1	0	0	0	1	0	0
	ЮНИСТРИМ	0	0	0	0	0	0	2	0
Всего по городу		11	34	6	90	41	266	26	0
Всего по Республике Башкортостан		11	36	24	173	73	738	424	18

Перечень мероприятий Инвестиционной стратегии, направленных на факторы инвестиционной привлекательности г. Уфы

Группы факторов, инвестиционной привлекательности и г. Уфы	Характеристика факторов	Приоритетные направления	Мероприятия по реализации Инвестиционной стратегии
1	2	3	4
Факторы, изменение которых возможно в краткосрочной перспективе (быстро изменяемые факторы)	Качество институциональной среды и эффективность муниципального управления (система нормативных актов, регулирующих инвестиционную деятельность, политика органов муниципального управления в отношении инвесторов и др.)	Реализация приоритетов институционального развития и повышения эффективности муниципального управления	<ol style="list-style-type: none"> 1. Формирование и продвижение имиджа г. Уфы. 2. Создание и продвижение на национальном и мировом туристских рынках бренда туркластера «Уфимский», обеспечивающего формирование мотивов конструктивного поведения потенциальных участников кластера (инвесторов, хозяйствующих субъектов, населения), реализацию конкурентных преимуществ территории кластера путем: <ul style="list-style-type: none"> - проведения маркетинговых исследований, ориентированных на продвижение городского турпродукта на внутреннем и мировом рынках; - участия города в выставочно-ярмарочных мероприятиях туристской направленности, проводимых в Российской Федерации и за рубежом («Интурмаркет», «Отдых» (Москва), Шанхайская выставка СИТМ (Китай), Уралэкспотур (Екатеринбург), «Спорт. Туризм. Башкортостан») и др. 3. Создание инвестиционного фонда г. Уфы. 4. Создание Инвестиционного интернет-портала г. Уфы как информационного ресурса для потенциальных инвесторов. 5. Разработка и утверждение инвестиционного меморандума со стороны главы Администрации г. Уфы. 6. Внесение изменений в Решение Совета от 25.08.2011 г. № 40/4 «Об утверждении положения о порядке и формах участия в государственно-частного и муниципально-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан и выступить с инициативой о внесении изменений в Закон РБ от 30.05.2011 года №398-з «Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве» в части определения прав и обязанностей каждой из сторон соглашения о ГЧП и МЧП. 7. Принятие Решения «О поддержке инвестиционной деятельности на территории городского округа город Уфа», регламентирующего формы и условия поддержки инвестиционной деятельности.

1	2	3	4
<p>Факторы, изменение которых возможно в среднесрочной перспективе (средняя быстрота изменения факторов – среднесрочные приоритеты)</p>	<p>Интеллектуальный потенциал города (квалификация трудовых ресурсов), качество городского пространства, (транспортная и инженерная инфраструктура), инновационное развитие, диверсификация экономики</p>	<p>Реализация приоритетов инфраструктурного и социально-экономического развития</p>	<p>1. Снижение стоимости жилищного строительства путем: - строительства социального жилья в рамках реализации общероссийского проекта для жителей регионов Приволжского федерального округа за счет бесплатного предоставления федеральных земель застройщикам жилья экономкласса через систему так называемых «голландских аукционов»²⁸, финансирования подведения коммунальной инфраструктуры, создания социальной инфраструктуры за счет субъектов Федерации; - приоритетного развития программ индивидуального жилищного строительства, в том числе развития пригородного жилищного строительства (как более дешевого по сравнению с городским) вблизи от транспортных магистралей, соединяющих пригородные зоны с Уфой.</p> <p>2. Строительство сети доходных домов с коммерческими пространствами и встроенными автостоянками на цокольном уровне. Строительство доходных домов позволит удовлетворить растущие потребности крупного города, стремящегося восполнить недостаток квалифицированной рабочей силы за счет мигрантов, в качественном арендном жилье. Потенциальный объем рынка доходных домов – 1000–1500 тыс. кв. м жилой площади.</p> <p>3. Интенсивное повышение инфраструктурного потенциала городского пространства, которое будет способствовать не только росту качества жизни населения, но и повышению инвестиционной привлекательности города и включает: - реконструкцию и модернизацию инженерной и транспортной инфраструктуры города; - широкое строительство парковок легкового транспорта (многоуровневых – возле крупных объектов общественного назначения – торгово-развлекательных центров, спортивных центров, придомовых, перехватывающих²⁹ – на подъездах к центральной части города, автовокзалам и т.д.) в рамках городской целевой программы «Строительство паркингов, организация парковок, автостоянок для хранения автомобильного транспорта на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан на период 2012–2016 годы».</p> <p>4. Привлечение внебюджетных инвестиций в развитие инженерной инфраструктуры города (в том числе улично-дорожной) посредством использования механизма (договоров) концессии.</p> <p>5. Увеличение притока внебюджетных инвестиций в создание высокотехнологичной улично-дорожной системы города посредством вхождения в состав участников федеральных инновационных пилотных проектов «Инновационные дороги», «Электрический транспорт»; присоединение к Технологической платформе «Применение инновационных технологий для повышения эффективности строительства, содержания и безопасности автомобильных и железных дорог» (координатор – ОАО «РОСНАНО») с</p>

²⁸ «Голландский аукцион» (англ. *Dutch auction*) – это торги, на которых побеждает тот инвестор, который предложит самую низкую цену за квадратный метр от начальной среднерыночной стоимости.

²⁹ Перехватывающая парковка – стоянка, располагающаяся вблизи автотранспортных путей следования населения из места проживания (как правило периферийные, жилые зоны города) в места осуществления трудовой деятельности (если она осуществляется в деловой части города, то такие места, как правило, находятся в центре городского пространства).

1	2	3	4
			<p>целью участия в проектах и программах Технологической платформы на условиях софинансирования.</p> <p>6. Формирования конкурентного профессионального рынка жилищных услуг на базе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установления дифференцированных ставок арендной платы (в зависимости от объемов получаемой прибыли) за офисные помещения, предоставляемые малому и среднему бизнесу сферы жилищного хозяйства, собственником которых являются муниципальные органы; - совершенствования налоговой политики для малого бизнеса, функционирующего в сфере жилищного хозяйства, с введением налоговых льгот на среднесрочный период при добросовестном предоставлении ими жилищных услуг. <p>7. Развития аутсорсинга в части предоставления услуг ЖКХ.</p> <p>8. Формирование инвестиционных площадок для размещения высокоэффективных производств с подключением к инфраструктурным объектам (площадки «под ключ»).</p> <p>9. Развитие системы индустриальных парков.</p> <p>10. Предоставление преференций при подключении к объектам инженерной инфраструктуры инвесторам, осуществляющим приоритетные или социально-значимые виды деятельности, а также инвесторам, объем инвестиций (экономический эффект) которых вносит существенный вклад в развитие городской экономики.</p> <p>11. Внедрение рейтинговой системы мониторинга инвестиционной привлекательности объектов инженерной инфраструктуры в части сокращения затрат и сроков по подключению к ним (в сравнении с городами-миллиониками по методике Всемирного банка).</p> <p>12. Строительство объектов туристской и обеспечивающей (инженерной) инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Уфимский», коллективных средств размещения, предприятий придорожного сервиса, туристских аттракционов на основе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведения НИОКР для размещения конкурсной заявки на софинансирование расходов, связанных со строительством объектов инженерной инфраструктуры, за счет средств федерального бюджета в рамках Федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011–2018 годы)»; - отбора инвесторов и заключения с ними соглашений о частно-государственном партнерстве; предоставления налоговых льгот Правительством Республики Башкортостан девелоперам, строящим гостиницы в рамках подготовки к заседанию Совета глав государств – членов Шанхайской организации сотрудничества и встрече глав государств и правительств БРИКС (планируется освобождение от налога на имущество на 5 лет при вложении инвестором от 2 до 5 млрд. руб. в строительство объекта, на 10 лет – при вложении более 5 млрд. руб.).
Факторы, изменения которых возможны в долгосрочной перспективе	Экологическая ситуация в городе	Реализация приоритетов экологического развития	<p>Направления:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Своевременный ремонт, развитие и реконструкция городской системы ливневых стоков. 2. Мониторинг уровня подземных вод, карстовых систем, выявление неустойчивых обводненных почв на склонах. 3. Предотвращение заболачивания городских почв, своевременный ремонт и замена

1	2	3	4
(медленно изменяемые факторы долгосрочные приоритеты) –			<p>канализационных и водоводных труб и систем водоснабжения.</p> <p>4. Увеличение объемов лесозащитного лесоразведения. 5. Укрепления берегов искусственными сооружениями, предотвращающими деструктивное влияние на берега и даже изменение русла рек.</p> <p>6. Обеспечение населения питьевой водой качества в достаточном для жизнедеятельности города объеме.</p> <p>7. Экологизацию промышленного производства и улучшение качества окружающей среды (использование экологически безопасных видов транспорта, транспортных коммуникаций и топлива, снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязненных сточных вод в водные объекты, размещения отходов).</p> <p>8. Рационального использования природных ресурсов и восстановления природных комплексов (внедрение энерго-, ресурсосберегающих и малоотходных технологий).</p>
Факторы, на которые администрация города повлиять не может или ее влияние ограничено	Географическое положение города, наличие природных ресурсов, глобальные процессы внешней среды, изменения федерального и регионального законодательства	Законодательная инициатива на федеральный и региональный уровни	<p>1. Восстановление прямой «инвестиционной льготы» – когда часть налоговой базы (до 50% налогооблагаемой прибыли на капитальные вложения) освобождается от налогообложения, если компания инвестирует средства в расширение или восстановление основных фондов производственного назначения.</p> <p>2. Внедрение механизма поощрения иностранных инвесторов при условии прямых вложений в ценные бумаги, предоставляя им специальный режим налогообложения: снижение налоговых ставок при условии владения ценными бумагами не менее 3 лет;</p> <p>3. Возможность предоставления органами МСУ инвестиционных налоговых кредитов в отношении налогов, уплачиваемых малыми предприятиями по земельному налогу и налогу на имущество организаций;</p> <p>4. «Замораживание» условий налогообложения, при которых были приняты и начаты инвестиционные программы, на весь срок их реализации с целью увеличения гарантий стабильности налоговых правоотношений;</p> <p>5. Снижение налоговой нагрузки на 10 % на доходы от инвестиций в корпоративные облигации и иные способы поддержки инвестиций в реальный сектор экономики (то есть в материальное производство, где и создается экономический рост).</p>

**Прогноз показателей социально-экономического развития г. Уфы на период 2012–2018 гг.
в рамках реализации Инвестиционной стратегии**

Инерционный вариант

№ п.п.	Показатель	Годы						
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами по видам деятельности: «добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «производство и распределение электроэнергии, газа и воды», млн.руб.	538962,2	589864,9	628016,2	663874,8	713382,7	750042,9	781410,4
2.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млн. руб.	711323,9	775970,3	824422,5	869962,9	932838,0	979396,4	1019233,1
3.	Стоимость основных производственных фондов на конец года, млн. руб.	574513,0	611061,7	644654,1	678451,8	712259,8	746837,3	781403,3
4.	Среднесписочная численность занятых в экономике, чел.	517500,0	517747,1	519667,4	521517,5	523722,5	525429,9	526774,8
5.	Численность постоянного населения на конец года, тыс. чел.	1084,9	1083,8	1085,1	1086,5	1088,0	1089,3	1090,3
6.	Численность населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	689,2	682,3	674,3	666,1	658,5	652,0	645,9
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	31,1	33,1	35,0	37,6	39,6	41,2
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млн. руб. – всего	19375,5	21176,7	22532,2	23816,6	25604,1	26933,2	28067,6
9.	в т. ч., налоговые доходы, млн. руб.	5334,3	6866,6	7215,0	7545,0	8020,4	8366,6	8658,7
10.	в т. ч., налог на доходы физических лиц, млн. руб.	3724,9	5799,1	6197,1	6574,2	7094,4	7483,3	7816,2
11.	Бюджетная обеспеченность, тыс. руб. / чел.	17,9	19,5	20,8	21,9	23,5	24,7	25,7
12.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, млрд. руб.	94,0	94,7	98,3	101,7	105,8	109,2	112,4

Продолжение приложения 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13.	Инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	46706,6	50313,8	53284,3	56109,3	59568,0	62439,8	65090,1
14.	в т.ч., собственные средства, млн. руб.	27670,8	29676,2	31426,9	33088,5	35102,4	36795,6	38361,4
15.	- прибыль, оставшаяся в распоряжении предприятия, млн. руб.	13797,4	15100,5	16077,2	16995,2	18262,6	19201,1	20004,1
16.	- амортизация, млн. руб.	12341,9	13041,3	13812,9	14554,2	15297,8	16050,1	16810,6
17.	привлеченные средства, млн. руб.	19035,8	20637,7	21857,4	23020,8	24465,5	25644,2	26728,8
18.	- кредиты банков, млн. руб.	2129,2	2330,3	2481,1	2622,7	2818,3	2963,1	3087,1
19.	- заемные средства других организаций, млн. руб.	2767,1	2967,6	3142,7	3308,9	3510,2	3679,6	3836,1
20.	- бюджетные, млн. руб.	5941,0	6545,9	6921,1	7284,3	7735,2	8098,1	8438,2
21.	федеральные, млн. руб.	1590,0	1705,2	1805,8	1901,3	2017,0	2114,3	2204,3
22.	республиканские, млн. руб.	3795,0	4451,4	4714,0	4963,3	5265,4	5519,3	5754,2
23.	местные, млн. руб.	556,0	389,2	401,3	419,7	452,8	464,5	479,7
24.	- средства внебюджетных фондов, млн. руб.	41,6	45,8	48,4	51,0	54,1	56,7	59,1
25.	- прочие, млн. руб.	8156,9	8748,0	9264,1	9753,9	10347,6	10846,7	11308,3
26.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	27,7	29,3	30,9	32,7	34,3	35,8
27.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения, тыс. руб./чел.	86,6	87,4	90,6	93,6	97,2	100,3	103,1

Базовый вариант

№ п.п.	Показатель	Годы						
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами по видам деятельности: «добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «производство и распределение электроэнергии, газа и воды», млн.руб.	538962,2	589864,9	632894,7	683259,3	750791,6	803132,3	848855,3
2.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млн. руб.	711323,9	775970,3	830618,2	894581,2	980347,2	1046820,0	1104888,2

Продолжение приложения 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	Стоимость основных производственных фондов на конец года, млн. руб.	574513,0	611061,7	662016,0	729695,6	792628,8	852215,1	910724,1
4.	Среднесписочная численность занятых в экономике, чел.	517500,0	517747,1	519828,3	522118,2	524794,3	526869,2	528522,1
5.	Численность постоянного населения на конец года, тыс. чел.	1084,9	1083,8	1085,1	1086,5	1088,0	1089,3	1090,3
6.	Численность населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	689,2	682,3	674,3	666,1	658,5	652,0	645,9
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	31,1	33,4	36,0	39,6	42,4	44,8
8.	Доходы бюджета ГО город Уфа, млн. руб. - всего	19375,5	21176,7	22707,8	24517,0	26962,2	28867,5	30532,0
9.	в т. ч., налоговые доходы, млн. руб.	5334,3	6866,6	7265,2	7745,1	8408,5	8919,3	9362,9
10.	в т. ч., налог на доходы физических лиц, млн. руб.	3724,9	5799,1	6247,1	6774,0	7481,7	8034,9	8519,0
11.	Бюджетная обеспеченность, тыс. руб. / чел.	17,9	19,5	20,9	22,6	24,8	26,5	28,0
12.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, млрд. руб.	94,0	112,1	133,9	135,9	138,8	143,7	148,1
13.	Инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	46706,6	66841,8	85993,2	86857,2	88324,7	92254,1	95767,3
14.	в т.ч., собственные средства, млн. руб.	27670,8	34746,7	42301,0	41762,6	44251,7	46139,3	47889,1
15.	- прибыль, оставшаяся в распоряжении предприятия, млн. руб.	13797,4	20163,9	26744,9	24902,4	25951,2	26488,4	26936,6
16.	- амортизация, млн. руб.	12341,9	13041,3	14003,9	15308,8	16745,6	18093,3	19392,3
17.	привлеченные средства, млн. руб.	19035,8	32095,2	43692,2	45094,5	44073,0	46114,9	47878,2
18.	- кредиты банков, млн. руб.	2129,2	3115,2	4136,9	3857,3	4025,5	4115,0	4191,1
19.	- заемные средства других организаций, млн. руб.	2767,1	3474,7	4230,1	4176,3	4425,2	4613,9	4788,9
20.	- бюджетные, млн. руб.	5941,0	15156,5	22696,7	24578,0	22420,7	23619,5	24609,0
21.	федеральные, млн. руб.	1590,0	6517,4	11941,0	13784,6	14906,5	15828,5	16570,7
22.	республиканские, млн. руб.	3795,0	7502,4	9351,6	8127,6	6831,8	7106,0	7359,9
23.	местные, млн. руб.	556,0	1136,7	1404,1	2665,8	682,5	685,0	678,4
24.	- средства внебюджетных фондов, млн. руб.	41,6	106,1	158,9	172,0	156,9	165,3	172,3
25.	- прочие, млн. руб.	8156,9	10242,7	12469,6	12310,9	13044,7	13601,1	14116,9

Продолжение приложения 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
26.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	32,4	39,4	38,9	41,3	43,0	44,7
27.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения, тыс. руб./чел.	86,6	103,4	123,4	125,1	127,6	131,9	135,9

Умеренно-оптимистичный вариант

№ п.п.	Показатель	Годы						
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами по видам деятельности: «добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «производство и распределение электроэнергии, газа и воды», млн.руб.	538962,2	589972,1	634668,0	688410,0	759693,4	816164,2	866380,6
2.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млн. руб.	711323,9	776106,5	832870,3	901122,6	991652,6	1063370,4	1127145,2
3.	Стоимость основных производственных фондов на конец года, млн. руб.	574513,0	611061,7	667514,9	741153,2	810646,5	877402,2	943600,2
4.	Среднесписочная численность занятых в экономике, чел.	517500,0	517956,9	520300,5	522899,1	525878,3	528258,7	530219,0
5.	Численность постоянного населения на конец года, тыс. чел.	1084,9	1083,8	1085,1	1086,5	1088,0	1089,3	1090,3
6.	Численность населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	689,2	682,3	674,3	666,1	658,5	652,0	645,9
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	31,4	34,1	37,4	41,7	45,2	48,5
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млн. руб. – всего	19375,5	21400,2	23246,5	25480,3	28436,5	30898,5	33167,3
9.	в т. ч., налоговые доходы, млн. руб.	5334,3	6938,2	7434,1	8041,8	8857,2	9532,4	10153,6
10.	в т. ч., налог на доходы физических лиц, млн. руб.	3724,9	5860,5	6396,4	7042,4	7894,0	8604,4	9259,4
11.	Бюджетная обеспеченность, тыс. руб. / чел.	17,9	19,7	21,4	23,5	26,1	28,4	30,4

Продолжение приложения 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, млрд. руб.	94,0	117,6	140,4	143,6	147,8	153,9	159,5
13.	Инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	50384,9	71443,8	91475,1	93342,3	95847,5	100812,4	105324,6
14.	в т.ч., собственные средства, млн. руб.	30045,6	37396,9	45405,4	45327,9	48410,9	50831,1	53096,9
15.	- прибыль, оставшаяся в распоряжении предприятия, млн. руб.	16168,9	22810,3	29784,4	28276,1	29780,2	30698,2	31498,3
16.	- амортизация, млн. руб.	12341,9	13041,3	14064,3	15495,3	17069,8	18568,5	20031,0
17.	привлеченные средства, млн. руб.	20339,3	34046,9	46069,7	48014,4	47436,6	49981,4	52227,7
18.	- кредиты банков, млн. руб.	2495,2	3523,6	4605,9	4378,0	4616,7	4765,2	4895,9
19.	- заемные средства других организаций, млн. руб.	3004,6	3739,7	4540,5	4532,8	4841,1	5083,1	5309,7
20.	- бюджетные, млн. руб.	5941,0	15650,2	23374,9	25562,8	23543,3	24974,1	26186,8
21.	федеральные, млн. руб.	1590,0	6543,1	12028,2	14061,1	15329,3	16395,8	17276,7
22.	республиканские, млн. руб.	3795,0	7921,9	9875,2	8716,5	7463,1	7818,6	8151,3
23.	местные, млн. руб.	556,0	1185,2	1471,6	2785,2	750,8	759,6	758,8
24.	- средства внебюджетных фондов, млн. руб.	41,6	109,6	163,6	178,9	164,8	174,8	183,3
25.	- прочие, млн. руб.	8856,9	11024,0	13384,7	13361,9	14270,7	14984,1	15652,1
26.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	32,1	39,0	38,9	41,6	43,6	45,6
27.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения, тыс. руб./чел.	86,6	108,5	129,4	132,2	135,9	141,3	146,3

Умеренно-пессимистичный вариант

№ п.п.	Показатель	Годы						
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами по видам деятельности: «добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «производство и распределение электроэнергии, газа и воды», млн.руб.	538962,2	589536,9	630259,3	676248,1	739034,0	786253,1	826482,1

Продолжение приложения 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Отгружено товаров собственного производства и выполнено работ собственными силами, млн. руб.	711323,9	775553,7	827271,2	885677,0	965415,0	1025383,3	1076474,1
3.	Стоимость основных производственных фондов на конец года, млн. руб.	574513,0	611061,7	655119,3	715676,0	770939,6	822199,3	871889,8
4.	Среднесписочная численность занятых в экономике, чел.	517500,0	517105,1	518476,6	519998,7	521913,3	523224,6	524112,3
5.	Численность постоянного населения на конец года, тыс. чел.	1084,9	1083,8	1085,1	1086,5	1088,0	1089,3	1090,3
6.	Численность населения трудоспособного возраста, тыс. чел.	689,2	682,3	674,3	666,1	658,5	652,0	645,9
7.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работника, тыс. руб.	28,4	30,2	31,3	32,6	34,5	35,6	36,3
8.	Доходы бюджета г. Уфы, млн. руб. – всего	19375,5	20526,5	21264,8	22123,1	23452,7	24203,3	24672,1
9.	в т. ч., налоговые доходы, млн. руб.	5334,3	6676,2	6844,1	7051,3	7395,1	7575,3	7676,6
10.	в т. ч., налог на доходы физических лиц, млн. руб.	3724,9	5615,0	5838,2	6094,2	6484,0	6708,1	6851,4
11.	Бюджетная обеспеченность, тыс. руб. / чел.	17,9	18,9	19,6	20,4	21,6	22,2	22,6
12.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, млрд. руб.	94,0	105,2	126,1	126,8	128,4	131,9	135,0
13.	Инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	42025,1	61083,0	79448,7	79268,7	79560,4	82386,1	84830,4
14.	в т.ч., собственные средства, млн. руб.	24648,3	31403,9	38504,6	37463,5	39312,5	40629,0	41826,3
15.	- прибыль, оставшаяся в распоряжении предприятия, млн. руб.	10779,2	16825,8	23029,8	20839,4	21411,7	21554,6	21639,8
16.	- амортизация, млн. руб.	12341,9	13041,3	13928,0	15078,7	16352,8	17524,5	18635,0
17.	привлеченные средства, млн. руб.	17376,8	29679,1	40944,1	41805,2	40247,9	41757,1	43004,1
18.	- кредиты банков, млн. руб.	1663,5	2600,0	3563,7	3230,1	3324,7	3353,0	3372,7
19.	- заемные средства других организаций, млн. руб.	2464,8	3140,4	3850,5	3746,3	3931,2	4062,9	4182,6
20.	- бюджетные, млн. руб.	5941,0	14579,3	22025,2	23619,8	21254,6	22209,0	22958,3
21.	федеральные, млн. руб.	1590,0	6521,0	11956,9	13602,9	14570,0	15339,4	15930,7
22.	республиканские, млн. руб.	3795,0	6988,1	8748,2	7458,2	6088,0	6276,3	6447,2
23.	местные, млн. руб.	556,0	1070,2	1320,1	2558,7	596,5	593,3	580,4

Окончание приложения 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
24.	- средства внебюджетных фондов, млн. руб.	41,6	102,1	154,2	165,3	148,8	155,5	160,7
25.	- прочие, млн. руб.	7265,9	9257,3	11350,5	11043,6	11588,7	11976,7	12329,7
26.	Объем иностранных инвестиций, млн. долл. США	25,8	32,9	40,3	39,2	41,1	42,5	43,8
27.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения, тыс. руб./чел.	86,6	97,0	116,2	116,7	118,0	121,1	123,8

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ СОКРАЩЕНИЙ

Администрация г. Уфы	– Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Администрации районов	– Администрации районов городского округа город Уфа Республики Башкортостан
ГКУ «ЦЗН г. Уфы»	– Государственное казенное учреждение «Центр занятости населения городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
Главархитектура	– Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
ГУЗ РНД №1	– Государственное учреждение здравоохранения Республиканский наркологический диспансер №1 Министерства здравоохранения Республики Башкортостан
ИАУ	– Информационно-аналитическое управление - пресс-служба Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
КДН	– Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав
КМП	– Комитет по молодежной политике Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
КУМС	– Комитет по управлению муниципальной собственностью Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
КФКиС	– Комитет по физической культуре и спорту Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Минэконом-развития РФ	– Министерство экономического развития Российской Федерации
Минэконом-развития РБ	– Министерство экономического развития Республики Башкортостан
МОП	– Молодежная общественная палата при Совете городского округа город Уфа Республики Башкортостан
МОУ НИМЦ	– Муниципальное образовательное учреждение «Научно-информационно-методический центр» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
МПИП РБ	– Министерство промышленности и инновационной политики Республики Башкортостан
МСВЗ	– Межведомственный Совет по вопросам защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
МТиСЗН РБ	– Министерство труда и социальной защиты Республики Башкортостан
МУ ГЦ ПМСС «ИНДИГО»	– Муниципальное учреждение Городской центр психолого-медико-социального сопровождения «ИНДИГО» городского округа город Уфа РБ
МУП «УДНР»	– Муниципальное унитарное предприятие «Управление дизайна и наружной рекламы»
ОДН	– Отдел по делам несовершеннолетних Управления внутренних дел

ОИТиС	– Отдел информационных технологий и связи Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
ОКРУ	– Отдел координации и регулирования услуг Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
ОО	– Общественные объединения
ООО «БРТС»	– ООО «Башкирские распределительные тепловые сети»
ОПС	– Государственное учреждение отряда противопожарной службы Республики Башкортостан
ОУРЖ	– Отдел учета и распределения жилья Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
ОУРЖ администраций районов	– Отделы (сектора) учета и распределения (оформления) жилья Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
СРТОКРУ	– Сектор по развитию туризма отдела координации и регулирования услуг Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
ТФУ МФ РБ на территории г. Уфа РБ	– Территориальное финансовое управление Министерства финансов Республики Башкортостан на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УЗ	– Управление здравоохранения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УЗР	– Управление по земельным ресурсам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УКиИ	– Управление по культуре и искусству Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УКПиМС	– Управление кадровой политики и муниципальной службы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УКС	– Управление капитального строительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УКХиБ	– Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УМВД	– Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городскому округу город Уфа Республики Башкортостан
УО	– Управление образования Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УОЖГ	– Управление по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УОП	– Управление по опеке и попечительству Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УСПН	– Управление по социальной поддержке населения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
УФСКН	– Управление Федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков Российской Федерации по Республике Башкортостан
УЭ	– Управление экономики Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

- | | |
|------------------|---|
| ФГУП
«ВЦГПХ» | – Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Всероссийский центр глазной и пластической хирургии» |
| ЦПМСС
«Семья» | – Муниципальное бюджетное образовательное учреждение Центр
психолого-медико-социального сопровождения «Семья»
городского округа город Уфа Республики Башкортостан |